

様式第1号（第4条第1項関係）

（参考様式）

大規模小売店舗出店計画概要書

年 月 日

横手市長

（建物設置者） 氏名又は名称及び法人にあって
はその代表者の氏名
住 所

次のとおり、大規模小売店舗の新設（増床）について計画をしておりますのでお届けします。

1 出店計画概要説明（出店趣旨等）

2 建物設置者の概要

- （1） 氏名又は名称及び法人にあってはその代表者の氏名並びに住所
- （2） 設立年月日、資本金、従業員数、事業内容等

3 建設計画の概要（増床の場合は、現況についても記入し、現状と増床後の比較が可能となるよう作成すること。）

- （1） 建物の名称及び所在地
- （2） 計画地の概要
 - ① 敷地面積及び土地所有形態
 - ア 用途地域
 - イ 敷地面積
 - ウ 現況地目等
 - エ 土地所有形態（借地、自社所有の別）
 - ② 各種規制の状況
 - ア 用途地域
 - イ 建ぺい率及び容積率
 - ウ 騒音に係る環境基準 類型（昼間 デシベル、夜間 デシベル）
 - エ 騒音規制法に基づく区域の指定
第 種区域（ デシベル以下）
 - オ 都市計画法による開発許可（要否、申請等の予定時期）
 - カ 農地転用許可（要否、申請等の予定時期）
- （3） 計画地周辺の概要
- （4） 計画建物の概要
 - ア 建物の構造及び階層
 - イ 建築面積

ウ 延床面積

エ 店舗面積

(5) 建築着工予定日、完成予定日

(6) 開店予定日

4 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

① 駐車場の必要台数の確保

② 必要駐車台数の算出根拠

③ 駐車場の位置及び構造等

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

① 駐輪場の確保等

(3) 荷捌き施設の位置及び面積

(4) 廃棄物の保管施設の位置及び容量

5 大規模小売店舗の運営方法に関する事項

(1) 小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

(2) 来客が駐車場を利用できる時間帯

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

(4) 荷捌き施設において荷捌きを行うことができる時間帯

6 当該建物における小売業者の概要

(1) 小売業を行う者の氏名又は名称及び法人にあってはその代表者の氏名並びに住
所

(2) 店舗面積

(3) 主として販売する物品の種類

7 小売業以外の施設の概要

(1) 種類

(2) 延べ床面積

8 関係法令等との調整状況（下表を参考に記載し又は別紙として添付すること）

法令等	現在の状況	協議日・説明者・相手方	協議内容・提出書類	指摘事項	今後の見通し
農振法 (農振除外)	事前協議中 正式手続中 終了				
農振法 (農地転用)	事前協議中 正式手続中 終了				
都市計画法 (開発許可)	事前協議中 正式手続中 終了				
道路法 (24条協議)	事前協議中 正式手続中 終了				
道路交通法 (交通協議)	事前協議中 正式手続中 終了				
	事前協議中 正式手続中 終了				

9 法第4条第1項の指針に基づく配慮事項等について（以下の各項目ごとに、届出事項及び添付書類の記載事項を含めて配慮した内容について説明すること。）

(1) 駐車需要の充足等交通に係る事項（交通処理計画）

- ① 駐車場の必要台数の確保
- ② 駐車場の位置及び構造等
- ③ 駐輪場の確保等
- ④ 荷さばき施設の整備等
- ⑤ 経路の設定等

- (2) 歩行者の通行の利便の確保等
- (3) 廃棄物減量化及びリサイクルについての配慮
- (4) 防災・防犯対策への協力
- (5) 騒音の発生に係る事項（騒音防止計画）
 - ① 騒音問題に対応するための対応策について
 - ② 騒音の予測・評価結果について
- (6) 廃棄物に係る事項等（廃棄物処理計画）
 - ① 廃棄物の保管について
 - ア 保管のための施設容量の確保
 - イ 廃棄物等の保管場所の位置及び構造等について
 - ② 廃棄物等の運搬や処理について
 - ③ その他設置者としての廃棄物等に関連する対応方針について
- (7) 街並みづくり等への配慮等
- (8) その他周辺環境に対する対策及び配慮事項について

