# 行政系施設

| No | 1 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手市役所本庁舎 |
| 建物構成 | 庁舎 |
| 所在地 | 横手市中央町8番2号 |
| 所管課 | 総務企画部総務課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 庁舎 |
| 小分類 | 本庁舎 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | 建築年月日 | 平成1年3月25日 | |
| 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | 建物延床面積(㎡) | 6517.63 ㎡ | |
| 経過年数 | 31 年 | 残存年数(標準) | 19 年 | 標準耐用年数 | 50 年 | 目標耐用年数 | 75 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | 横手第二　投票所 | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

市の事務又は事業の用に供するため。

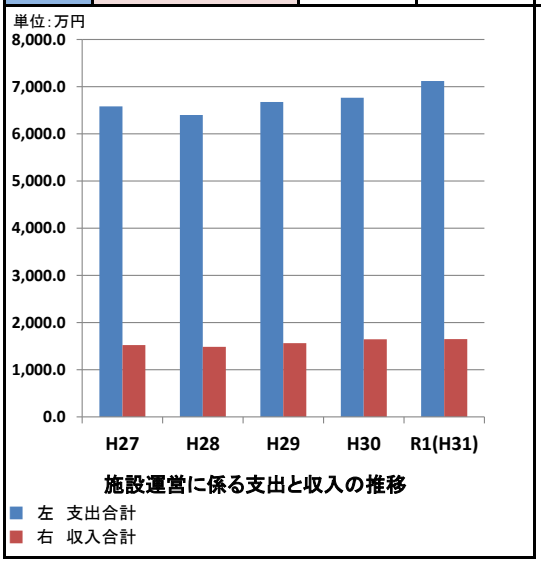
**関係条例等**

横手市庁舎管理規則

**施設維持管理情報**

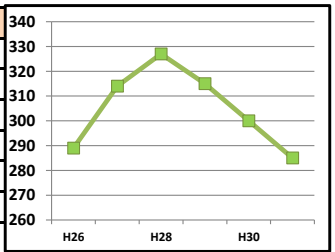
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 2,630,405 | 2,801,811 | 2,259,197 | 1,948,212 | 1,057,594 | | | |
| 光熱水費 | 24,621,201 | 23,851,649 | 25,487,458 | 26,780,042 | 25,839,329 | | | |
| 燃料費 | 6,830,196 | 6,345,351 | 6,655,575 | 7,355,340 | 7,167,300 | | | |
| 通信運搬費 | 7,467,057 | 7,346,027 | 7,669,851 | 7,491,906 | 8,708,699 | | | |
| 委託料 | 20,605,966 | 20,293,401 | 21,043,331 | 21,530,085 | 21,384,176 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,363,633 | 1,356,361 | 1,349,089 | 249,089 | 638,400 | | | |
| 手数料 | 1,369,440 | 1,200,960 | 1,243,560 | 1,191,424 | 2,642,008 | | | |
| 消耗品費 | 836,549 | 706,391 | 851,852 | 1,017,865 | 3,203,585 | | | |
| 保険料 | 82,563 | 82,563 | 82,563 | 82,563 | 82,563 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 97,200 | 0 | 463,100 | | | |
| **小計** | **65,807,010** | **63,984,514** | **66,739,676** | **67,646,526** | **71,186,754** | | | |
| 人件費(参考額) | 19,824,126 | 19,824,126 | 17,829,420 | 9,912,063 | 33,664,133 | | | |
| **合計** | **85,631,136** | **83,808,640** | **84,569,096** | **77,558,589** | **104,850,887** | | | |
| 年間収入（単位:円） | 15,213,746 | 14,855,303 | 15,643,318 | 16,467,033 | 16,480,882 | | | |




**職員数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 289 |
| H27 | 314 |
| H28 | 327 |
| H29 | 315 |
| H30 | 300 |
| R1(H31) | 285 |




実数・概算の別　実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 757 円 | | 91,022 |
| | H30 | 681 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1,002 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 1,265 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手市役所本庁舎 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和63年 | 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 基準耐用年 | 令和20年 | 目標耐用年 | 令和45年 |

| 最終判定 | B | 方針 | 6年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 76.5 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 30 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.7 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.50 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1.5 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.7 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.50 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| 2018 | 33,026 | 電気工事 | 既設エレベーターの更新 |
| 2017 | 32,940 | 消火設備 | 消火設備更新 |
| 2016 | 99,360 | 管工事 | 吸収式冷温水発生機・冷却塔更新工事 |
| 2013 | 8,400 | 建築一式 | ・3階に副市長室2室を設置する・市長室、副市長室、応接室、庁議室に空調設備を新設する |
| 2012 | 735 | 修繕工事 | 地下1階にある排煙口(六ヶ所)閉鎖不良の修繕工事 |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

修繕箇所の精査をした上で、大規模改修を検討する。

| No | 2 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 施設名 | 条里北庁舎（消防本部・横手消防署） | | | | | | | | |
| 建物構成 | 庁舎 | | | | | | | | |
| 所在地 | 横手市条里一丁目1番1号 | | | | | | | | |
| 所管課 | 消防本部消防本部総務課 | | | | | | | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | | | | | | | |
| 中分類 | 庁舎 | | | | | | | | |
| 小分類 | 本庁舎 | | | | | | | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成5年7月31日 | | | | |
| 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | | 建物延床面積（㎡） | 4456.4 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 26 年 | 残存年数(標準) | 24 年 | 標準耐用年数 | 50 年 | 目標耐用年数 | 75 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

市の事務又は事業の用に供するため。

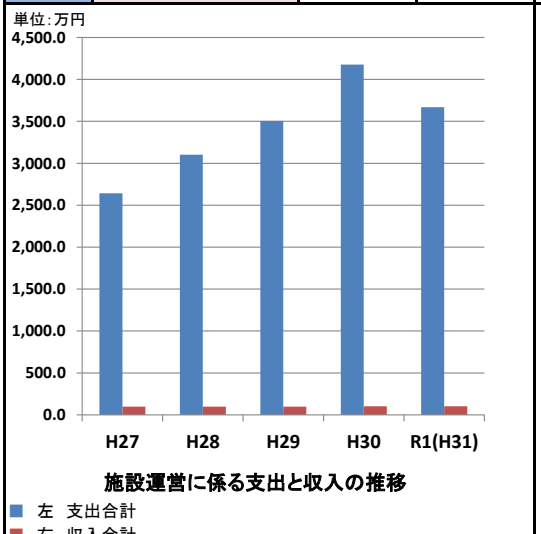
**関係条例等**

横手市庁舎管理規則

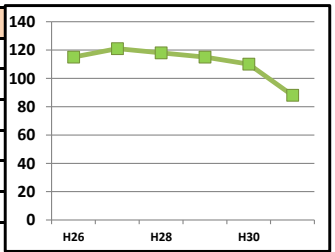
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 711,285 | 7,694,055 | 10,978,416 | 13,187,010 | 8,038,332 | | | |
| 光熱水費 | 12,143,246 | 11,243,828 | 12,887,622 | 12,632,200 | 12,453,129 | | | |
| 燃料費 | 1,655,392 | 2,500,920 | 2,465,148 | 2,986,740 | 2,638,824 | | | |
| 通信運搬費 | 171,437 | 163,384 | 115,685 | 104,114 | 77,106 | | | |
| 委託料 | 10,054,756 | 7,909,518 | 7,544,479 | 7,867,648 | 8,600,910 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 3,821,408 | 3,286,296 | | | |
| 手数料 | 245,462 | 255,830 | 191,462 | 191,462 | 194,005 | | | |
| 消耗品費 | 1,400,144 | 1,213,647 | 823,154 | 941,870 | 1,372,522 | | | |
| 保険料 | 37,161 | 37,161 | 37,161 | 37,161 | 37,161 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 26,418,883 | 31,018,343 | 35,043,127 | 41,769,613 | 36,698,285 | | | |
| 人件費（参考額） | 15,834,713 | 15,834,713 | 15,834,713 | 15,834,713 | 15,834,713 | | | |
| 合計 | 42,253,596 | 46,853,056 | 50,877,840 | 57,604,326 | 52,532,998 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 982,525 | 982,525 | 982,525 | 1,013,477 | 1,013,477 | | | |




| 職員数 | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 115 |
| | H27 | 121 |
| | H28 | 118 |
| | H29 | 115 |
| | H30 | 110 |
| | R1(H31) | 88 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 548 円 | | 91,022 |
| | H30 | 631 円 | | 89,646 |
| | R1 | 584 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 51 百万円 |
|---|---|

| ページコード | 1 — 1 — 1 — 2 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 条里北庁舎（消防本部・横手消防署） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成5年 | 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 基準耐用年 | 令和25年 | 目標耐用年 | 令和50年 |

| 最終判定 | C | 方針 | 3年以内に外部仕上材の改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 93.8 | 点 | 評価 | I |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 25 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.7 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.60 | E:加点項目 | 9 | F:施設重要度 | 1.5 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2.2 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 5 | 加点 | 4 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.60 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.3 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | ii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | ii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| 2017 | 7,100 | 防水工事 | 屋上防水改修工事一式、2階アスファルトシート防水、R屋根補修工事 |
| 2016 | 6,264 | 電気通信工事 | アナログ無線設備撤去工事（金額は他分署分も含む） |
| 2016 | 3,132 | 防水工事 | 老朽化に伴う条里北庁舎屋上（3階）の防水改修工事を行うもの。 |
| 2015 | 8,942 | 防水工事、外壁工事 | 老朽化に伴う条里北庁舎屋上（4階、PH階）の防水改修工事とPH階の外壁改修工事を行うもの。 |
| 2014 | 3,834 | 建築一式工事 | バルコニー改修工事、エアコン室外機設備工事 |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、外部仕上材の改修を検討する。

| No | 3 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 条里南庁舎 |
| 建物構成 | 事務所 |
| 所在地 | 横手市条里一丁目1番64号 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 庁舎 |
| 小分類 | 本庁舎 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和59年4月1日 |
| 構造 | 鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | | 建物延床面積(㎡) | 2862.44 ㎡ |
| 経過年数 | 36 年 | 残存年数(標準) | 14 年 | 標準耐用年数 | 50 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観





**設置目的**

市の事務又は事業の用に供するため。市長の権限に属する事務を分掌させるため。

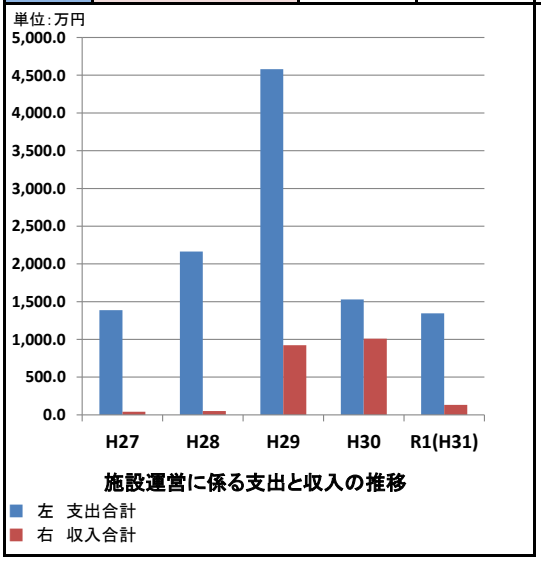
**関係条例等**

横手市庁舎管理規則、横手市地域局設置条例

**施設維持管理情報**

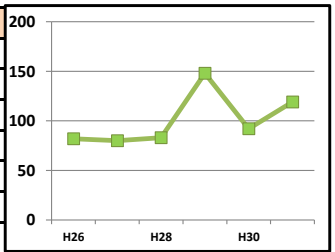
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 2,199,150 | 9,906,944 | 30,316,885 | 1,125,760 | 2,077,812 | | | |
| 光熱水費 | 3,547,870 | 3,427,820 | 5,656,204 | 6,123,316 | 4,242,817 | | | |
| 燃料費 | 2,046,374 | 2,086,994 | 4,176,725 | 4,889,754 | 3,366,644 | | | |
| 通信運搬費 | 679,439 | 30,036 | 30,066 | 29,936 | 30,443 | | | |
| 委託料 | 2,578,908 | 3,269,956 | 2,845,670 | 2,681,424 | 3,278,550 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 681,012 | 681,012 | 681,012 | 14,545 | 14,545 | | | |
| 手数料 | 177,102 | 143,942 | 162,222 | 143,942 | 145,275 | | | |
| 消耗品費 | 1,952,135 | 2,068,891 | 1,691,272 | 177,746 | 185,500 | | | |
| 保険料 | 17,390 | 17,390 | 17,390 | 17,390 | 17,390 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 231,120 | 89,600 | 84,600 | | | |
| 小計 | 13,879,380 | 21,632,985 | 45,808,566 | 15,293,413 | 13,443,576 | | | |
| 人件費(参考額) | 1,982,413 | 3,958,678 | 7,917,357 | 7,917,357 | 7,917,357 | | | |
| 合計 | 15,861,793 | 25,591,663 | 53,725,923 | 23,210,770 | 21,360,933 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 420,099 | 498,005 | 9,241,510 | 10,095,123 | 1,330,130 | | | |




**職員数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 82 |
| H27 | 80 |
| H28 | 83 |
| H29 | 148 |
| H30 | 92 |
| R1(H31) | 119 |




実数・概算の別　実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 489 円 | | 91,022 |
| | H30 | 146 円 | | 89,646 |
| | R1 | 227 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 559 百万円 |
|---|---|

| ページコード | 1 — 1 — 1 — 3 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 条里南庁舎 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和59年 | 構造 | 鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 基準耐用年 | 令和16年 | 目標耐用年 | 令和41年 |

| 最終判定 | B | 方針 | 6年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 73.5 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 35 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.7 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.95 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1.5 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1.4 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.5 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.95 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 3.6 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | i |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 2.2 | 加点 | 1.5 | 部位評価 | エアコン | ii | ボイラ | i＋ | トイレ | ii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | i＋ |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| 2017 | 25,812 | 建築一式 | 屋上防水改修工事→講堂・ホール屋上1,158㎡、美術工芸展示室・ホール屋上567㎡、美術工芸展示室内部及び外部窓用排煙開閉装置改修15台 |
| 2016 | 6,156 | 建築一式 | 便器交換、ｸﾞﾘﾙｼｬｯﾀｰ・内開きｶﾞﾗｽ戸設置、調理台撤去・補修他 |
| 2014 | 5,797 | 管工事 | ・空調設備一式　・自動制御設備一式　・撤去工事一式　・発生材処分 |
| 2012 | 282 | 機械設備 | 冷暖房用圧力タンク交換修理・配管漏水修理 |
| 2012 | 168 | 屋根工事 | 交流ホール屋根(屋上)の目地補修 |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

周辺施設の再配置案と併せて、対策内容と実施時期を検討する。

| No | 4 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田庁舎 |
| 建物構成 | 庁舎・研修バス車庫 |
| 所在地 | 横手市増田町増田字土肥館173番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 庁舎 |
| 小分類 | 地域局 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和57年7月15日 | | |
| 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | | 建物延床面積(㎡) | 3272.32 ㎡ | | |
| 経過年数 | 37 年 | 残存年数(標準) | 13 年 | 標準耐用年数 | 50 年 | 目標耐用年数 | 75 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観





**設置目的**

市の事務又は事業の用に供するため。市長の権限に属する事務を分掌させるため。
図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資するため。

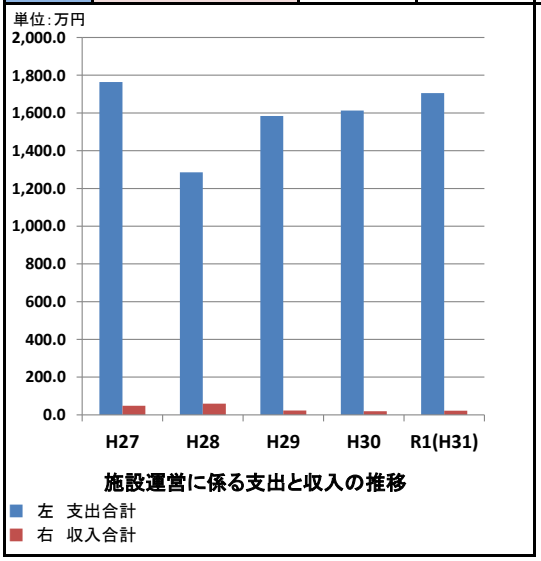
**関係条例等**

横手市庁舎管理規則、横手市地域局設置条例
横手市立図書館設置条例、横手市立図書館管理運営規則

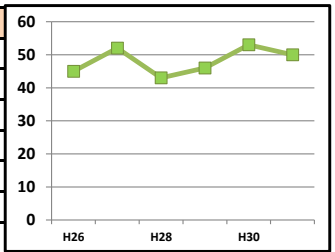
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 1,273,298 | 739,152 | 709,992 | 797,958 | 1,098,848 | | | |
| 光熱水費 | 2,819,375 | 2,814,771 | 4,133,339 | 4,457,061 | 4,358,587 | | | |
| 燃料費 | 1,212,990 | 1,521,912 | 2,026,971 | 2,151,340 | 1,961,574 | | | |
| 通信運搬費 | 648,479 | 842,105 | 732,065 | 757,015 | 687,608 | | | |
| 委託料 | 9,397,949 | 6,289,599 | 7,668,130 | 7,436,609 | 7,994,662 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 387,929 | 15,000 | 29,089 | 21,817 | 21,817 | | | |
| 手数料 | 734,434 | 396,982 | 301,948 | 289,150 | 697,066 | | | |
| 消耗品費 | 203,335 | 197,783 | 198,064 | 177,586 | 197,090 | | | |
| 保険料 | 37,583 | 37,583 | 37,583 | 37,583 | 37,583 | | | |
| 原材料費 | 198,552 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 726,624 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 17,640,548 | 12,854,887 | 15,837,181 | 16,126,119 | 17,054,835 | | | |
| 人件費(参考額) | 7,917,357 | 7,917,357 | 1,583,471 | 1,583,471 | 1,583,471 | | | |
| 合計 | 25,557,905 | 20,772,244 | 17,420,652 | 17,709,590 | 18,638,306 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 482,116 | 591,330 | 234,459 | 197,992 | 223,905 | | | |




| 職員数 | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 45 |
| | H27 | 52 |
| | H28 | 43 |
| | H29 | 46 |
| | H30 | 53 |
| | R1(H31) | 50 |
| | | |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 189 円 | | 91,022 |
| | H30 | 195 円 | | 89,646 |
| | R1 | 209 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 57 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田庁舎 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和57年 | 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 基準耐用年 | 令和14年 | 目標耐用年 | 令和39年 |

| 最終判定 | C |
|---|---|

| 方針 | 3年以内に外部仕上材の改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|

| 総合評価点 | 61.5 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 36 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1.5 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.5 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

令和2年度から行われている外壁改修を継続する。

| No | 5 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平鹿庁舎 |
| 建物構成 | 庁舎 |
| 所在地 | 横手市平鹿町浅舞字覚町後138番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 庁舎 |
| 小分類 | 地域局 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成29年9月11日 | | |
| 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | | 建物延床面積(㎡) | 975.57 ㎡ | | |
| 経過年数 | 2 年 | 残存年数(標準) | 48 年 | 標準耐用年数 | 50 年 | 目標耐用年数 | 75 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

市の事務又は事業の用に供するため。市長の権限に属する事務を分掌させるため。

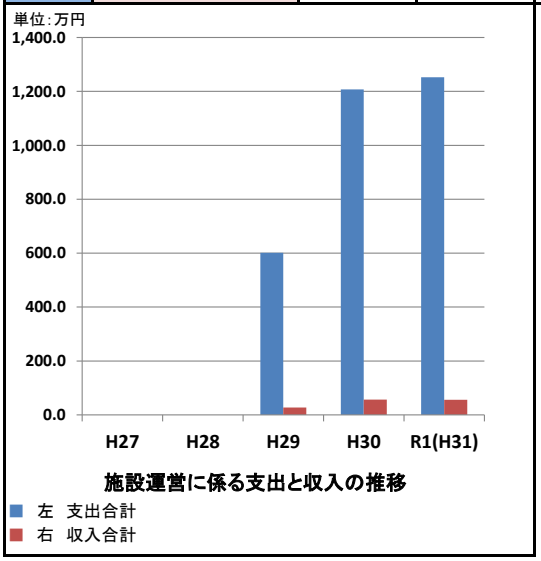
**関係条例等**

横手市庁舎管理規則、横手市地域局設置条例

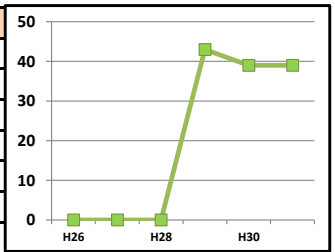
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 208,440 | 72,886 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 1,833,988 | 3,557,777 | 3,513,801 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 32,005 | 77,360 | 39,346 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 1,047,741 | 2,498,379 | 2,435,924 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 1,501,812 | 4,431,053 | 4,838,591 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 335,980 | 1,096,374 | 871,787 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 993,327 | 179,989 | 729,561 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 22,564 | 22,564 | 22,564 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 247,536 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 0 | 0 | 6,014,953 | 12,071,936 | 12,524,460 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 7,917,357 | 7,917,357 | 7,917,357 | | | |
| 合計 | 0 | 0 | 13,932,310 | 19,989,293 | 20,441,817 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 269,571 | 567,416 | 559,636 | | | |




| 職員数 | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 0 |
| | H27 | 0 |
| | H28 | 0 |
| | H29 | 43 |
| | H30 | 39 |
| | R1(H31) | 39 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 150 円 | | 91,022 |
| | H30 | 217 円 | | 89,646 |
| | R1 | 225 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿庁舎 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成29年 | 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 基準耐用年 | 令和49年 | 目標耐用年 | 令和74年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 17.3 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 1 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1.5 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

新庁舎移転済

| No | 6 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川庁舎（データは旧庁舎） |
| 建物構成 | 庁舎、車庫、雄物川保健センター |
| 所在地 | 横手市雄物川町今宿字鳴田1番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 庁舎 |
| 小分類 | 地域局 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和35年9月16日 | | |
| 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | | 建物延床面積（㎡） | 2886.53 ㎡ | | |
| 経過年数 | 59 年 | 残存年数(標準) | −9 年 | 標準耐用年数 | 50 年 | 目標耐用年数 | 75 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

市の事務又は事業の用に供するため。市長の権限に属する事務を分掌させるため。

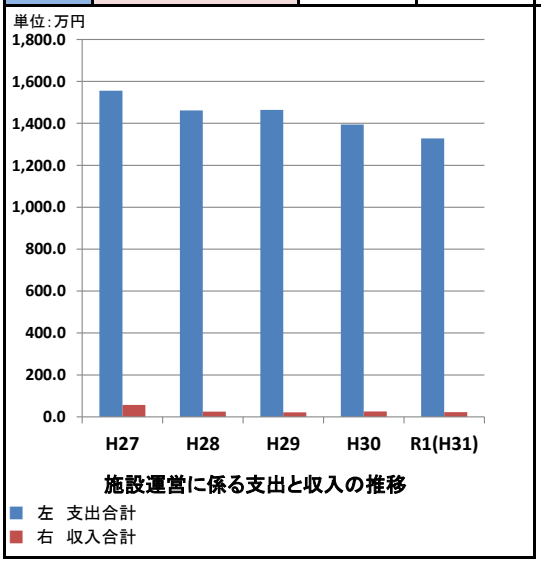
**関係条例等**

横手市庁舎管理規則、横手市地域局設置条例

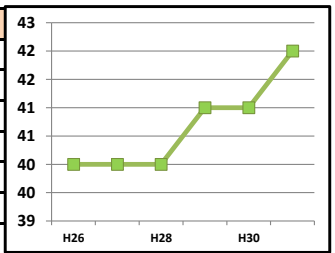
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 831,600 | 831,600 | 970,200 | 858,600 | 974,160 | | | |
| 修繕費等 | 1,094,004 | 663,803 | 641,072 | 234,144 | 786,579 | | | |
| 光熱水費 | 3,935,073 | 3,788,892 | 4,795,645 | 4,441,936 | 3,920,158 | | | |
| 燃料費 | 923,000 | 1,008,000 | 1,246,490 | 1,334,587 | 920,791 | | | |
| 通信運搬費 | 817,492 | 834,941 | 866,959 | 770,205 | 745,786 | | | |
| 委託料 | 4,782,018 | 4,685,562 | 3,199,086 | 3,236,504 | 3,152,842 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 557,209 | 557,209 | 557,209 | 586,298 | 560,644 | | | |
| 手数料 | 189,756 | 206,056 | 189,756 | 206,408 | 215,810 | | | |
| 消耗品費 | 2,390,915 | 1,804,284 | 2,134,184 | 2,241,433 | 1,964,368 | | | |
| 保険料 | 38,066 | 38,066 | 38,066 | 38,066 | 38,066 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 194,400 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **小計** | **15,559,133** | **14,612,813** | **14,638,667** | **13,948,181** | **13,279,204** | | | |
| 人件費（参考額） | 10,909,416 | 10,909,416 | 11,906,770 | 11,906,770 | 11,906,770 | | | |
| **合計** | **26,468,549** | **25,522,229** | **26,545,437** | **25,854,951** | **25,185,974** | | | |
| 年間収入（単位：円） | 567,600 | 246,976 | 214,468 | 262,454 | 225,295 | | | |




| 職員数 | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 40 |
| | H27 | 40 |
| | H28 | 40 |
| | H29 | 41 |
| | H30 | 41 |
| | R1(H31) | 42 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 289 円 | | 91,022 |
| | H30 | 285 円 | | 89,646 |
| | R1 | 283 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川庁舎（データは旧庁舎） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和35年 | 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 基準耐用年 | 平成22年 | 目標耐用年 | 令和17年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 113.3 | 点 | 評価 | I |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 58 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.75 | E:加点項目 | 9 | F:施設重要度 | 1.5 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 4 | 加点 | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3.5 | 加点 | 4 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.75 | 加点 | 8 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.8 | 加点 | 1 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii ＋ | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.5 | 加点 | 1 | 部位評価 | エアコン | ii ＋ | ボイラ | iii | トイレ | ii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | ii ＋ |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

新庁舎移転済

| No | 7 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 大森庁舎 |
| 建物構成 | 庁舎 |
| 所在地 | 横手市大森町字大中島268番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 庁舎 |
| 小分類 | 地域局 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和51年9月18日 | | |
| 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | | 建物延床面積(㎡) | 2009.38 ㎡ | | |
| 経過年数 | 43 年 | 残存年数(標準) | 7 年 | 標準耐用年数 | 50 年 | 目標耐用年数 | 75 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

市の事務又は事業の用に供するため。市長の権限に属する事務を分掌させるため。

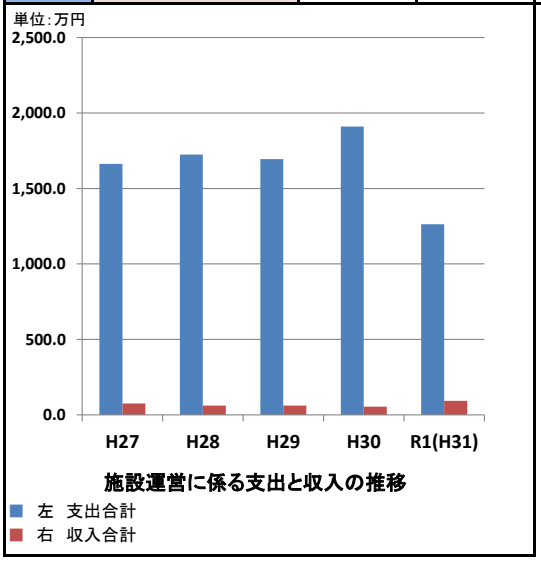
**関係条例等**

横手市庁舎管理規則、横手市地域局設置条例

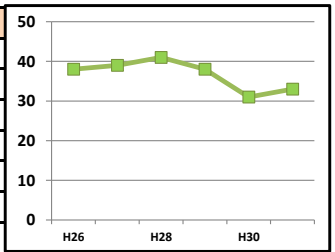
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 2,365,450 | 2,978,575 | 2,675,970 | 4,804,872 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 1,319,147 | 1,484,204 | 1,548,776 | 1,358,305 | 1,592,247 | | | |
| 光熱水費 | 3,699,269 | 3,587,059 | 3,712,746 | 3,596,900 | 3,586,084 | | | |
| 燃料費 | 2,447,327 | 2,794,433 | 3,138,604 | 3,039,189 | 3,853,187 | | | |
| 通信運搬費 | 742,407 | 601,183 | 631,642 | 540,830 | 502,175 | | | |
| 委託料 | 3,151,905 | 3,202,513 | 2,527,405 | 2,971,095 | 2,273,937 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 2,123,766 | 1,894,320 | 1,894,320 | 2,094,786 | 166,957 | | | |
| 手数料 | 126,310 | 134,356 | 133,330 | 156,010 | 132,412 | | | |
| 消耗品費 | 620,945 | 531,950 | 642,638 | 501,193 | 485,890 | | | |
| 保険料 | 33,736 | 33,736 | 33,736 | 33,736 | 33,736 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 16,630,262 | 17,242,329 | 16,939,167 | 19,096,916 | 12,626,625 | | | |
| 人件費(参考額) | 21,818,833 | 21,818,833 | 23,813,539 | 21,818,833 | 39,586,783 | | | |
| 合計 | 38,449,095 | 39,061,162 | 40,752,706 | 40,915,749 | 52,213,408 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 759,024 | 610,602 | 620,687 | 548,099 | 935,408 | | | |




| 職員数 | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 38 |
| | H27 | 39 |
| | H28 | 41 |
| | H29 | 38 |
| | H30 | 31 |
| | R1(H31) | 33 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 441 円 | | 91,022 |
| | H30 | 450 円 | | 89,646 |
| | R1 | 581 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 121 百万円 |
|---|---|

ページコード 1 — 5 — 1 — 7

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大森庁舎 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和51年 | 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 基準耐用年 | 令和8年 | 目標耐用年 | 令和33年 |

| 最終判定 | B | 方針 | 6年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 114 | 点 | 評価 | I |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 42 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.90 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1.5 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 4.2 | 加点 | 4 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.90 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 3.6 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | i |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

■FM推進本部方針

大規模改修、新築のいずれかを早急に検討する。

| No | 8 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字庁舎（データは旧庁舎） |
| 建物構成 | 庁舎、倉庫、車庫、機械室等 |
| 所在地 | 横手市十文字町字海道下7番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 庁舎 |
| 小分類 | 地域局 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 複合 | | | 建築年月日 | 昭和34年3月31日 | | |
| 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | | 建物延床面積（㎡） | 2245.18 ㎡ | | |
| 経過年数 | 61 年 | 残存年数(標準) | −11 年 | 標準耐用年数 | 50 年 | 目標耐用年数 | 75 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

市の事務又は事業の用に供するため。市長の権限に属する事務を分掌させるため。

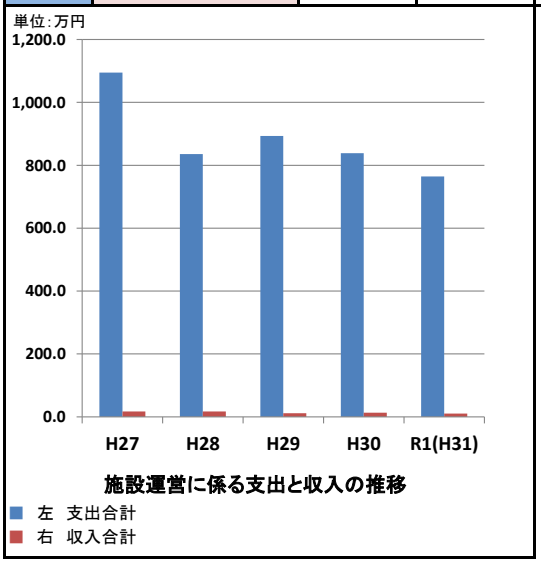
**関係条例等**

横手市庁舎管理規則、横手市地域局設置条例

**施設維持管理情報**

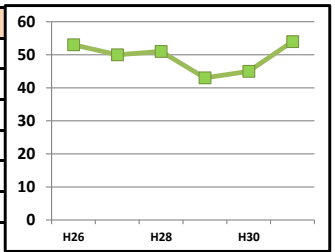
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 319,820 | 175,236 | 541,323 | 901,124 | 212,240 | | | |
| 光熱水費 | 3,142,161 | 3,030,793 | 2,997,850 | 2,868,371 | 2,540,074 | | | |
| 燃料費 | 1,067,759 | 1,246,695 | 1,400,223 | 987,399 | 1,037,590 | | | |
| 通信運搬費 | 2,589,623 | 731,467 | 692,222 | 657,689 | 709,053 | | | |
| 委託料 | 2,674,433 | 2,656,243 | 2,715,926 | 2,550,586 | 2,650,167 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 346,591 | 0 | 0 | 0 | 95,005 | | | |
| 手数料 | 147,960 | 147,960 | 189,000 | 93,960 | 44,500 | | | |
| 消耗品費 | 623,926 | 329,783 | 360,354 | 288,440 | 319,921 | | | |
| 保険料 | 35,618 | 35,618 | 35,618 | 35,618 | 35,618 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 10,947,891 | 8,353,795 | 8,932,516 | 8,383,187 | 7,644,168 | | | |
| 人件費（参考額） | 7,917,357 | 7,917,357 | 3,958,678 | 3,958,678 | 7,917,357 | | | |
| 合計 | 18,865,248 | 16,271,152 | 12,891,194 | 12,341,865 | 15,561,525 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 174,529 | 170,800 | 113,945 | 133,560 | 105,675 | | | |




**職員数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 53 |
| H27 | 50 |
| H28 | 51 |
| H29 | 43 |
| H30 | 45 |
| R1(H31) | 54 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 140 円 | | 91,022 |
| | H30 | 136 円 | | 89,646 |
| | R1 | 175 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 1 — 6 — 3 — 8 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字庁舎（データは旧庁舎） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和33年 | 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 基準耐用年 | 平成20年 | 目標耐用年 | 令和15年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | — | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 60 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | — | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1.5 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | — | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | — | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

新庁舎移転済

| No | 9 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内庁舎 |
| 建物構成 | 庁舎・車庫 |
| 所在地 | 横手市山内土渕字二瀬8番地4 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 庁舎 |
| 小分類 | 地域局 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成26年3月5日 | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 2155.62 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 6 年 | 残存年数(標準) | 32 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | 山内 投票所 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

市の事務又は事業の用に供するため。市長の権限に属する事務を分掌させるため。

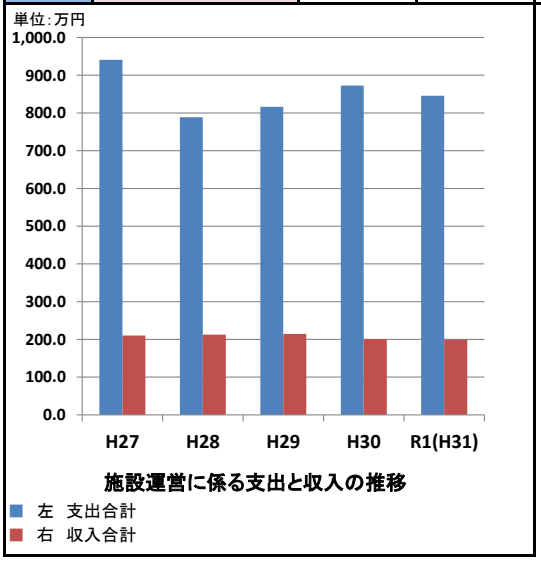
**関係条例等**

横手市庁舎管理規則、横手市地域局設置条例

**施設維持管理情報**

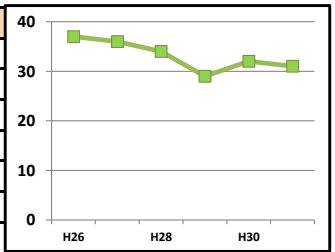
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 65,700 | 67,500 | 64,800 | 64,800 | 66,960 | | | |
| 修繕費等 | 110,160 | 37,800 | 17,280 | 97,200 | 126,500 | | | |
| 光熱水費 | 3,045,256 | 2,880,763 | 3,100,996 | 3,135,952 | 2,987,958 | | | |
| 燃料費 | 234,052 | 314,118 | 305,077 | 364,231 | 334,330 | | | |
| 通信運搬費 | 195,873 | 176,805 | 132,535 | 132,389 | 104,300 | | | |
| 委託料 | 3,411,604 | 4,056,628 | 4,228,888 | 4,246,708 | 4,197,177 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 164,836 | 162,703 | 75,325 | 230,503 | 230,494 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 6,480 | 267,192 | 252,870 | | | |
| 消耗品費 | 150,546 | 175,421 | 212,839 | 170,331 | 138,938 | | | |
| 保険料 | 16,527 | 16,527 | 16,527 | 16,527 | 16,527 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 2,012,817 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 9,407,371 | 7,888,265 | 8,160,747 | 8,725,833 | 8,456,054 | | | |
| 人件費(参考額) | 17,829,420 | 17,829,420 | 17,829,420 | 17,829,420 | 9,912,063 | | | |
| 合計 | 27,236,791 | 25,717,685 | 25,990,167 | 26,555,253 | 18,368,117 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 2,104,288 | 2,126,599 | 2,142,616 | 2,008,298 | 1,995,480 | | | |




**職員数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 37 |
| H27 | 36 |
| H28 | 34 |
| H29 | 29 |
| H30 | 32 |
| R1(H31) | 31 |




