

農業委員会だより



太くて甘いシャキシャキのねぎ!!

8月7日、増田町亀田地区の五十嵐 大さんの畑では、ねぎの収穫初日を迎えました。もともとはリンゴ農家だった五十嵐さんですが、大雪被害にあったことを機に6年前からねぎの栽培に取り組んでおり、現在はねぎ2haと、リンゴ1haを経営しています。

畑には移動式の作業場があり、収穫後すぐに調製し箱詰めすることができ、効率的に出荷作業が行われていました。「8月～11月の収穫時期は本当に忙しいですが、成長する子供たちのためにも、今後は、より品質の良いねぎを安定的に生産したい。」と話してくれました。

目次

■ 農業委員会活動情報	2
■ 農地の固定資産税の課税強化と軽減	2
■ 農業委員担当地区紹介	3
■ 条件不利農地を担う経営体支援事業	3
■ 改正農業委員会法	4
■ 農地移動の許可申請について	4
■ 横手市賃借料情報	5
■ 農業者年金・全国農業新聞・編集後記	6

農業委員活動情報

農地法における遊休農地対策

横手市農業委員研修会



7月11日、農業委員会総会後に農業委員研修会を開催し、秋田県農業会議から遊休農地の非農地化対応について説明を受けました。

内容は、平成26年度の農地法改正により、農業委員会は市町村の依頼を受けることなく、総会で農地と非農地の判断をすることができるようになり、また判断の前に必要であった所有者等への通知や現況確認が省

略できるようになったことなどを確認しました。

また、所有者不明の遊休農地の公示制度とその方法についても説明があり、今後の農業委員活動において参考となる有意義な研修会となりました。

遊休農地の解消に向けて

農地パトロール実施中

農業委員会では、無断転用の防止や遊休農地の発生防止と解消のため、今年も市内全域を対象に、農地パトロールを実施しています。

一回目は7月に行われ、各地域における農地の利用状況を確認しました。実施結果については、農業委員会に設置された農政推進委員会に報告され、優良農地の確保と有効利用に向けた検討が行われます。

高齢化や兼業化が進み、農地の維持管理が大変な時代ですが、農地を荒らさない為の方法は様々あります。

農業委員は、農業者の代表として、また、地域の世話役として皆さんからのご意見・ご要望・ご質問にお答

えしてまいります。相談内容については、秘密を守りますのでお気軽にご相談ください。

相談内容

- 経営規模拡大
- 農地の貸し借り
- 農業者年金
- 農地の売買
- 農地転用
- 相続と農地



謹んで大雨による災害のお見舞い申し上げます

このたびの大雨により被害を受けられました皆さまに、心よりお見舞い申し上げます。一日も早い復旧を、心よりお祈り申し上げます。

横手市農業委員一同

農地の固定資産税の課税強化と軽減

課税強化 遊休農地を放置すると税金が高くなる場合があります。

- 対象となる遊休農地
農地法に基づき、農業委員会が農地所有者に対して農地中間管理機構と協議すべきことを勧告した農業振興地域内の遊休農地

課税軽減 農地中間管理機構に農地を貸付けた場合、税金が安くなる場合があります。

- 対象者
所有するすべての農地（10 a未満の自作地を除く）を、新たに農地中間管理機構に10年以上の期間で貸付けた方。
- 課税軽減の内容
新たに機構に貸付けた農地にかかる固定資産税が、以下の期間中1/2に軽減されます。
 - ① 15年以上の期間で貸付けた場合には、5年間
 - ② 10年以上15年未満の期間で貸付けた場合には、3年間