1 0 添付書類

- (1) 広域図面
- (2) 計画地の周辺見取図（住宅の立地等、周囲の状況が示されているもの）
- (3) 建物の配置図（駐車場の位置・台数、駐輪場の位置・台数、荷さばき施設の位置・面積、廃棄物等の保管施設の位置・容量、駐車場の出入口の位置・数を明示する。）
- (4) 各階平面図、求積表（店舗部分を明示する。店舗以外の主な施設についても名称を付す。店舗面積のない階の平面図は必要ないが、大規模小売店舗内にオフィスや映画館等の施設がある場合にはその施設の種類を記載する。）
- (5) 計画地及び隣接地の用途現況を示す図面
- (6) 法施行規則第4条に規定する添付書類

1 1 説明会の開催計画

- (1) 説明会の公告方法
- (2) 説明会の日時及び場所

1 2 軽微な変更等の申出

- (1) 法第6条第4項ただし書きの規定による軽微な変更の申出の有無
- (2) 法施行規則第11条第2項の規定による簡易な方法による説明会の申出の有無

様式第2号（第8条第2項関係）

※受理年月日	年 月 日
※受理番号	
※備考	

説明会実施状況報告書

年 月 日

横手市長

氏名又は名称及び法人にあつて
はその代表者の氏名
住 所

次の出店予定店舗に係る出店計画についての説明会の実施状況について、別紙のとおり報告します。

- ・ 出店予定店舗の名称及び所在地

(別紙)

説明会実施状況報告書

大規模小売店舗の名称

1 開催日時等の周知方法・期間	
2 実施日時	
3 実施場所 (会場名及びその所在地)	
4 出席者 ① 設置者等(氏名、肩書き等) ② 住民等 (出席総人数) (団体の出席の場合にあっては、 その団体名及びその人数)	
5 議事の概要	
6 陳述意見 (事項及びその内容)	
7 6に対する設置者等の応答内容	
8 その他	

(備考) 1 作成に当たっては、実施日・実施場所ごとに区分し、作成すること。

2 周知に使用したチラシ、参加者名簿、説明資料等の写しを添付すること。

様式第3号（第8条第3項関係）

※受理年月日	年 月 日
※受理番号	
※備考	

説明会開催不能報告書

年 月 日

横手市長

氏名又は名称及び法人にあつて
はその代表者の氏名
住 所

次の理由により説明会を開催できませんので報告します。

- 1 出店予定店舗の名称及び所在地
- 2 説明会を開催できない理由

様式第4号（第9条第1項関係）

番 号
年 月 日

説明会開催者 あて

横手市長

掲示による説明会について（通知）

年 月 日付けでなされた次の店舗に係る大規模小売店舗立地法

}	第6条第2項
	附則第5条第3項
	附則第5条第1項

において準用する同条第1項 } の規定による変更届出については、大規模小売店舗立地法施行規則第11条第2項の規定により同条第1項の方法による説明会を開催する必要がないと認めたので通知します。

なお、届出等の要旨の掲示は別紙（様式第5号）により行ってください。

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地
- 2 変更しようとする届出内容
- 3 掲示期間
届出から2月以内の掲示を行う日から 年 月 日まで
- 4 掲示場所
1の店舗の立地する敷地内の見やすい場所

様式第5号（第9条第2項関係）

大規模小売店舗変更計画概要書

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

2 変更しようとする事項

（変更前）

（変更後）

3 変更年月日

4 変更する理由

5 掲示期間

年 月 日から 年 月 日まで

6 届出者及び連絡先

注 この大規模小売店舗変更計画概要書は、大規模小売店舗立地法施行規則第11条第2項の規定により、説明会の開催に代えて、届出等の要旨を掲示しているものです。

- （備考）
- 1 この掲示の大きさは、日本工業規格A2又はA1とすること。
 - 2 掲示期間は、実際に掲示を開始した日を初日(届出から2月以内)とし、縦覧期間終了日を最終日とすること。

