

横手市賃借料情報

農地の貸し借りをを行う場合は、耕作条件等十分考慮し、当事者間の話し合いにより賃借料を決定してください。

(10a 当たり)

地 域	平均額	平均額		データ数	
		(田)	(畑)	(田)	(畑)
横 手	9,704 円 最高額 (18,000円) 最低額 (2,000円)	9,750 円	6,688 円	1,046 件	16 件
増 田	10,776 円 最高額 (13,000円) 最低額 (7,000円)	10,781 円	10,541 円	225 件	5 件
平 鹿	12,137 円 最高額 (16,000円) 最低額 (3,000円)	12,156 円	9,432 円	1,920 件	14 件
雄 物 川	11,110 円 最高額 (23,000円) 最低額 (1,000円)	11,252 円	6,000 円	395 件	11 件
大 森	12,363 円 最高額 (20,000円) 最低額 (5,000円)	12,394 円	10,750 円	419 件	8 件
十 文 字	12,028 円 最高額 (20,000円) 最低額 (9,000円)	12,061 円	10,364 円	546 件	11 件
山 内	9,125 円 最高額 (12,000円) 最低額 (5,000円)	9,125 円	-	8 件	0 件
大 雄	13,046 円 最高額 (20,000円) 最低額 (2,000円)	13,104 円	10,769 円	508 件	13 件
全地域平均		11,587 円		5,067 件	78 件

※ データ数は、集計に用いた筆数です。

※ 平均額は、使用貸借を除いたデータ数による加重平均です（畑の賃借料については、果樹畑も含まれています。果樹畑の賃借料は、品種・樹齢等により増減します）。

※ 賃借料には、改良区受益者負担金も含めている場合があります。

平成21年の農地法改正に伴い、それまでの標準小作料制度が廃止されたことから、これに代わるものとして、農地の賃貸借契約時の賃借料を情報提供するものです。

昨年（令和6年1月から令和6年12月まで）締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10a当たり）となっています。

令和7年2月

横手市農業委員会
TEL0182-35-2172