実数・概算の別　実データ　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 262 円 | | 91,022 |
| | H30 | 274 円 | | 89,646 |
| | R1 | 186 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内庁舎 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成25年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和33年 | 目標耐用年 | 令和52年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 18.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 5 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1.5 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

新庁舎移転済

| No | 10 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 施設名 | 大雄庁舎 | | | | | | | | |
| 建物構成 | 庁舎 | | | | | | | | |
| 所在地 | 横手市大雄字三村東18番地 | | | | | | | | |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 | | | | | | | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | | | | | | | |
| 中分類 | 庁舎 | | | | | | | | |
| 小分類 | 地域局 | | | | | | | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和62年4月2日 | | | | |
| 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | | 建物延床面積(㎡) | 2639.17 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 33 年 | 残存年数(標準) | 17 年 | 標準耐用年数 | 50 年 | 目標耐用年数 | 75 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

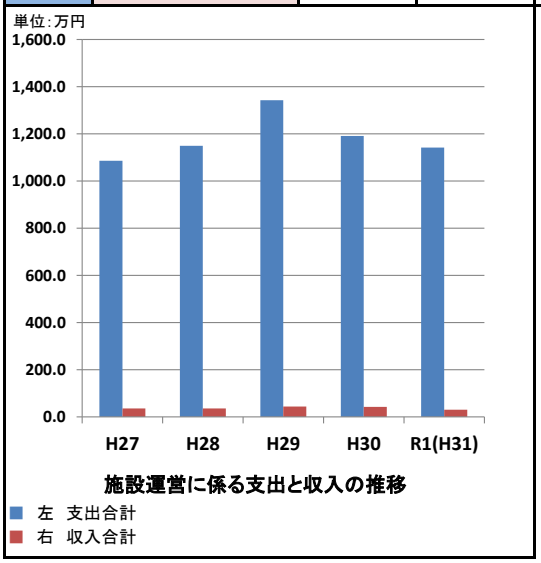
市の事務又は事業の用に供するため。市長の権限に属する事務を分掌させるため。

**関係条例等**

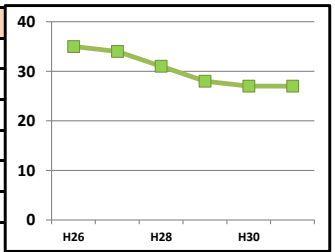
横手市庁舎管理規則、横手市地域局設置条例

**施設維持管理情報**

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出（単位・円） | 賃金 | 337,000 | 330,000 | 347,500 | 201,000 | 198,000 | | | |
| | 修繕費等 | 697,040 | 649,080 | 1,990,689 | 849,096 | 721,480 | | | |
| | 光熱水費 | 3,546,147 | 3,597,501 | 3,854,833 | 3,903,507 | 3,436,135 | | | |
| | 燃料費 | 1,205,712 | 1,640,087 | 1,628,060 | 1,714,068 | 1,804,080 | | | |
| | 通信運搬費 | 558,709 | 521,268 | 561,334 | 474,792 | 458,977 | | | |
| | 委託料 | 3,865,561 | 3,909,997 | 3,961,285 | 3,950,917 | 4,084,235 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 105,858 | 138,633 | 138,633 | 141,363 | 141,964 | | | |
| | 手数料 | 195,480 | 161,884 | 209,628 | 384,048 | 204,664 | | | |
| | 消耗品費 | 319,238 | 322,904 | 300,507 | 263,547 | 340,363 | | | |
| | 保険料 | 26,619 | 26,619 | 26,619 | 26,619 | 26,619 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 198,072 | 407,376 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 10,857,364 | 11,496,045 | 13,426,464 | 11,908,957 | 11,416,517 | | | |
| | 人件費(参考額) | 7,917,357 | 7,917,357 | 7,917,357 | 7,917,357 | 7,917,357 | | | |
| | 合計 | 18,774,721 | 19,413,402 | 21,343,821 | 19,826,314 | 19,333,874 | | | |
| 年間収入（単位:円） | | 354,141 | 360,169 | 441,798 | 421,093 | 301,047 | | | |




| 職員数 | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 35 |
| | H27 | 34 |
| | H28 | 31 |
| | H29 | 28 |
| | H30 | 27 |
| | R1(H31) | 27 |
| | | |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 230 円 | | 91,022 |
| | H30 | 216 円 | | 89,646 |
| | R1 | 216 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 47 百万円 |
|---|---|

| ページコード | 1 — 8 — 1 — 10 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大雄庁舎 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和62年 | 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 基準耐用年 | 令和19年 | 目標耐用年 | 令和44年 |

| 最終判定 | C | 方針 | 3年以内に外部仕上材の改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 83.3 | 点 | 評価 | I |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 31 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.60 | E:加点項目 | 4 | F:施設重要度 | 1.5 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2.2 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 5 | 加点 | 4 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.60 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.7 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、外部仕上材の改修を検討する。

| No | 268 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 横手地域局道路管理センター（防雪センター） | | |
| 建物構成 | 車庫 | | |
| 所在地 | 横手市条里一丁目18番地15 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | |
| 小分類 | 道路管理センター・除雪センター | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和46年11月1日 | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積（㎡） | 1226.75 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 48 年 | 残存年数(標準) | −10 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

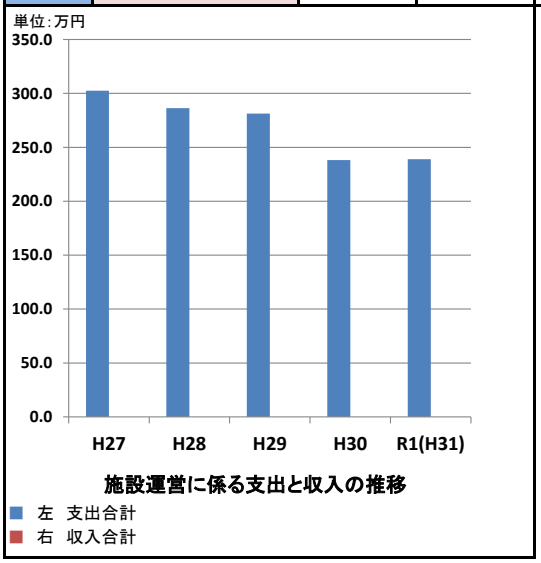
横手地域局所管除雪重機等の車庫・詰所として使用するため

**関係条例等**

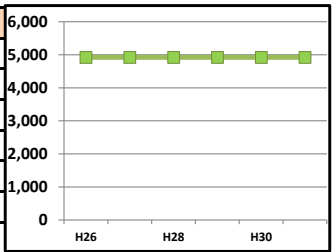
—

**施設維持管理情報**

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出（単位・円） | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 光熱水費 | 424,495 | 423,170 | 346,682 | 120,000 | 454,000 | | | |
| | 燃料費 | 1,409,032 | 1,470,925 | 1,646,441 | 1,300,000 | 1,300,000 | | | |
| | 通信運搬費 | 240,832 | 327,985 | 0 | 355,922 | 48,000 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 146,605 | 137,053 | 103,680 | 103,680 | 104,640 | | | |
| | 手数料 | 186,587 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 595,784 | 481,159 | 694,196 | 480,478 | 461,000 | | | |
| | 保険料 | 22,333 | 22,333 | 22,333 | 22,333 | 22,333 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 3,025,668 | 2,862,625 | 2,813,332 | 2,382,413 | 2,389,973 | | | |
| | 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 55,667,374 | | | |
| | 合計 | 3,025,668 | 2,862,625 | 2,813,332 | 2,382,413 | 58,057,347 | | | |
| 年間収入（単位：円） | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 年間利用者数 | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 4,920 |
| | H27 | 4,920 |
| | H28 | 4,920 |
| | H29 | 4,920 |
| | H30 | 4,920 |
| | R1(H31) | 4,920 |
| 実数・概算の別 | | 概算 |




年間利用者数の推移 単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 31 円 | | 91,022 |
| | H30 | 27 円 | | 89,646 |
| | R1 | 658 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手地域局道路管理センター（防雪センター） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和46年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 平成21年 | 目標耐用年 | 令和10年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 46.5 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 47 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.80 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.80 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

周辺施設の再配置案と併せて、対策内容と実施時期を検討する。

| No | 269 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手地域局道路管理センター（防雪センター）赤坂車庫 |
| 建物構成 | 赤坂車庫（除雪車車庫） |
| 所在地 | 横手市赤坂字仁坂105番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | その他行政系施設 |
| 小分類 | 道路管理センター・除雪センター |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成1年3月25日 |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積（㎡） | 393.45 ㎡ |
| 経過年数 | 31 年 | 残存年数(標準) | 7 年 | 標準耐用年数 | 38 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







**設置目的**

横手地域局所管除雪重機等の車庫として使用するため

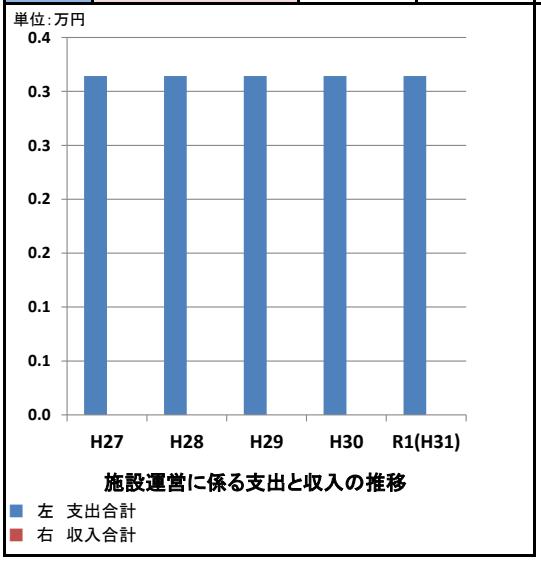
**関係条例等**

—

**施設維持管理情報**

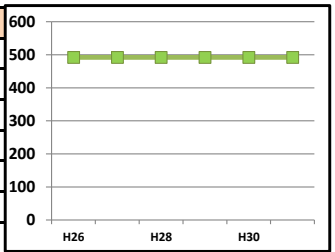
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 3,142 | 3,142 | 3,142 | 3,142 | 3,142 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 3,142 | 3,142 | 3,142 | 3,142 | 3,142 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 3,142 | 3,142 | 3,142 | 3,142 | 3,142 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




**年間利用者数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 492 |
| H27 | 492 |
| H28 | 492 |
| H29 | 492 |
| H30 | 492 |
| R1(H31) | 492 |




実数・概算の別　概算　　年間利用者数の推移 単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手地域局道路管理センター(防雪センター)赤坂車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和63年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和8年 | 目標耐用年 | 令和27年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 35.5 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 30 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.95 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.95 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 290 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | よこてイースト管理事務所棟 |
| 建物構成 | 事務所棟 |
| 所在地 | 横手市横手市駅前町1番10 |
| 所管課 | 商工観光部観光おもてなし課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | その他行政系施設 |
| 小分類 | その他事務所・車庫・倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成22年9月17日 |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 325.13 ㎡ |
| 経過年数 | 9 年 | 残存年数(標準) | 29 年 | 標準耐用年数 | 38 年 |
| 敷地区分 | 共有 | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







**設置目的**

よこてイースト管理事務所棟として設置し、一部を商工観光部執務事務所として使用するため

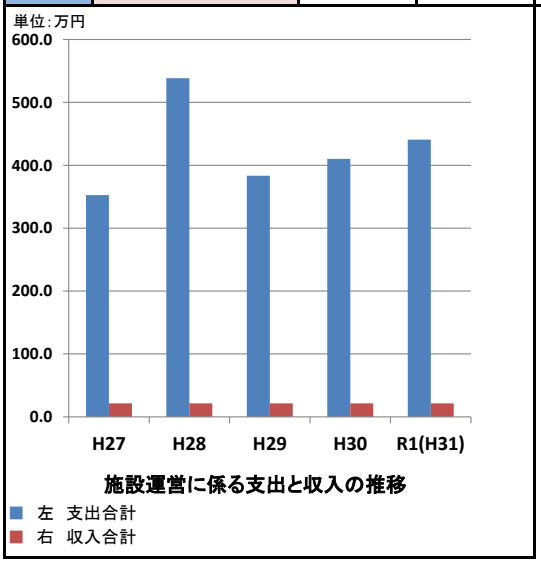
**関係条例等**

—

**施設維持管理情報**

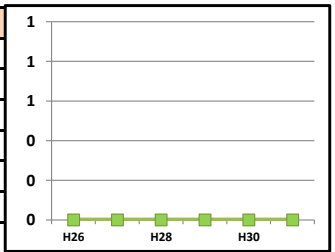
年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 64,809 | 453,313 | 226,830 | 297,238 | 322,977 | | | |
| 光熱水費 | 805,818 | 762,281 | 762,281 | 823,993 | 962,906 | | | |
| 燃料費 | 173,667 | 350,072 | 368,309 | 374,074 | 384,362 | | | |
| 通信運搬費 | 65,735 | 63,507 | 47,067 | 51,701 | 60,770 | | | |
| 委託料 | 0 | 1,090,368 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,409,905 | 350,641 | 350,641 | 349,249 | 353,753 | | | |
| 手数料 | 1,100 | 2,720 | 17,320 | 1,200 | 4,360 | | | |
| 消耗品費 | 1,003,745 | 2,309,285 | 2,059,287 | 2,202,208 | 2,315,995 | | | |
| 保険料 | 1,640 | 1,640 | 1,640 | 1,640 | 1,640 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 3,526,419 | 5,383,827 | 3,833,375 | 4,101,303 | 4,406,763 | | | |
| 人件費(参考額) | 15,834,713 | 15,834,713 | 15,834,713 | 15,834,713 | 15,834,713 | | | |
| 合計 | 19,361,132 | 21,218,540 | 19,668,088 | 19,936,016 | 20,241,476 | | | |
| 年間収入(単位:円) | 213,990 | 213,990 | 213,990 | 213,990 | 213,990 | | | |




**年間利用者数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 0 |
| H27 | – |
| H28 | – |
| H29 | – |
| H30 | – |
| R1(H31) | 0 |




年間利用者数の推移 単位:人

| 実数・概算の別 | — |
|---|---|

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 214 円 | | 91,022 |
| | H30 | 220 円 | | 89,646 |
| | R1 | 227 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | よこてイースト管理事務所棟 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成22年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和30年 | 目標耐用年 | 令和49年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 14 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 8 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 291 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 美術品収蔵庫 |
| 建物構成 | 倉庫 |
| 所在地 | 横手市条里一丁目154番地 |
| 所管課 | 教育総務部生涯学習課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | その他行政系施設 |
| 小分類 | その他事務所・車庫・倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和61年10月31日 | | | | |
| 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | | 建物延床面積(㎡) | 139.02 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 33 年 | 残存年数(標準) | 5 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

寄附絵画等の保管場所として使用するため。

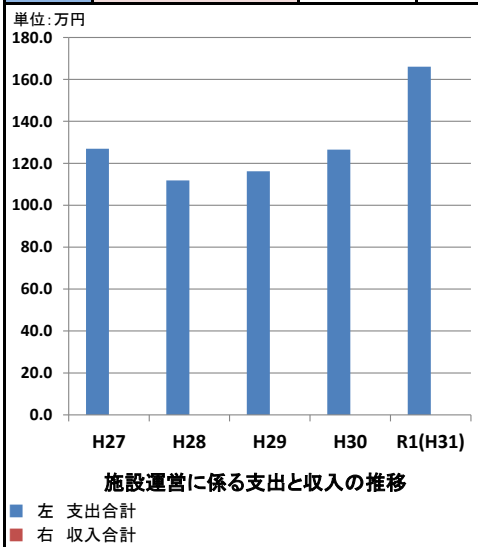
**関係条例等**

—

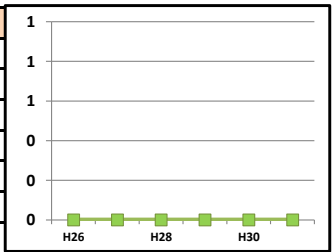
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 476,280 | | | |
| 光熱水費 | 829,287 | 678,430 | 721,648 | 813,901 | 727,132 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 432,000 | 432,000 | 432,000 | 442,800 | 449,200 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 8,173 | 8,173 | 8,173 | 8,173 | 8,173 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 1,269,460 | 1,118,603 | 1,161,821 | 1,264,874 | 1,660,785 | | | |
| 人件費(参考額) | 791,736 | 791,736 | 791,736 | 791,736 | 79,174 | | | |
| 合計 | 2,061,196 | 1,910,339 | 1,953,557 | 2,056,610 | 1,739,959 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 年間利用者数 | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 0 |
| | H27 | 0 |
| | H28 | – |
| | H29 | 0 |
| | H30 | 0 |
| | R1(H31) | 0 |
| 実数・概算の別 | | — |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 21 円 | | 91,022 |
| | H30 | 23 円 | | 89,646 |
| | R1 | 20 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 美術品収蔵庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和61年 | 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 基準耐用年 | 令和6年 | 目標耐用年 | 令和25年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 26 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 32 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 263 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 増田（スクールバス車庫） | | |
| 建物構成 | スクールバス車庫 | | |
| 所在地 | 横手市増田町亀田字半助村南地内 | | |
| 所管課 | 教育総務部教育総務課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | |
| 小分類 | スクールバス等車庫 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成13年4月1日 | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積（㎡） | 251 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 19 年 | 残存年数(標準) | 12 年 | 標準耐用年数 | 31 年 | 目標耐用年数 | 47 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







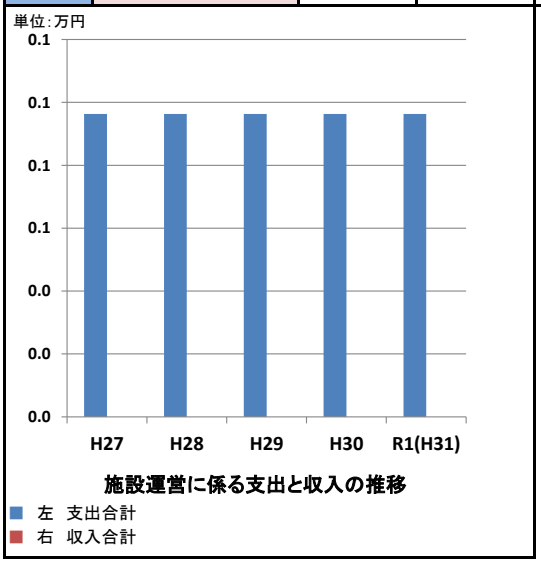
**設置目的**：増田地区のスクールバス車庫として使用するため

**関係条例等**：—

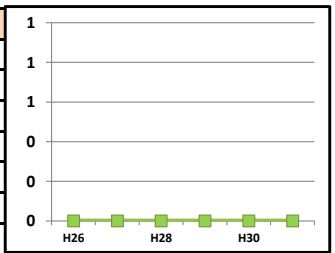
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 963 | 963 | 963 | 963 | 963 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 963 | 963 | 963 | 963 | 963 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 963 | 963 | 963 | 963 | 963 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 年間利用者数 | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 0 |
| | H27 | – |
| | H28 | – |
| | H29 | 0 |
| | H30 | 0 |
| | R1(H31) | 0 |
| 実数・概算の別 | | — |




年間利用者数の推移 単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田（スクールバス車庫） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成13年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和14年 | 目標耐用年 | 令和29年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 40.5 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 18 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.95 | E:加点項目 | 2 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3.6 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.95 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.3 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 271 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 増田地域局道路管理センター | | |
| 建物構成 | 詰所 | | |
| 所在地 | 横手市増田町亀田字半助村南地内 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | |
| 小分類 | 道路管理センター・除雪センター | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成7年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 441.28 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 25 年 | 残存年数(標準) | −1 年 | 標準耐用年数 | 24 年 | 目標耐用年数 | 36 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観

## 設置目的

増田地域局所管の除雪重機等の車庫として使用するため

## 関係条例等

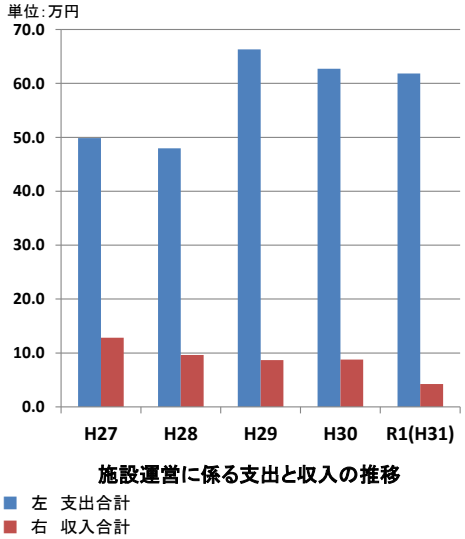
—

## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

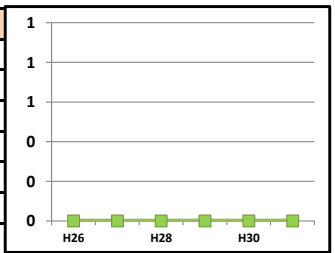
| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 2,944 | 0 | 101,045 | 11,610 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 381,938 | 344,559 | 336,540 | 355,651 | 307,360 | | | |
| 燃料費 | 63,425 | 45,765 | 154,047 | 135,940 | 116,404 | | | |
| 通信運搬費 | 43,302 | 42,807 | 60,762 | 113,262 | 114,165 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 14,545 | 0 | 0 | 15,454 | | | |
| 手数料 | 0 | 3,780 | 3,780 | 3,780 | 15,910 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 21,307 | 0 | 0 | 42,431 | | | |
| 保険料 | 6,804 | 6,804 | 6,804 | 6,804 | 6,804 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 498,413 | 479,567 | 662,978 | 627,047 | 618,528 | | | |
| 人件費(参考額) | 3,958,678 | 595,338 | 495,603 | 4,956,032 | 4,956,032 | | | |
| 合計 | 4,457,091 | 1,074,905 | 1,158,581 | 5,583,079 | 5,574,560 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 128,201 | 96,321 | 86,669 | 87,880 | 42,458 | | | |

単位:万円




## 年間利用者数

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 0 |
| H27 | 0 |
| H28 | – |
| H29 | – |
| H30 | 0 |
| R1(H31) | 0 |




実数・概算の別　実データ　年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 12 円 | | 91,022 |
| | H30 | 61 円 | | 89,646 |
| | R1 | 63 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田地域局道路管理センター | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成7年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成31年 | 目標耐用年 | 令和13年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 24.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 24 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 264 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平鹿バス車庫 |
| 建物構成 | 車庫 |
| 所在地 | 横手市平鹿町浅舞字蒋沼317番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | その他行政系施設 |
| 小分類 | スクールバス等車庫 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和54年11月30日 | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 223.26 ㎡ | | |
| 経過年数 | 40 年 | 残存年数(標準) | −9 年 | 標準耐用年数 | 31 年 | 目標耐用年数 | 47 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







**設置目的**

平鹿地域局所管の公用バス車庫として使用するため

**関係条例等**

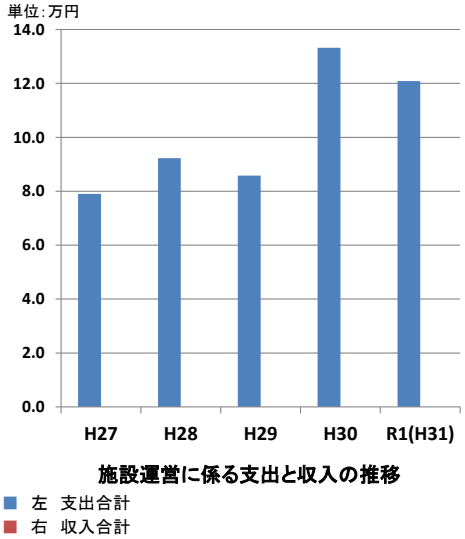
—

**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

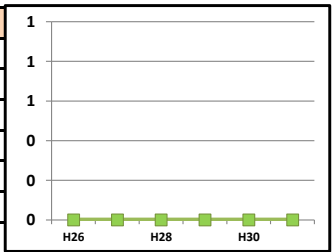
| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 77,839 | 91,088 | 84,610 | 121,824 | 119,694 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 10,192 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,197 | 1,197 | 1,197 | 1,197 | 1,197 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 79,036 | 92,285 | 85,807 | 133,213 | 120,891 | | | |
| 人件費(参考額) | 7,917,357 | 7,917,357 | 7,917,357 | 7,917,357 | 7,917,357 | | | |
| 合計 | 7,996,393 | 8,009,642 | 8,003,164 | 8,050,570 | 8,038,248 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

単位:万円




**年間利用者数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 不明 |
| H27 | 0 |
| H28 | − |
| H29 | − |
| H30 | − |
| R1(H31) | − |




実数・概算の別 — 年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 88 円 | | 91,022 |
| | H30 | 90 円 | | 89,646 |
| | R1 | 91 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿バス車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和54年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 平成22年 | 目標耐用年 | 令和7年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 49.5 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 39 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 265 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 吉田スクールバス車庫 | | |
| 建物構成 | スクールバス車庫 | | |
| 所在地 | 横手市平鹿町上吉田字大道地内 | | |
| 所管課 | 教育総務部教育総務課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | |
| 小分類 | スクールバス等車庫 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成9年7月22日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 45.54 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 22 年 | 残存年数(標準) | −5 年 | 標準耐用年数 | 17 年 | 目標耐用年数 | 26 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

吉田地区のスクールバス車庫として使用するため

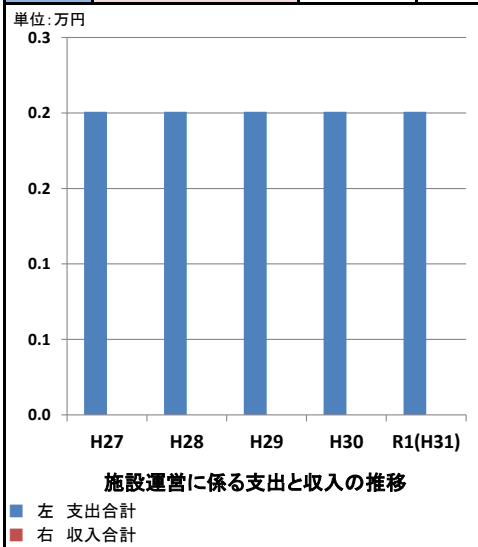
## 関係条例等

—

## 施設維持管理情報

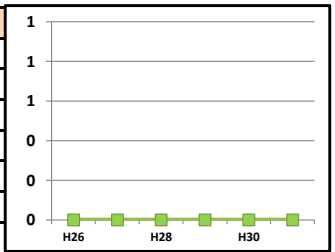
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 2,008 | 2,008 | 2,008 | 2,008 | 2,008 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,008 | 2,008 | 2,008 | 2,008 | 2,008 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 2,008 | 2,008 | 2,008 | 2,008 | 2,008 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




## 年間利用者数

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 0 |
| H27 | − |
| H28 | − |
| H29 | 0 |
| H30 | 0 |
| R1(H31) | 0 |
| | |
| 実数・概算の別 | — |




年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 吉田スクールバス車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成9年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成26年 | 目標耐用年 | 令和4年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 40.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 21 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.60 | E:加点項目 | 2 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3.6 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.60 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 272 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 平鹿道路管理センター | | |
| 建物構成 | 事務室・格納庫 | | |
| 所在地 | 横手市平鹿町下鍋倉字下捨40番地1 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | |
| 小分類 | 道路管理センター・除雪センター | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成11年11月24日 | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 1627.6 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 20 年 | 残存年数(標準) | 18 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

平鹿地域局所管の除雪重機等の車庫として使用するため

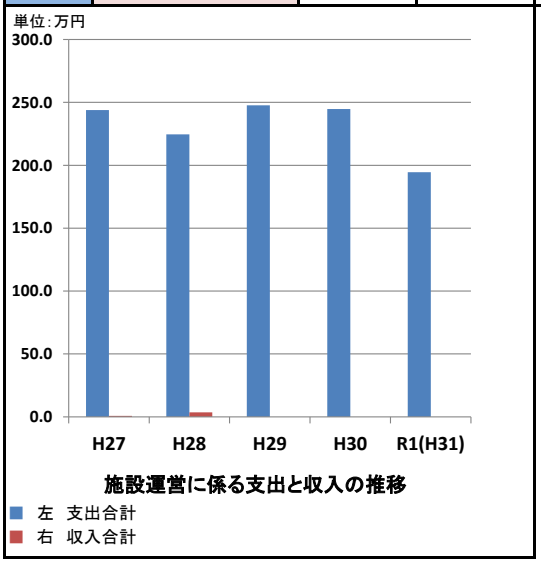
## 関係条例等

—

## 施設維持管理情報

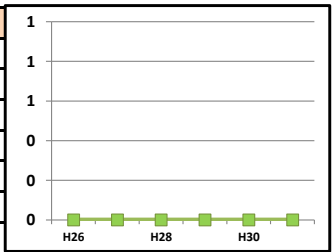
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 177,984 | 177,984 | 456,870 | 15,800 | 29,700 | | | |
| 光熱水費 | 889,384 | 827,741 | 841,689 | 870,480 | 792,787 | | | |
| 燃料費 | 187,803 | 143,511 | 150,112 | 206,782 | 185,775 | | | |
| 通信運搬費 | 167,588 | 168,759 | 167,883 | 169,859 | 170,010 | | | |
| 委託料 | 472,435 | 483,235 | 483,235 | 486,345 | 490,898 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 29,425 | 28,945 | 28,945 | 15,445 | | | |
| 手数料 | 100,720 | 109,976 | 109,976 | 511,520 | 111,440 | | | |
| 消耗品費 | 435,977 | 297,997 | 231,278 | 150,712 | 141,631 | | | |
| 保険料 | 6,647 | 6,647 | 6,647 | 6,647 | 6,647 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,438,538 | 2,245,275 | 2,476,635 | 2,447,090 | 1,944,333 | | | |
| 人件費(参考額) | 7,917,357 | 7,917,357 | 7,917,357 | 7,917,357 | 791,736 | | | |
| 合計 | 10,355,895 | 10,162,632 | 10,393,992 | 10,364,447 | 2,736,069 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 7,560 | 36,646 | 0 | 0 | 0 | | | |




## 年間利用者数

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 0 |
| H27 | 0 |
| H28 | 0 |
| H29 | 0 |
| H30 | 0 |
| R1(H31) | 0 |




実数・概算の別：実データ

年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 114 円 | | 91,022 |
| | H30 | 116 円 | | 89,646 |
| | R1 | 31 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿道路管理センター | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成11年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和19年 | 目標耐用年 | 令和38年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 19.5 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 19 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| 2008 | 84 | 建具工事 | 電動シャッター修理工事 |
| 2008 | 35 | 電気設備 | 蛍光灯・照明器具安定器交換工事 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

エアコンが故障している。

## ■FM推進本部方針

当面は修繕で対応し、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 274 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 大森地域局　除雪車車庫 | | |
| 建物構成 | 大森地域局　除雪車車庫 | | |
| 所在地 | 横手市大森町字大中島地内 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | |
| 小分類 | 道路管理センター・除雪センター | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和56年4月1日 | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 593 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 39 年 | 残存年数(標準) | −1 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

大森地域局所管の除雪機等の車庫として使用するため

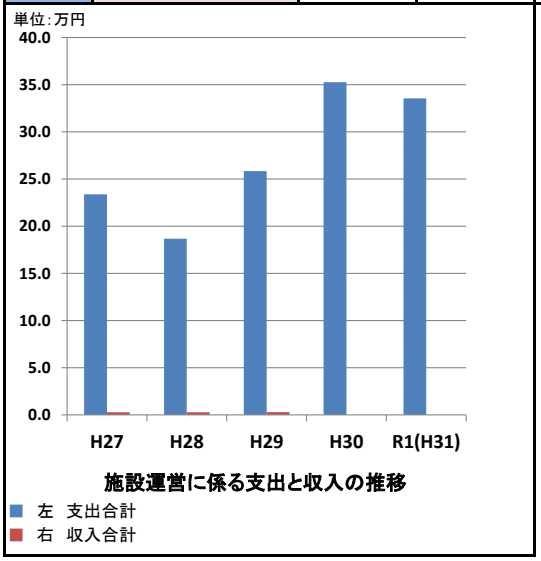
**関係条例等**

—

**施設維持管理情報**

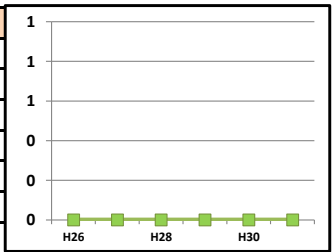
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 61,600 | | | |
| 光熱水費 | 145,908 | 141,288 | 133,014 | 118,189 | 118,872 | | | |
| 燃料費 | 51,038 | 5,000 | 56,969 | 165,911 | 82,457 | | | |
| 通信運搬費 | 34,495 | 28,186 | 50,285 | 61,939 | 30,866 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 33,000 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 10,000 | 15,759 | 4,230 | 6,320 | | | |
| 保険料 | 2,277 | 2,277 | 2,277 | 2,277 | 2,277 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 233,718 | 186,751 | 258,304 | 352,546 | 335,392 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 233,718 | 186,751 | 258,304 | 352,546 | 335,392 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 2,829 | 2,829 | 3,000 | 0 | 0 | | | |




**年間利用者数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 0 |
| H27 | 0 |
| H28 | − |
| H29 | − |
| H30 | − |
| R1(H31) | − |




実数・概算の別　—　　年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 3 円 | | 91,022 |
| | H30 | 4 円 | | 89,646 |
| | R1 | 4 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大森地域局　除雪車車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和56年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 平成31年 | 目標耐用年 | 令和20年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 63 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 38 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 4 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.6 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | i |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| 2010 | 5,187 | 屋根工事 | 屋根改修工事(662㎡)、電気設備、電灯設備 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

市の除雪体制の検討と併せて判断する。

| No | 275 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 施設名 | 除雪機械格納庫（白山） | | | | | | | | |
| 建物構成 | 車庫 | | | | | | | | |
| 所在地 | 横手市大森町上溝字白山下23番地1 | | | | | | | | |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 | | | | | | | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | | | | | | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | | | | | | | |
| 小分類 | 道路管理センター・除雪センター | | | | | | | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成9年12月24日 | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積（㎡） | 496.44 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 22 年 | 残存年数(標準) | 16 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







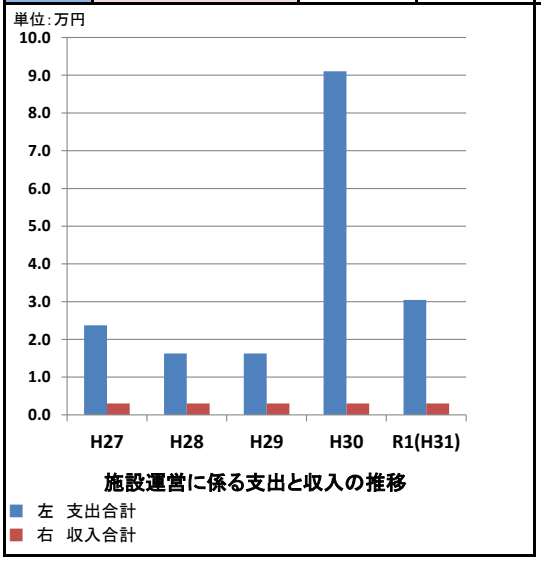
**設置目的**：大森地域局所管の除雪重機等の車庫として使用するため

**関係条例等**：—

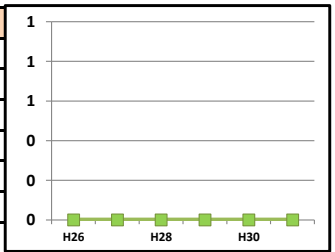
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 21,320 | 13,860 | 13,860 | 88,622 | 28,043 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 2,420 | 2,420 | 2,420 | 2,420 | 2,420 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 23,740 | 16,280 | 16,280 | 91,042 | 30,463 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 23,740 | 16,280 | 16,280 | 91,042 | 30,463 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 | | | |




| 年間利用者数 | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 0 |
| | H27 | 0 |
| | H28 | – |
| | H29 | – |
| | H30 | – |
| | R1(H31) | – |
| 実数・概算の別 | | — |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 3 — 5 — 1 — 275 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 除雪機械格納庫（白山） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成9年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和17年 | 目標耐用年 | 令和36年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 59.5 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 21 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.30 | E:加点項目 | 6 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 4.3 | 加点 | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 4.3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.30 | 加点 | 6 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.8 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

■FM推進本部方針

市の除雪体制の検討と併せて判断する。

| No | 284 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 大森地域局　駐車場・車庫 | | |
| 建物構成 | 駐車場・車庫 | | |
| 所在地 | 横手市大森町字大中島地内 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | |
| 小分類 | その他事務所・車庫・倉庫等 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和52年7月31日 | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 440.1 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 42 年 | 残存年数(標準) | −11 年 | 標準耐用年数 | 31 年 | 目標耐用年数 | 47 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