説明会開催公告 参考例（新設）

大規模小売店舗「（店舗の名称）」の新設に係る説明会開催の御案内

説明会開催の趣旨

（あいさつ）

「（店舗の名称）」の新設にあたり、大規模小売店舗立地法第7条第1項の規定に基づき次のとおり説明会を開催しますので、御案内いたします。

この説明会は、地域の皆様をはじめ、どなたでも参加できます。

説明会の日時・場所

日 時 年 月 日（ ） 午前・午後 時から
場 所 施設名、所在地、電話番号、案内図等

建物設置者の概要

建物設置者
所 在 地

出店計画の概要

店 舗 の 名 称
所 在 地
小 売 業 者
開 店 予 定 日 年 月 日
店 舗 面 積 m²
開 店 時 刻 時
閉 店 時 刻 時
駐 車 場 収 容 台 数 台
駐 輪 場 収 容 台 数 台
主 な 販 売 品 目
 など

問い合わせ先

社名、住所、担当者名、電話番号等

説明会開催公告 参考例（変更届出）

大規模小売店舗「（店舗の名称）」の変更（店舗面積の増加、 閉店時刻の繰下等）に係る説明会開催の御案内

説明会開催の趣旨

（あいさつ）

「（店舗の名称）」の変更（店舗面積の増加、閉店時刻の繰下等）届出にあたり、大規模小売店舗立地法第7条第1項の規定に基づき次のとおり説明会を開催しますので、御案内いたします。

この説明会は、地域の皆様をはじめ、どなたでも参加できます。

説明会の日時・場所

日 時 年 月 日（ ） 午前・午後 時から
場 所 施設名、所在地、電話番号、案内図等

建物設置者の概要

建物設置者
所 在 地

出店計画の概要

店 舗 の 名 称
所 在 地
小 売 業 者
変更の内容
（変更する事項）
変更前
変更後
など

問い合わせ先

社名、住所、担当者名、電話番号等

様式第6号（第12条関係）

番 号
年 月 日

届出者あて

横手市長

大規模小売店舗立地法に基づく市の意見について

年 月 日付けで届出のあった次の大規模小売店舗に係る届出事項について、大規模小売店舗立地法第8条第4項の規定により次のとおり意見を申し述べます。

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地
- 2 意見
- 3 理由

様式第7号（第12条関係）

番 号
年 月 日

届出者あて

横手市長

大規模小売店舗立地法に基づく市の意見について

年 月 日付けで届出のあった次の大規模小売店舗に係る届出事項について、意見はありません。

- ・大規模小売店舗の名称及び所在地

様式第8号（第13条関係）

年 月 日

横手市長 あて

氏名又は名称及び法人にあって
はその代表者の氏名
住 所

大規模小売店舗立地法第8条第4項の規定により述べられた次の店舗に係る横手市の意見に対し、同条第7項の規定により、届出事項を変更しない旨を通知します。

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地
- 2 届出事項を変更しない理由

様式第9号（第14条関係）

番 号
年 月 日

届出者あて

横手市長

大規模小売店舗立地法に基づく市の勧告について(勧告)

年 月 日付けで届出(通知)のあった次の大規模小売店舗に係る届出事項について、大規模小売店舗立地法第9条第1項の規定により、次のとおり勧告します。

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地
- 2 勧告
- 3 理由

様式第10号（第16条関係）

※受理年月日	年 月 日
※受理番号	
※備考	

報 告 書
年 月 日

横手市長あて

氏名又は名称及び法人にあつて
はその代表者の氏名
住 所

大規模小売店舗立地法第14条 $\left\{ \begin{array}{l} \text{第1項} \\ \text{第2項} \end{array} \right\}$ の規定により報告依頼があつた事項について、
次のとおり報告します。

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地
- 2 報告内容