※軽減対象となるには、上記の他にいくつかの条件（農業振興地域の区域内の農地であることなど）がありますのでご注意ください。

農地に関することは

農業委員にご相談ください

農業委員は、農地の売買や貸し借り、転用、相続、経営規模の拡大などに関する相談に応じます。各地区の担当委員にお気軽にご相談ください。

横手

境町	近江谷	久雄
金沢	小原	重夫
黒川	菊谷	篤
旭	佐藤	忠太郎
朝倉	佐藤	省美
横手	高瀬	俊作
栄	高橋	孝次
旭	高楯	尚也

雄物川

館合・大沢・谷地	近江	清廣
里見	木村	由美子
里見・福地	佐々木	善一
大沢	佐々木	正男
福地	西野	隆功
沼館	吉田	和儀
館合・沼館	吉田	豊



増田

西成瀬	岩谷	寛
増田	千葉	肇
亀田	平良木	保

大森

大森	遠藤	タミ子
上溝・猿田	斉藤	繁
松田・板井田	佐藤	仁
十日町・袴形	田口	元
大森	丹波	賢太郎
八沢木・坂部	長谷山	厚成

十文字

十文字	伊藤	亨
睦合	齋藤	和夫
三重	齊藤	龍平
十文字	佐々木	誠
睦合	佐藤	真志子
睦合	菅原	孝一
植田	高橋	良一
植田	丹	健一

平鹿

吉田	飯野	正和
醍醐	泉	満廣
醍醐	佐藤	勇
醍醐	佐藤	義雄
浅舞	菅原	一太郎
浅舞	高橋	昭
浅舞	原	利和
吉田	藤原	博

山内

大沢・土淵・駅前 相野々・上平野沢 下平野沢・筏	小野寺	稲子
軽井沢・大松川 小松川・黒沢 南郷・三又	高橋	幸子

大雄

田根森	岡根	弘幸
阿気	小松	高義
阿気	佐々木	秀一
田根森・田村	戸田	賢隆

中山間地の農地を借り受ける担い手を応援します!!

条件不利農地を担う経営体支援事業

事業内容

◆交付対象者

「人・農地プラン」に位置づけられている(または位置づけられることが確実な)中心経営体(個人・法人)で、市長が認定した条件不利農地を機構を活用して原則10年以上借受ける経営体

◆交付対象農地

中山間地域のうち、次のような条件から市長が条件不利と認定した農地

【条件不利農地とは…】

安定した水源がない・未整理・区画が小さい(30a未満)・田差が大きい・農道が未整備・用排水路の不備・暗渠排水の不備・日照条件が悪い など

◆交付単価

借受 1年目 10,000円/10a 2年目 5,000円/10a

お問い合わせは 平鹿地域振興局農林部 (☎ 32-9501) または、市農業振興課 (☎ 32-2112) まで

農業委員会法改正

ここが変わる！

横手市は平成30年4月1日から

委員の選任方法が 公選制から任命制に

●公選制から地域推薦・公募に
農業委員の選出方法が、公職選挙法に基づくものから市長が議会の同意を得て任命する方法に変わります。市長は、あらかじめ地域の農業者などに候補者の推薦を求め、同時に募集も行います。その情報を整理し公表、その結果を尊重して候補者を選任します。

農地利用の最適化が 必須業務に

い偏りが生じないように配慮します。

●農地利用最適化推進委員を委嘱
農業委員会は、農地法に基づく許可事務だけでなく、担い手への農地等の利用の最適化の推進（農地集積や耕作放棄地の発生防止・解消、新規参入の促進等）に取り組み、農地利用最適化推進委員を委嘱します。推進委員は、農業委員会の定める区域ごとに、農業者などに候補者の推薦を求め、同時に公募も行って選考します。

●推進委員は農業委員会の総会等に出席し意見を述べる事ができる
農業委員会は、推進委員に対して担当する区域内における活動報告を求めたり、総会に出席して意見を述べるよう求めたりすることができま。農地等の利用の最適化の推進のために、農業委員と推進委員の連携が欠かせません。

●利害関係者以外の登用を
農業者以外の方で、中立な立場で公正な判断をすることができの方が、一人以上含まれるようになります。

●女性や青年の登用も
市長は、農業委員の任命に当たっては農業委員の年齢、性別等に著し

農地の売買や転用をお考えの方へ
農業委員会の許可が必要です
申請から許可までのスケジュールのご確認を

農業者の皆さんが所有する農地を移動する場合、農業委員会の許可が必要です。

各種申請書の提出締切日と許可書の交付日は、原則下記のとおりです。締切日まで提出のあった申請は翌月総会（毎月15日頃）に上程されます。

申請内容	締切日	許可書交付日
農地法第3条に規定する農地の権利移動（売買、贈与、貸借など）	毎月25日	総会終了後1週間以内
農地法第4条及び第5条に規定する農地の転用		総会終了後1週間以内または月末
農地経営基盤強化促進法に規定する農地の権利移動（利用権設定、県公社売買）	毎月20日	告示日（総会終了の翌日頃）後、1週間以内

