

令和6年度第3回 横手市中心市街地活性化協議会 議事要旨

日 時	令和6年10月4日(金)14:00~15:30
場 所	横手市役所 本庁舎5階 第二委員会室
出席者	渡部 尚男委員、高橋 雅博委員、打川 敦委員、黒丸 雄平委員、松井 豊委員、 南川 彰宏委員、畠山 政士委員、齋藤 善一委員、竹村 敬委員、佐々木 均委員、 佐藤 和志委員、高橋 光紀委員、清水 明彦オブザーバー(WEB)
欠席者	佐藤 誠一委員、高橋 淳委員、佐々木 義幸委員、田原 隆雄オブザーバー、
事務局	小玉部長、宮本室長、山本参事、酒井主査、吉野主査
議 事	1. 開会 2. 会長あいさつ 3. 新委員紹介 4. 議案 報告第1号 横手市中心市街地活性化基本計画(案) 議案第1号 横手市中心市街地活性化基本計画(案)に関する意見書(案)について 5. 今後のスケジュール等について 6. その他 7. 閉会
資 料	【資料1】横手市中心市街地活性化協議会 構成員名簿 【資料2】横手市中心市街地活性化計画(案) 【資料3】横手市中心市街地活性化計画(案)に関する意見書(案) 【資料4】横手市中心市街地基本計画策定スケジュール

【議事要旨】

次 第	発言者	発言概要
1.開 会	司会	ただいまから、第3回「横手市中心市街地活性化協議会」を開会いたします。
2.会長あいさつ	渡部会長	<p>本日は、オブザーバーの皆様をはじめ委員の皆様より、大変お忙しいところ本協議会へのご出席を賜り、誠にありがとうございます。</p> <p>本日の第3回協議会では、前回、第2回協議会の際に皆様から出されましたご意見を踏まえ、あわせて、国との協議により市で作成した「横手市中心市街地活性化基本計画(案)」について説明を受け、再度、委員の皆様からのご意見をいただきたいと思っております。</p> <p>また、中心市街地活性化法の規定により、基本計画案に対する協議会からの「意見書」を市へ提出し、市では、「意見書」を基本計画に添付して国へ認定申請することになりますので、この「意見書」の案についても、ご審議いただきたいと思っております。</p> <p>委員の皆様より、積極的なご意見を出していただきます様お願い申し上げます、開会の挨拶とさせていただきます。</p> <p>本日は、よろしく願いいたします。</p>
3.新委員紹介	司会	～委員紹介～
4.議案 報告第1号	渡部会長	はじめに、報告第1号「横手市中心市街地活性化基本計画(案)」について、事務局より説明願います。
	事務局	～事務局より説明～ 【資料2】
	渡部会長	基本計画案については、前回の協議会で皆様より出されましたご意見を踏まえたうえで作られたものですが、再度、この基本計画案について、ご意見をお願いしたいと思っております。
	打川副会長	<p>前回、話した東西アクセスの関係など盛り込んでいただき感謝申し上げます。具体的な事業としていただけると良いと思う。</p> <p>課題1に、市民会館へのアクセスについて記載していただいているが、公園名称等だけでは理解しにくい。</p> <p>28 ページの公共施設の利用者数について、体育館の利用者数が含まれていないのは、取り壊す前提となっているからか確認したい。</p>
	黒丸委員	<p>計画のフォローアップはどのような方法で行うのか教えてほしい。計画の進行管理、モニタリングはしっかり行ってほしい。</p> <p>駅西側の動線に関して、遊歩道の場所と国道13号の横断歩道の位置が一致していないので、駅西側の回遊を促進するため</p>

次 第	発言者	発言概要
		に、これらのつながりについて検討してほしい。
	松井委員	<p>計画書の構成として、20年前の中心市街地活性化基本計画の課題から入ることに疑問を感じた。20年前はここまで人口減少が進行するとは想定していなかった。そのため、前回の計画は上手いかなかったのではないかと。</p> <p>前回の計画を反省し、人口が著しく減っていく中で、どのように中心市街地を活性化していくことができるのか、そこを課題として計画を策定しなければならないと思う。</p>
	南川委員	<p>CCRCとの関連付けが少ないと感じた。</p> <p>立地適正化計画との関係性の説明があったが、中心市街地活性化計画の全体像をどのようにしたいのか、説明がわかりにくいと思う。</p>
	佐藤委員	<p>駅東口は「Ao-na」やJAがオープンし、とても賑わっている。その反面、西口が寂しいように感じる。西口は、ICやレンタカー等の利便性を最大限活用していけると良いと思う。</p> <p>JRは12月～2月を秋田県重点販売期間と位置付けている。横手かまぐらとの時期と重なることから、首都圏からの集客に力を入れたいと考えている。</p>
	齋藤委員	<p>前回の会議の意見を反映していただき、感謝申し上げます。</p> <p>「Ao-na」は中高生でにぎわっていた。全国的に図書館は人が集まる場所へと方向性が変化してきており、横手の図書館もこのように変わって、とても良いと思う。</p> <p>一方、市民会館は、老朽化した市民会館、高齢者センター、就業改善センター等の機能を集約する計画となっているが、これでは人が集まる施設にならないと考える。機能は残しながらも、人が集まるしかけを作る必要があると思う。ソフト施策を柔軟に検討していただきたい。市民が必要なものだけでなく、市民が気付いていないけれどもあると良い機能を検討してほしい。</p>
	竹村委員	<p>課題2の居住環境づくりがイメージしやすいと思う。定住促進は重要な要素である。一方で、企業誘致を進めるにあたって、2LDK以上の住宅の選択肢が少ないということがあるので、誘致企業に対する情報提供が必要である。また、空家の活用にあたって、49ページに事業が掲載されているが、官民連携が十分ではないと思うので、具体性がみえてくると良いと思う。</p>
	佐々木委員	<p>前回の会議の意見を反映していただき、感謝申し上げます。</p> <p>26ページに「Ao-na」及び生涯学習関係の位置付けが加えられたのが良いと思う。</p>

