

横手市賃借料情報

農地の貸し借りをを行う場合は、耕作条件等十分考慮し、
当事者間の話し合いにより賃借料を決定して下さい。

(10a 当たり)

地 域	平均額	(田)	(畑)	データ数	
				(田)	(畑)
横 手 <small>最高額 (22,000 円) 最低額 (1,000 円)</small>	10,487 円	10,614 円	8,149 円	736 件	40 件
増 田 <small>最高額 (27,500 円) 最低額 (5,000 円)</small>	10,537 円	10,565 円	9,571 円	240 件	7 件
平 鹿 <small>最高額 (18,000 円) 最低額 (3,000 円)</small>	12,111 円	12,140 円	10,421 円	1,121 件	19 件
雄 物 川 <small>最高額 (20,000 円) 最低額 (1,870 円)</small>	13,029 円	13,342 円	7,245 円	203 件	11 件
大 森 <small>最高額 (17,000 円) 最低額 (5,000 円)</small>	13,120 円	13,197 円	6,500 円	346 件	4 件
十 文 字 <small>最高額 (22,000 円) 最低額 (3,000 円)</small>	12,738 円	13,017 円	8,926 円	532 件	39 件
山 内 <small>最高額 (11,000 円) 最低額 (5,000 円)</small>	7,205 円	7,315 円	6,700 円	46 件	10 件
大 雄 <small>最高額 (22,000 円) 最低額 (4,000 円)</small>	13,646 円	13,765 円	11,698 円	360 件	22 件
全地域平均		11,898 円		3,584 件	152 件

※ データ数は、集計に用いた筆数です。

※ 平均額は、使用貸借を除いたデータ数による加重平均です (畑の賃借料については、果樹畑も含まれています。果樹畑の賃借料は、品種・樹齢等により増減します)。

※ 賃借料には、改良区受益者負担金も含めている場合もあります。

平成 21 年の農地法の改正に伴い、それまでの標準小作料制度が廃止されたことから、これに代わるものとして、農地の賃貸借契約時の賃借料を情報提供するものです。

昨年 (令和 4 年 1 月から令和 4 年 12 月まで) 締結 (公告) された賃貸借における賃借料水準 (10a 当たり) となっています。

令和 5 年 2 月

横手市農業委員会
TEL 35-2172