大森地域局所管の除雪重機等の車庫として使用するため

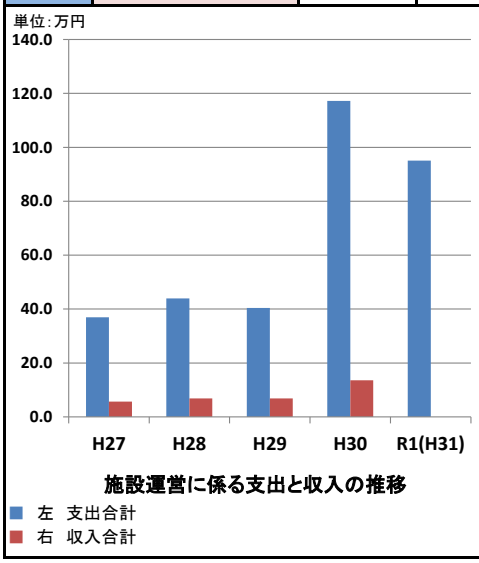
**関係条例等**

—

**施設維持管理情報**

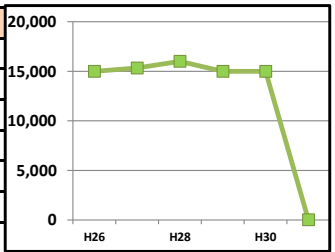
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 24,840 | 99,684 | 22,140 | 64,800 | 259,160 | | | |
| 光熱水費 | 343,089 | 337,995 | 377,117 | 762,881 | 690,147 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 339,447 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 3,240 | 3,240 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,689 | 1,689 | 1,689 | 1,689 | 1,689 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 369,618 | 439,368 | 404,186 | 1,172,057 | 950,996 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 369,618 | 439,368 | 404,186 | 1,172,057 | 950,996 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 56,700 | 68,148 | 68,148 | 135,449 | 0 | | | |




**年間利用者数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 15,000 |
| H27 | 15,330 |
| H28 | 16,000 |
| H29 | 15,000 |
| H30 | 15,000 |
| R1(H31) | 30 |
| | |




実数・概算の別　概算　　年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 4 円 | | 91,022 |
| | H30 | 12 円 | | 89,646 |
| | R1 | 11 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 19 百万円 |
|---|---|

| ページコード | 3 — 5 — 1 — 284 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大森地域局　駐車場・車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和52年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 平成20年 | 目標耐用年 | 令和5年 |

| 最終判定 | B | 方針 | 6年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 69.5 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 41 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 9 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.6 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | i |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

大森庁舎の対応と併せて検討する。

| No | 266 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 十文字地域局バス車庫 | | |
| 建物構成 | 車庫 | | |
| 所在地 | 横手市十文字町字西上38番地1（文化センター横） | | |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | |
| 小分類 | スクールバス等車庫 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和46年10月31日 | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積（㎡） | 169 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 48 年 | 残存年数(標準) | −17 年 | 標準耐用年数 | 31 年 | 目標耐用年数 | 47 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

十文字地域局所管の公用バス車庫として使用するため

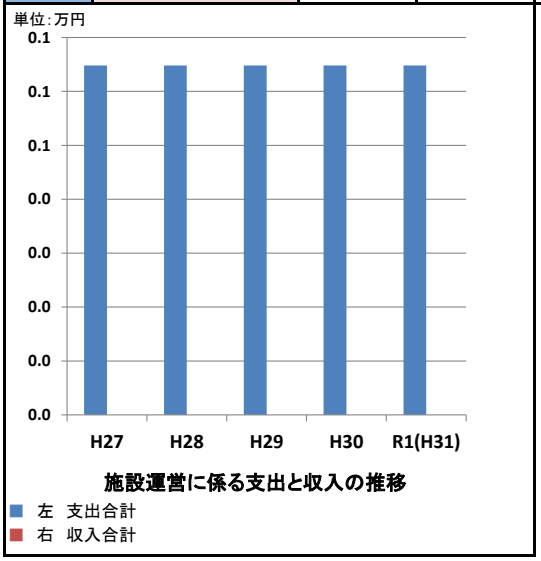
**関係条例等**

—

**施設維持管理情報**

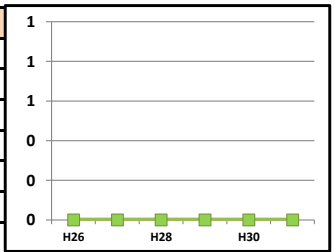
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 648 | 648 | 648 | 648 | 648 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 648 | 648 | 648 | 648 | 648 | | | |
| 人件費（参考額） | 791,736 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 792,384 | 648 | 648 | 648 | 648 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




年間利用者数

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 0 |
| H27 | 0 |
| H28 | − |
| H29 | 0 |
| H30 | 0 |
| R1(H31) | 0 |




実数・概算の別　実データ　　年間利用者数の推移 単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字地域局バス車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和46年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 平成14年 | 目標耐用年 | 平成29年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 48.5 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 47 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.50 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.50 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | — | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

屋根・外壁に老朽化が見られる。

## ■FM推進本部方針

十文字文化センターの解体と併せて改修方法等を検討する。

| No | 276 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 十文字地域維持課機械センター | | |
| 建物構成 | 車庫 | | |
| 所在地 | 横手市十文字町字西上38番地3 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | |
| 小分類 | 道路管理センター・除雪センター | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和45年5月7日 | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 168.48 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 50 年 | 残存年数(標準) | −12 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

十文字地域局所管の除雪重機等の車庫として使用するため

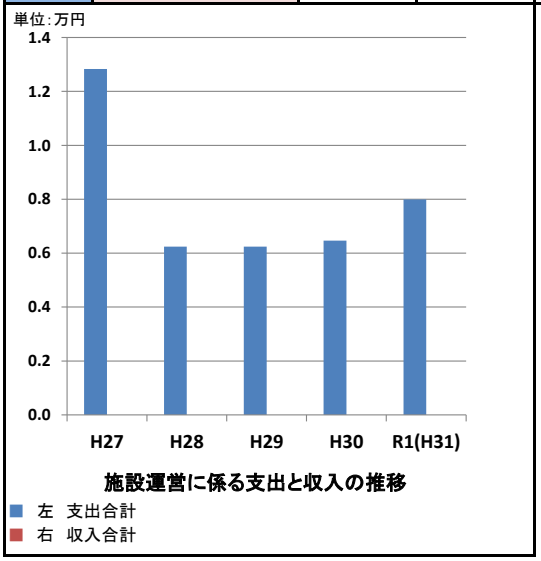
**関係条例等**

—

**施設維持管理情報**

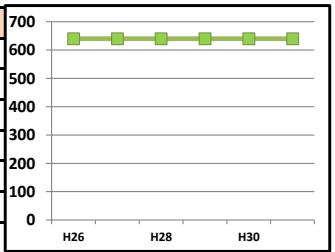
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,598 | 5,598 | 5,598 | 5,822 | 7,344 | | | |
| 燃料費 | 6,588 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 645 | 645 | 645 | 645 | 645 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 12,831 | 6,243 | 6,243 | 6,467 | 7,989 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 12,831 | 6,243 | 6,243 | 6,467 | 7,989 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




年間利用者数

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 640 |
| H27 | 640 |
| H28 | 640 |
| H29 | 640 |
| H30 | 640 |
| R1(H31) | 640 |




実数・概算の別　概算

年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字地域維持課機械センター | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和45年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 平成20年 | 目標耐用年 | 令和9年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 55 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 48 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | — | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | — | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| 2010 | 1,048 | 建築、建具工事 | 外壁及び下地材補修、軽量ｼｬｯﾀｰ(4面)交換 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

市の除雪体制の検討と併せて判断する。

| No | 285 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 十文字建設課技能員詰所（一部車庫） | | |
| 建物構成 | 詰所 | | |
| 所在地 | 横手市十文字町字海道下7番地 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | |
| 小分類 | その他事務所・車庫・倉庫等 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成17年1月4日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積（㎡） | 197.06 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 15 年 | 残存年数(標準) | 2 年 | 標準耐用年数 | 17 年 | 目標耐用年数 | 26 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

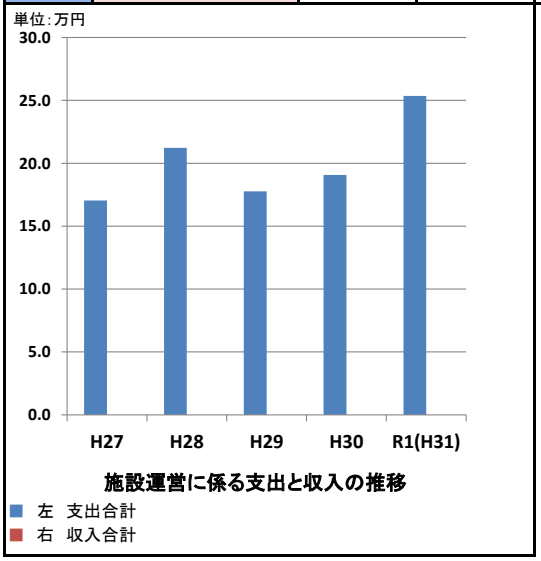
十文字地域局所管の公用車車庫、作業員詰所として使用するため

**関係条例等**

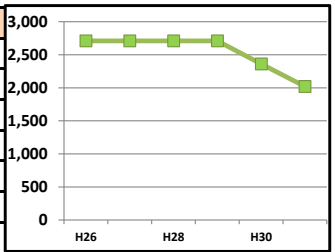
—

**施設維持管理情報**

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出（単位・円） | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 34,560 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 光熱水費 | 93,891 | 87,761 | 87,761 | 60,655 | 61,687 | | | |
| | 燃料費 | 45,241 | 37,659 | 37,659 | 60,603 | 46,927 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 14,545 | 14,545 | 14,545 | 14,545 | 14,545 | | | |
| | 手数料 | 3,024 | 3,024 | 3,024 | 3,024 | 3,080 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 20,864 | 20,864 | 38,055 | 113,520 | | | |
| | 保険料 | 13,785 | 13,785 | 13,785 | 13,785 | 13,785 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 170,486 | 212,198 | 177,638 | 190,667 | 253,544 | | | |
| | 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 合計 | 170,486 | 212,198 | 177,638 | 190,667 | 253,544 | | | |
| 年間収入（単位：円） | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 年間利用者数 | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 2,710 |
| | H27 | 2,710 |
| | H28 | 2,710 |
| | H29 | 2,710 |
| | H30 | 2,360 |
| | R1(H31) | 2,020 |
| | | |
| 実数・概算の別 | | 概算 |




年間利用者数の推移 単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 2 円 | | 91,022 |
| | H30 | 2 円 | | 89,646 |
| | R1 | 3 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字建設課技能員詰所（一部車庫） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成16年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和3年 | 目標耐用年 | 令和11年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 23.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 14 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.1 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | ii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | ii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 286 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 十文字建設機械格納庫 | | |
| 建物構成 | 車庫 | | |
| 所在地 | 横手市十文字町字西上地内 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | |
| 小分類 | その他事務所・車庫・倉庫等 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成17年2月10日 | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 261.35 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 15 年 | 残存年数(標準) | 16 年 | 標準耐用年数 | 31 年 | 目標耐用年数 | 47 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

十文字地域局所管の除雪重機等の車庫・倉庫として使用するため

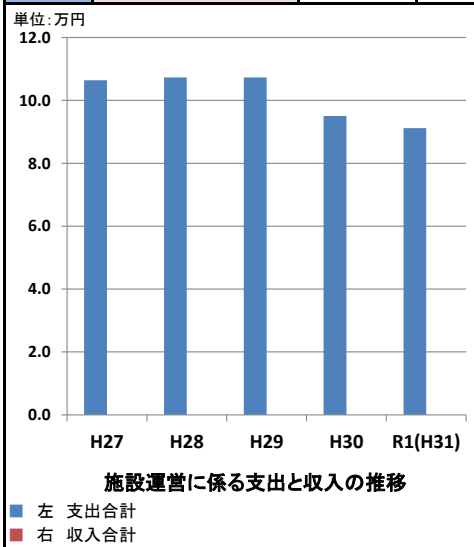
**関係条例等**

—

**施設維持管理情報**

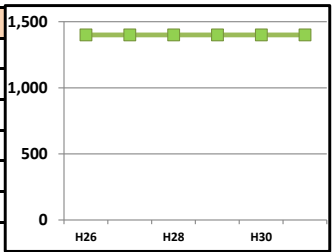
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 102,345 | 103,215 | 103,215 | 90,943 | 87,023 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 3,024 | 3,024 | 3,024 | 3,024 | 3,080 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,056 | 1,056 | 1,056 | 1,056 | 1,056 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **小計** | **106,425** | **107,295** | **107,295** | **95,023** | **91,159** | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **合計** | **106,425** | **107,295** | **107,295** | **95,023** | **91,159** | | | |
| 年間収入（単位:円） | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | | | |




**年間利用者数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 1,400 |
| H27 | 1,400 |
| H28 | 1,400 |
| H29 | 1,400 |
| H30 | 1,400 |
| R1(H31) | 1,400 |




実数・概算の別：概算　　年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字建設機械格納庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成16年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和17年 | 目標耐用年 | 令和32年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | — | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 14 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | — | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 267 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 山内小学校スクールバス車庫 | | |
| 建物構成 | 車庫 | | |
| 所在地 | 横手市山内土渕字菅生37番地9 | | |
| 所管課 | 教育総務部教育総務課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | |
| 小分類 | スクールバス等車庫 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成3年2月16日 | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 241.67 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 29 年 | 残存年数(標準) | 2 年 | 標準耐用年数 | 31 年 | 目標耐用年数 | 47 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

山内地区スクールバスほかバス車庫として使用するため

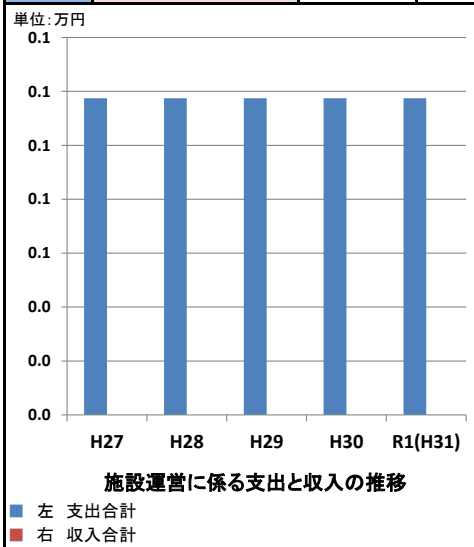
## 関係条例等

—

## 施設維持管理情報

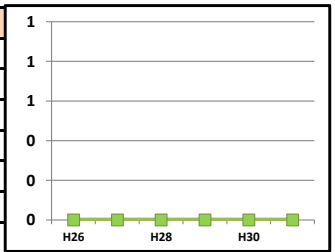
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,175 | 1,175 | 1,175 | 1,175 | 1,175 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 1,175 | 1,175 | 1,175 | 1,175 | 1,175 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 1,175 | 1,175 | 1,175 | 1,175 | 1,175 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




## 年間利用者数

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 0 |
| H27 | – |
| H28 | – |
| H29 | 0 |
| H30 | 0 |
| R1(H31) | 0 |




実数・概算の別 —

年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 3 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内小学校スクールバス車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成2年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和3年 | 目標耐用年 | 令和18年 |

| 最終判定 | G | 方針 | 10年以内に外部仕上材の改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 51 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 28 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.30 | E:加点項目 | 4 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 4.3 | 加点 | 4 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.30 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.1 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

■FM推進本部方針

外部仕上材の改修を検討する。

| No | 277 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内黒沢除雪ステーション |
| 建物構成 | 車庫 |
| 所在地 | 横手市山内黒沢字上ノ山6番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | その他行政系施設 |
| 小分類 | 道路管理センター・除雪センター |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成17年4月1日 | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 55 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 15 年 | 残存年数(標準) | 23 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

山内地域局所管の除雪重機等の車庫として使用するため

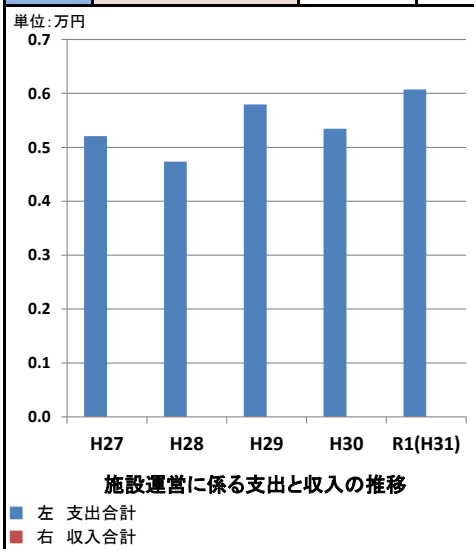
**関係条例等**

—

**施設維持管理情報**

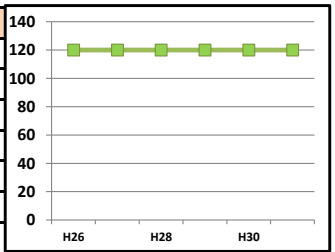
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,045 | 4,570 | 5,631 | 5,182 | 5,909 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 164 | 164 | 164 | 164 | 164 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 5,209 | 4,734 | 5,795 | 5,346 | 6,073 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 5,209 | 4,734 | 5,795 | 5,346 | 6,073 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




**年間利用者数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 120 |
| H27 | 120 |
| H28 | 120 |
| H29 | 120 |
| H30 | 120 |
| R1(H31) | 120 |




実数・概算の別　概算　　年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内黒沢除雪ステーション | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成17年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和25年 | 目標耐用年 | 令和44年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 18 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 14 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 2.1 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 279 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内三又除雪ステーション |
| 建物構成 | 車庫 |
| 所在地 | 横手市山内三又字堂林77番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | その他行政系施設 |
| 小分類 | 道路管理センター・除雪センター |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成17年4月1日 | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 55 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 15 年 | 残存年数(標準) | 23 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

山内地域局所管の除雪重機等の車庫として使用するため

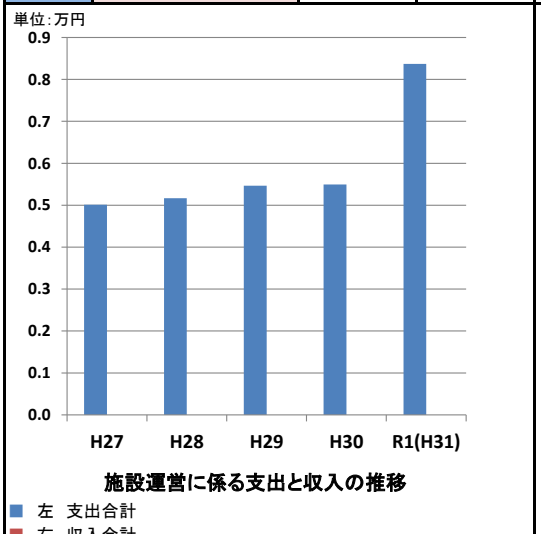
**関係条例等**

—

**施設維持管理情報**

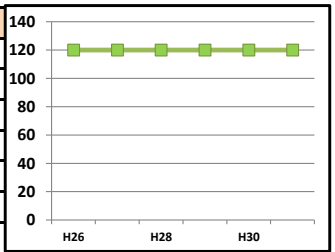
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 4,850 | 5,006 | 5,305 | 5,332 | 8,209 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 162 | 162 | 162 | 162 | 162 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 5,012 | 5,168 | 5,467 | 5,494 | 8,371 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 5,012 | 5,168 | 5,467 | 5,494 | 8,371 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




年間利用者数

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 120 |
| H27 | 120 |
| H28 | 120 |
| H29 | 120 |
| H30 | 120 |
| R1(H31) | 120 |




実数・概算の別　概算　　年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内三又除雪ステーション | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成17年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和25年 | 目標耐用年 | 令和44年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 18 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 14 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 280 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 第2除雪ステーション | | |
| 建物構成 | 車庫（詰所） | | |
| 所在地 | 横手市山内土渕字菅生66番地2 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | その他行政系施設 | | |
| 小分類 | 道路管理センター・除雪センター | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成15年12月11日 | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積（㎡） | 382.25 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 16 年 | 残存年数(標準) | 22 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

山内地域局所管の除雪重機等の車庫として使用するため

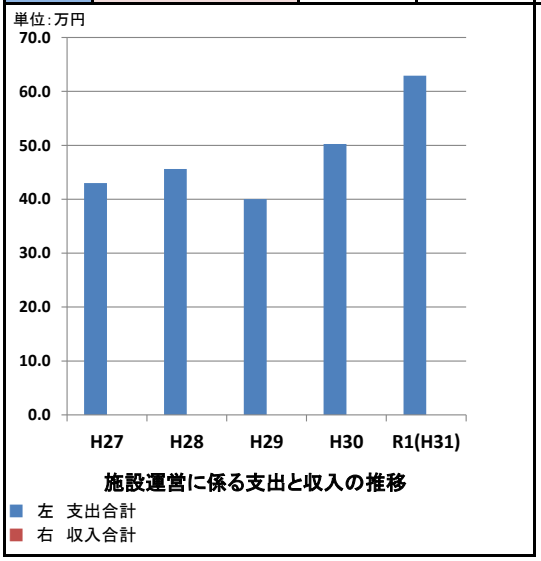
**関係条例等**

—

**施設維持管理情報**

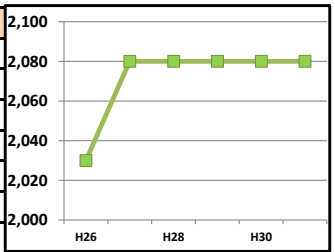
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 138,472 | 159,613 | 157,583 | 218,154 | 193,331 | | | |
| 燃料費 | 48,244 | 37,354 | 6,399 | 48,450 | 23,683 | | | |
| 通信運搬費 | 36,777 | 36,910 | 37,321 | 37,058 | 50,822 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 198,105 | 198,105 | 198,105 | 198,105 | 360,482 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 7,560 | 23,195 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 765 | 765 | 765 | 765 | 765 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 429,923 | 455,942 | 400,173 | 502,532 | 629,083 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 429,923 | 455,942 | 400,173 | 502,532 | 629,083 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




年間利用者数

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 2,030 |
| H27 | 2,080 |
| H28 | 2,080 |
| H29 | 2,080 |
| H30 | 2,080 |
| R1(H31) | 2,080 |




実数・概算の別：概算

年間利用者数の推移 単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 4 円 | | 91,022 |
| | H30 | 6 円 | | 89,646 |
| | R1 | 7 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第2除雪ステーション | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成15年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和23年 | 目標耐用年 | 令和42年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 31.5 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 15 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.10 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.10 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

屋根の塗装劣化による錆浮きが見られる。

## ■FM推進本部方針

当面は補修による対応を行う。屋根の強度が保証できそうにない場合は、改修等を判断する。

| No | 283 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内ゴミ収集車庫 |
| 建物構成 | 車庫 |
| 所在地 | 横手市山内土渕字菅生37番地9 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | その他行政系施設 |
| 小分類 | その他事務所・車庫・倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成4年10月31日 | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 285.83 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 27 年 | 残存年数(標準) | 4 年 | 標準耐用年数 | 31 年 | 目標耐用年数 | 47 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

山内地域局所管のごみ収集車、重機等の車庫として使用するため

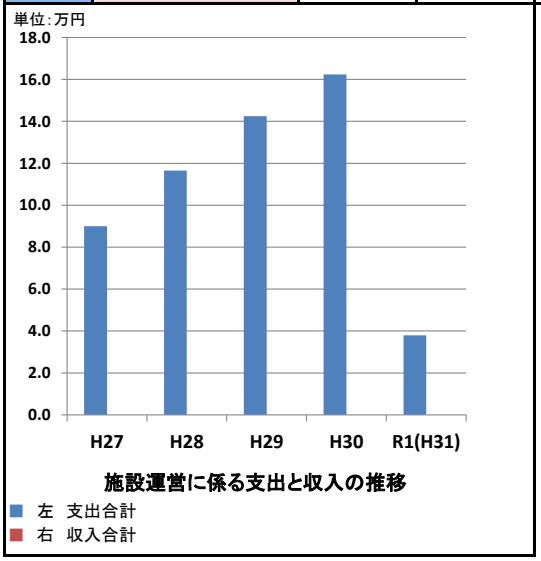
**関係条例等**

—

**施設維持管理情報**

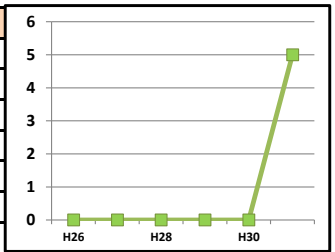
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 73,116 | 96,816 | 126,900 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 47,650 | 28,720 | 35,412 | 25,269 | 27,694 | | | |
| 燃料費 | 6,609 | 4,479 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 25,490 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 8,640 | 8,640 | 8,640 | 8,640 | 8,640 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,564 | 1,564 | 1,564 | 1,564 | 1,564 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 89,953 | 116,519 | 142,432 | 162,373 | 37,898 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 89,953 | 116,519 | 142,432 | 162,373 | 37,898 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




**年間利用者数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 0 |
| H27 | − |
| H28 | − |
| H29 | 0 |
| H30 | 0 |
| R1(H31) | 5 |




実数・概算の別：実データ

年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 2 円 | | 91,022 |
| | H30 | 2 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内ゴミ収集車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成4年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和5年 | 目標耐用年 | 令和20年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | — | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 26 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | — | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | — | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | — | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 278 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内除雪ステーション |
| 建物構成 | 管理棟、車庫、休憩室 |
| 所在地 | 横手市山内土渕字菅生66番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | その他行政系施設 |
| 小分類 | 道路管理センター・除雪センター |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 統合 | | | 建築年月日 | 昭和50年4月21日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 377 ㎡ | | |
| 経過年数 | 45 年 | 残存年数(標準) | −21 年 | 標準耐用年数 | 24 年 | 目標耐用年数 | 36 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

山内地域局所管の除雪重機等の車庫として使用するため

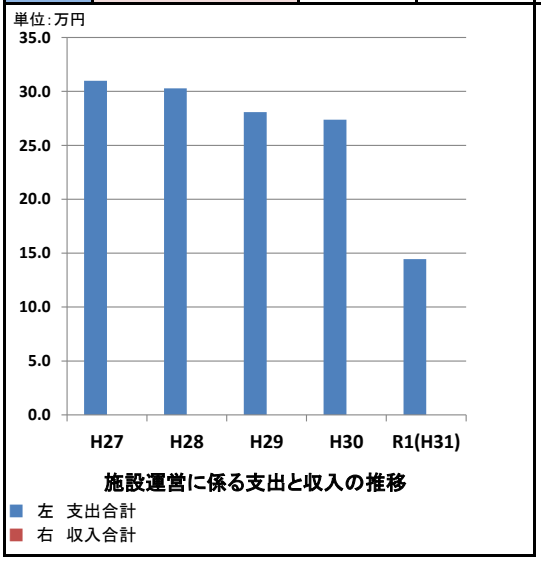
**関係条例等**

—

**施設維持管理情報**

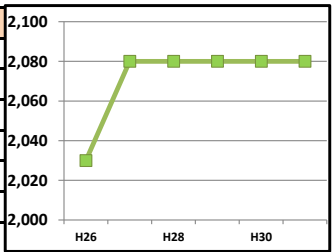
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 5,400 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 107,922 | 106,294 | 84,247 | 77,131 | 72,948 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 195,384 | 195,384 | 195,384 | 195,384 | 70,333 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,178 | 1,178 | 1,178 | 1,178 | 1,178 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 309,884 | 302,856 | 280,809 | 273,693 | 144,459 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 309,884 | 302,856 | 280,809 | 273,693 | 144,459 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




**年間利用者数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 2,030 |
| H27 | 2,080 |
| H28 | 2,080 |
| H29 | 2,080 |
| H30 | 2,080 |
| R1(H31) | 2,080 |




実数・概算の別　概算　　年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 3 円 | | 91,022 |
| | H30 | 3 円 | | 89,646 |
| | R1 | 2 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内除雪ステーション | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和50年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成11年 | 目標耐用年 | 平成23年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 57.8 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 43 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.70 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.4 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.70 | 加点 | 2 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.7 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii ＋ | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 2.2 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| 2012 | 1,270 | 建具工事 | 開閉不可能になったシャッターを解体し、新規にシャッターを取付ける |
| 2011 | 1,281 | 屋根工事 | 屋根板金16.0㎡、軒鉄骨取外し再取付9箇所 |
| 2010 | 1,419 | 塗装工事 | 塗装(2棟分):外壁(112.58㎡)、柱(40.51㎡)、ｼｬｯﾀｰ(319.86㎡) |
| 1994 | 412 | 塗装工事 | 屋根、破風塗装工事 |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

市の除雪体制の検討と併せて判断する。

| No | 281 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | オペレーションセンター |
| 建物構成 | 詰所 |
| 所在地 | 横手市大雄字三村東9番地36 |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | その他行政系施設 |
| 小分類 | 道路管理センター・除雪センター |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和63年9月30日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 240.73 ㎡ | | |
| 経過年数 | 31 年 | 残存年数(標準) | −7 年 | 標準耐用年数 | 24 年 | 目標耐用年数 | 36 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観





**設置目的**

大雄地域局所管の除雪重機等の車庫として使用するため。

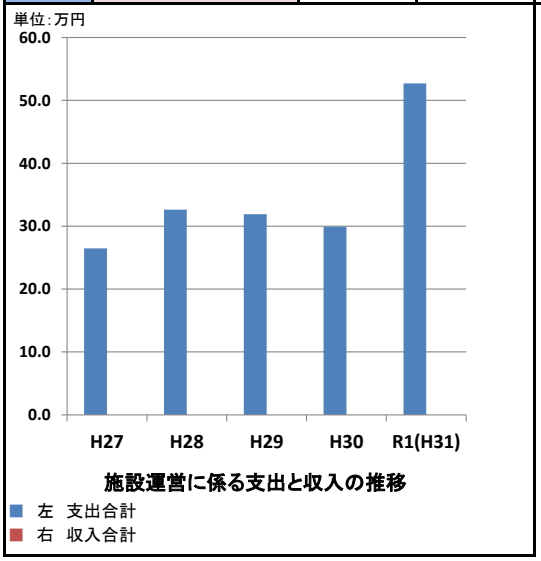
**関係条例等**

—

**施設維持管理情報**

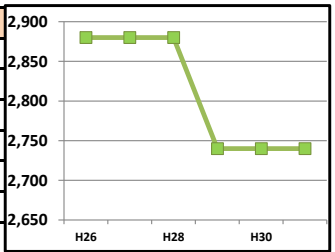
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 19,980 | 111,780 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 29,885 | 61,881 | 77,171 | 94,570 | 136,683 | | | |
| 燃料費 | 97,798 | 86,720 | 201,080 | 138,489 | 326,655 | | | |
| 通信運搬費 | 54,976 | 55,202 | 29,905 | 55,439 | 52,986 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 51,222 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 10,756 | 10,756 | 10,756 | 10,756 | 10,756 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 264,617 | 326,339 | 318,912 | 299,254 | 527,080 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 264,617 | 326,339 | 318,912 | 299,254 | 527,080 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




**年間利用者数**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 2,880 |
| H27 | 2,880 |
| H28 | 2,880 |
| H29 | 2,740 |
| H30 | 2,740 |
| R1(H31) | 2,740 |




実数・概算の別：概算　　年間利用者数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 4 円 | | 91,022 |
| | H30 | 3 円 | | 89,646 |
| | R1 | 6 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 3 — 8 — 1 — 281 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | オペレーションセンター | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和63年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成24年 | 目標耐用年 | 令和6年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 46.5 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 30 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.95 | E:加点項目 | 9 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1.8 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.1 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.95 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.5 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | i |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | ii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | ii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 766 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 大雄ふるさとセンター2号館（旧公民館） |
| 建物構成 | 多目的施設 |
| 所在地 | 横手市大雄字三村東18番地（大雄地域局2階） |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | その他行政系施設 |
| 小分類 | その他事務所・車庫・倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成4年11月19日 | | |
| 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | | 建物延床面積（㎡） | 751.58 ㎡ | | |
| 経過年数 | 27 年 | 残存年数(標準) | 20 年 | 標準耐用年数 | 47 年 | 目標耐用年数 | 71 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

公民館、図書館として使用されていたが、用途廃止され現在は空き施設。

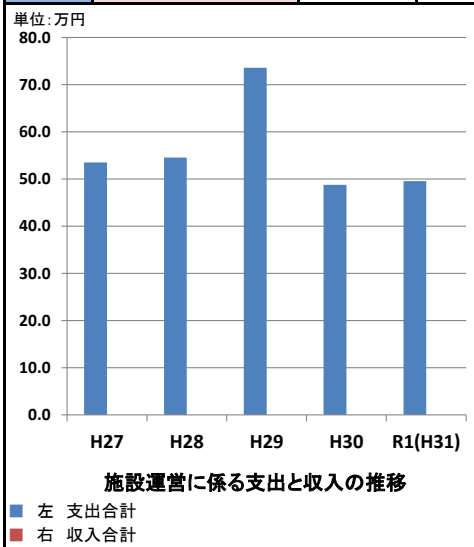
**関係条例等**

—

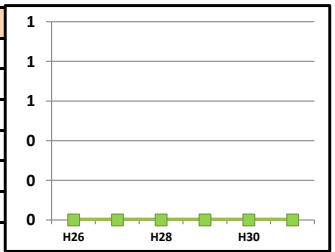
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 79,272 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 488,482 | 459,416 | 610,264 | 441,273 | 448,688 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 29,832 | 29,837 | 29,837 | 29,832 | 30,067 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 39,744 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 16,632 | 16,632 | 16,632 | 16,632 | 16,632 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 534,946 | 545,629 | 736,005 | 487,737 | 495,387 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 534,946 | 545,629 | 736,005 | 487,737 | 495,387 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 年間利用者数 | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 0 |
| | H27 | 0 |
| | H28 | – |
| | H29 | – |
| | H30 | – |
| | R1(H31) | 0 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 8 円 | | 91,022 |
| | H30 | 5 円 | | 89,646 |
| | R1 | 6 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大雄ふるさとセンター2号館（旧公民館） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成4年 | 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 基準耐用年 | 令和21年 | 目標耐用年 | 令和44年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 37.5 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 26 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.45 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2.6 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.45 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 3.2 | 加点 | 1 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | — | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 17 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手防災センター |
| 建物構成 | 集会施設 |
| 所在地 | 横手市婦気大堤字婦気前197番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防、防災センター等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成6年3月16日 | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 499 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 26 年 | 残存年数(標準) | 12 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | 有 | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 有 | 土砂 | 有 | 地震 | 有 | 火災 | 有 |

施設外観





**設置目的**

防災意識の向上及び防災活動の強化を図るとともに、災害発生時の的確な対応並びに相互扶助活動及び災害救助を支援するため。

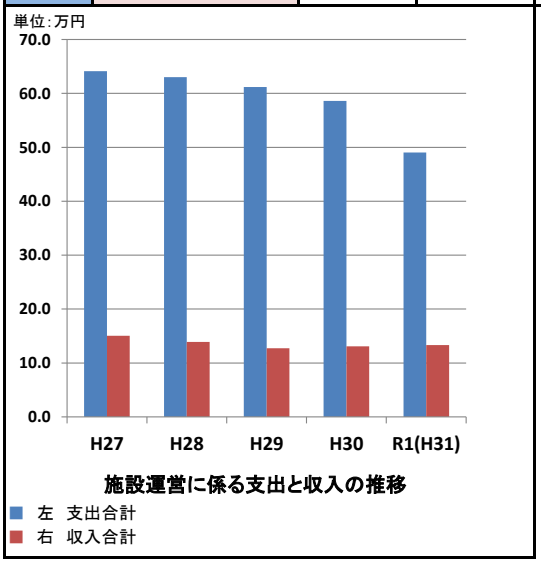
**関係条例等**

横手市防災センター設置条例、横手市防災センター管理運営規則

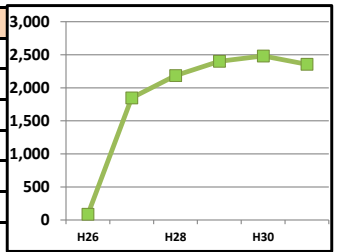
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 295,488 | 271,728 | 219,175 | 166,320 | 150,796 | | | |
| 光熱水費 | 273,531 | 260,452 | 267,292 | 264,797 | 233,787 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 29,380 | 29,341 | 29,358 | 29,323 | 29,585 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 32,400 | 58,320 | 55,728 | 54,000 | 54,600 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 29,891 | 61,219 | 11,362 | | | |
| 保険料 | 10,299 | 10,299 | 10,299 | 10,299 | 10,299 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 641,098 | 630,140 | 611,743 | 585,958 | 490,429 | | | |
| 人件費(参考額) | 791,736 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 1,432,834 | 630,140 | 611,743 | 585,958 | 490,429 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 150,613 | 138,941 | 127,201 | 130,802 | 132,992 | | | |




| 利用者数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 85 |
| | H27 | 1,847 |
| | H28 | 2,185 |
| | H29 | 2,401 |
| | H30 | 2,482 |
| | R1(H31) | 2,355 |
| | | |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




利用者数(団員数含) 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 5 円 | | 91,022 |
| | H30 | 5 円 | | 89,646 |
| | R1 | 4 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手防災センター | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成5年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和13年 | 目標耐用年 | 令和32年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 51 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 25 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.10 | E:加点項目 | 9 | F:施設重要度 | 1.2 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1.5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.7 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.10 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| 2011 | 222 | 非常用設備 | 既存受信機撤去、受信機(P-2級壁掛形5回線)1面設置 |
| 2011 | 837 | 塗装工事 | 屋根塗装工事 |
| 2008 | 483 | 機械設備 | 下水道接続工事 |
| 1999 | 567 | 建具工事 | ﾒｲﾝｹｰﾌﾞﾙ交換6箇所、排煙装置操作用ﾊﾝﾄﾞﾙﾎﾞｯｸｽ交換3箇所 |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 20 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 寿町コミュニティ消防センター |
| 建物構成 | 消防分団倉庫（横手第2分団第1部ポンプ小屋も兼ねる） |
| 所在地 | 横手市寿町5番20号 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成4年1月25日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積（㎡） | 109.06 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 28 年 | 残存年数(標準) | −13 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | 有 | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

