

横手市賃借料情報

農地の貸し借りをを行う場合は、耕作条件等十分考慮し、
当事者間の話し合いにより賃借料を決定して下さい。

(10a 当たり)

地 域	平均額	(田)	(畑)	データ数	
				(田)	(畑)
横 手 最高額 (24,000 円) 最低額 (1,000 円)	11,376 円	11,366 円	12,375 円	1,548 件	16 件
増 田 最高額 (20,000 円) 最低額 (7,849 円)	11,814 円	11,779 円	12,321 円	172 件	12 件
平 鹿 最高額 (22,000 円) 最低額 (1,000 円)	12,540 円	12,579 円	10,809 円	2,719 件	62 件
雄 物 川 最高額 (22,000 円) 最低額 (1,000 円)	13,084 円	13,851 円	6,700 円	416 件	50 件
大 森 最高額 (22,000 円) 最低額 (5,000 円)	14,311 円	14,352 円	13,154 円	361 件	13 件
十 文 字 最高額 (18,000 円) 最低額 (3,268 円)	13,070 円	13,071 円	13,045 円	708 件	28 件
山 内 最高額 (10,000 円) 最低額 (5,000 円)	6,245 円	6,444 円	5,000 円	37 件	6 件
大 雄 最高額 (22,000 円) 最低額 (5,000 円)	14,037 円	14,182 円	11,593 円	471 件	28 件
全地域平均		12,514 円		6,432 件	215 件

※ データ数は、集計に用いた筆数です。

※ 平均額は、使用貸借を除いたデータ数による加重平均です (畑の賃借料については、果樹畑も含まれています。果樹畑の賃借料は、品種・樹齢等により増減します)。

※ 賃借料には、改良区受益者負担金も含めている場合もあります。

平成 21 年の農地法の改正に伴い、それまでの標準小作料制度が廃止されたことから、これに代わるものとして、農地の賃貸借契約時の賃借料を情報提供するものです。

昨年 (令和 3 年 1 月から令和 3 年 12 月まで) 締結 (公告) された賃貸借における賃借料水準 (10a 当たり) となっています。

令和 4 年 2 月

横手市農業委員会
TEL 35-2172