〈お問い合わせ・ご相談・申請書提出先〉

農業委員会事務局（条里南庁舎）	電話 35-2172	大森地域課農業委員会担当	電話 26-2116
増田地域課農業委員会担当	電話 45-5515	十文字地域課農業委員会担当	電話 42-5119
平鹿地域課農業委員会担当	電話 24-1118	山内地域課農業委員会担当	電話 53-2934
雄物川地域課農業委員会担当	電話 22-2187	大雄地域課農業委員会担当	電話 52-2111

横手市賃借料情報



平成 21 年の農地法の改正に伴い、それまでの標準小作料制度が廃止されたことから、これに代わるものとして、農地の賃貸借契約時の賃借料を情報提供するものです。

昨年(平成 28 年 1 月から 12 月まで)締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a 当たり)は、以下のとおりとなっています。

(10a 当たり)

地 域	平均額	(田)	(畑)	総データ数
横 手	14,042円 最高額 (22,000円) 最低額 (1,000円)	14,061円	8,773円	1,359
増 田	12,927円 最高額 (20,000円) 最低額 (7,000円)	13,048円	10,251円	244
平 鹿	14,458円 最高額 (25,000円) 最低額 (1,000円)	14,539円	11,196円	1,315
雄 物 川	14,907円 最高額 (22,000円) 最低額 (1,000円)	14,944円	13,239円	464
大 森	13,501円 最高額 (20,000円) 最低額 (3,000円)	13,505円	13,192円	424
十 文 字	14,085円 最高額 (22,000円) 最低額 (1,300円)	14,121円	11,341円	1,358
山 内	5,543円 最高額 (11,000円) 最低額 (2,000円)	5,578円	5,000円	60
大 雄	15,751円 最高額 (25,000円) 最低額 (4,000円)	15,776円	14,422円	602
(参考) 全地域平均	14,345円 (加重平均)			5,826

※ データ数は、集計に用いた筆数です。

※ 平均額は、データ数による加重平均です。

農地の貸し借りをを行う場合は、この賃借料情報を参考に当事者間の話し合いにより賃借料を決定してください。

老後の備えとして

国で支える

積立方式で
安心

農業者年金

次の3つの要件を満たす方であれば、どなたでも加入できます。



年間60日以上
農業に従事

国民年金1号
被保険者

国民年金被保険者
納付免除者を除く。

60歳未満



ご存知ですか？

★農家の方は長寿ですが…

- ・ 65歳の農業者年金受給者の平均余命は、男性22年（87歳）、女性27年（92歳）
- ・ 日本人の平均余命は 男性84歳、女性89歳であり、農業者年金受給者の平均余命のほうが長くなっています。

★こんなにかかる老後生活

現金支出で年額約286万円

高齢農家世帯（世帯主が65歳以上の夫婦2人）の家計費は、現金支出で月額約23万8千円が必要です。（総務省家計調査などより）

★国民年金の支給額は

一人、月々約6万5千円（40年加入の場合）夫婦あわせて月額約13万円です。

農業者年金加入者の声



加藤 智記さん（旭）

積立貯金のつもりで加入、保険料を自分で決められる良い制度

水稻と野菜の栽培に取り組んでいる加藤さんは、経営が安定した50代で農業者年金に加入されました。「積立方式なので、老後の備えとして貯金のつもりで加入しました。保険料額を自由に変えられる事が決め手となり通常加入を選択しました。また、支払った保険料が全額社会保険料控除の対象になることにもメリットを感じます。」と話してくれました。

農業者年金の加入申し込みやお問い合わせは、農業委員会事務局またはJAへ

全国農業新聞

週刊 月4回金曜日発行

購読料 月700円（税込）

購読申し込みは、地域局地域課
または農業委員会事務局へ

編集後記

7月22日からの大雨により被害を受けられた皆さまに、心からお見舞い申し上げます。心からお祈り申し上げます。

今年は、春の低温と雹、このたびの大雨と異常気象が続ぎ、農家の皆さまは農作物の管理に大変ご苦労なさっておられると思います。

一年間の頑張った成果が実を結ぶ時期となりましたが、最後まで気を緩めることなく、すばらしい出来秋を迎えたいものです。

さて、来年度からは農政が大きく変わります。不安と期待が入り交じっていると思いますが、農家の皆さまが笑顔で農作業ができる結果になることを祈るばかりです。

農政情報策定委員

大雄地区 岡根 弘幸