地域住民の消防意識の強化及び防火活動の円滑化を図るため。

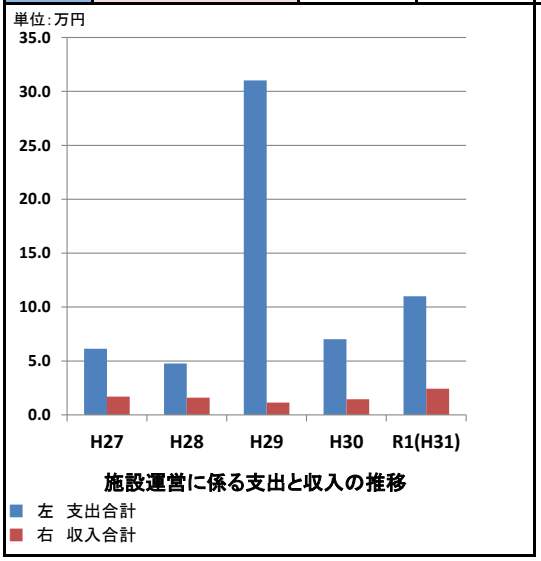
**関係条例等**

横手市コミュニティ消防センター設置条例、横手市コミュニティ消防センター管理運営規則

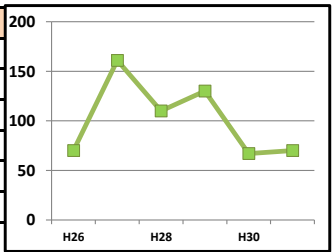
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 249,858 | 0 | 44,820 | | | |
| 光熱水費 | 58,152 | 44,518 | 57,194 | 67,127 | 61,999 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 3,118 | 3,118 | 3,118 | 3,118 | 3,118 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 61,270 | 47,636 | 310,170 | 70,245 | 109,937 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 61,270 | 47,636 | 310,170 | 70,245 | 109,937 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 16,944 | 15,908 | 11,312 | 14,426 | 24,359 | | | |




| 利用者数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 70 |
| | H27 | 161 |
| | H28 | 110 |
| | H29 | 130 |
| | H30 | 67 |
| | R1(H31) | 70 |
| | | |
| 実数・概算の別 | 概算 | 利用者数（団員数含） 単位：人 |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 3 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 寿町コミュニティ消防センター | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成3年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成18年 | 目標耐用年 | 平成25年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 37.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 27 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.60 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.60 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | ii ＋ | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | ii ＋ |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 21 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平城コミュニティ消防センター |
| 建物構成 | 消防分団倉庫（横手第1分団第1部ポンプ小屋も兼ねる） |
| 所在地 | 横手市大水戸町8番15号 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成8年12月20日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積（㎡） | 112.93 ㎡ | | |
| 経過年数 | 23 年 | 残存年数(標準) | −8 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | 有 | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

地域住民の消防意識の強化及び防火活動の円滑化を図るため。

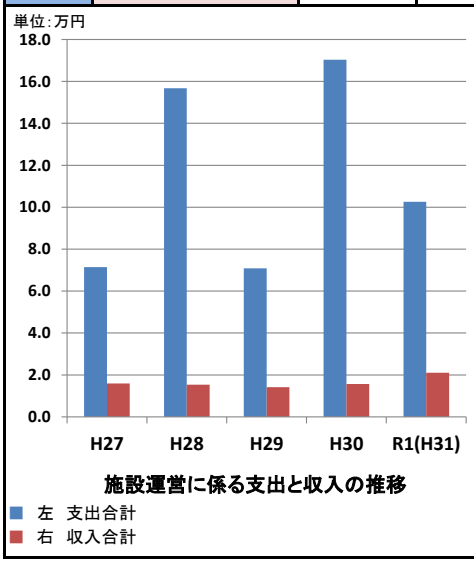
**関係条例等**

横手市コミュニティ消防センター設置条例、横手市コミュニティ消防センター管理運営規則

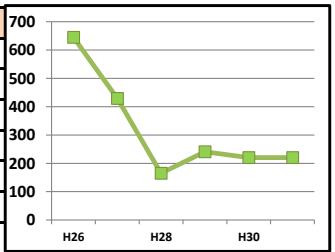
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 11,426 | 68,040 | 12,538 | 105,192 | 29,160 | | | |
| 光熱水費 | 54,788 | 83,491 | 53,080 | 59,946 | 68,170 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 5,230 | 5,230 | 5,230 | 5,230 | 5,230 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 71,444 | 156,761 | 70,848 | 170,368 | 102,560 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 71,444 | 156,761 | 70,848 | 170,368 | 102,560 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 15,930 | 15,384 | 14,200 | 15,720 | 21,066 | | | |




| 利用者数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 645 |
| | H27 | 429 |
| | H28 | 165 |
| | H29 | 241 |
| | H30 | 220 |
| | R1(H31) | 220 |
| 実数・概算の別 | | 概算 |




利用者数（団員数含） 単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 2 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平城コミュニティ消防センター | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成8年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成23年 | 目標耐用年 | 平成30年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 37.7 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 22 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.95 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.95 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 24 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 中里ポンプ置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大屋新町字中里地内 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | -40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

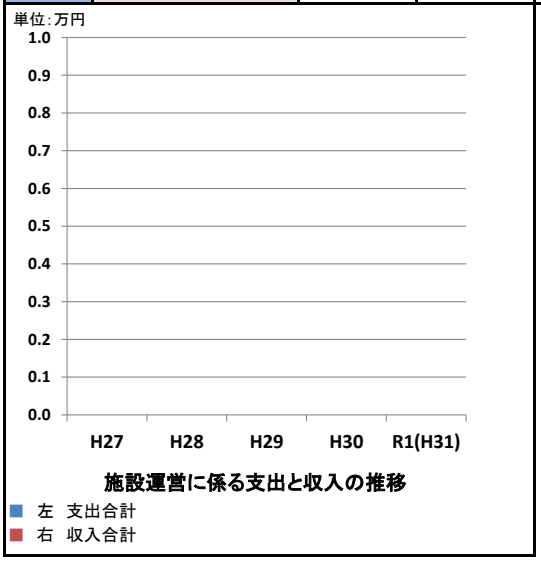
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

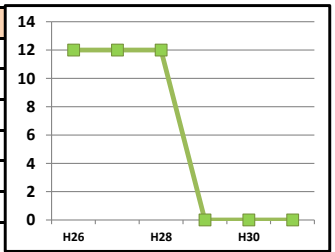
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 12 |
| | H27 | 12 |
| | H28 | 12 |
| | H29 | 0 |
| | H30 | - |
| | R1(H31) | 0 |
| 実数・概算の別 | | — |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 中里ポンプ置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 52.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | — | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 25 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第4分団第3部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市赤川字野際1番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成3年11月30日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 28 年 | 残存年数(標準) | −13 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

**関係条例等**

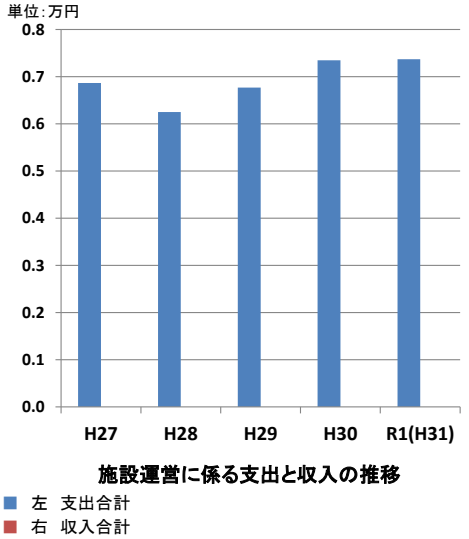
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

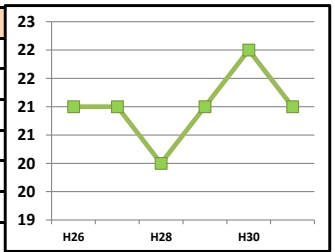
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 6,550 | 5,934 | 6,454 | 7,033 | 7,053 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 315 | 315 | 315 | 315 | 315 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 6,865 | 6,249 | 6,769 | 7,348 | 7,368 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 6,865 | 6,249 | 6,769 | 7,348 | 7,368 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

単位:万円




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 21 |
| | H27 | 21 |
| | H28 | 20 |
| | H29 | 21 |
| | H30 | 22 |
| | R1(H31) | 21 |




実数・概算の別 | 実データ | 職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 1 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第4分団第3部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成3年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成18年 | 目標耐用年 | 平成25年 |

| 最終判定 | D |
|---|---|

| 方針 | 6年以内に外部仕上材の改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|

| 総合評価点 | 31.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 27 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、外部仕上材の改修を検討する。

| No | 27 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第5分団第1部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大屋寺内字寺村13番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成3年11月30日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | |
| 経過年数 | 28 年 | 残存年数(標準) | −13 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

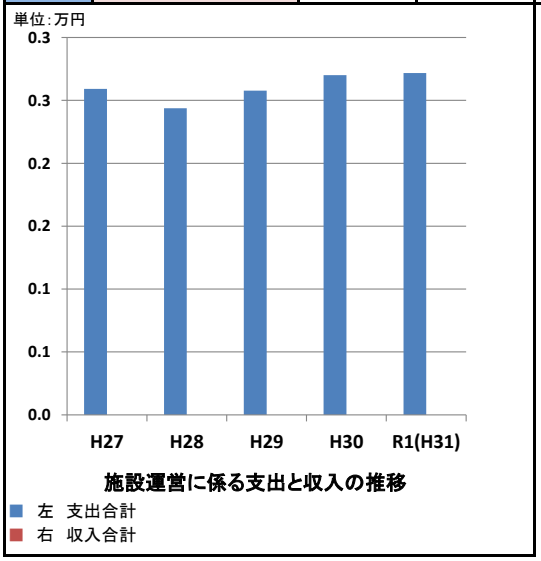
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

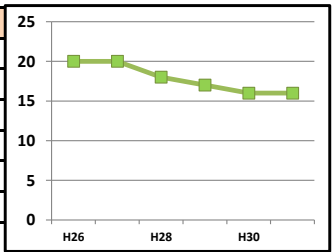
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,390 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 311 | 311 | 311 | 311 | 311 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,591 | 2,438 | 2,578 | 2,701 | 2,718 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 2,591 | 2,438 | 2,578 | 2,701 | 2,718 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 20 |
| | H27 | 20 |
| | H28 | 18 |
| | H29 | 17 |
| | H30 | 16 |
| | R1(H31) | 16 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第5分団第1部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成3年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成18年 | 目標耐用年 | 平成25年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 47.7 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 27 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.65 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.65 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 28 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第5分団第5部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市婦気大堤字婦気地内 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 0 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

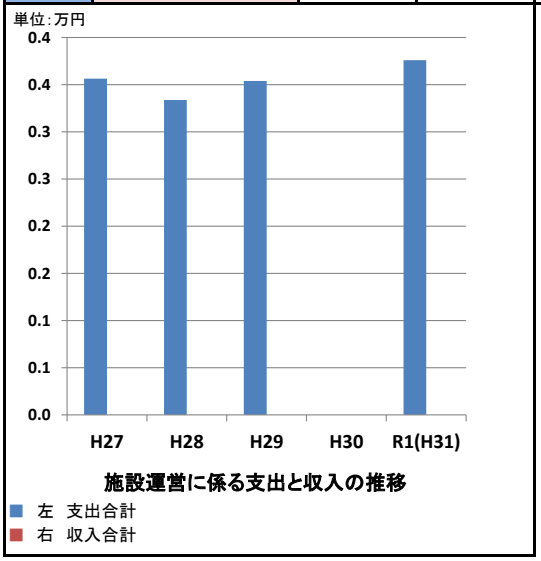
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

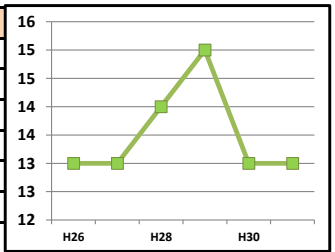
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 3,563 | 3,337 | 3,540 | 0 | 3,760 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 3,563 | 3,337 | 3,540 | 0 | 3,760 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 3,563 | 3,337 | 3,540 | 0 | 3,760 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 13 |
| | H27 | 13 |
| | H28 | 14 |
| | H29 | 15 |
| | H30 | 13 |
| | R1(H31) | 13 |




実数・概算の別　実データ　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 1 — 1 — 28 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第5分団第5部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 60.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.10 | E:加点項目 | 7 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1.5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.7 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | |
|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.10 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.8 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 29 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第5分団第3部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市柳田字持田154番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 大正9年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 100 年 | 残存年数(標準) | -85 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

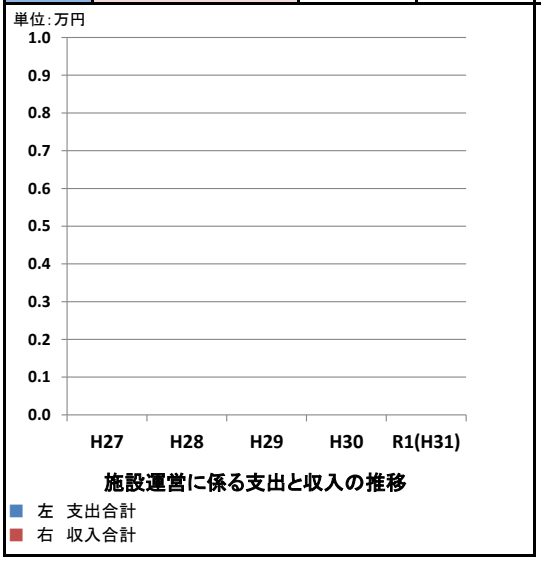
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

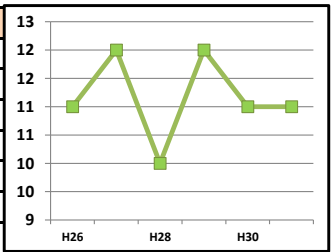
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 12 |
| | H28 | 10 |
| | H29 | 12 |
| | H30 | 11 |
| | R1(H31) | 11 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第5分団第3部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 大正9年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和10年 | 目標耐用年 | 昭和17年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 105.9 | 点 | 評価 | I |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 99 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.95 | E:加点項目 | 7 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3.6 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 4.3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.95 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.4 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | i |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 30 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第5分団第2部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市外目字前村49番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成1年10月14日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 30 年 | 残存年数(標準) | −15 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

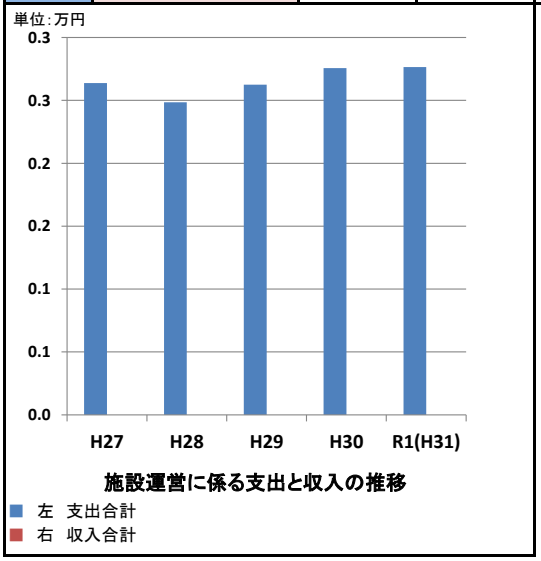
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

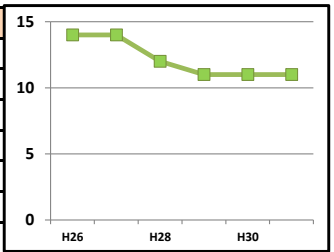
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 358 | 358 | 358 | 358 | 358 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,638 | 2,485 | 2,625 | 2,756 | 2,765 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 2,638 | 2,485 | 2,625 | 2,756 | 2,765 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 14 |
| | H28 | 12 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 11 |
| | R1(H31) | 11 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 | — | 1 | — | 1 | — | 30 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第5分団第2部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和64年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成16年 | 目標耐用年 | 平成23年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 44.9 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 29 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.65 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.65 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 31 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 横手第5分団第4部ポンプ小屋 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市大屋新町字新町63番地 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| FM計画再配置方針 | 長寿 | 建築年月日 | 昭和62年10月11日 |
|---|---|---|---|
| 構造 | 木造 | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ |
| 経過年数 | 32 年 | 残存年数(標準) | -17 年 |
| 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — |
| その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観








## 設置目的

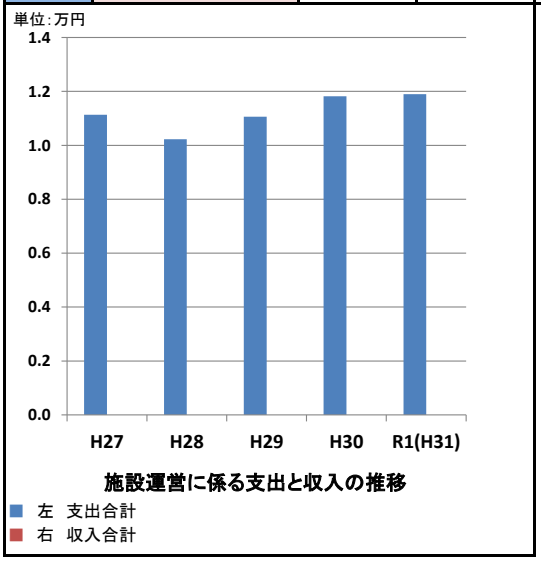
施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

## 関係条例等

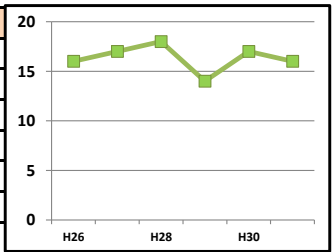
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

## 施設維持管理情報

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出(単位・円) | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 光熱水費 | 10,736 | 9,826 | 10,663 | 11,416 | 11,498 | | | |
| | 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 保険料 | 400 | 400 | 400 | 400 | 400 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 11,136 | 10,226 | 11,063 | 11,816 | 11,898 | | | |
| | 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 合計 | 11,136 | 10,226 | 11,063 | 11,816 | 11,898 | | | |
| 年間収入(単位:円) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 16 |
| | H27 | 17 |
| | H28 | 18 |
| | H29 | 14 |
| | H30 | 17 |
| | R1(H31) | 16 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第5分団第4部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和62年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成14年 | 目標耐用年 | 平成21年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 44.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 31 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.30 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 32 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第3分団第1部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市杉沢字中島186番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和63年8月11日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | |
| 経過年数 | 31 年 | 残存年数(標準) | −16 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

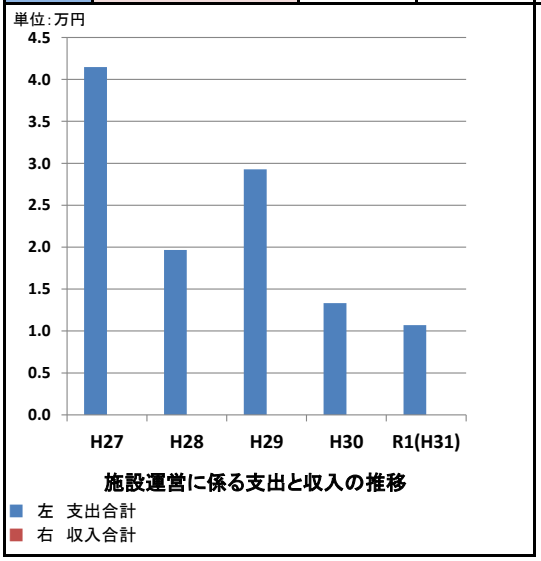
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

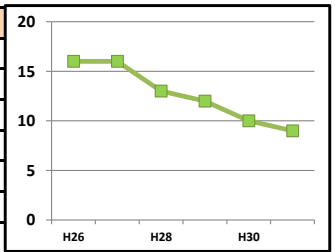
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 7,700 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 33,766 | 19,666 | 29,279 | 13,334 | 10,698 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 41,466 | 19,666 | 29,279 | 13,334 | 10,698 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 41,466 | 19,666 | 29,279 | 13,334 | 10,698 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 16 |
| | H27 | 16 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 12 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第3分団第1部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和63年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成15年 | 目標耐用年 | 平成22年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 37.5 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 30 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.65 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.65 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 34 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 横手第3分団第2部ポンプ置場 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市八幡字石町163番地3 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 令和1年9月30日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.53 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 0 年 | 残存年数(標準) | 15 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

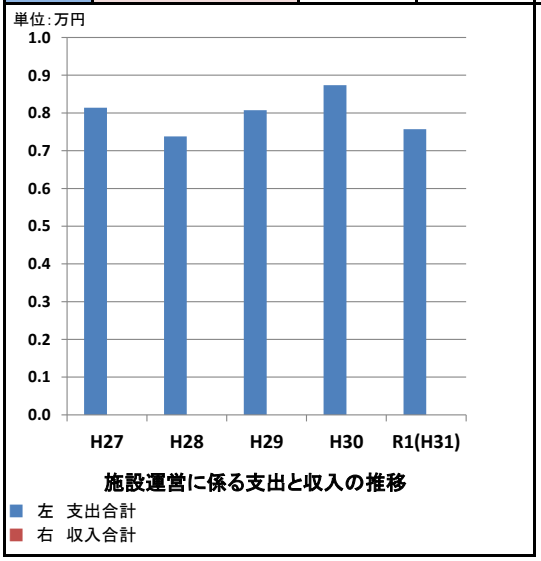
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

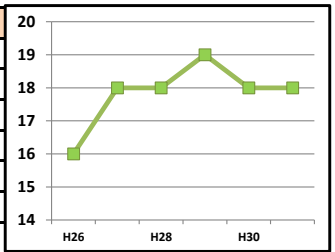
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,891 | 7,130 | 7,827 | 8,491 | 7,325 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 247 | 247 | 247 | 247 | 247 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,138 | 7,377 | 8,074 | 8,738 | 7,572 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,138 | 7,377 | 8,074 | 8,738 | 7,572 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 16 |
| | H27 | 18 |
| | H28 | 18 |
| | H29 | 19 |
| | H30 | 18 |
| | R1(H31) | 18 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第3分団第2部ポンプ置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成31年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和16年 | 目標耐用年 | 令和23年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 64.5 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 35 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.65 | E:加点項目 | 7 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.65 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 35 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第7分団第1部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市黒川字上和野128番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和61年9月30日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 23.13 ㎡ | | |
| 経過年数 | 33 年 | 残存年数(標準) | −18 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

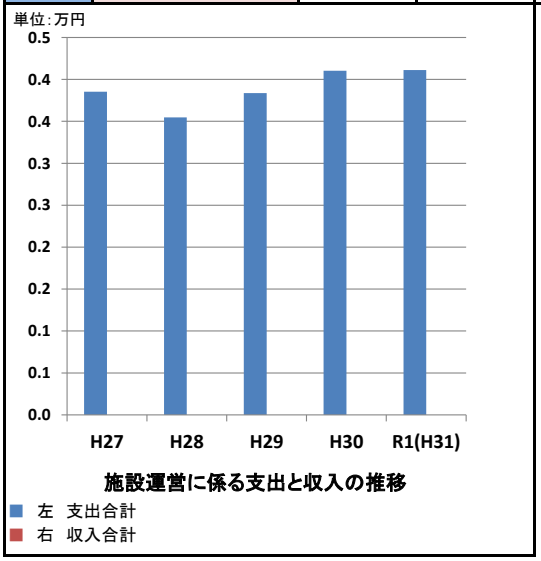
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

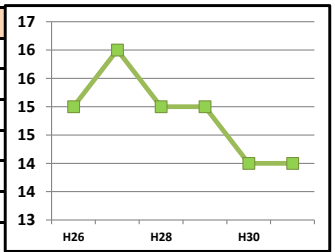
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 3,854 | 3,548 | 3,837 | 4,103 | 4,111 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 3,854 | 3,548 | 3,837 | 4,103 | 4,111 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 3,854 | 3,548 | 3,837 | 4,103 | 4,111 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 15 |
| | H27 | 16 |
| | H28 | 15 |
| | H29 | 15 |
| | H30 | 14 |
| | R1(H31) | 14 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第7分団第1部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和61年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成13年 | 目標耐用年 | 平成20年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 35.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 32 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 36 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第7分団第3部ポンプ小屋(01) |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市黒川字館西309番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成20年12月9日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 11 年 | 残存年数(標準) | 4 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

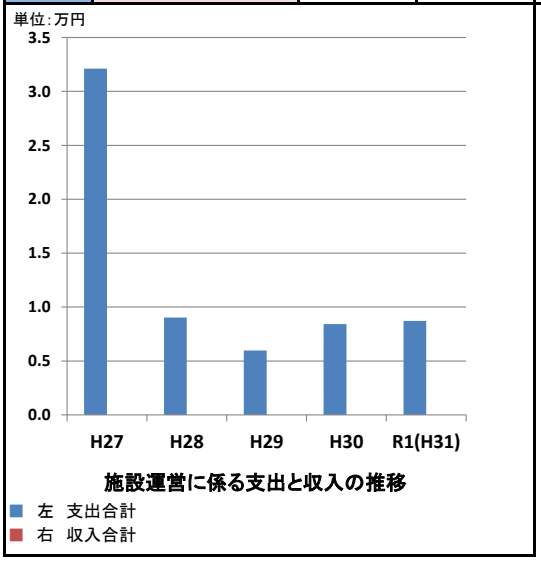
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

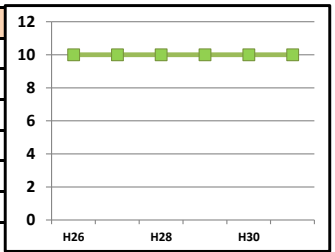
**施設維持管理情報**

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 22,896 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,150 | 8,448 | 5,391 | 7,839 | 8,133 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 483 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 579 | 579 | 579 | 579 | 579 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 32,108 | 9,027 | 5,970 | 8,418 | 8,712 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 32,108 | 9,027 | 5,970 | 8,418 | 8,712 | | | |
| 年間収入(単位:円) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 10 |
| | H27 | 10 |
| | H28 | 10 |
| | H29 | 10 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 10 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第7分団第3部ポンプ小屋(01) | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成20年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和5年 | 目標耐用年 | 令和12年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 17 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 10 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 38 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 横手第7分団第2部ポンプ小屋 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市黒川字寺南2番地6 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成20年12月9日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 8.26 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 11 年 | 残存年数(標準) | 4 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

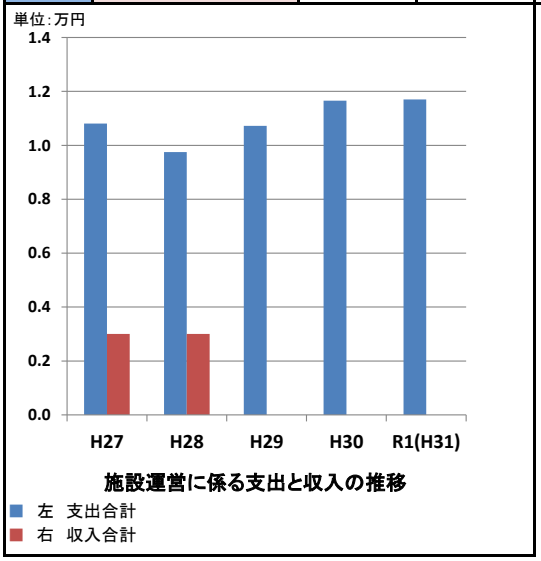
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

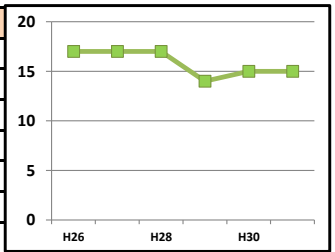
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 10,806 | 9,749 | 10,722 | 11,655 | 11,701 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 10,806 | 9,749 | 10,722 | 11,655 | 11,701 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 10,806 | 9,749 | 10,722 | 11,655 | 11,701 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 3,000 | 3,000 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 17 |
| | H27 | 17 |
| | H28 | 17 |
| | H29 | 14 |
| | H30 | 15 |
| | R1(H31) | 15 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第7分団第2部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成20年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和5年 | 目標耐用年 | 令和12年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 19 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 10 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 39 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 横手第7分団第4部ポンプ小屋 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市百万刈字落合195番地 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

**基本情報**

| FM計画再配置方針 | 長寿 | 建築年月日 | 平成28年11月11日 |
|---|---|---|---|
| 構造 | 木造 | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ |
| 経過年数 | 3 年 | 残存年数(標準) | 12 年 |
| 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — |
| その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 |
| 土砂 | 無 | 地震 | 無 |
| 火災 | 無 | | |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

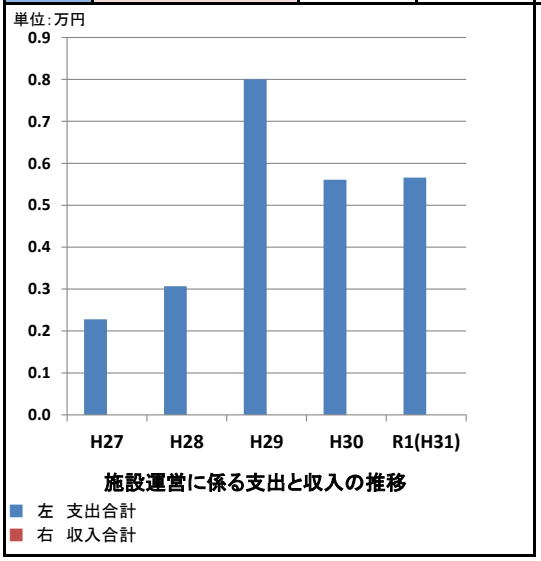
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

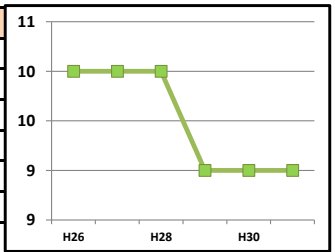
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 3,066 | 8,003 | 5,606 | 5,658 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,280 | 3,066 | 8,003 | 5,606 | 5,658 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 2,280 | 3,066 | 8,003 | 5,606 | 5,658 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 10 |
| | H27 | 10 |
| | H28 | 10 |
| | H29 | 9 |
| | H30 | 9 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第7分団第4部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成28年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和13年 | 目標耐用年 | 令和20年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 12.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 2 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 40 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 横手第2分団第3部ポンプ小屋 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市大沢字羽根山地内 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成2年11月30日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 29 年 | 残存年数(標準) | −14 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

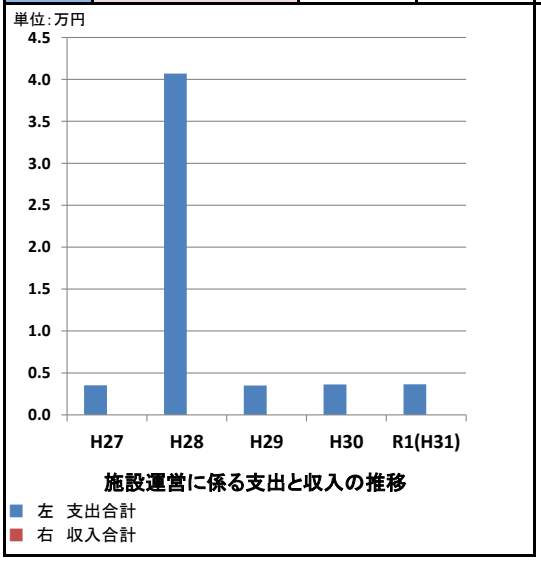
施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

## 関係条例等

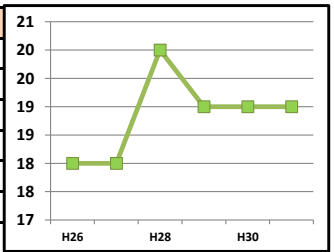
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

## 施設維持管理情報

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出（単位・円） | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 37,314 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 光熱水費 | 3,192 | 3,045 | 3,176 | 3,299 | 3,312 | | | |
| | 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 保険料 | 329 | 329 | 329 | 329 | 329 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 3,521 | 40,688 | 3,505 | 3,628 | 3,641 | | | |
| | 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 合計 | 3,521 | 40,688 | 3,505 | 3,628 | 3,641 | | | |
| 年間収入（単位:円） | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 18 |
| | H27 | 18 |
| | H28 | 20 |
| | H29 | 19 |
| | H30 | 19 |
| | R1(H31) | 19 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第2分団第3部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成2年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成17年 | 目標耐用年 | 平成24年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 31.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 28 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 41 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第8分団第1部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市金沢本町字立石14番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成31年1月21日 |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 21.6 ㎡ |
| 経過年数 | 1 年 | 残存年数(標準) | 14 年 | 標準耐用年数 | 15 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観








**設置目的**

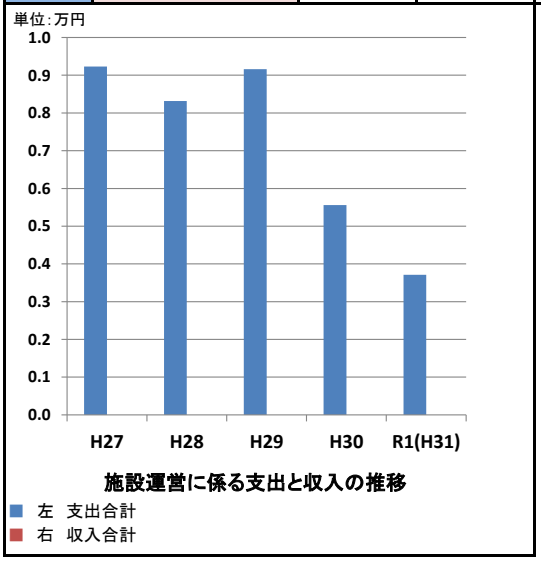
施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

**関係条例等**

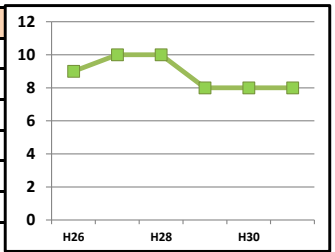
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出(単位・円) | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 光熱水費 | 9,232 | 8,318 | 9,162 | 5,559 | 3,710 | | | |
| | 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 9,232 | 8,318 | 9,162 | 5,559 | 3,710 | | | |
| | 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 合計 | 9,232 | 8,318 | 9,162 | 5,559 | 3,710 | | | |
| 年間収入(単位:円) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 9 |
| | H27 | 10 |
| | H28 | 10 |
| | H29 | 8 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第8分団第1部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成30年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和15年 | 目標耐用年 | 令和22年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 11 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 0 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 42 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 横手第8分団第5部ポンプ小屋 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市金沢中野字三貫堰67番地1 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和63年8月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 31 年 | 残存年数(標準) | −16 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

## 関係条例等

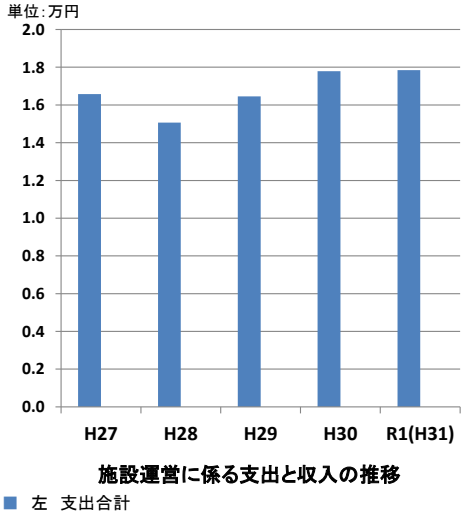
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

## 施設維持管理情報

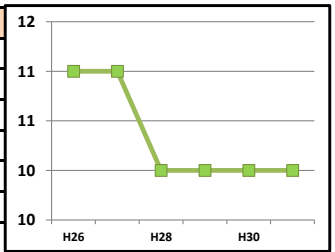
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 16,580 | 15,064 | 16,452 | 17,785 | 17,849 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 16,580 | 15,064 | 16,452 | 17,785 | 17,849 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 16,580 | 15,064 | 16,452 | 17,785 | 17,849 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

単位:万円




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 10 |
| | H29 | 10 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 10 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第8分団第5部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和63年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成15年 | 目標耐用年 | 平成22年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 45.5 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 30 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.65 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.65 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 43 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第8分団第3部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市金沢中野字権五郎塚2番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和61年11月30日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 33 年 | 残存年数(標準) | −18 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

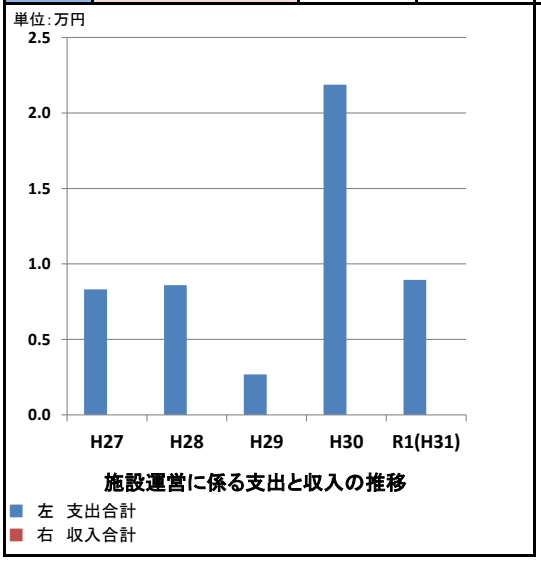
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