次 第	発言者	発言概要
		<p>事業を進めるにあたって、ピンポイントの建物の修繕等だけでなく使いやすくする観点が必要である。例えば、65 ページに旧片野家活用事業があるが、建物の修繕だけではなく、駐車場の確保等、使いやすくなるように整備することが必要である。</p>
	佐藤委員	<p>事務局からキッチンカー導入支援事業を紹介いただいた。この事業は、商工団体へのヒアリングを通して、新しい商売のやり方に関するご意見を頂き検討を進めてきたものである。</p> <p>また、企業創業支援、空き店舗活用は既存事業であるが、中心市街地内で実施する場合に補助の上乗せをするものである。今後も中心市街地の活性化が進むよう、動いていきたい。</p>
	高橋委員	<p>2ページの「項目」欄の表示に不備がある。</p> <p>目標値の算出方法、根拠等について、参考資料として添付していただきたい。</p> <p>31 ページの表中のシェアに単位をつけていただきたい。</p> <p>各種事業の実施時期の表記について、年度表記と年に加えて月まで記載しているものが混在している。省庁によって異なっているように見えるが、計画書としては表記の統一が必要ではないか。</p>
	東北地方整備局 清水課長	<p>前回の協議会での意見等について反映していただいて感謝申し上げます。本日は、2点、申し上げたい。</p> <p>1 つ目は、立地適正化計画との整合について。立地適正化計画は、災害の危険性の高いところは、居住誘区域から除外することとなっている。中心市街地活性化計画の区域と整合が取れていることが一番望ましいと思われるが、中心市街地のこれまでの商業施設、生業の部分を残していく観点もあるかと思う。重要な施設がここに点在しているため区域に入れて等の説明が整理できると良い。</p> <p>2 つ目は、6ページの課題1について。文章中の「1.1km 足らず徒歩 13 分程度であることから～」との記載は、駅からの近接性を表現したかったと思われるが、どちらかという市民会館、公共施設までをしっかりと公共交通でつなぐこと、加えて、公園や緑道等の空間を活用して回遊性を向上させることの両面で整理することによって、メッセージが伝わりやすくなると思う。</p>
	事務局	<p>駅西口から新しい市民開館までの動線について文章ではわかりにくいと思うので、図面で位置関係を整理したものを掲載したい。</p> <p>駅西口から新しい市民会館に行くためには、国道 13 号を横</p>

次 第	発言者	発言概要
		<p>断しなければならないが、新たな横断歩道の設置はハードルが高いけれども、横手駅西口から歩いていける距離なので、徒歩や公共交通での回遊性を高めていく方法を検討していきたい。</p> <p>本基本計画は 11 月 22 日に国に提出する予定である。国からの認定後は、毎年、1、2回中心市街地活性化協議会を開催し、計画の進行管理や新しい事業の検討を行う予定である。</p> <p>ご意見があった CCRC、福祉政策による居住人口増加施策に関しては、今後の協議会で議論し、ブラッシュアップしていきたい。</p> <p>地方創生の中で、中心市街地活性化は重要な位置付けにある。国の支援を活用しながら、計画を更新していきたい。</p> <p>市民会館への機能集約については、人口減少が進む中では公共施設の機能集約、床面積の縮減が不可欠となっていることをご理解いただきたい。</p> <p>市民会館の整備計画は、市民参加の検討委員会で検討いただいたので、詳しくはそちらの計画書をご確認いただくこととし、中心市街地活性化基本計画では概要の紹介としている。</p> <p>ピンポイントで実施している事業の連携について、特に駅西、駅東の連携等を含めて、大きな課題ととらえている。事業の実施にあたって、連携の視点も含めて検討していきたい。</p>
	打川委員	<p>市民会館の計画立案の委員会に参加していたことから、補足をさせていただきたい。</p> <p>機能集約に関する齊藤委員のご心配はもっともだと思う。計画では、市民の芸術団体、音楽団体等の日常的な活動、発表の場所として、にぎわいを創出することとしている。</p> <p>キッチンカーの設備に対する補助も大事であるが、市民会館までの遊歩道等へのキッチンカーの出店ピットの整備など、出店場所の整備が必要だと思う。また、市民会館周辺の全天候型の整備についても検討いただきたい。</p>
	事務局	ご意見として頂戴し、検討させていただきたい。
議案第1号	渡部会長	議案第1号 横手市中心市街地活性化基本計画(案)に関する意見書(案)について、事務局より説明願います。
	事務局	～事務局からの説明～【資料3】
	渡部会長	委員の皆様より、ご意見をおねがいたします。
	一同	なし
	渡部会長	議案第1号について、ご承認いただくことでよろしいでしょうか。

次 第	発言者	発言概要
	一同	意義なし
	渡部会長	議案第1号について、ご承認いただいたものとします。
5.今後のスケジュール等について	司会	今後のスケジュール等について、事務局より説明願います。
	事務局	～事務局より説明～【資料4】
	司会	ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。
	一同	なし
6.その他	司会	何かご意見、ご質問等ございませんでしょうか。
	一同	なし
7.閉会	司会	これをもちまして、第3回「横手市中心市街地活性化協議会」を閉会いたします。 本日は誠にありがとうございました。