

増田・狙半内地区

# 上畑温泉の方向性と 地域活性化に向けた 取り組みについて

横手市商工観光部商工労働課

# I 公共温泉に関する取り組み

◎合併当初、横手市には10か所の公共温泉施設がありましたが、行政関与の妥当性、市財政への影響、民間施設との競合等を考慮し、平成28年3月より、施設の民間譲渡の取り組みを開始いたしました

## 【● 施設の変遷】（R6.4.1現在）

地域名	施設名	状況
増田	さわらび・ゆーらく	H30.4民間譲渡⇒R2.7市に返還
平鹿	ゆっふる	譲渡できず⇒市直営継続
雄物川	雄川荘・えがおの丘	H30.4民間譲渡
	三吉山荘	H22.10廃止
大森	さくら荘	譲渡できず⇒市直営継続
	大森健康温泉	H30.4民間譲渡⇒R5.4市に返還
山内	鶴ヶ池荘	H30.4民間譲渡⇒R3.4市に返還
大雄	ゆとりおん大雄	譲渡できず⇒市直営継続

## Ⅱ 上畑温泉の方向性

### ★...施設ごとの方向性

施設	方向性
・ さわらび	・ 民間事業者様への譲渡に向けた公募は実施せず、施設の廃止に向けた手続きに着手いたします
・ ゆーらく	・ 旧施設は令和4年度に解体しておりますが、施設の再建は断念いたします

### ★...施設を廃止、再建を断念させていただきたい理由

#### 【さわらび】

- ・ 施設地下や浴室の壁、設備配管の継ぎ目等から大量の漏水。全面復旧が非常に厳しい状態
- ・ 河川からの取水給水システムが破損。改めて、水源確保策について検討する必要

#### 【ゆーらく】

- ・ 源泉井戸から温泉が汲み上がらなくなる不具合発生。原因特定と改修に多額の投資が必要
- ・ 源泉井戸の設置から32年。既に耐用年数を超過しており、井戸管自体の老朽化が進行

## ★...復旧に要する想定コスト

事 項	状 況	想定コスト
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ さわらびの改修</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建物内の漏水確認するも、大量漏水箇所&amp;原因が特定できず</li> <li>・ 原因特定には壁面内配管等の調査必要につき、完全復旧のためのコストは積算困難</li> </ul>	不 明
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 源泉井戸の調査復旧</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 源泉汲み上げポンプ稼働させるも、途中で汲み上げ停止</li> <li>・ 原因は源泉のカルシウム成分が固形化し井戸管を塞いだものと推定</li> <li>・ 平成16年にも同様の湧水発生。上畑温泉は、泉質的に一定期間ごとに湧水症状が現れるものと推察</li> </ul>	4,500万円
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 水源の確保</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 取水給水システム破損につき、飲料水等の確保ができない状態</li> </ul>	900-4,500万円

## Ⅲ 上畑温泉の再建断念

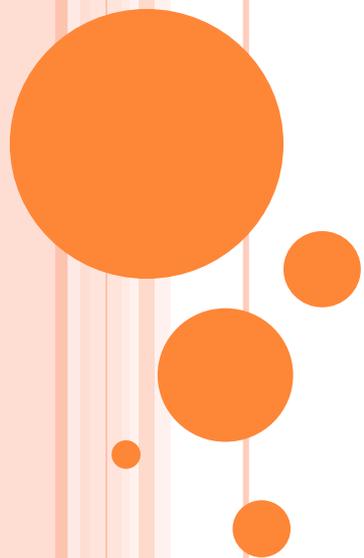
- ★...市では、「さわらび」については民間事業者様への施設譲渡を、「ゆーらく」につきましては再建を目指すことでこれまで、地域の皆様にご説明申し上げておりました
- ★...しかしながら、「さわらび」復旧のメドが全く立たない状況となったこと、また、「ゆーらく」の新設や源泉井戸の改修、新たな水源の確保に多額のコストが必要であること等を考慮し、この度、誠に苦渋の決断ではございますが、上畑温泉の再建については断念せざるを得ないとの判断に至りました
- ★...令和2年7月の施設の返還以降、約4年の間、最終的な方向性に関し協議をまとめることができずにおりましたこと、また、その間、地域の皆様、関係者の皆様に大変なご心配、ご迷惑をおかけしておりましたことについて、深くお詫び申し上げますとともに、上畑温泉の再建断念について何卒ご理解をいただきたく、心よりお願い申し上げます

# IV 地域活性化に向けた取り組み

◎温泉機能がなくなる地域につきましては、多様化する価値観や地域の皆様のニーズ等を踏まえつつ、地域の課題解決に向けた取り組みや様々な世代の皆様の元気創出に繋がるような地域活性化策について、地域の皆様とともに検討してまいります

## 📍 狙半内地区における地域資源等

事項	内容
・ 地域の中核施設	・ 狙半内地区交流センター（体験学習施設）
・ 主な地域資源	・ 天下森スキー場（ヒュッテ、三平そばなど） ・ 幻灯 ・ ふれあい農園 ・ 外畑牧場 ・ 炭焼き
・ 自治共助組織	・ 川口、小栗山、中村、火石田、上畑、滝ノ下の各自治組織 ・ 狙半内自治会 ・ 狙半内共助運営体 ...等



横手市商工観光部商工労働課

---

☎:0182-32-2115 FAX:0182-32-4021