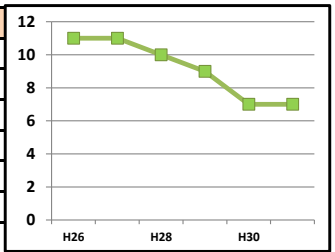
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 6,048 | 0 | 12,960 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,891 | 2,127 | 2,267 | 8,493 | 8,522 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 418 | 418 | 418 | 418 | 418 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,309 | 8,593 | 2,685 | 21,871 | 8,940 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,309 | 8,593 | 2,685 | 21,871 | 8,940 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 10 |
| | H29 | 9 |
| | H30 | 7 |
| | R1(H31) | 7 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第8分団第3部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和61年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成13年 | 目標耐用年 | 平成20年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 46.7 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 32 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.65 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.65 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 44 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 施設名 | 横手第8分団第4部ポンプ小屋 | | | | | | | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | | | | | | | |
| 所在地 | 横手市安本字中谷地8番地 | | | | | | | | |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 | | | | | | | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | | | | | | | |
| 中分類 | 消防施設 | | | | | | | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | | | | | | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成4年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 28 年 | 残存年数(標準) | −13 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

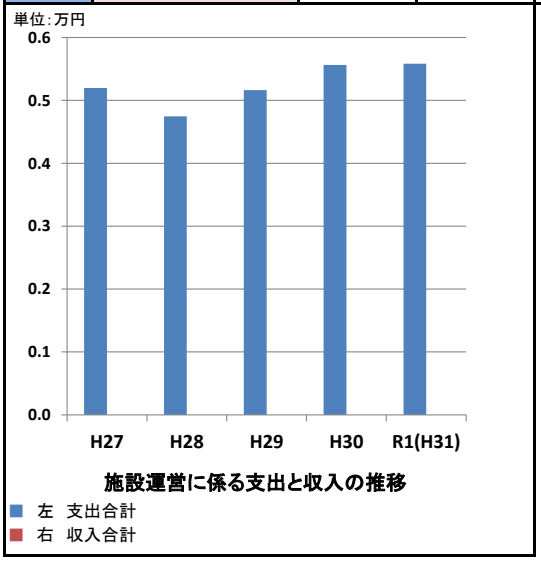
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

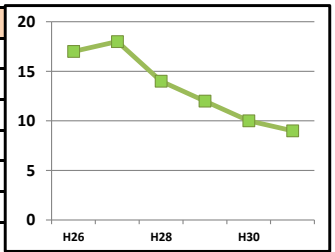
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,198 | 4,745 | 5,162 | 5,563 | 5,583 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 5,198 | 4,745 | 5,162 | 5,563 | 5,583 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 5,198 | 4,745 | 5,162 | 5,563 | 5,583 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 17 |
| | H27 | 18 |
| | H28 | 14 |
| | H29 | 12 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第8分団第4部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成4年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成19年 | 目標耐用年 | 平成26年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 45.7 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 27 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.65 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.65 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 45 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第4分団第1部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市赤坂字大道向60番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和60年10月18日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | |
| 経過年数 | 34 年 | 残存年数(標準) | -19 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

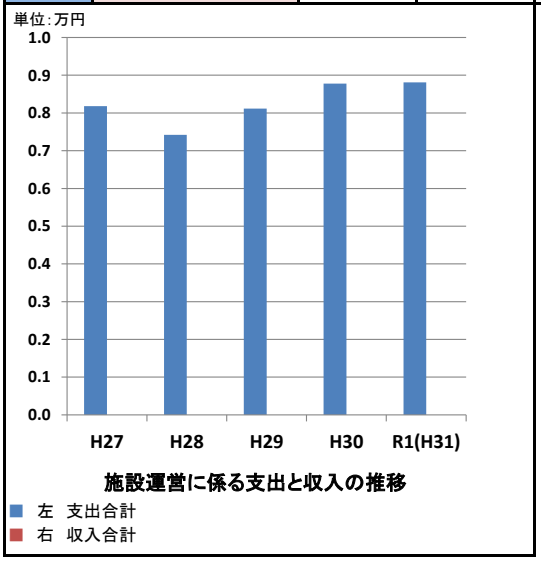
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

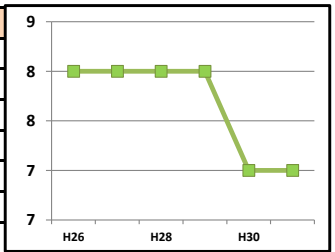
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,891 | 7,130 | 7,827 | 8,491 | 8,522 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 289 | 289 | 289 | 289 | 289 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,180 | 7,419 | 8,116 | 8,780 | 8,811 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,180 | 7,419 | 8,116 | 8,780 | 8,811 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 8 |
| | H27 | 8 |
| | H28 | 8 |
| | H29 | 8 |
| | H30 | 7 |
| | R1(H31) | 7 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第4分団第1部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和60年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成12年 | 目標耐用年 | 平成19年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 55.8 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 33 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.30 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.30 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 46 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第4分団第5部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市清水町新田字宮東152番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成1年10月13日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | |
| 経過年数 | 30 年 | 残存年数(標準) | −15 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

**関係条例等**

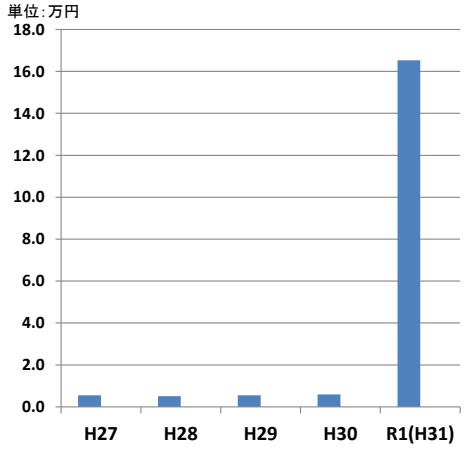
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

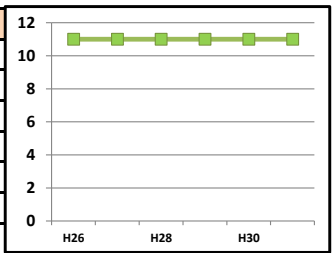
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 159,390 | | | |
| 光熱水費 | 5,198 | 4,745 | 5,144 | 5,562 | 5,583 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 358 | 358 | 358 | 358 | 358 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 5,556 | 5,103 | 5,502 | 5,920 | 165,331 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 5,556 | 5,103 | 5,502 | 5,920 | 165,331 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

単位:万円




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 11 |
| | R1(H31) | 11 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 2 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第4分団第5部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和64年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成16年 | 目標耐用年 | 平成23年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 50.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 29 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 2 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 48 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第4分団第2部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市三本柳字村尻36番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和61年11月30日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 33 年 | 残存年数(標準) | −18 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

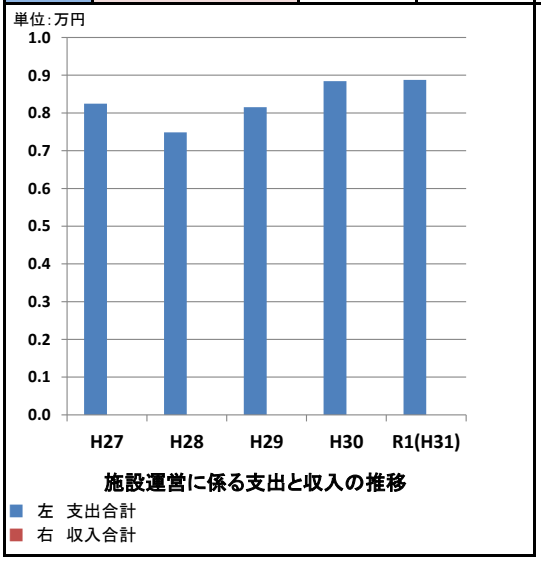
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

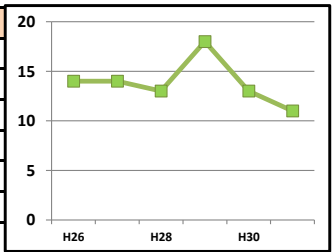
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,891 | 7,130 | 7,801 | 8,491 | 8,522 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 354 | 354 | 354 | 354 | 354 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,245 | 7,484 | 8,155 | 8,845 | 8,876 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,245 | 7,484 | 8,155 | 8,845 | 8,876 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 14 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 18 |
| | H30 | 13 |
| | R1(H31) | 11 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第4分団第2部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和61年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成13年 | 目標耐用年 | 平成20年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 56.2 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 32 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.00 | E:加点項目 | 7 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 49 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第4分団第4部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市猪岡字水上91番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和57年9月20日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 19 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 37 年 | 残存年数(標準) | -22 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

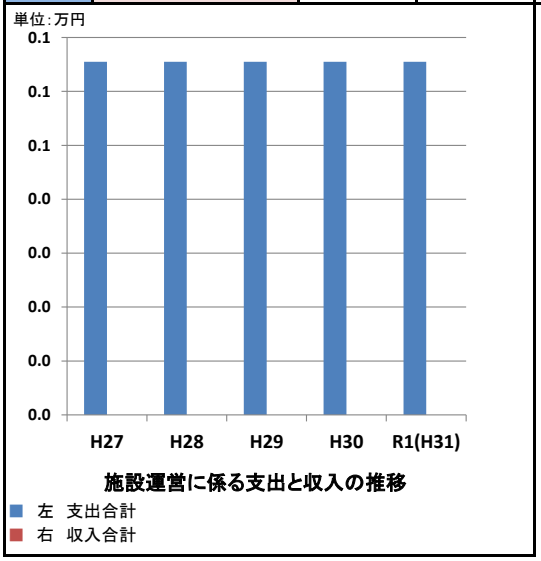
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

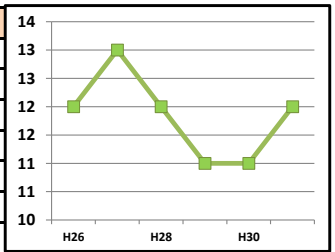
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 655 | 655 | 655 | 655 | 655 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 655 | 655 | 655 | 655 | 655 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 655 | 655 | 655 | 655 | 655 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 12 |
| | H27 | 13 |
| | H28 | 12 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 11 |
| | R1(H31) | 12 |




実数・概算の別　実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 1 — 1 — 49 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第4分団第4部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和57年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成9年 | 目標耐用年 | 平成16年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 39.1 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 36 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.65 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.65 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.5 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 51 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第6分団第1部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市上境字谷地中22番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和58年12月20日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 23.13 ㎡ | | |
| 経過年数 | 36 年 | 残存年数(標準) | -21 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

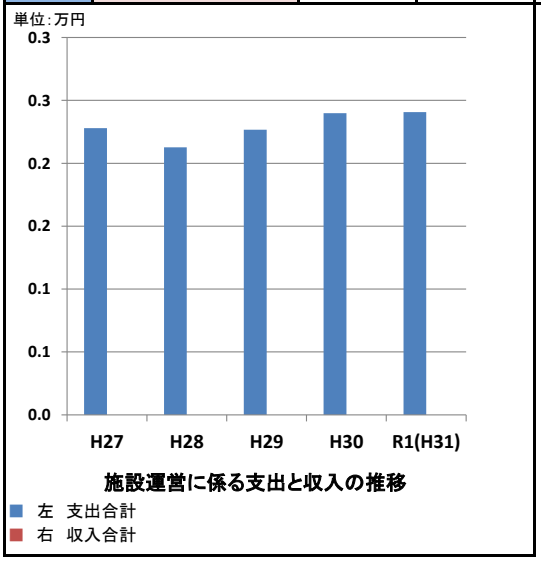
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

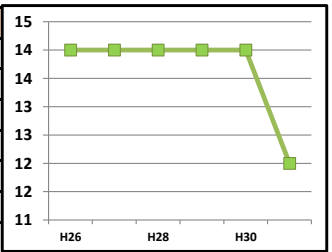
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 14 |
| | H28 | 14 |
| | H29 | 14 |
| | H30 | 14 |
| | R1(H31) | 12 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 1 — 1 — 51 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第6分団第1部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和58年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成10年 | 目標耐用年 | 平成17年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 59 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 35 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.30 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.30 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 52 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手第6分団第3部ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市下境字根田川150番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成25年11月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | |
| 経過年数 | 6 年 | 残存年数(標準) | 9 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

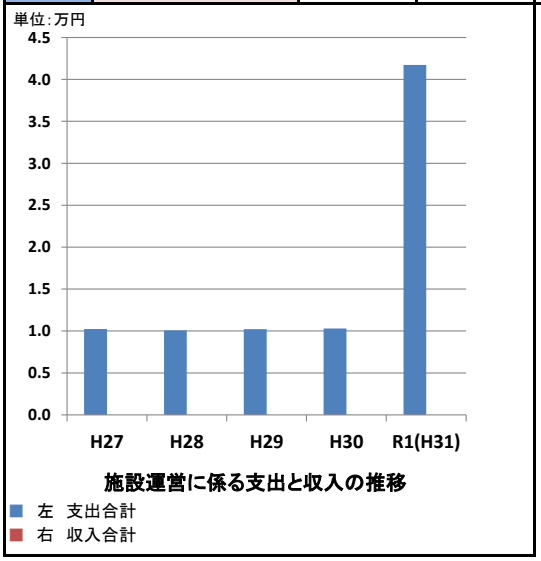
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

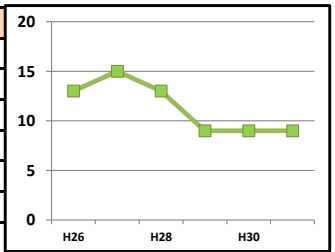
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 31,320 | | | |
| 光熱水費 | 9,412 | 9,255 | 9,398 | 9,479 | 9,584 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 10,235 | 10,078 | 10,221 | 10,302 | 41,727 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 10,235 | 10,078 | 10,221 | 10,302 | 41,727 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 13 |
| | H27 | 15 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 9 |
| | H30 | 9 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第6分団第3部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成25年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和10年 | 目標耐用年 | 令和17年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 14 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 5 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 53 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 横手第6分団第2部ポンプ小屋 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市上境字館88番地 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和62年10月11日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 32 年 | 残存年数(標準) | −17 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

## 関係条例等

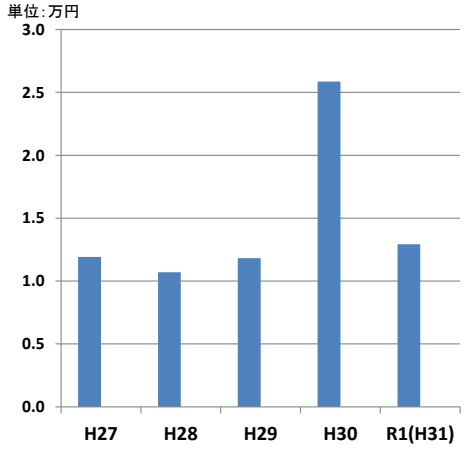
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 12,960 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 11,926 | 10,707 | 11,829 | 12,893 | 12,934 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 11,926 | 10,707 | 11,829 | 25,853 | 12,934 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 11,926 | 10,707 | 11,829 | 25,853 | 12,934 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

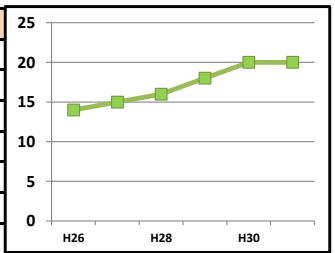
単位:万円




施設運営に係る支出と収入の推移

■ 左 支出合計
■ 右 収入合計

| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 15 |
| | H28 | 16 |
| | H29 | 18 |
| | H30 | 20 |
| | R1(H31) | 20 |




実数・概算の別　実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第6分団第2部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和62年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成14年 | 目標耐用年 | 平成21年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 43.1 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 31 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.95 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.95 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 54 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 横手第6分団第4部ポンプ小屋 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市下八丁字中明永地内 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| FM計画再配置方針 | 長寿 | 建築年月日 | 昭和63年10月13日 |
|---|---|---|---|
| 構造 | 木造 | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ |
| 経過年数 | 31 年 | 残存年数(標準) | −16 年 |
| 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — |
| その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 |
| 土砂 | 無 | 地震 | 無 |
| 火災 | 無 | | |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

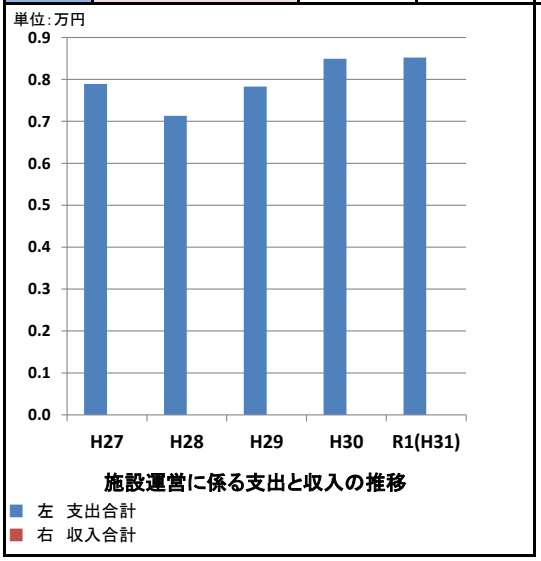
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

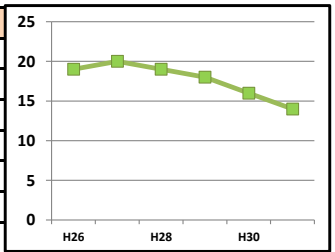
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,891 | 7,130 | 7,827 | 8,491 | 8,522 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 7,891 | 7,130 | 7,827 | 8,491 | 8,522 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 7,891 | 7,130 | 7,827 | 8,491 | 8,522 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 19 |
| | H27 | 20 |
| | H28 | 19 |
| | H29 | 18 |
| | H30 | 16 |
| | R1(H31) | 14 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第6分団第4部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和63年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成15年 | 目標耐用年 | 平成22年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 36 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 30 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 236 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 下三枚橋水防倉庫 | | |
| 建物構成 | 水防倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市条里一丁目274番地 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 水防倉庫 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成5年12月16日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 49.57 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 26 年 | 残存年数(標準) | −11 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

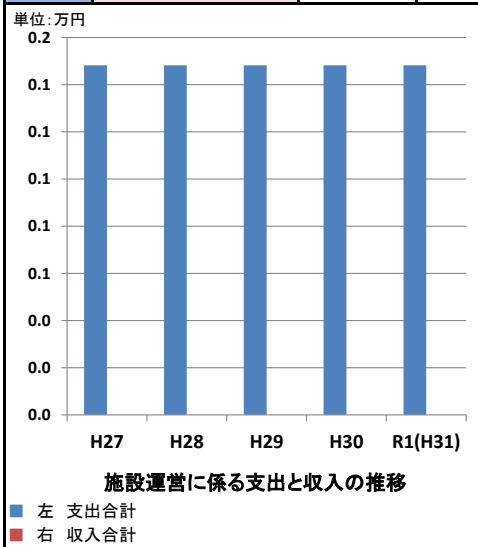
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

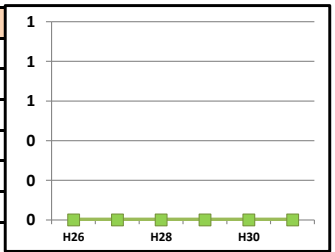
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,482 | 1,482 | 1,482 | 1,482 | 1,482 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 1,482 | 1,482 | 1,482 | 1,482 | 1,482 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 1,482 | 1,482 | 1,482 | 1,482 | 1,482 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | − |
| | H27 | − |
| | H28 | − |
| | H29 | 0 |
| | H30 | − |
| | R1(H31) | 0 |
| 実数・概算の別 | | — |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 下三枚橋水防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成5年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成20年 | 目標耐用年 | 平成27年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 48.5 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 25 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.15 | E:加点項目 | 2 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 4.3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.15 | 加点 | 2 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.5 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 237 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 横手館水防倉庫 | | |
| 建物構成 | 水防倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市上境字館63番地3 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 水防倉庫 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成2年8月23日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 33.05 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 29 年 | 残存年数(標準) | −14 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

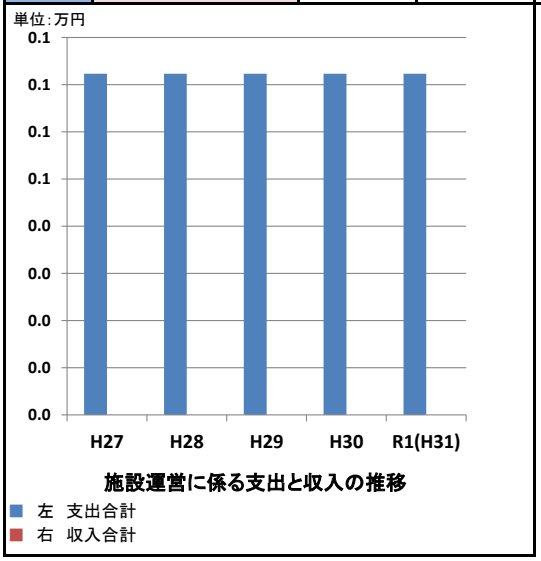
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

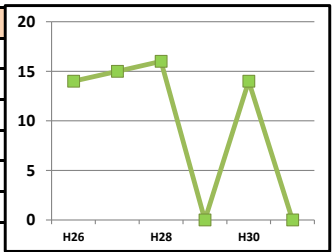
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 723 | 723 | 723 | 723 | 723 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 723 | 723 | 723 | 723 | 723 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 723 | 723 | 723 | 723 | 723 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 15 |
| | H28 | 16 |
| | H29 | 0 |
| | H30 | 14 |
| | R1(H31) | 0 |
| 実数・概算の別 | | — |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

ページコード 2 — 1 — 1 — 237

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手館水防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成2年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成17年 | 目標耐用年 | 平成24年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 36.3 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 28 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.95 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.95 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 909 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 横手第8分団第2部ポンプ小屋 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市金沢中野字長持222番地 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| FM計画再配置方針 | 長寿 | 建築年月日 | 平成2年11月30日 |
|---|---|---|---|
| 構造 | 木造 | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ |
| 経過年数 | 29 年 | 残存年数(標準) | -14 年 |
| 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 0 | 指定管理の有無 | — |
| その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観





## 設置目的

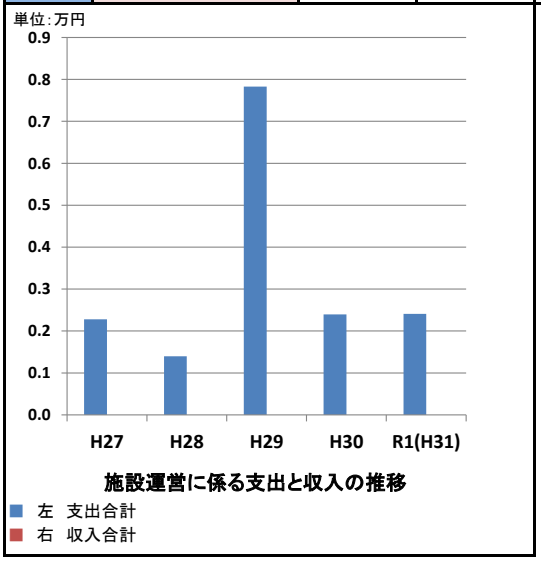
施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

## 関係条例等

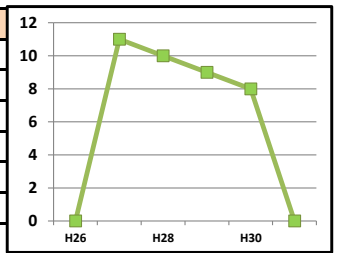
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

## 施設維持管理情報

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出(単位・円) | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 光熱水費 | 2,280 | 1,397 | 7,827 | 2,398 | 2,407 | | | |
| | 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 2,280 | 1,397 | 7,827 | 2,398 | 2,407 | | | |
| | 人件費(参考額) | 0 | 79,174 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 合計 | 2,280 | 80,571 | 7,827 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 年間収入(単位:円) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 0 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 10 |
| | H29 | 9 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 0 |
| 実数・概算の別 | | — |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手第8分団第2部ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成2年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成17年 | 目標耐用年 | 平成24年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 61.8 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 28 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 4 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.4 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | i |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 922 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 横手消防団第2分団第2部消防ポンプ置場 |
| 建物構成 | |
| 所在地 | 横手市前郷二番町53番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部横手地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

## 基本情報

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成28年11月11日 | | |
| 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 36.14 ㎡ | | |
| 経過年数 | 3 年 | 残存年数(標準) | 21 年 | 標準耐用年数 | 24 年 | 目標耐用年数 | 36 年 |
| 敷地区分 | 0 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観

## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

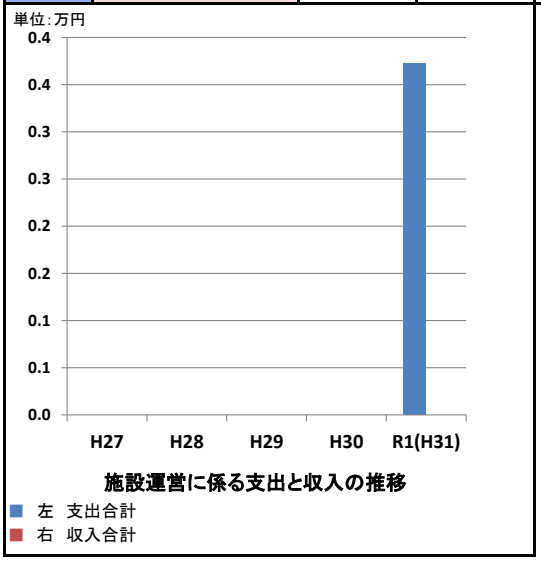
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

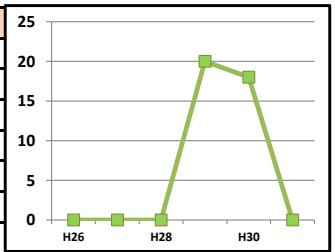
## 施設維持管理情報

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | | 0 | 0 | 0 | 3,729 | | | |
| 燃料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3,729 | | | |
| 人件費(参考額) | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | | 0 | 0 | 0 | 3,729 | | | |
| 年間収入(単位:円) | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | |
| | H27 | |
| | H28 | – |
| | H29 | 20 |
| | H30 | 18 |
| | R1(H31) | 0 |
| 実数・概算の別 | | — |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 横手消防団第2分団第2部消防ポンプ置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成28年 | 構造 | 軽量鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和22年 | 目標耐用年 | 令和34年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 16.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 2 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 55 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第1分団1部 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町増田字田町29番地8 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和30年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 65 年 | 残存年数(標準) | −50 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

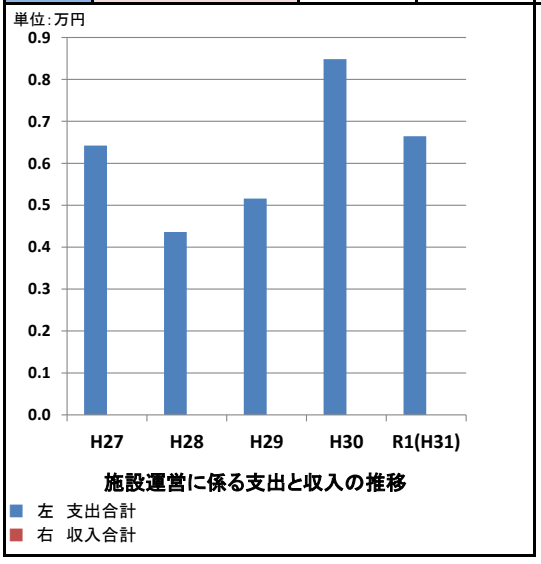
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

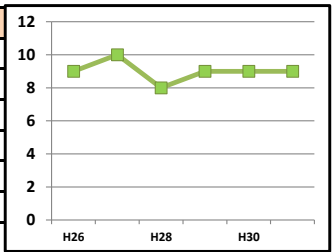
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 3,757 | 2,267 | 2,399 | 2,376 | | | |
| 燃料費 | 2,565 | 0 | 2,286 | 5,480 | 3,663 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 972 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 604 | 604 | 604 | 604 | 604 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 6,421 | 4,361 | 5,157 | 8,483 | 6,643 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 6,421 | 4,361 | 5,157 | 8,483 | 6,643 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 9 |
| | H27 | 10 |
| | H28 | 8 |
| | H29 | 9 |
| | H30 | 9 |
| | R1(H31) | 9 |

実数・概算の別：実データ




職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第1分団1部 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和30年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和45年 | 目標耐用年 | 昭和52年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 49.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 64 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.5 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 56 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第1分団3部 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町増田字仁井田堰向128番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成19年11月15日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | |
| 経過年数 | 12 年 | 残存年数(標準) | 3 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

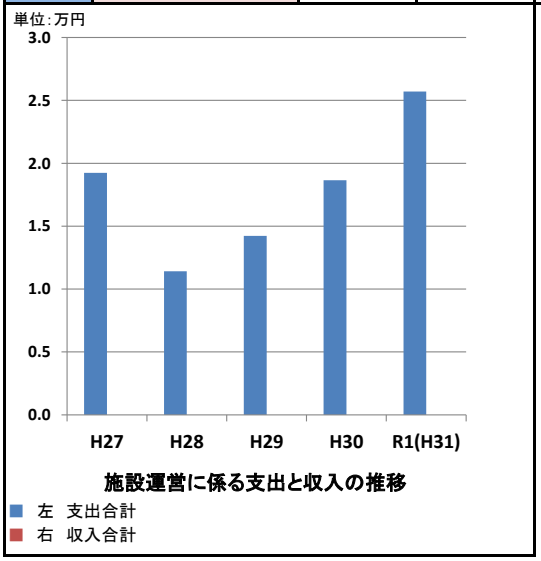
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

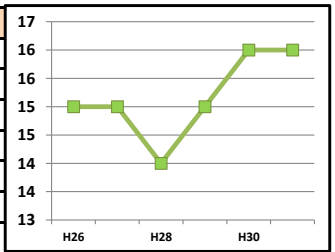
**施設維持管理情報**

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 864 | 9,680 | | | |
| 光熱水費 | 11,995 | 10,519 | 13,338 | 14,049 | 13,946 | | | |
| 燃料費 | 2,781 | 0 | 0 | 2,847 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 3,564 | 0 | 0 | 0 | 1,188 | | | |
| 保険料 | 894 | 894 | 894 | 894 | 894 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 19,234 | 11,413 | 14,232 | 18,654 | 25,708 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 19,234 | 11,413 | 14,232 | 18,654 | 25,708 | | | |
| 年間収入(単位:円) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 15 |
| | H27 | 15 |
| | H28 | 14 |
| | H29 | 15 |
| | H30 | 16 |
| | R1(H31) | 16 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第1分団3部 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成19年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和4年 | 目標耐用年 | 令和11年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 19.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 11 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 57 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第1分団2部 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町増田字土肥館146番地4 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成19年10月29日 |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ |
| 経過年数 | 12 年 | 残存年数(標準) | 3 年 | 標準耐用年数 | 15 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

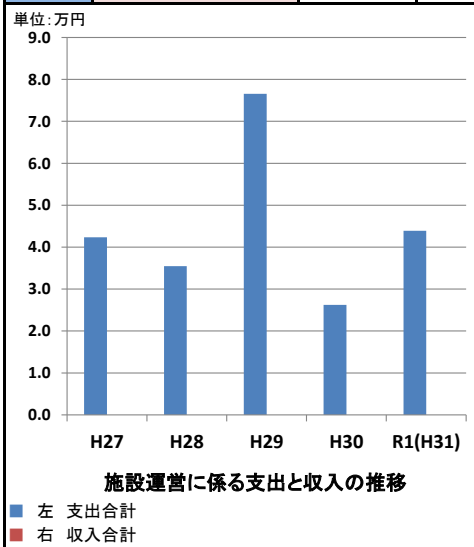
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

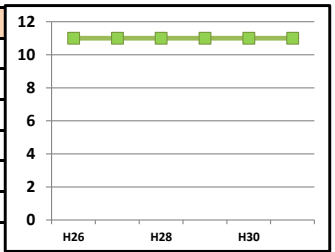
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 1,566 | 27,216 | 0 | 7,560 | | | |
| 光熱水費 | 20,900 | 18,763 | 18,933 | 20,967 | 20,317 | | | |
| 燃料費 | 7,913 | 9,877 | 4,315 | 1,540 | 6,914 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 10,368 | 1,100 | 8,208 | 0 | 8,208 | | | |
| 消耗品費 | 2,268 | 3,240 | 17,000 | 2,808 | 0 | | | |
| 保険料 | 904 | 904 | 904 | 904 | 904 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **小計** | **42,353** | **35,450** | **76,576** | **26,219** | **43,903** | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **合計** | **42,353** | **35,450** | **76,576** | **26,219** | **43,903** | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 11 |
| | R1(H31) | 11 |




実数・概算の別　実データ　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 2 — 1 — 57 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第1分団2部 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成19年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和4年 | 目標耐用年 | 令和11年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 17.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 11 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 58 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第1分団4部 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町戸波字羽場28番地8 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和30年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 6.48 ㎡ | | |
| 経過年数 | 65 年 | 残存年数(標準) | −50 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

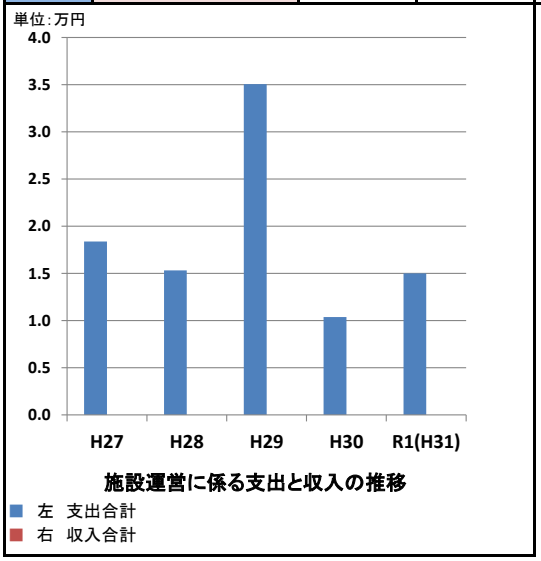
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

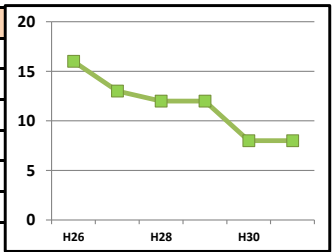
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 5,400 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 9,232 | 8,318 | 9,162 | 9,963 | 9,739 | | | |
| 燃料費 | 0 | 1,190 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 8,748 | 0 | 25,488 | 0 | 4,860 | | | |
| 保険料 | 403 | 403 | 403 | 403 | 403 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 18,383 | 15,311 | 35,053 | 10,366 | 15,002 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 18,383 | 15,311 | 35,053 | 10,366 | 15,002 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 16 |
| | H27 | 13 |
| | H28 | 12 |
| | H29 | 12 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第1分団4部 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和30年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和45年 | 目標耐用年 | 昭和52年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 59.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 64 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.80 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.80 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 59 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団1-1 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町熊渕字飯館74番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和30年4月1日 | | |
| 構造 | ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | |
| 経過年数 | 65 年 | 残存年数(標準) | -31 年 | 標準耐用年数 | 34 年 | 目標耐用年数 | 51 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

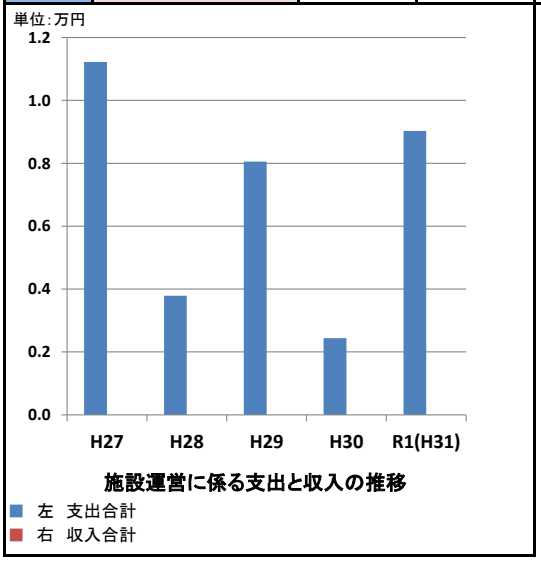
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

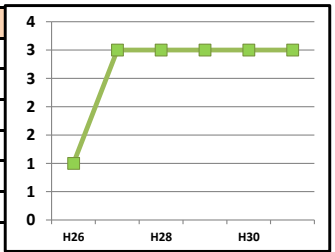
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 1,620 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,375 | | | |
| 燃料費 | 6,630 | 0 | 4,127 | 0 | 6,613 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 2,268 | 0 | 1,620 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 42 | 42 | 42 | 42 | 42 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 11,220 | 3,789 | 8,056 | 2,440 | 9,030 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 11,220 | 3,789 | 8,056 | 2,440 | 9,030 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 1 |
| | H27 | 3 |
| | H28 | 3 |
| | H29 | 3 |
| | H30 | 3 |
| | R1(H31) | 3 |




