

低炭素認定建築物

「建築完了報告書」添付書類の参考例

添付書類例		レ
外壁、窓等 を通じての 熱の損失 の防止に 関する基準	外皮平均熱貫流率等の基準	屋根、天井、外壁、床、基礎等の断熱状況が分かる写真 ☐
		開口部の仕様が分かるもの ☐
		☐
	気密性の確保	気密性を確保した措置が分かる写真 ☐
		☐
	防露性能の確保	表面結露、内部結露の発生を防止する措置が分かる写真 ☐
		☐
	暖房機器等による室内空気汚染の防止	室内空気汚染防止のための措置が分かる写真 ☐
		☐
		☐
一次エネル ギー消費 量に関する 基準 (代表的な 部分)	暖房設備	暖房設備の種類、仕様の分かる写真 ☐
	冷房設備	冷房設備の種類、仕様の分かる写真 ☐
	換気	換気設備の種類、仕様の分かる写真 ☐
	熱交換	熱交換型換気設備の種類、仕様の分かる写真 ☐
	照明	照明設備の種類、仕様の分かる写真 ☐
	給湯	給湯設備の種類、仕様の分かる写真 ☐
	エネルギー利用効率化	太陽熱給湯装置の種類、仕様の分かる写真 ☐
		コージェネレーションの種類について分かる写真 ☐
	発電	太陽光発電設備が分かる写真 ☐
		☐
建築物の 低炭素化 の促進の ために誘導 すべきその 他の基準 (2つ選択)	節水に関する取組 (いずれかに適合)	節水トイレの設置が分かる写真 ☐
		節水水洗の設置が分かる写真 ☐
		食器用洗浄機の設置が分かる写真 ☐
	雨水等の利用のための設備の設置 (いずれかに適合)	雨水利用が分かる写真 ☐
		井水利用が分かる写真 ☐
		雑排水利用が分かる写真 ☐
	エネルギーマネジメントに関する取組	HEMSの採用が分かる写真 ☐
	再生可能エネルギー利用設備及びそれと連 携した定置型蓄電池の設置	再生可能エネルギー及び蓄電池に利用が分かる写真 ☐
	ヒートアイランド対策 (いずれかに適合)	敷地緑化等:敷地又は水面の面積が敷地面積の10%以上が 分かる写真 ☐
		敷地の高反射性塗装:日射反射率の高い塗装の面積が敷地面 積の10%以上が分かる写真 ☐
		屋上緑化等:緑化を行う又は日射反射率等の高い屋根材を使 用する面積が屋根面積の20%以上が分かる写真 ☐
		壁面緑化等:壁面緑化を行う面積が外壁面積の10%以上が分 かる写真 ☐
		緑化等面積率+日射反射面積率+屋根緑化等面積率×1/2 +壁面緑化面積率≥10%が分かる写真 ☐
	劣化対策	劣化対策等級3以上が分かる写真 ☐
	木造住宅・建築物	木造住宅又は木造建築物が分かる写真 ☐
	高炉セメント等の利用 (いずれかに適合)	高炉セメント使用の有無が分かる写真 ☐
		高炉セメント又はフライアッシュセメントを主要構造部に使用して いることが分かる写真 ☐
		フライアッシュセメントの利用が分かる写真 ☐
建築士が行った確認の内容を記載した書類		工事監理報告書の写し ☐
市長が必要と認めたもの		検査済証の写し ☐
上記以外の場合		建築工事を施行した施工者による発注者への工事完了報告書 の写し ☐