

開発行為等事業計画書

		年 月 日
横手市長 様		
		住所
		事業者
		氏名
横手市うるおいのあるまちづくり推進要綱第7条の規定により、開発行為等について次のとおり協議します。		
開発行為等の概要	1 開発区域に含まれる地域の名称	横手市
	2 開発区域の面積	m ²
	3 予定建築物の用途	
	4 工事施工者住所氏名	
	5 工事着手予定年月日	
	6 工事完了予定年月日	
	7 自己の居住又は業務の用に供するものか否かの別	
	8 その他必要な事項	
※ 受付番号	第 号	年 月 日

- 備考
- ※印欄には記載しないで下さい。
 - 「8その他必要な事項」の欄には、開発行為等を行うことについて、農地法その他の法令による許可等を要する場合には、その手続きの状況を記載すること。
 - 裏面も記入すること。
 - 添付図面 位置図、現況図、計画平面図、標準横断面図各一部、公図写し。
 - その他、計画の概要がわかる参考図書。

※事前協議内容 (助言及び指導内容等)

公共・公益施設の管理及び帰属 有・無 (道路、公園・緑地、給水施設、消防施設、その他)	
以上のことを厳守して工事を施工して下さい。	
協議終了	第 号 年 月 日
	横手市長 印

注) 明細を記入するにあたり、下記をよく読んで記入してください。

- 1 「4目的」欄には、開発区域の使用目的並びに分譲、建売及び社員住宅等の別を記入すること。
- 2 「5基本方針」欄には、計画上特に配慮した点を記入すること。
- 3 「6その他」欄には、設計上参考にした地域や図書名などを記入すること。
- 4 「7地域(地区・街区等)」欄には、用途地域その他の区分名を記入すること。
- 5 「10備考」欄には記入しないこと。
- 6 「11土地の地形・地質及び措置」欄には、土地の勾配、切土盛土の別並びに土の置換え、擁壁等の措置を記入すること。
- 7 「13街区の計画」欄には、宅地の区画の大きさ、区画数を記入すること。
- 8 「14道路」欄には、幅員(すべての種類)、延長、距離、最大勾配、路面の仕上げ等を記入すること。
- 9 「15排水施設」欄には、側溝の種類や構造、放流先の管理者との協議が済んでいるか等を記入すること。
- 10 「16給水施設」欄には、公共上水道、自家水道の別を記入すること。
- 11 「17ガス供給施設」欄には、集団施設、個人施設の別を記入すること。
- 12 「18公園緑地広場」欄には、他の宅地と区分する柵等の取付けの種類、切土盛土後の土質を記入すること。
- 13 「19街路照明」欄には、開発者が設置する予定があれば街路灯の基数及びW数を記入すること。
- 14 「20消火水」欄には、消火活動のための水の給水方法、消火栓、防火用水等を記入すること。
- 15 「21公益的施設」欄には、特に公益的な施設を設けるよう配慮する場合のみ、その希望等を記入すること。
- 16 「22その他」欄には、生活排水等の共同処理施設等について記入すること。