実数・概算の別　実データ　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 2 — 1 — 59 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団1-1 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和30年 | 構造 | ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ | 基準耐用年 | 昭和64年 | 目標耐用年 | 平成18年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 58.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 64 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.8 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 60 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団1-3 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町荻袋字真当74番地14 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成19年11月15日 |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ |
| 経過年数 | 12 年 | 残存年数(標準) | 3 年 | 標準耐用年数 | 15 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

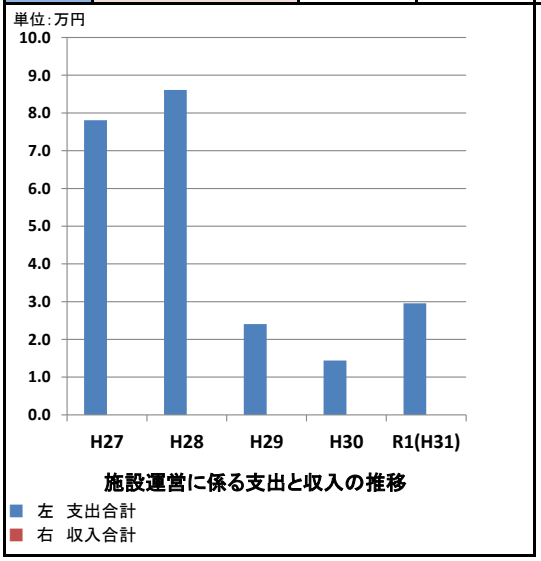
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

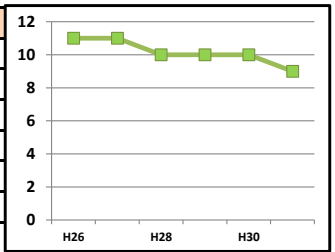
**施設維持管理情報**

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 61,366 | 11,340 | 0 | 3,190 | | | |
| 光熱水費 | 8,804 | 8,701 | 8,678 | 8,807 | 8,904 | | | |
| 燃料費 | 7,303 | 4,022 | 3,149 | 4,743 | 5,046 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 11,340 | 0 | 0 | 0 | 11,550 | | | |
| 消耗品費 | 49,748 | 11,124 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 874 | 874 | 874 | 874 | 874 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 78,069 | 86,087 | 24,041 | 14,424 | 29,564 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 78,069 | 86,087 | 24,041 | 14,424 | 29,564 | | | |
| 年間収入(単位:円) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 10 |
| | H29 | 10 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 2 — 1 — 60 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団1-3 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成19年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和4年 | 目標耐用年 | 令和11年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 20.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 11 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 61 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団1-2 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町熊渕字大和沢25番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成23年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 17.38 ㎡ | | |
| 経過年数 | 9 年 | 残存年数(標準) | 6 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

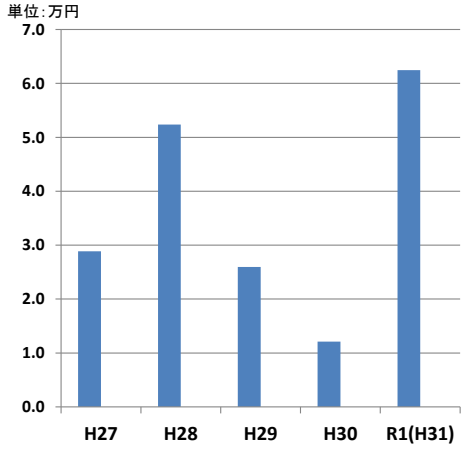
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

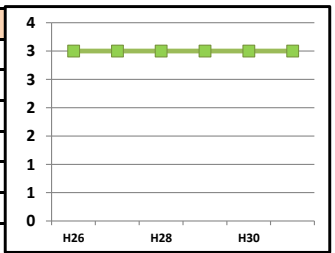
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 40,240 | 19,915 | 0 | 44,770 | | | |
| 光熱水費 | 5,030 | 4,869 | 4,908 | 4,877 | 4,983 | | | |
| 燃料費 | 6,912 | 4,719 | 0 | 6,074 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 11,340 | 1,400 | 0 | 0 | 11,550 | | | |
| 消耗品費 | 4,428 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,142 | 1,142 | 1,142 | 1,142 | 1,142 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 28,852 | 52,370 | 25,965 | 12,093 | 62,445 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 28,852 | 52,370 | 25,965 | 12,093 | 62,445 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

単位:万円




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 3 |
| | H27 | 3 |
| | H28 | 3 |
| | H29 | 3 |
| | H30 | 3 |
| | R1(H31) | 3 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団1-2 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成23年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和8年 | 目標耐用年 | 令和15年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 14.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 8 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 62 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団1-4 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町荻袋字安養寺後121番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成7年12月25日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 24 年 | 残存年数(標準) | -9 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

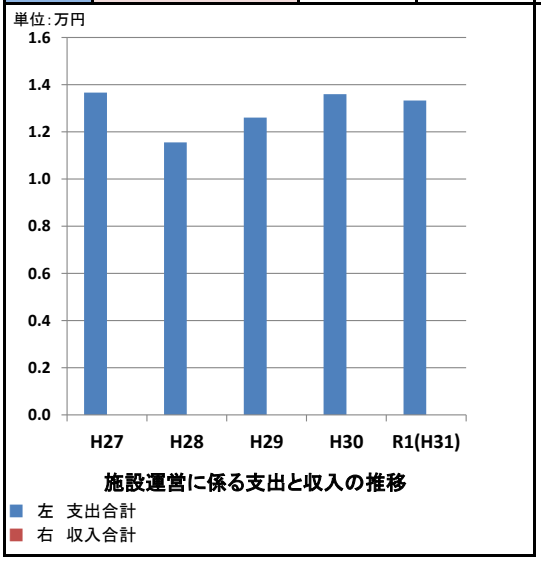
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

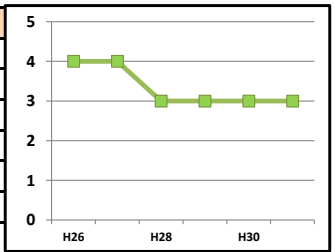
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 12,086 | 10,948 | 11,998 | 12,991 | 12,725 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 972 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 604 | 604 | 604 | 604 | 604 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 13,662 | 11,552 | 12,602 | 13,595 | 13,329 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 13,662 | 11,552 | 12,602 | 13,595 | 13,329 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 4 |
| | H27 | 4 |
| | H28 | 3 |
| | H29 | 3 |
| | H30 | 3 |
| | R1(H31) | 3 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団1-4 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成7年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成22年 | 目標耐用年 | 平成29年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 26.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 23 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 63 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団3-1 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町荻袋字菅生137番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和30年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 13.22 ㎡ | | |
| 経過年数 | 65 年 | 残存年数(標準) | -50 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

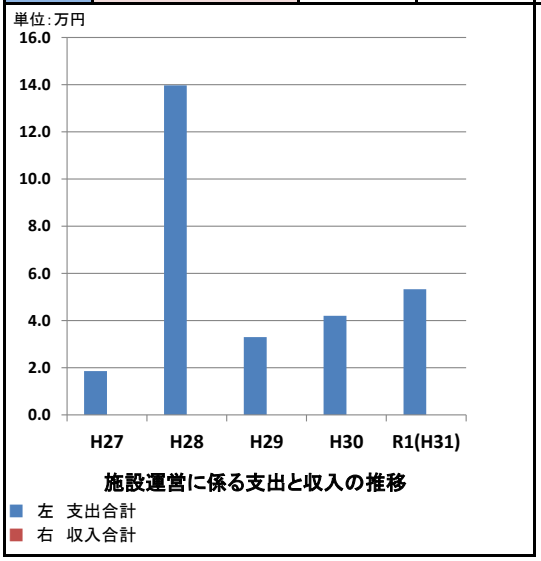
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

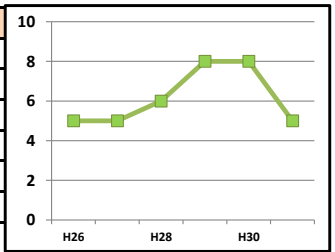
**施設維持管理情報**

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 129,567 | 24,354 | 37,260 | 46,353 | | | |
| 光熱水費 | 3,623 | 3,315 | 3,603 | 3,870 | 3,805 | | | |
| 燃料費 | 2,322 | 4,560 | 1,420 | 0 | 2,275 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 1,400 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 11,772 | 0 | 2,700 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 873 | 873 | 873 | 873 | 873 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **小計** | **18,590** | **139,715** | **32,950** | **42,003** | **53,306** | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **合計** | **18,590** | **139,715** | **32,950** | **42,003** | **53,306** | | | |
| 年間収入(単位:円) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 5 |
| | H27 | 5 |
| | H28 | 6 |
| | H29 | 8 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 5 |




実数・概算の別: 実データ

職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 2 — 1 — 63 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団3-1 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和30年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和45年 | 目標耐用年 | 昭和52年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 53.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 64 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.40 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.8 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.40 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 64 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団3-2 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町荻袋字鍋ケ沢62番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和30年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 14.87 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 65 年 | 残存年数(標準) | -50 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

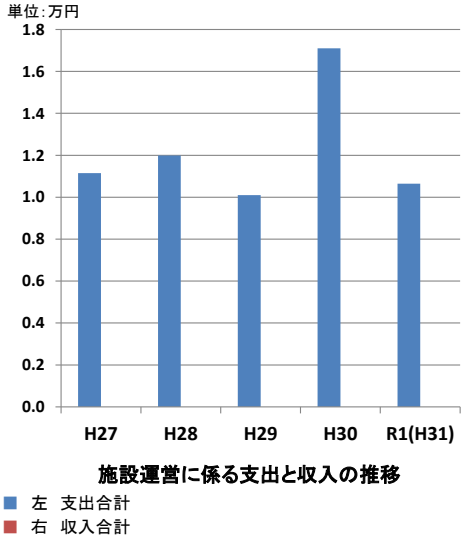
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

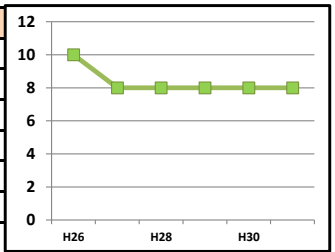
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 6,264 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 9,232 | 8,318 | 9,155 | 9,900 | 9,703 | | | |
| 燃料費 | 0 | 2,052 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 972 | 680 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 941 | 941 | 941 | 941 | 941 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 11,145 | 11,991 | 10,096 | 17,105 | 10,644 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 11,145 | 11,991 | 10,096 | 17,105 | 10,644 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

単位:万円




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 10 |
| | H27 | 8 |
| | H28 | 8 |
| | H29 | 8 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団3-2 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和30年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和45年 | 目標耐用年 | 昭和52年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 54.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 64 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.50 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.50 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 65 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団4-1 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町吉野字村ノ後32番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成19年11月15日 |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ |
| 経過年数 | 12 年 | 残存年数(標準) | 3 年 | 標準耐用年数 | 15 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

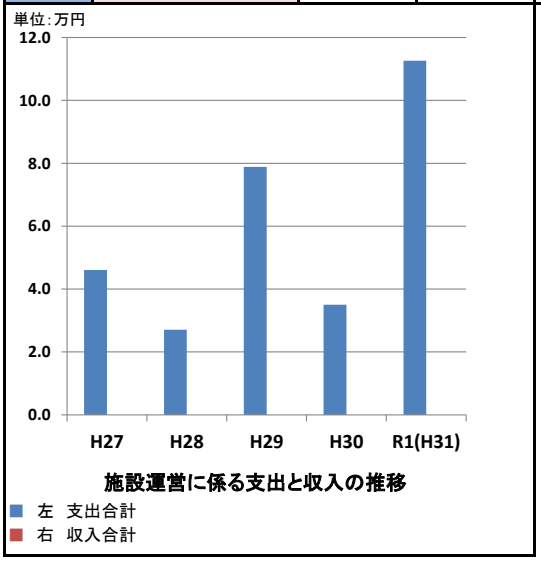
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

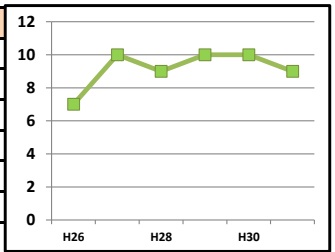
**施設維持管理情報**

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 61,603 | 0 | 77,904 | | | |
| 光熱水費 | 4,917 | 8,179 | 8,519 | 9,617 | 9,235 | | | |
| 燃料費 | 8,511 | 6,699 | 6,478 | 7,281 | 10,379 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 1,400 | 11,340 | 1,400 | 0 | 1,400 | | | |
| 消耗品費 | 30,348 | 0 | 0 | 17,280 | 12,816 | | | |
| 保険料 | 873 | 873 | 873 | 873 | 873 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 46,049 | 27,091 | 78,873 | 35,051 | 112,607 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 46,049 | 27,091 | 78,873 | 35,051 | 112,607 | | | |
| 年間収入(単位:円) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 7 |
| | H27 | 10 |
| | H28 | 9 |
| | H29 | 10 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団4-1 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成19年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和4年 | 目標耐用年 | 令和11年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 17.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 11 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 66 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団4-3 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町湯野沢字村周21番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和30年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.52 ㎡ | | |
| 経過年数 | 65 年 | 残存年数(標準) | -50 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

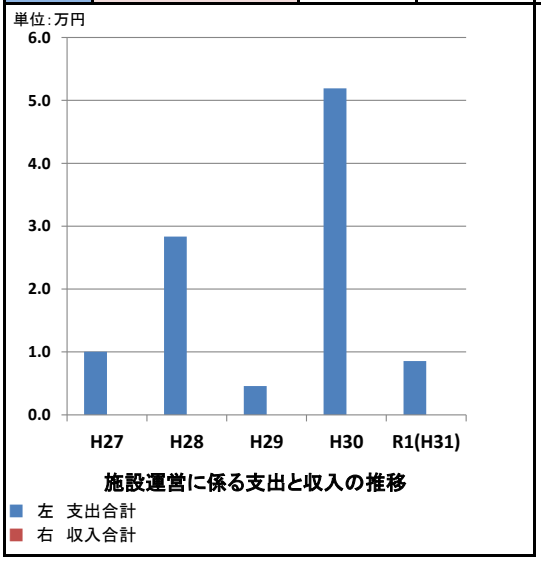
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

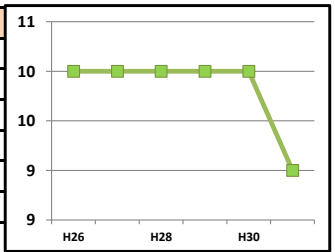
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 23,328 | 0 | 35,640 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,994 | 2,127 | 2,267 | 8,478 | 5,471 | | | |
| 燃料費 | 0 | 1,830 | 1,250 | 1,972 | 2,003 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 972 | 0 | 0 | 4,752 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **小計** | **10,041** | **28,360** | **4,592** | **51,917** | **8,549** | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **合計** | **10,041** | **28,360** | **4,592** | **51,917** | **8,549** | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 10 |
| | H27 | 10 |
| | H28 | 10 |
| | H29 | 10 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団4-3 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和30年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和45年 | 目標耐用年 | 昭和52年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 49.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 64 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 67 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団4-2 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町吉野字向野地内 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和30年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 65 年 | 残存年数(標準) | -50 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

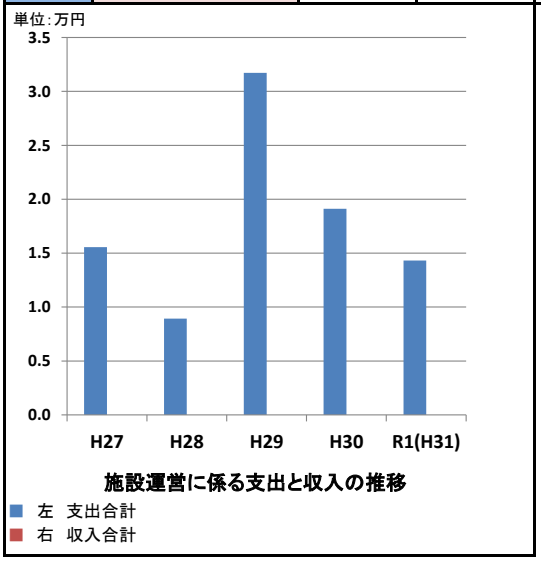
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

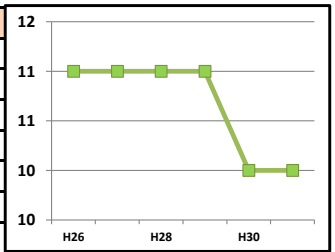
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 19,440 | 8,640 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 9,232 | 8,318 | 9,162 | 9,863 | 9,688 | | | |
| 燃料費 | 4,744 | 0 | 2,515 | 0 | 4,030 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 972 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 604 | 604 | 604 | 604 | 604 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 15,552 | 8,922 | 31,721 | 19,107 | 14,322 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 15,552 | 8,922 | 31,721 | 19,107 | 14,322 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 10 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第3分団4-2 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和30年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和45年 | 目標耐用年 | 昭和52年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 54.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 64 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.50 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.50 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.5 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii ＋ | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 68 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第2分団1部 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市増田町亀田字平鹿11番地 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| FM計画再配置方針 | 長寿 | 建築年月日 | 平成24年12月26日 |
|---|---|---|---|
| 構造 | 木造 | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ |

| 経過年数 | 7 年 | 残存年数(標準) | 8 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

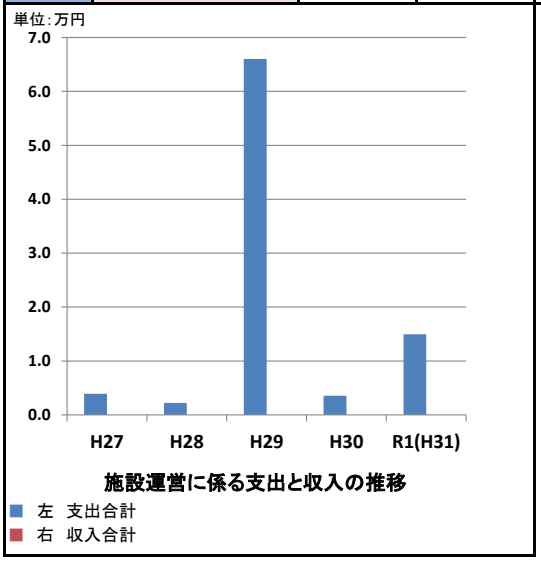
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

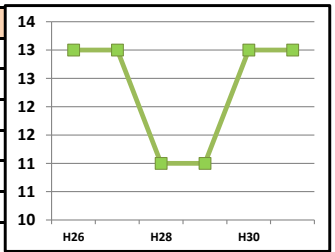
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 64,979 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 1,920 | 1,190 | 0 | 2,537 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 972 | 0 | 0 | 0 | 13,932 | | | |
| 保険料 | 1,030 | 1,030 | 1,030 | 1,030 | 1,030 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **小計** | **3,922** | **2,220** | **66,009** | **3,567** | **14,962** | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **合計** | **3,922** | **2,220** | **66,009** | **3,567** | **14,962** | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 13 |
| | H27 | 13 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 13 |
| | R1(H31) | 13 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第2分団1部 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成24年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和9年 | 目標耐用年 | 令和16年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 14.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 6 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 69 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第2分団3部 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町亀田字亀田南195番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成23年12月15日 |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ |
| 経過年数 | 8 年 | 残存年数(標準) | 7 年 | 標準耐用年数 | 15 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

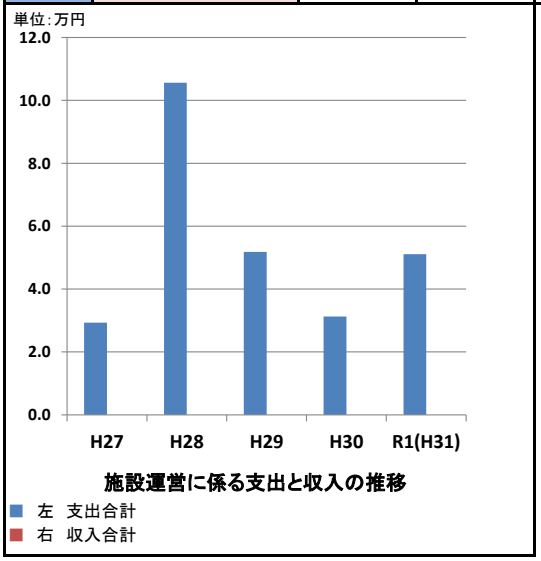
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

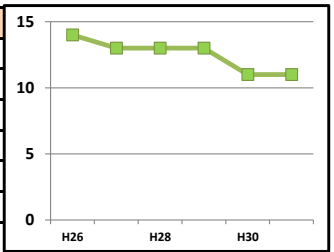
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 54,292 | 0 | 0 | 22,460 | | | |
| 光熱水費 | 8,928 | 8,812 | 9,381 | 9,155 | 9,439 | | | |
| 燃料費 | 6,771 | 10,199 | 5,787 | 4,422 | 9,273 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 10,368 | 1,100 | 8,208 | 0 | 8,360 | | | |
| 消耗品費 | 2,268 | 30,240 | 27,432 | 16,700 | 540 | | | |
| 保険料 | 999 | 999 | 999 | 999 | 999 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 29,334 | 105,642 | 51,807 | 31,276 | 51,071 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 29,334 | 105,642 | 51,807 | 31,276 | 51,071 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 13 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 13 |
| | H30 | 11 |
| | R1(H31) | 11 |
| | | |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 2 — 1 — 69 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第2分団3部 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成23年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和8年 | 目標耐用年 | 令和15年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 17.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 7 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 70 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第2分団2部 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町亀田字半助村60番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成23年1月12日 |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ |
| 経過年数 | 9 年 | 残存年数(標準) | 6 年 | 標準耐用年数 | 15 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

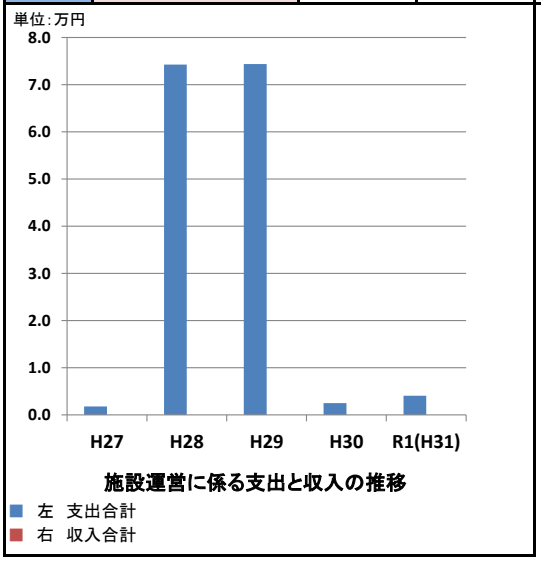
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

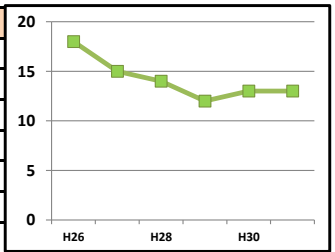
**施設維持管理情報**

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 51,840 | 73,548 | 1,674 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 972 | 21,600 | 0 | 0 | 3,240 | | | |
| 保険料 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 1,778 | 74,246 | 74,354 | 2,480 | 4,046 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 1,778 | 74,246 | 74,354 | 2,480 | 4,046 | | | |
| 年間収入(単位:円) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 18 |
| | H27 | 15 |
| | H28 | 14 |
| | H29 | 12 |
| | H30 | 13 |
| | R1(H31) | 13 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第2分団2部 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成22年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和7年 | 目標耐用年 | 令和14年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 17.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 8 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 71 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第2分団4部 | | | | | | | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | | | | | | | |
| 所在地 | 横手市増田町亀田字亀ケ森112番地2 | | | | | | | | |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 | | | | | | | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | | | | | | | |
| 中分類 | 消防施設 | | | | | | | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | | | | | | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和30年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 3.24 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 65 年 | 残存年数(標準) | −50 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

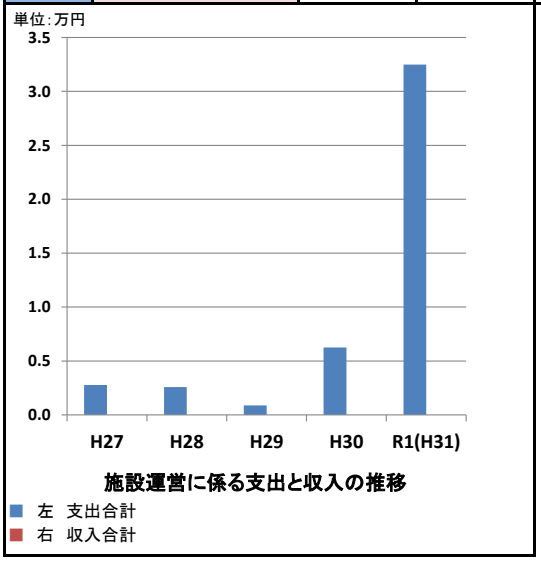
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

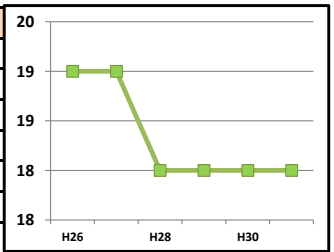
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 2,268 | 30,121 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 2,380 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 2,570 | 0 | 680 | 3,780 | 2,160 | | | |
| 保険料 | 201 | 201 | 201 | 201 | 201 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,771 | 2,581 | 881 | 6,249 | 32,482 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 2,771 | 2,581 | 881 | 6,249 | 32,482 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 19 |
| | H27 | 19 |
| | H28 | 18 |
| | H29 | 18 |
| | H30 | 18 |
| | R1(H31) | 18 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第2分団4部 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和30年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和45年 | 目標耐用年 | 昭和52年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 56.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 64 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 72 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第4分団1-1 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町狙半内字川口50番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和30年4月1日 | | |
| 構造 | ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ | | | 建物延床面積(㎡) | 11.57 ㎡ | | |
| 経過年数 | 65 年 | 残存年数(標準) | -31 年 | 標準耐用年数 | 34 年 | 目標耐用年数 | 51 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

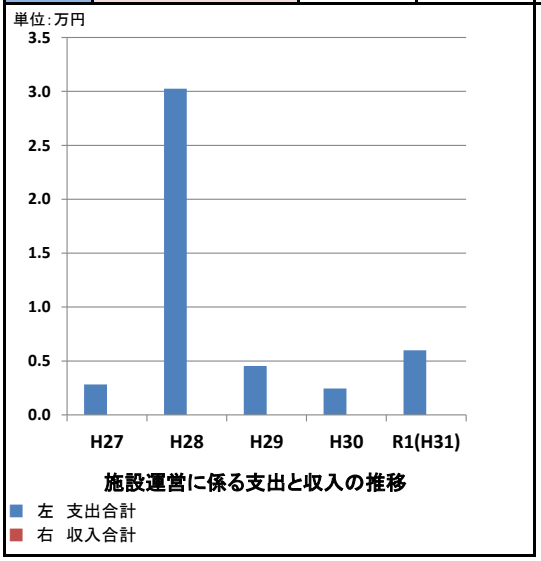
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

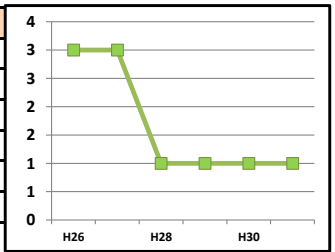
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,127 | 2,266 | 2,398 | 2,375 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 2,224 | 0 | 3,564 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 486 | 28,080 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 51 | 51 | 51 | 51 | 51 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,817 | 30,258 | 4,541 | 2,449 | 5,990 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 2,817 | 30,258 | 4,541 | 2,449 | 5,990 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 3 |
| | H27 | 3 |
| | H28 | 1 |
| | H29 | 1 |
| | H30 | 1 |
| | R1(H31) | 1 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |



職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第4分団1-1 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和30年 | 構造 | ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ | 基準耐用年 | 昭和64年 | 目標耐用年 | 平成18年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 48.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 64 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.5 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 73 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第4分団1-2 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町狙半内字山崎34番地4 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成22年12月21日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | |
| 経過年数 | 9 年 | 残存年数(標準) | 6 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

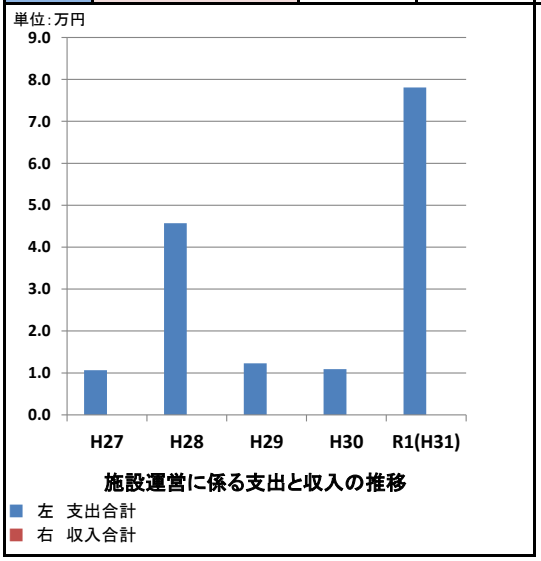
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

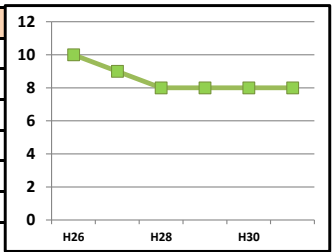
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 35,640 | 0 | 0 | 63,800 | | | |
| 光熱水費 | 8,974 | 8,880 | 8,851 | 9,722 | 9,458 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 2,262 | 0 | 3,624 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 486 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,198 | 1,198 | 1,198 | 1,198 | 1,198 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 10,658 | 45,718 | 12,311 | 10,920 | 78,080 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 10,658 | 45,718 | 12,311 | 10,920 | 78,080 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 10 |
| | H27 | 9 |
| | H28 | 8 |
| | H29 | 8 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 2 — 1 — 73 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第4分団1-2 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成22年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和7年 | 目標耐用年 | 令和14年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 15.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 8 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 74 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第4分団2-2 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町狙半内字上畑1番地4 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成26年10月24日 | | |
| 構造 | ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | |
| 経過年数 | 5 年 | 残存年数(標準) | 29 年 | 標準耐用年数 | 34 年 | 目標耐用年数 | 51 年 |
| 敷地区分 | 0 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

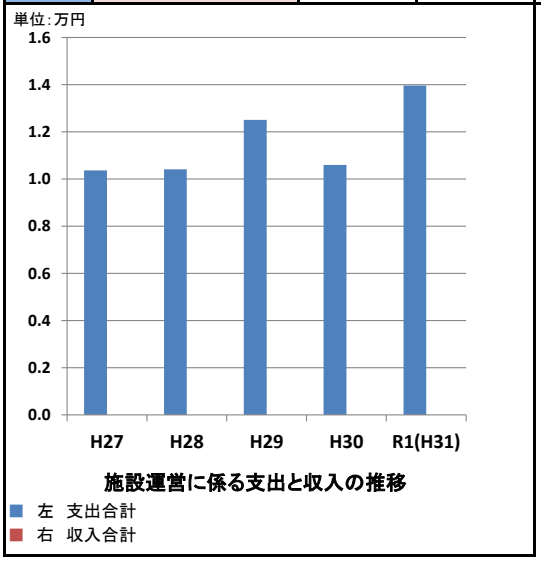
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

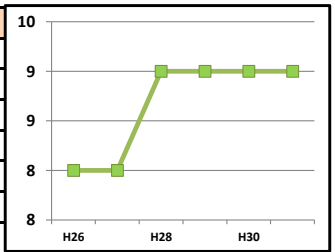
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,512 | 9,041 | 9,107 | 9,227 | 9,336 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 2,032 | 0 | 3,256 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 486 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,369 | 1,369 | 1,369 | 1,369 | 1,369 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 10,367 | 10,410 | 12,508 | 10,596 | 13,961 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 10,367 | 10,410 | 12,508 | 10,596 | 13,961 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 8 |
| | H27 | 8 |
| | H28 | 9 |
| | H29 | 9 |
| | H30 | 9 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第4分団2-2 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成26年 | 構造 | ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ | 基準耐用年 | 令和30年 | 目標耐用年 | 令和47年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 13.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 4 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 75 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第4分団2-3 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町狙半内字滝ノ下73番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和30年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.42 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 65 年 | 残存年数(標準) | -50 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

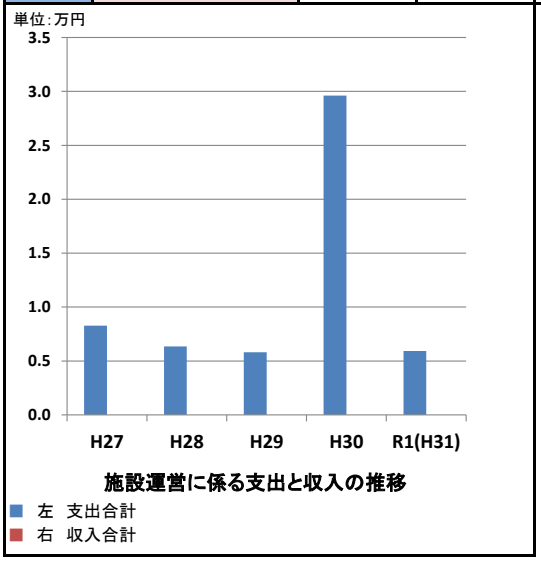
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

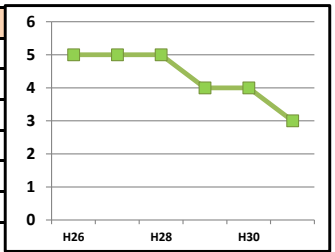
**施設維持管理情報**

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,175 | 5,546 | 5,008 | 5,055 | 5,124 | | | |
| 燃料費 | 1,806 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 486 | 0 | 0 | 23,760 | 0 | | | |
| 保険料 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,273 | 6,352 | 5,814 | 29,621 | 5,930 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,273 | 6,352 | 5,814 | 29,621 | 5,930 | | | |
| 年間収入(単位:円) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 5 |
| | H27 | 5 |
| | H28 | 5 |
| | H29 | 4 |
| | H30 | 4 |
| | R1(H31) | 3 |




実数・概算の別: 実データ

職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 2 — 1 — 75 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第4分団2-3 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和30年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和45年 | 目標耐用年 | 昭和52年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 51.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 64 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 76 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第4分団1-3 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町狙半内字中村113番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成17年11月14日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.42 ㎡ | | |
| 経過年数 | 14 年 | 残存年数(標準) | 1 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

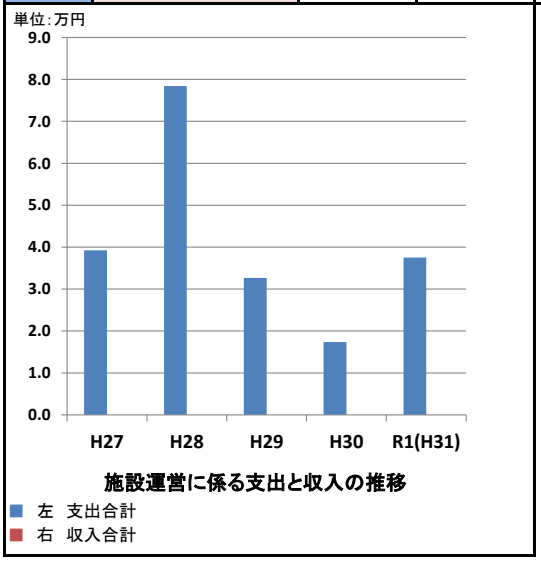
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

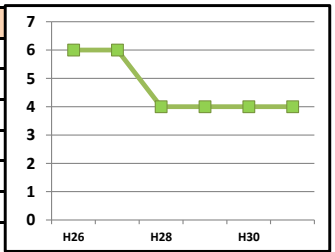
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 55,631 | 15,336 | 0 | 11,550 | | | |
| 光熱水費 | 15,649 | 15,735 | 16,495 | 16,547 | 16,825 | | | |
| 燃料費 | 5,280 | 5,141 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 10,368 | 1,100 | 0 | 0 | 8,360 | | | |
| 消耗品費 | 7,138 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 39,241 | 78,413 | 32,637 | 17,353 | 37,541 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 39,241 | 78,413 | 32,637 | 17,353 | 37,541 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 6 |
| | H27 | 6 |
| | H28 | 4 |
| | H29 | 4 |
| | H30 | 4 |
| | R1(H31) | 4 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第4分団1-3 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成17年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和2年 | 目標耐用年 | 令和9年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 17.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 13 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 77 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第4分団2-1 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市増田町狙半内字火石田60番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部増田地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和30年4月1日 | | | |
| 構造 | ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 65 年 | 残存年数(標準) | -31 年 | 標準耐用年数 | 34 年 | 目標耐用年数 | 51 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

