

# 横手市賃借料情報

農地の貸し借りをを行う場合は、耕作条件等十分考慮し、当事者間の話し合いにより賃借料を決定して下さい。

(10a 当たり)

地域	平均額	(田)	(畑)	データ数	
				(田)	(畑)
横手 最高額 (23,000 円) 最低額 (2,000 円)	10,121 円	10,146 円	5,473 円	736 件	4 件
増田 最高額 (20,000 円) 最低額 (4,000 円)	10,618 円	10,535 円	11,928 円	207 件	13 件
平鹿 最高額 (20,000 円) 最低額 (1,000 円)	12,964 円	13,044 円	9,568 円	2,042 件	48 件
雄物川 最高額 (22,000 円) 最低額 (1,000 円)	11,548 円	11,589 円	9,778 円	389 件	9 件
大森 最高額 (22,000 円) 最低額 (5,000 円)	12,895 円	12,872 円	13,471 円	410 件	17 件
十文字 最高額 (20,000 円) 最低額 (1,000 円)	11,903 円	11,974 円	10,420 円	897 件	43 件
山内 最高額 (12,000 円) 最低額 (5,000 円)	7,292 円	6,952 円	9,667 円	21 件	3 件
大雄 最高額 (25,017 円) 最低額 (3,553 円)	13,048 円	13,043 円	13,120 円	359 件	25 件
<b>全地域平均</b>		<b>12,138 円</b>		<b>5,061 件</b>	<b>162 件</b>

※ データ数は、集計に用いた筆数です。

※ 平均額は、使用貸借を除いたデータ数による加重平均です (畑の賃借料については、果樹畑も含まれています。果樹畑の賃借料は、品種・樹齢等により増減します)。

※ 賃借料には、改良区受益者負担金も含めている場合もあります。

平成21年の農地法の改正に伴い、それまでの標準小作料制度が廃止されたことから、これに代わるものとして、農地の賃貸借契約時の賃借料を情報提供するものです。

昨年 (令和5年1月から令和5年12月まで) 締結 (公告) された賃貸借における賃借料水準 (10a 当たり) となっています。

令和6年2月

横手市農業委員会  
TEL 35-2172