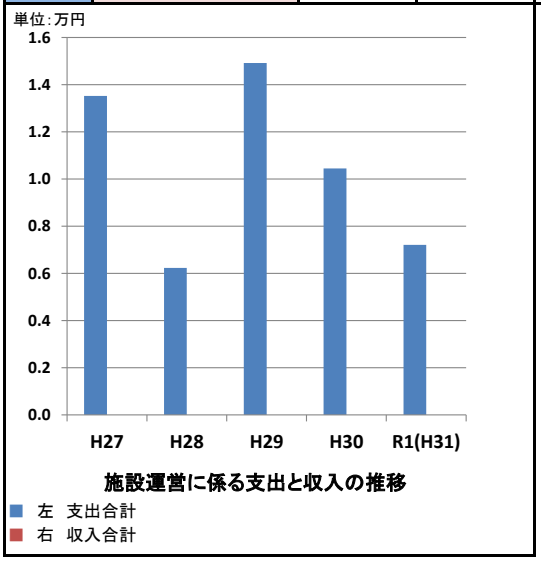
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

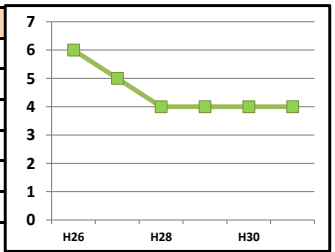
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 6,710 | 6,190 | 6,671 | 7,402 | 7,166 | | | |
| 燃料費 | 6,281 | 0 | 0 | 3,000 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 8,208 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 486 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 42 | 42 | 42 | 42 | 42 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 13,519 | 6,232 | 14,921 | 10,444 | 7,208 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 13,519 | 6,232 | 14,921 | 10,444 | 7,208 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 6 |
| | H27 | 5 |
| | H28 | 4 |
| | H29 | 4 |
| | H30 | 4 |
| | R1(H31) | 4 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 増田消防ポンプ置場第4分団2-1 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和30年 | 構造 | ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ | 基準耐用年 | 昭和64年 | 目標耐用年 | 平成18年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 50.9 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 64 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.25 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.5 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.25 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 929 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 施設名 | 南分署 | | | | | | | | |
| 建物構成 | 消防分署(事務室・車庫) | | | | | | | | |
| 所在地 | 横手市増田町増田字一本柳西126番地 | | | | | | | | |
| 所管課 | 消防本部消防本部総務課 | | | | | | | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | | | | | | | |
| 中分類 | 消防施設 | | | | | | | | |
| 小分類 | 消防分署 | | | | | | | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成31年3月8日 | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 881.78 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 1 年 | 残存年数(標準) | 37 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観

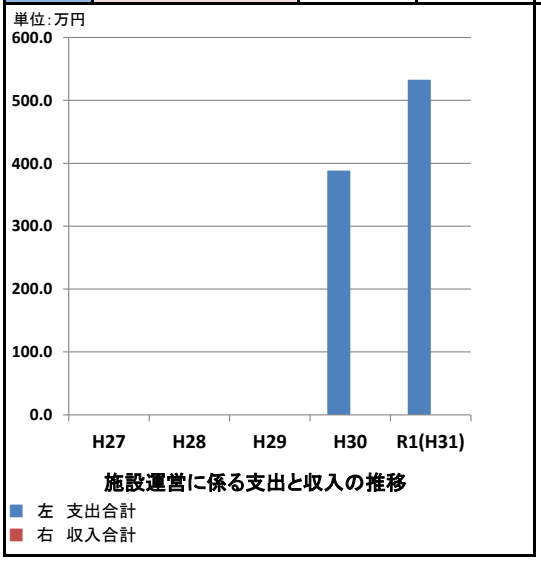
| | | |
|---|---|---|
| | | |

| | |
|---|---|
| 設置目的 | 消防組織法(昭和22年法律第226号)第10条第2項の規定に基づく。 |
| 関係条例等 | 横手市消防署の組織等に関する規程 |

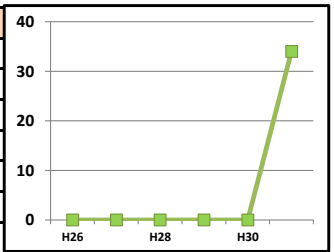
**施設維持管理情報**

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | | | 0 | 0 | 2,156,285 | | | |
| 燃料費 | | | 0 | 0 | 2,097,928 | | | |
| 通信運搬費 | | | 0 | 38,008 | 248,732 | | | |
| 委託料 | | | 0 | 0 | 474,350 | | | |
| 指定管理料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | | | 0 | 0 | 179,928 | | | |
| 手数料 | | | 0 | 12,387 | 9,570 | | | |
| 消耗品費 | | | 0 | 0 | 161,585 | | | |
| 保険料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | | | 0 | 3,834,658 | 0 | | | |
| 小計 | 0 | 0 | 0 | 3,885,053 | 5,328,378 | | | |
| 人件費(参考額) | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | | | 0 | 3,885,053 | 5,328,378 | | | |
| 年間収入(単位:円) | | | | 10,500 | 105,806 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | |
| | H27 | |
| | H28 | |
| | H29 | |
| | H30 | 0 |
| | R1(H31) | 34 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | | | 91,022 |
| | H30 | 43 円 | | 89,646 |
| | R1 | 59 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 2 — 1 — 929 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 南分署 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成30年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和38年 | 目標耐用年 | 令和57年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 15 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 0 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1.5 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 15 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 消防署平鹿分署（平鹿地域局内） | | |
| 建物構成 | 消防分署(事務室・車庫) | | |
| 所在地 | 横手市平鹿町浅舞字覚町後138番地 | | |
| 所管課 | 消防本部消防本部総務課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防分署 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成29年9月11日 | | | | |
| 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | | 建物延床面積(㎡) | 445.23 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 2 年 | 残存年数(標準) | 48 年 | 標準耐用年数 | 50 年 | 目標耐用年数 | 50 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

管轄区域における消防事務の円滑な処理を図るため。

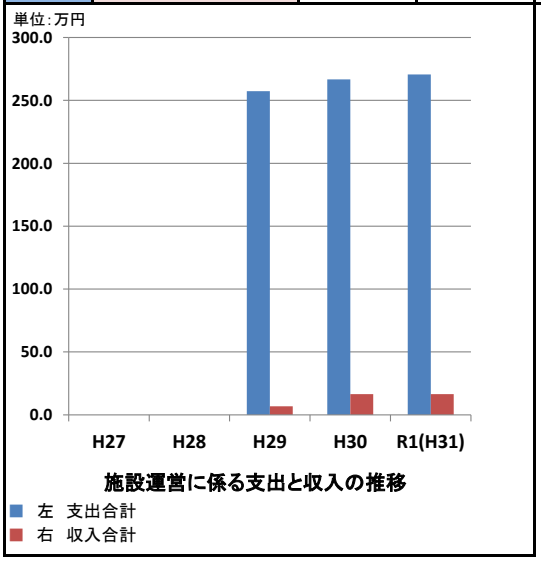
**関係条例等**

横手市消防署の組織等に関する規程

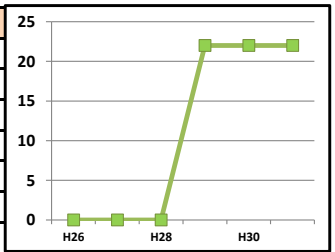
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 54,108 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 1,114,914 | 1,611,975 | 1,547,016 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 926,830 | 789,319 | 828,940 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 122,779 | 74,385 | 85,491 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 60,500 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 68,688 | 83,233 | 69,324 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 20,160 | 0 | 38,500 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 263,819 | 106,286 | 75,344 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 1,465 | 1,465 | 1,465 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 0 | 0 | 2,572,763 | 2,666,663 | 2,706,580 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 0 | 0 | 2,572,763 | 2,666,663 | 2,706,580 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 68,270 | 165,024 | 165,024 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 0 |
| | H27 | 0 |
| | H28 | 0 |
| | H29 | 22 |
| | H30 | 22 |
| | R1(H31) | 22 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 28 円 | | 91,022 |
| | H30 | 28 円 | | 89,646 |
| | R1 | 29 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 消防署平鹿分署（平鹿地域局内） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成29年 | 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 基準耐用年 | 令和49年 | 目標耐用年 | 令和49年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 23.3 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 1 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1.5 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 18 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平鹿防災センター |
| 建物構成 | 管理事務所 |
| 所在地 | 横手市平鹿町浅舞字野々助158番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防、防災センター等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成12年4月1日 | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 316.55 ㎡ | | |
| 経過年数 | 20 年 | 残存年数(標準) | 18 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 有 | 土砂 | 有 | 地震 | 有 | 火災 | 有 |

施設外観





**設置目的**

防災意識の向上及び防災活動の強化を図るとともに、災害発生時の的確な対応並びに相互扶助活動及び災害救助を支援するため。

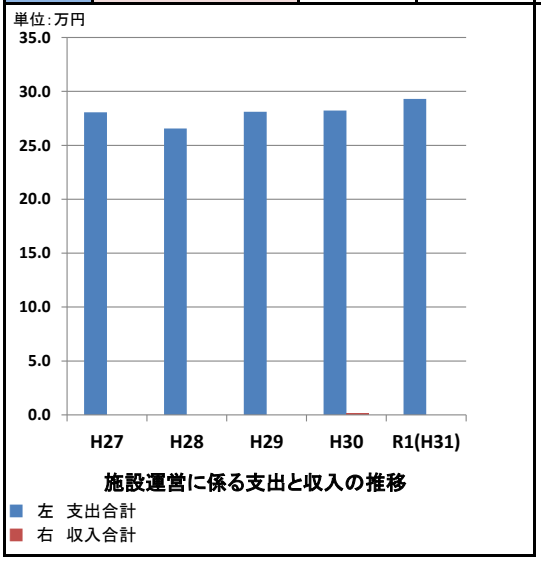
**関係条例等**

横手市防災センター設置条例
横手市防災センター管理運営規則

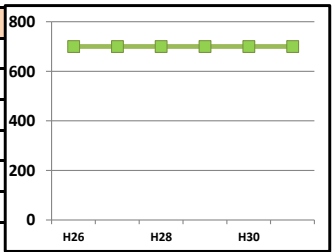
**施設維持管理情報**

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 189,234 | 200,333 | 213,905 | 214,881 | 228,061 | | | |
| 燃料費 | 7,878 | 5,133 | 8,607 | 5,597 | 3,982 | | | |
| 通信運搬費 | 39,110 | 39,253 | 38,963 | 38,927 | 39,272 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 10,800 | 10,800 | 10,800 | 10,800 | 10,900 | | | |
| 消耗品費 | 32,399 | 8,866 | 7,720 | 10,952 | 9,759 | | | |
| 保険料 | 1,136 | 1,136 | 1,136 | 1,136 | 1,136 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 280,557 | 265,521 | 281,131 | 282,293 | 293,110 | | | |
| 人件費(参考額) | 950,083 | 950,083 | 950,083 | 950,083 | 950,083 | | | |
| 合計 | 1,230,640 | 1,215,604 | 1,231,214 | 1,232,376 | 1,243,193 | | | |
| 年間収入(単位:円) | 0 | 0 | 0 | 1,657 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 700 |
| | H27 | 700 |
| | H28 | 700 |
| | H29 | 700 |
| | H30 | 700 |
| | R1(H31) | 700 |




実数・概算の別: 概算

職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 14 円 | | 91,022 |
| | H30 | 14 円 | | 89,646 |
| | R1 | 14 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿防災センター | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成12年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和20年 | 目標耐用年 | 令和39年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 58.8 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 19 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.25 | E:加点項目 | 7 | F:施設重要度 | 1.2 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 4 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.5 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.25 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.5 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 79 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 醍醐消防自動車ポンプ置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市平鹿町醍醐字四ッ屋35番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和44年9月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 26.49 ㎡ | | |
| 経過年数 | 50 年 | 残存年数(標準) | −35 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

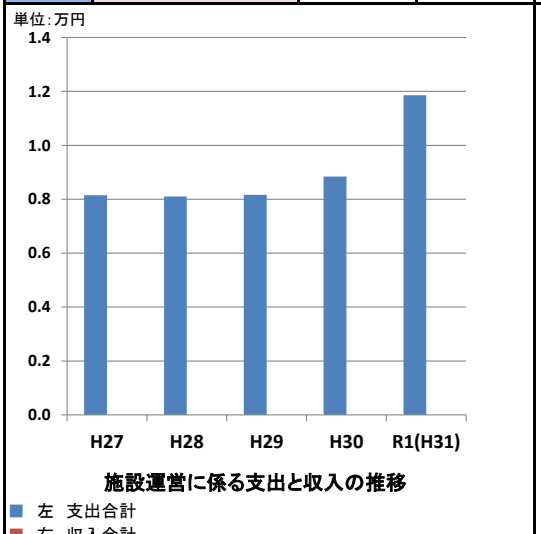
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

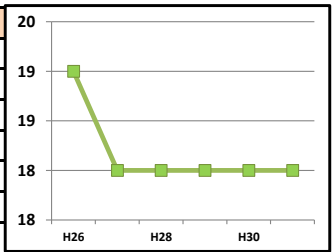
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 4,855 | 4,812 | 4,867 | 5,550 | 8,563 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 3,293 | 3,293 | 3,293 | 3,293 | 3,293 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,148 | 8,105 | 8,160 | 8,843 | 11,856 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 87,322 | 87,279 | 87,334 | 88,017 | 91,030 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 19 |
| | H27 | 18 |
| | H28 | 18 |
| | H29 | 18 |
| | H30 | 18 |
| | R1(H31) | 18 |




実数・概算の別：概算　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 醍醐消防自動車ポンプ置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和44年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和59年 | 目標耐用年 | 平成3年 |

| 最終判定 | B | 方針 | 6年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 80.4 | 点 | 評価 | I |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 49 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 11 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 6 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、建替または大規模改修を検討する。

| No | 81 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平鹿石成消防ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市平鹿町醍醐字街道下63番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成12年12月12日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 26.44 ㎡ | | |
| 経過年数 | 19 年 | 残存年数(標準) | -4 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

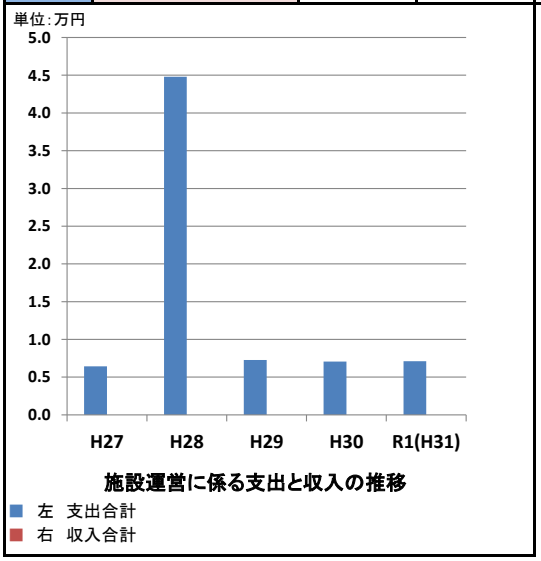
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

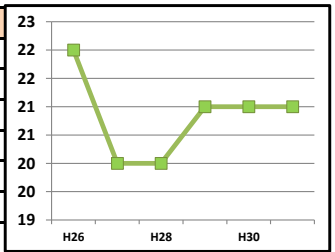
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 37,820 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 4,682 | 5,238 | 5,536 | 5,320 | 5,351 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 6,429 | 44,805 | 7,283 | 7,067 | 7,098 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 85,603 | 123,979 | 86,457 | 86,241 | 86,272 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




**職員数（団員数含）**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 22 |
| H27 | 20 |
| H28 | 20 |
| H29 | 21 |
| H30 | 21 |
| R1(H31) | 21 |




実数・概算の別：概算　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 3 — 1 — 81 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿石成消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成12年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成27年 | 目標耐用年 | 令和4年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 25.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 18 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 82 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平鹿沖田消防ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市平鹿町醍醐字中沖田2番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成13年9月24日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 14.49 ㎡ | | |
| 経過年数 | 18 年 | 残存年数(標準) | −3 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

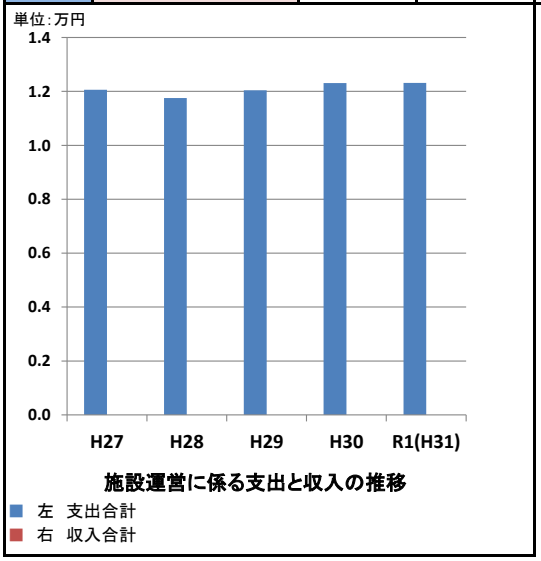
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

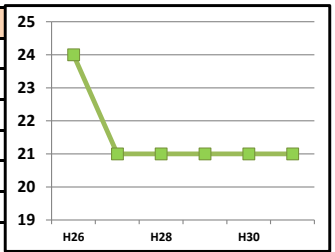
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 3,854 | 3,548 | 3,837 | 4,103 | 4,111 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 7,300 | 7,300 | 7,300 | 7,300 | 7,300 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 906 | 906 | 906 | 906 | 906 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 12,060 | 11,754 | 12,043 | 12,309 | 12,317 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 91,234 | 90,928 | 91,217 | 91,483 | 91,491 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 24 |
| | H27 | 21 |
| | H28 | 21 |
| | H29 | 21 |
| | H30 | 21 |
| | R1(H31) | 21 |
| 実数・概算の別 | | 概算 |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 3 — 1 — 82 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿沖田消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成13年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成28年 | 目標耐用年 | 令和5年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 25.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 17 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 83 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 平鹿釜ノ川消防ポンプ小屋 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市平鹿町醍醐字釜ノ川地内 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成15年3月5日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.56 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 17 年 | 残存年数(標準) | −2 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 0 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

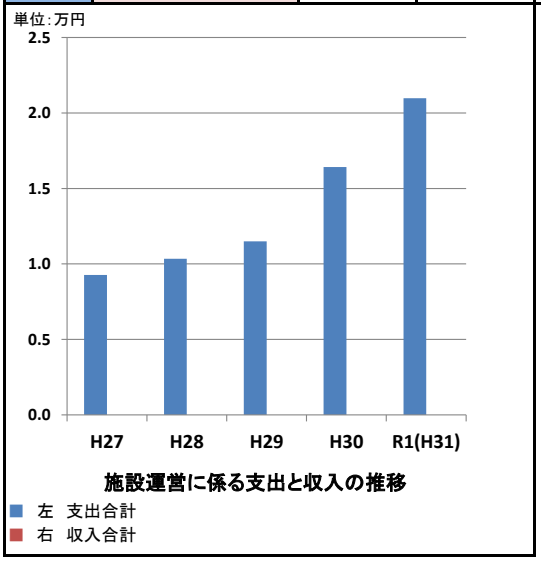
## 関係条例等

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

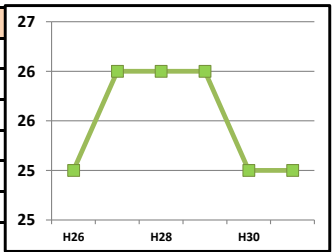
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,575 | 9,653 | 10,805 | 15,726 | 20,281 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 694 | 694 | 694 | 694 | 694 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 9,269 | 10,347 | 11,499 | 16,420 | 20,975 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 88,443 | 89,521 | 90,673 | 95,594 | 100,149 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 25 |
| | H27 | 26 |
| | H28 | 26 |
| | H29 | 26 |
| | H30 | 25 |
| | R1(H31) | 25 |
| 実数・概算の別 | | 概算 |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿釜ノ川消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成14年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成29年 | 目標耐用年 | 令和6年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 24.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 16 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 84 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 平鹿十五野消防ポンプ小屋 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市平鹿町浅舞字十五野南49番地1 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成15年3月7日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.56 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 17 年 | 残存年数(標準) | −2 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

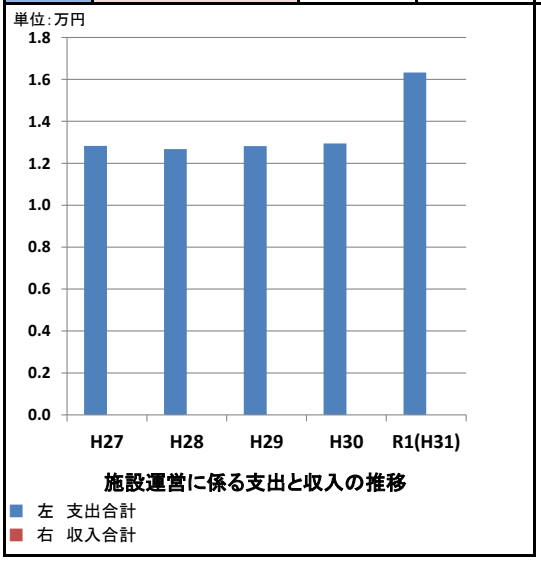
## 関係条例等

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

## 施設維持管理情報

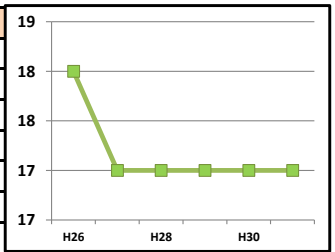
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3,377 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 9,600 | 9,600 | 9,600 | 9,600 | 9,600 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 949 | 949 | 949 | 949 | 949 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 12,829 | 12,676 | 12,816 | 12,947 | 16,333 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 92,003 | 91,850 | 91,990 | 92,121 | 95,507 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




職員数（団員数含）

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 18 |
| H27 | 17 |
| H28 | 17 |
| H29 | 17 |
| H30 | 17 |
| R1(H31) | 17 |




実数・概算の別　概算　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿十五野消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成14年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成29年 | 目標耐用年 | 令和6年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 24.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 16 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 85 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平鹿新平川消防ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市平鹿町浅舞字加羽112番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成12年6月26日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.56 ㎡ | | |
| 経過年数 | 20 年 | 残存年数(標準) | −5 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

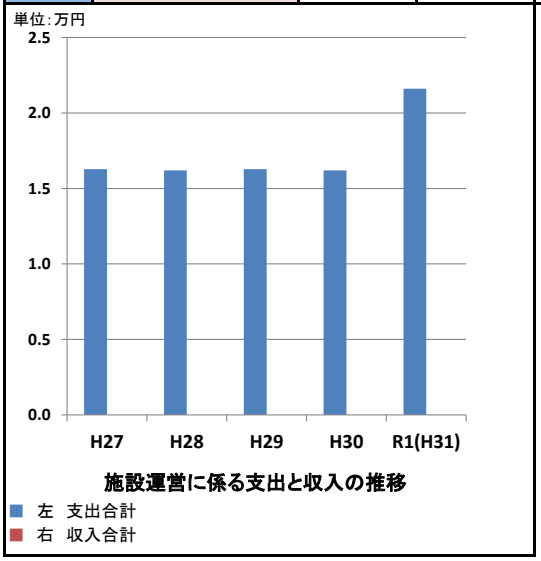
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

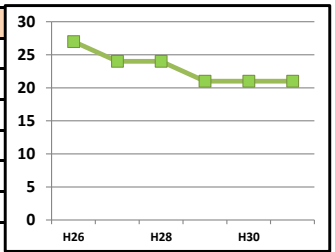
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5,400 | | | |
| 光熱水費 | 3,170 | 3,084 | 3,169 | 3,084 | 3,104 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 12,200 | 12,200 | 12,200 | 12,200 | 12,200 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 908 | 908 | 908 | 908 | 908 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 16,278 | 16,192 | 16,277 | 16,192 | 21,612 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 95,452 | 95,366 | 95,451 | 95,366 | 100,786 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 27 |
| | H27 | 24 |
| | H28 | 24 |
| | H29 | 21 |
| | H30 | 21 |
| | R1(H31) | 21 |
| 実数・概算の別 | | 概算 |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿新平川消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成12年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成27年 | 目標耐用年 | 令和4年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 25.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 18 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 86 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平鹿甚平消防ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市平鹿町下鍋倉字上甚平74番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成11年12月17日 |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.42 ㎡ |
| 経過年数 | 20 年 | 残存年数(標準) | −5 年 | 標準耐用年数 | 15 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観









**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

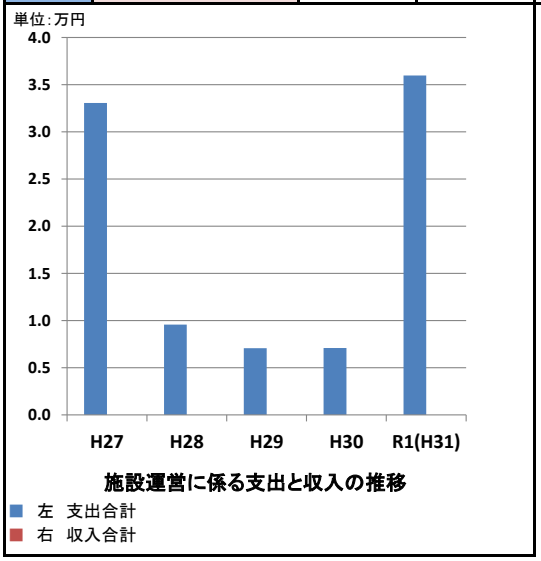
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

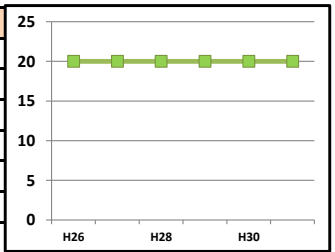
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 23,576 | 0 | 0 | 0 | 29,160 | | | |
| 光熱水費 | 4,972 | 5,057 | 5,059 | 5,080 | 4,801 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 3,700 | 3,700 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 33,054 | 9,563 | 7,065 | 7,086 | 35,967 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 112,228 | 88,737 | 86,239 | 86,260 | 115,141 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 20 |
| | H27 | 20 |
| | H28 | 20 |
| | H29 | 20 |
| | H30 | 20 |
| | R1(H31) | 20 |




実数・概算の別　概算　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿甚平消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成11年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成26年 | 目標耐用年 | 令和3年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 26.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 19 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.5 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 87 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平鹿高口消防ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市平鹿町下吉田字高口東50番地4 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成12年6月26日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.56 ㎡ | | |
| 経過年数 | 20 年 | 残存年数(標準) | −5 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

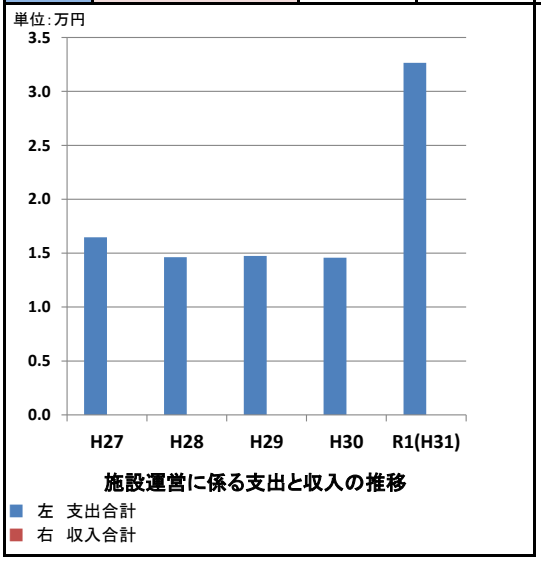
施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

**関係条例等**

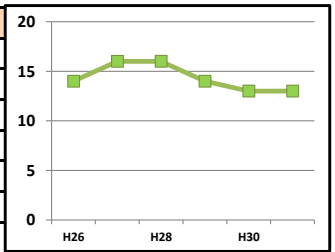
横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出（単位・円） | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15,265 | | | |
| | 光熱水費 | 7,562 | 5,710 | 5,826 | 5,666 | 8,480 | | | |
| | 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 8,000 | 8,000 | 8,000 | 8,000 | 8,000 | | | |
| | 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 保険料 | 908 | 908 | 908 | 908 | 908 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 16,470 | 14,618 | 14,734 | 14,574 | 32,653 | | | |
| | 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| | 合計 | 95,644 | 93,792 | 93,908 | 93,748 | 111,827 | | | |
| 年間収入（単位:円） | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 16 |
| | H28 | 16 |
| | H29 | 14 |
| | H30 | 13 |
| | R1(H31) | 13 |
| 実数・概算の別 | | 概算 |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿高口消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成12年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成27年 | 目標耐用年 | 令和4年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 23.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 18 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 88 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 平鹿中清水消防ポンプ小屋 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市平鹿町中吉田字中清水上90番地11 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成11年12月24日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 20 年 | 残存年数(標準) | −5 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

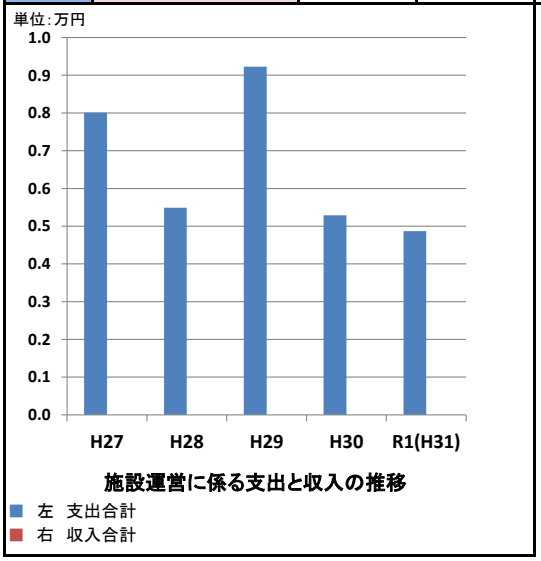
## 関係条例等

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

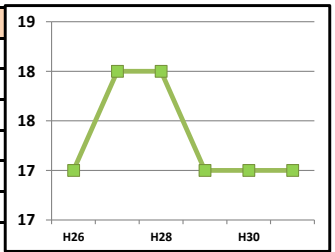
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,300 | 4,781 | 8,516 | 4,581 | 4,159 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 708 | 708 | 708 | 708 | 708 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,008 | 5,489 | 9,224 | 5,289 | 4,867 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 87,182 | 84,663 | 88,398 | 84,463 | 84,041 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 17 |
| | H27 | 18 |
| | H28 | 18 |
| | H29 | 17 |
| | H30 | 17 |
| | R1(H31) | 17 |




実数・概算の別　概算　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿中清水消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成11年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成26年 | 目標耐用年 | 令和3年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 26.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 19 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 89 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 平鹿中山消防ポンプ小屋 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市平鹿町上吉田字中山51番地1 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成15年3月5日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.56 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 17 年 | 残存年数(標準) | −2 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

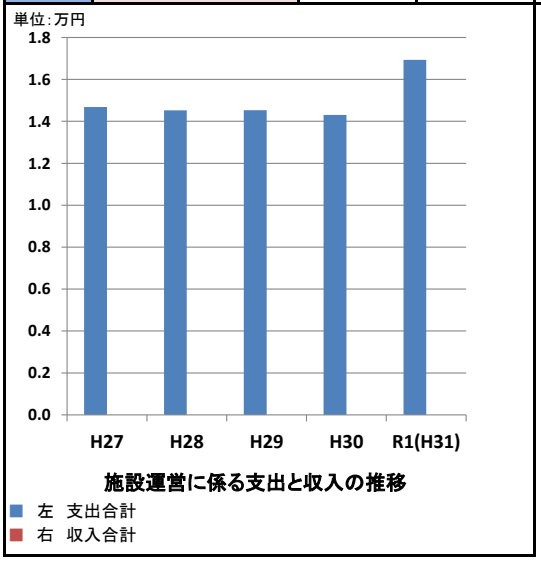
## 関係条例等

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

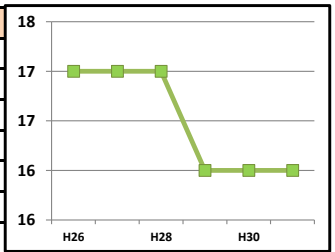
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3,300 | | | |
| 光熱水費 | 6,303 | 6,141 | 6,149 | 5,920 | 5,249 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 7,400 | 7,400 | 7,400 | 7,400 | 7,400 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 983 | 983 | 983 | 983 | 983 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 14,686 | 14,524 | 14,532 | 14,303 | 16,932 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 93,860 | 93,698 | 93,706 | 93,477 | 96,106 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 17 |
| | H27 | 17 |
| | H28 | 17 |
| | H29 | 16 |
| | H30 | 16 |
| | R1(H31) | 16 |
| 実数・概算の別 | | 概算 |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿中山消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成14年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成29年 | 目標耐用年 | 令和6年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 24.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 16 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 90 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平鹿野々助消防ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市平鹿町浅舞字野々助74番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成17年7月29日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 19.87 ㎡ | | |
| 経過年数 | 14 年 | 残存年数(標準) | 1 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

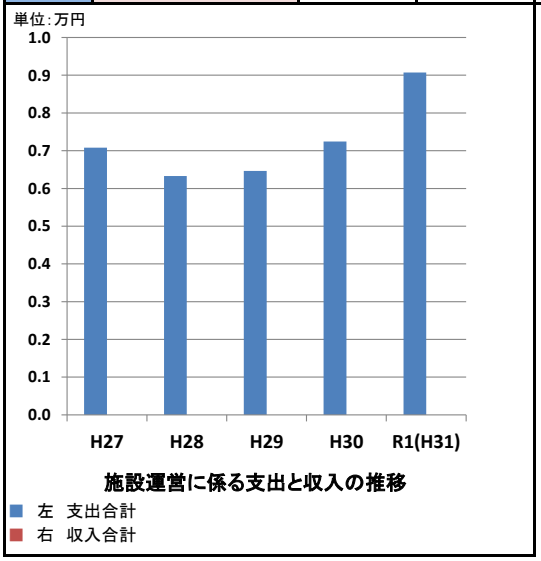
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

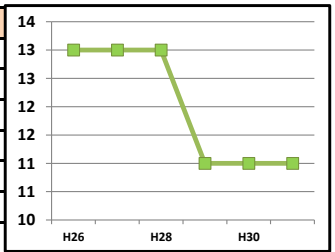
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 6,316 | 5,568 | 5,703 | 6,482 | 8,308 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 763 | 763 | 763 | 763 | 763 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 7,079 | 6,331 | 6,466 | 7,245 | 9,071 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 86,253 | 85,505 | 85,640 | 86,419 | 88,245 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 13 |
| | H27 | 13 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 11 |
| | R1(H31) | 11 |
| 実数・概算の別 | | 概算 |




職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 3 — 1 — 90 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿野々助消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成17年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和2年 | 目標耐用年 | 令和9年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 18.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 13 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 91 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 施設名 | 平鹿萩ノ目消防ポンプ小屋 | | | | | | | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | | | | | | | |
| 所在地 | 横手市平鹿町醍醐字東萩ノ目44番地1 | | | | | | | | |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 | | | | | | | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | | | | | | | |
| 中分類 | 消防施設 | | | | | | | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | | | | | | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成14年11月8日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.56 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 17 年 | 残存年数(標準) | −2 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

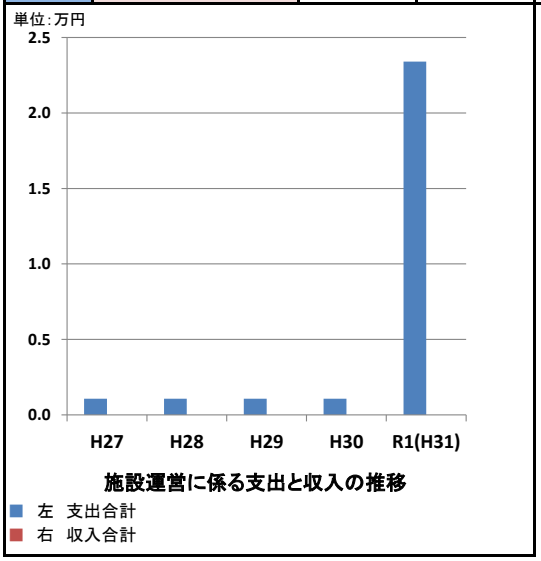
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

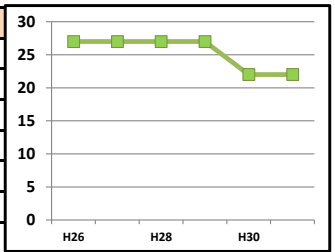
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22,334 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | 23,409 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 80,249 | 80,249 | 80,249 | 80,249 | 102,583 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 27 |
| | H27 | 27 |
| | H28 | 27 |
| | H29 | 27 |
| | H30 | 22 |
| | R1(H31) | 22 |
| 実数・概算の別 | | 概算 |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 3 — 1 — 91 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿萩ノ目消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成14年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成29年 | 目標耐用年 | 令和6年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 32.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 16 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.80 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.80 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 92 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平鹿蛭野消防ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市平鹿町浅舞字釜池182番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成13年9月25日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.56 ㎡ | | |
| 経過年数 | 18 年 | 残存年数(標準) | −3 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

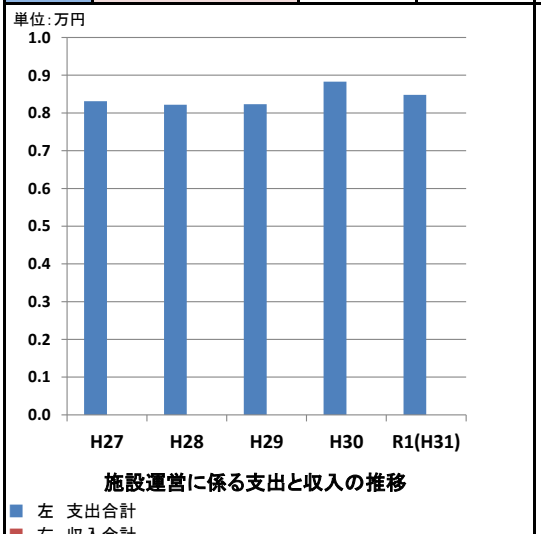
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

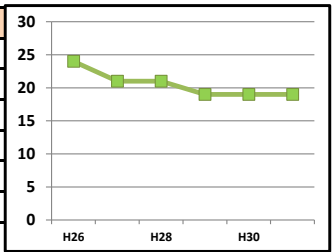
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,189 | 7,092 | 7,106 | 7,704 | 7,353 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,125 | 1,125 | 1,125 | 1,125 | 1,125 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,314 | 8,217 | 8,231 | 8,829 | 8,478 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 87,488 | 87,391 | 87,405 | 88,003 | 87,652 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 24 |
| | H27 | 21 |
| | H28 | 21 |
| | H29 | 19 |
| | H30 | 19 |
| | R1(H31) | 19 |
| 実数・概算の別 | | 概算 |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 3 — 1 — 92 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿蛭野消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成13年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成28年 | 目標耐用年 | 令和5年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 33.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 17 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.80 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.80 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 93 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平鹿深間内消防ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市平鹿町上吉田字板子93番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成15年3月6日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.56 ㎡ | | |
| 経過年数 | 17 年 | 残存年数(標準) | −2 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

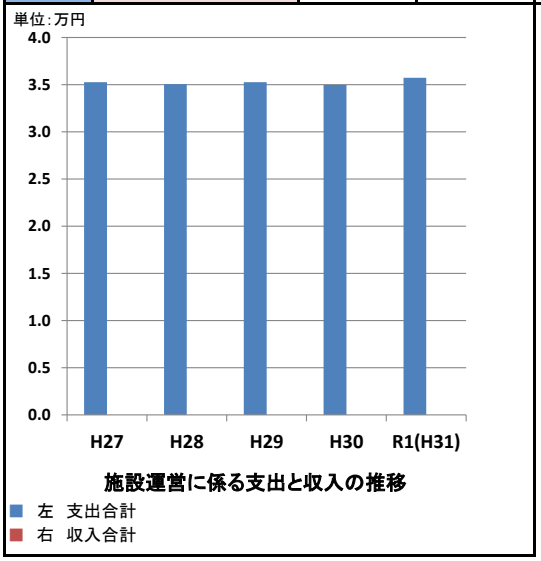
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

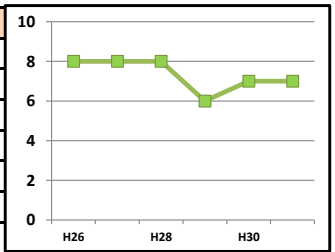
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,173 | 4,957 | 5,163 | 4,885 | 5,622 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 29,300 | 29,300 | 29,300 | 29,300 | 29,300 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 798 | 798 | 798 | 798 | 798 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **小計** | **35,271** | **35,055** | **35,261** | **34,983** | **35,720** | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| **合計** | **114,445** | **114,229** | **114,435** | **114,157** | **114,894** | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 8 |
| | H27 | 8 |
| | H28 | 8 |
| | H29 | 6 |
| | H30 | 7 |
| | R1(H31) | 7 |
| 実数・概算の別 | | 概算 |




職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 3 — 1 — 93 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿深間内消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成14年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成29年 | 目標耐用年 | 令和6年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 19.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 16 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 94 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平鹿三嶋消防ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市平鹿町醍醐字三嶋74番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成12年6月25日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.53 ㎡ | | |
| 経過年数 | 20 年 | 残存年数(標準) | −5 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

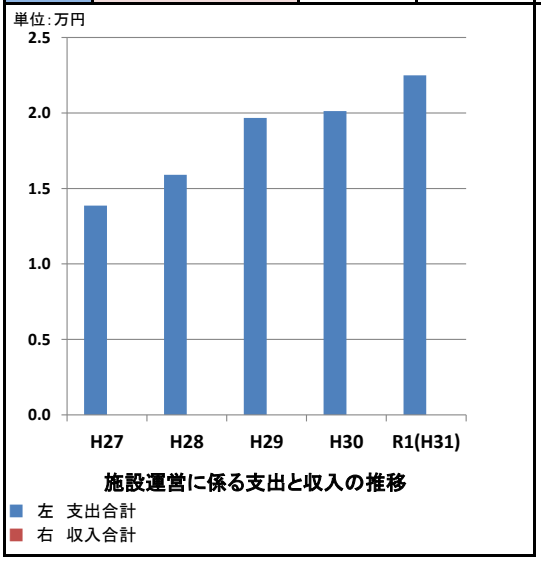
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

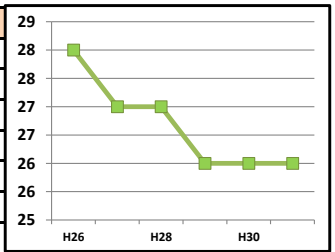
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 4,964 | 7,006 | 10,775 | 11,230 | 13,601 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 8,200 | 8,200 | 8,200 | 8,200 | 8,200 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 698 | 698 | 698 | 698 | 698 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 13,862 | 15,904 | 19,673 | 20,128 | 22,499 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 93,036 | 95,078 | 98,847 | 99,302 | 101,673 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 28 |
| | H27 | 27 |
| | H28 | 27 |
| | H29 | 26 |
| | H30 | 26 |
| | R1(H31) | 26 |




実数・概算の別：概算　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 3 — 1 — 94 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿三嶋消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成12年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成27年 | 目標耐用年 | 令和4年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 28.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 18 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 95 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 平鹿都消防ポンプ小屋 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市平鹿町下鍋倉字下都88番地1 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| FM計画再配置方針 | 長寿 | 建築年月日 | 平成13年9月24日 |
|---|---|---|---|
| 構造 | 木造 | 建物延床面積(㎡) | 16.56 ㎡ |

| 経過年数 | 18 年 | 残存年数(標準) | -3 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

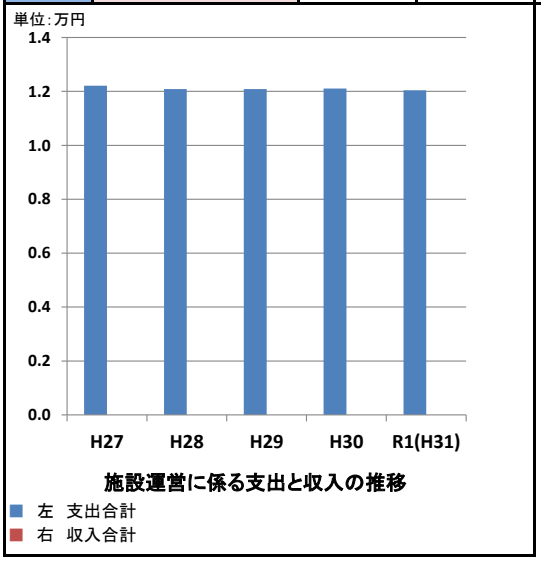
## 関係条例等

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

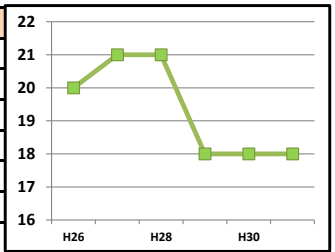
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 4,503 | 4,378 | 4,380 | 4,396 | 4,336 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 6,800 | 6,800 | 6,800 | 6,800 | 6,800 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 908 | 908 | 908 | 908 | 908 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 12,211 | 12,086 | 12,088 | 12,104 | 12,044 | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| 合計 | 91,385 | 91,260 | 91,262 | 91,278 | 91,218 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 20 |
| | H27 | 21 |
| | H28 | 21 |
| | H29 | 18 |
| | H30 | 18 |
| | R1(H31) | 18 |
| 実数・概算の別 | | 概算 |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 3 — 1 — 95 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿都消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成13年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成28年 | 目標耐用年 | 令和5年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 25.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 17 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 96 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 平鹿吉田荒処消防ポンプ小屋 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市平鹿町中吉田字福田地内 |
| 所管課 | まちづくり推進部平鹿地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成13年9月25日 |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.56 ㎡ |
| 経過年数 | 18 年 | 残存年数(標準) | −3 年 | 標準耐用年数 | 15 年 |
| 敷地区分 | 0 | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

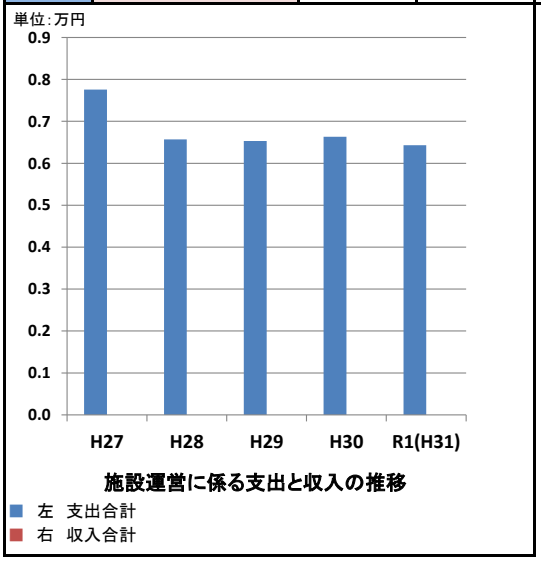
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

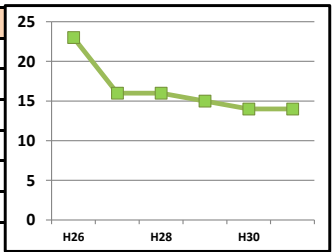
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,877 | 4,687 | 4,650 | 4,751 | 4,549 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,882 | 1,882 | 1,882 | 1,882 | 1,882 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **小計** | **7,759** | **6,569** | **6,532** | **6,633** | **6,431** | | | |
| 人件費(参考額) | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | 79,174 | | | |
| **合計** | **86,933** | **85,743** | **85,706** | **85,807** | **85,605** | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




職員数（団員数含）

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 23 |
| H27 | 16 |
| H28 | 16 |
| H29 | 15 |
| H30 | 14 |
| R1(H31) | 14 |




実数・概算の別　概算　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 平鹿吉田荒処消防ポンプ小屋 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成13年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成28年 | 目標耐用年 | 令和5年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 23.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 17 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 99 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第1分団第1部中島消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町沼館字館ノ下地内 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和54年7月20日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 6.6 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 40 年 | 残存年数(標準) | −25 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

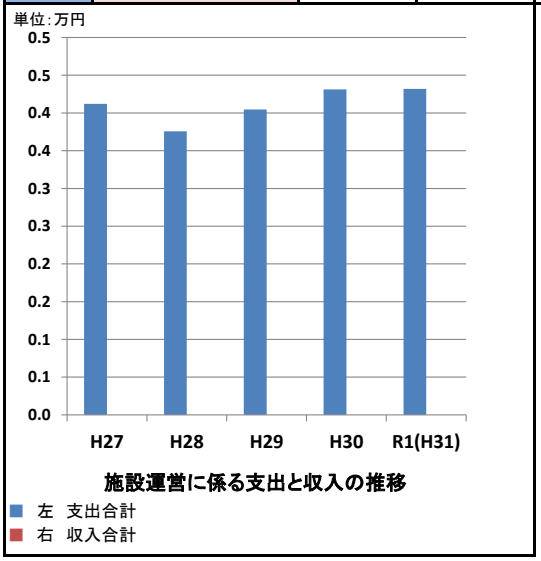
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

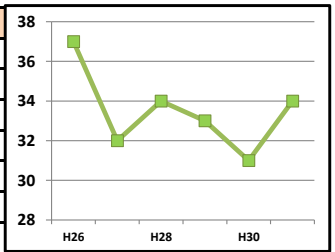
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 3,678 | 3,315 | 3,603 | 3,870 | 3,876 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 443 | 443 | 443 | 443 | 443 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 4,121 | 3,758 | 4,046 | 4,313 | 4,319 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 4,121 | 3,758 | 4,046 | 4,313 | 4,319 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 37 |
| | H27 | 32 |
| | H28 | 34 |
| | H29 | 33 |
| | H30 | 31 |
| | R1(H31) | 34 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第1分団第1部中島消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和54年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成6年 | 目標耐用年 | 平成13年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 53.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 39 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.50 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.50 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.7 | 加点 | 1 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 100 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 雄物川第1分団第1部八卦消防器具置場 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市雄物川町沼館字八卦150番地 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和39年10月15日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 6.6 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | -40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

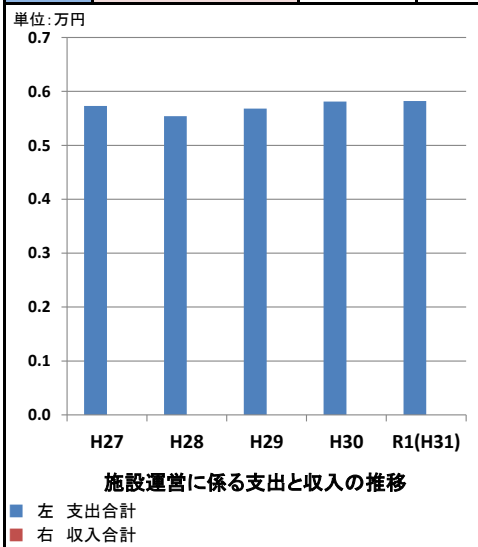
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

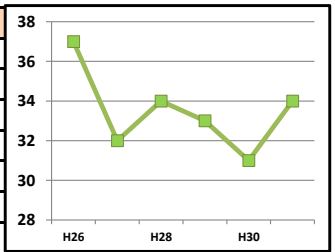
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,318 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 2,970 | 2,970 | 2,970 | 2,970 | 2,970 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 443 | 443 | 443 | 443 | 443 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 5,731 | 5,540 | 5,680 | 5,811 | 5,820 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 5,731 | 5,540 | 5,680 | 5,811 | 5,820 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 37 |
| | H27 | 32 |
| | H28 | 34 |
| | H29 | 33 |
| | H30 | 31 |
| | R1(H31) | 34 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第1分団第1部八卦消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和39年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和54年 | 目標耐用年 | 昭和61年 |

| 最終判定 | A | 方針 | 3年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 69.4 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.00 | E:加点項目 | 7 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.8 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

■FM推進本部方針

対策内容を判断し、建替または大規模改修を検討する。

| No | 102 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第1分団第5部矢神消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町矢神字堂ノ下71番地8 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和54年7月29日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.9 ㎡ | | |
| 経過年数 | 40 年 | 残存年数(標準) | −25 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

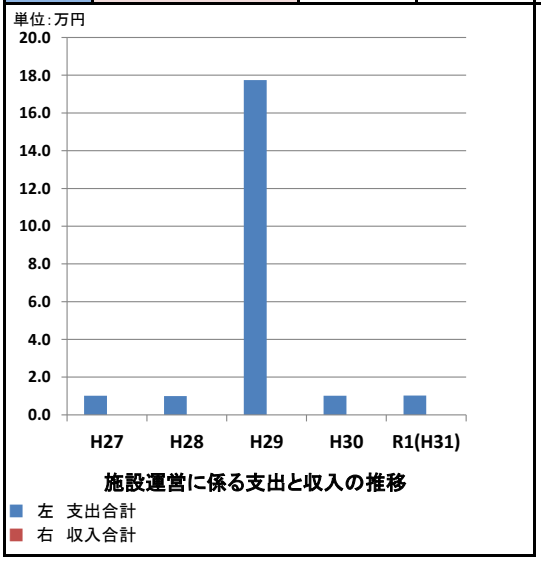
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

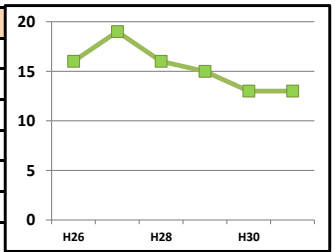
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 167,400 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,318 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 7,128 | 7,128 | 7,128 | 7,128 | 7,128 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 665 | 665 | 665 | 665 | 665 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 10,111 | 9,920 | 177,460 | 10,191 | 10,200 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 10,111 | 9,920 | 177,460 | 10,191 | 10,200 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 16 |
| | H27 | 19 |
| | H28 | 16 |
| | H29 | 15 |
| | H30 | 13 |
| | R1(H31) | 13 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 2 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第1分団第5部矢神消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和54年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成6年 | 目標耐用年 | 平成13年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 80.4 | 点 | 評価 | I |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 39 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 5.00 | E:加点項目 | 7 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 5.00 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 103 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第1分団第3部石塚消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町会塚字石塚159番地4 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和61年10月30日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 13.2 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 33 年 | 残存年数(標準) | −18 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

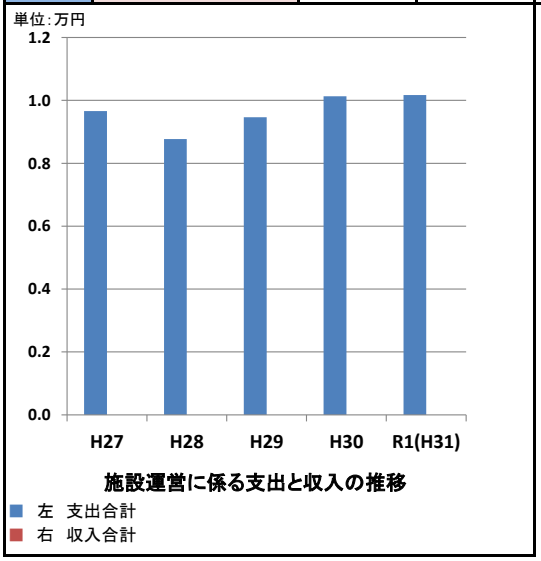
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

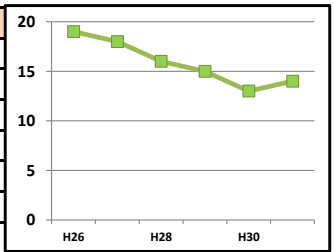
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,775 | 7,885 | 8,579 | 9,242 | 9,281 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 887 | 887 | 887 | 887 | 887 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 9,662 | 8,772 | 9,466 | 10,129 | 10,168 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 9,662 | 8,772 | 9,466 | 10,129 | 10,168 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 19 |
| | H27 | 18 |
| | H28 | 16 |
| | H29 | 15 |
| | H30 | 13 |
| | R1(H31) | 14 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第1分団第3部石塚消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和61年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成13年 | 目標耐用年 | 平成20年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 42.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 32 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.4 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 104 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第1分団第2部今宿消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町今宿字鳴田36番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成20年11月7日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | |
| 経過年数 | 11 年 | 残存年数(標準) | 4 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

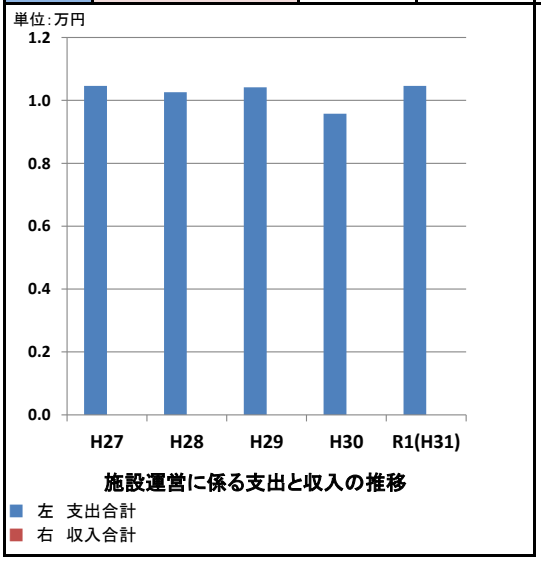
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

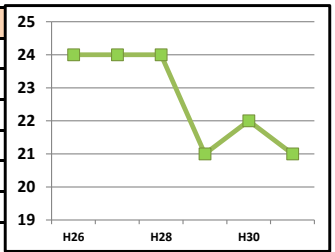
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 9,561 | 9,362 | 9,514 | 8,675 | 9,561 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 900 | 900 | 900 | 900 | 900 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 10,461 | 10,262 | 10,414 | 9,575 | 10,461 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 10,461 | 10,262 | 10,414 | 9,575 | 10,461 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 24 |
| | H27 | 24 |
| | H28 | 24 |
| | H29 | 21 |
| | H30 | 22 |
| | R1(H31) | 21 |

実数・概算の別：実データ




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第1分団第2部今宿消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成20年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和5年 | 目標耐用年 | 令和12年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 21 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 10 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 107 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第1分団第4部大塚消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町会塚字田中14番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和33年1月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.92 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 62 年 | 残存年数(標準) | −47 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

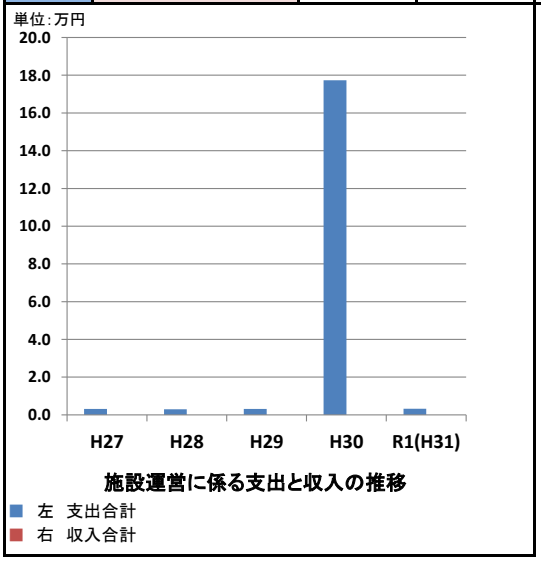
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

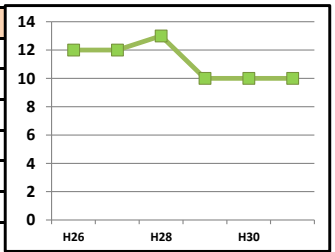
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 174,042 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,315 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,405 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 868 | 868 | 868 | 868 | 868 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 3,183 | 2,995 | 3,135 | 177,308 | 3,273 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 3,183 | 2,995 | 3,135 | 177,308 | 3,273 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 12 |
| | H27 | 12 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 10 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 10 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 2 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第1分団第4部大塚消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和32年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和47年 | 目標耐用年 | 昭和54年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 79.6 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 61 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.3 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 109 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第1分団第6部二井山消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町二井山字二井山151番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 大正5年1月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 13.2 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 104 年 | 残存年数(標準) | −89 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

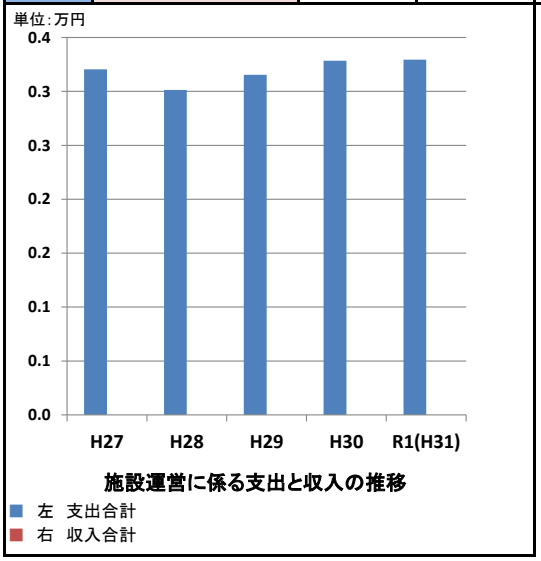
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

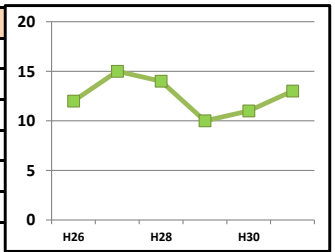
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,318 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 887 | 887 | 887 | 887 | 887 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 3,205 | 3,014 | 3,154 | 3,285 | 3,294 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 3,205 | 3,014 | 3,154 | 3,285 | 3,294 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 12 |
| | H27 | 15 |
| | H28 | 14 |
| | H29 | 10 |
| | H30 | 11 |
| | R1(H31) | 13 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第1分団第6部二井山消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 大正4年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和5年 | 目標耐用年 | 昭和12年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 77.8 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 103 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.50 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.50 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.4 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 114 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第5分団第2部岩瀬消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町大沢字岩瀬60番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成27年12月2日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 15.91 ㎡ | | |
| 経過年数 | 4 年 | 残存年数(標準) | 11 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

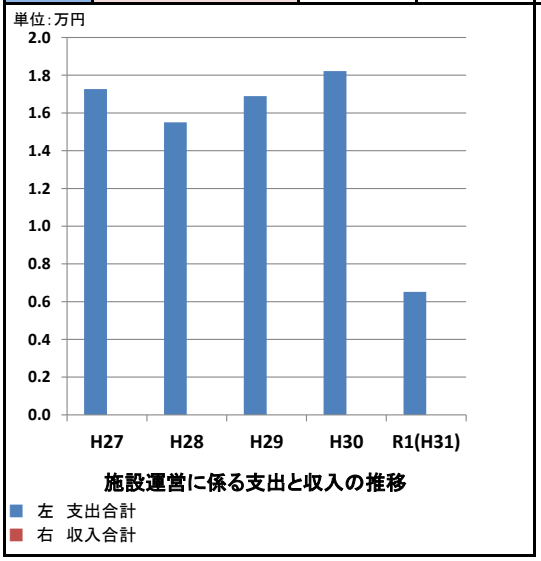
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

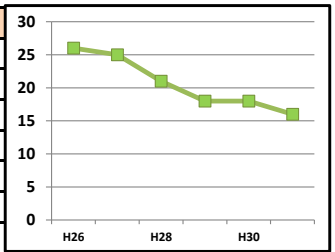
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 16,826 | 15,064 | 16,452 | 17,780 | 6,073 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 443 | 443 | 443 | 443 | 443 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 17,269 | 15,507 | 16,895 | 18,223 | 6,516 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 17,269 | 15,507 | 16,895 | 18,223 | 6,516 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 26 |
| | H27 | 25 |
| | H28 | 21 |
| | H29 | 18 |
| | H30 | 18 |
| | R1(H31) | 16 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第5分団第2部岩瀬消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成27年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和12年 | 目標耐用年 | 令和19年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 16.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 3 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 115 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 雄物川第5分団第2部大沢消防器具置場3 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市雄物川町大沢字大沢246番地 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| FM計画再配置方針 | 長寿 | 建築年月日 | 昭和51年10月31日 |
|---|---|---|---|
| 構造 | 木造 | 建物延床面積(㎡) | 16.5 ㎡ |
| 経過年数 | 43 年 | 残存年数(標準) | -28 年 |
| 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — |
| その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







## 設置目的

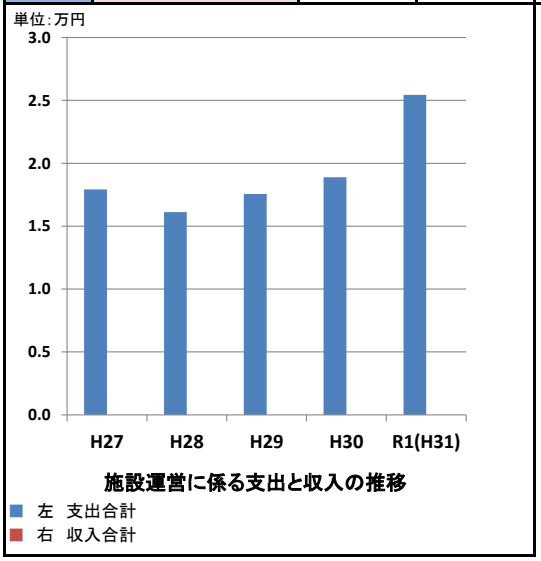
施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

## 関係条例等

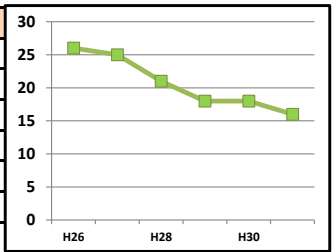
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

## 施設維持管理情報

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出(単位・円) | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6,480 | | | |
| | 光熱水費 | 16,809 | 15,013 | 16,452 | 17,780 | 17,849 | | | |
| | 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 保険料 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | 1,109 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 17,918 | 16,122 | 17,561 | 18,889 | 25,438 | | | |
| | 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 合計 | 17,918 | 16,122 | 17,561 | 18,889 | 25,438 | | | |
| 年間収入(単位:円) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 26 |
| | H27 | 25 |
| | H28 | 21 |
| | H29 | 18 |
| | H30 | 18 |
| | R1(H31) | 16 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第5分団第2部大沢消防器具置場3 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和51年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成3年 | 目標耐用年 | 平成10年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 50.2 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 42 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 116 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第5分団第2部大沢消防器具置場2 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町大沢字大沢182番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成10年12月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 15.9 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 21 年 | 残存年数(標準) | −6 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

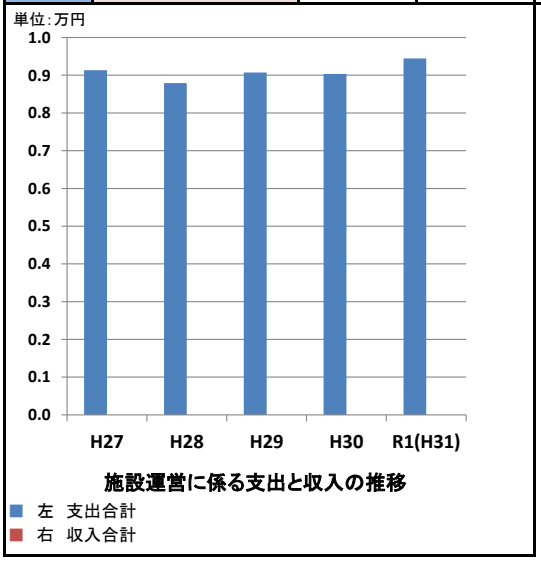
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

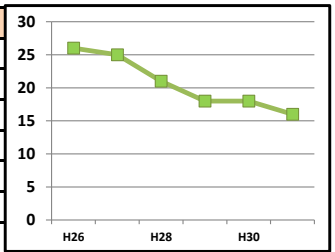
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,673 | 7,328 | 7,611 | 7,575 | 7,983 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,462 | 1,462 | 1,462 | 1,462 | 1,462 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 9,135 | 8,790 | 9,073 | 9,037 | 9,445 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 9,135 | 8,790 | 9,073 | 9,037 | 9,445 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 26 |
| | H27 | 25 |
| | H28 | 21 |
| | H29 | 18 |
| | H30 | 18 |
| | R1(H31) | 16 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第5分団第2部大沢消防器具置場2 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成10年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成25年 | 目標耐用年 | 令和2年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 44 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 20 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.50 | E:加点項目 | 7 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 4 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.50 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 118 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第3分団第3部上西野消防器具置場2 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町西野字後田表地内 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成13年12月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.72 ㎡ | | |
| 経過年数 | 18 年 | 残存年数(標準) | −3 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

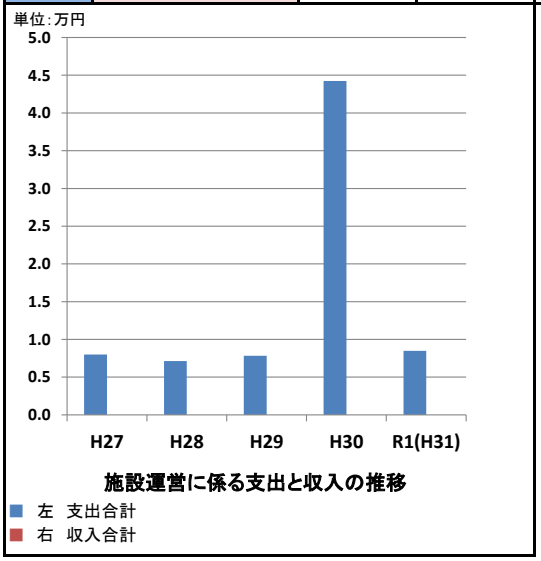
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

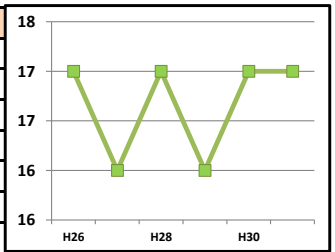
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 34,560 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,002 | 7,130 | 7,827 | 8,491 | 8,493 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 1,200 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,002 | 7,130 | 7,827 | 44,251 | 8,493 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,002 | 7,130 | 7,827 | 44,251 | 8,493 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




**職員数（団員数含）**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 17 |
| H27 | 16 |
| H28 | 17 |
| H29 | 16 |
| H30 | 17 |
| R1(H31) | 17 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第3分団第3部上西野消防器具置場2 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成13年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成28年 | 目標耐用年 | 令和5年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 25.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 17 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.4 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 119 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第3分団第2部柏木消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町柏木字柏木13番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成4年3月25日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 33.05 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 28 年 | 残存年数(標準) | −13 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

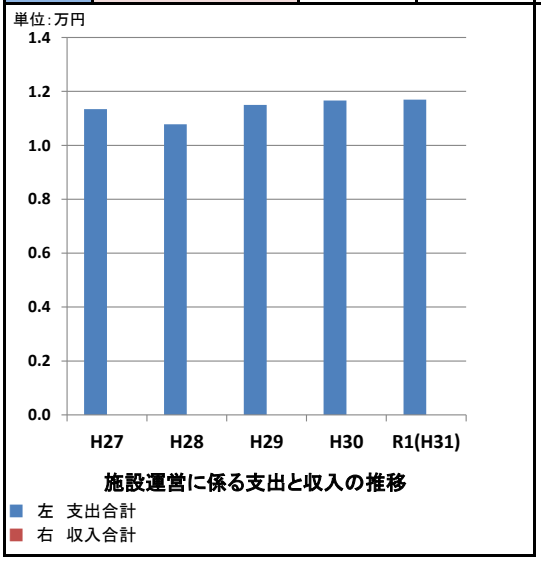
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

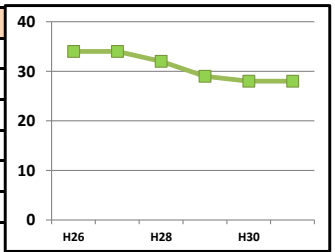
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 9,926 | 9,365 | 10,082 | 10,244 | 10,280 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,418 | 1,418 | 1,418 | 1,418 | 1,418 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 11,344 | 10,783 | 11,500 | 11,662 | 11,698 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 11,344 | 10,783 | 11,500 | 11,662 | 11,698 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 34 |
| | H27 | 34 |
| | H28 | 32 |
| | H29 | 29 |
| | H30 | 28 |
| | R1(H31) | 28 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |



職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第3分団第2部柏木消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成3年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成18年 | 目標耐用年 | 平成25年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 51.2 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 27 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.4 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 120 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第3分団第2部道地消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町道地字家東211番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 6.6 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

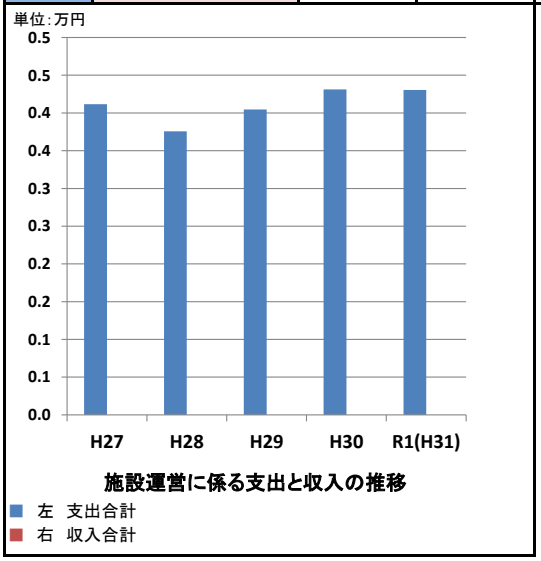
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

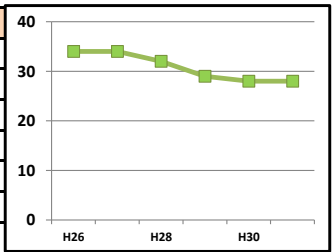
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 3,674 | 3,315 | 3,603 | 3,870 | 3,863 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 443 | 443 | 443 | 443 | 443 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 4,117 | 3,758 | 4,046 | 4,313 | 4,306 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 4,117 | 3,758 | 4,046 | 4,313 | 4,306 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 34 |
| | H27 | 34 |
| | H28 | 32 |
| | H29 | 29 |
| | H30 | 28 |
| | R1(H31) | 28 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第3分団第2部道地消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | A | 方針 | 3年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 47.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.8 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

■FM推進本部方針

対策内容を判断し、建替または大規模改修を検討する。

| No | 122 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第3分団第4部下西野消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町西野字悪戸304番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和59年11月30日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.42 ㎡ | | |
| 経過年数 | 35 年 | 残存年数(標準) | −20 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

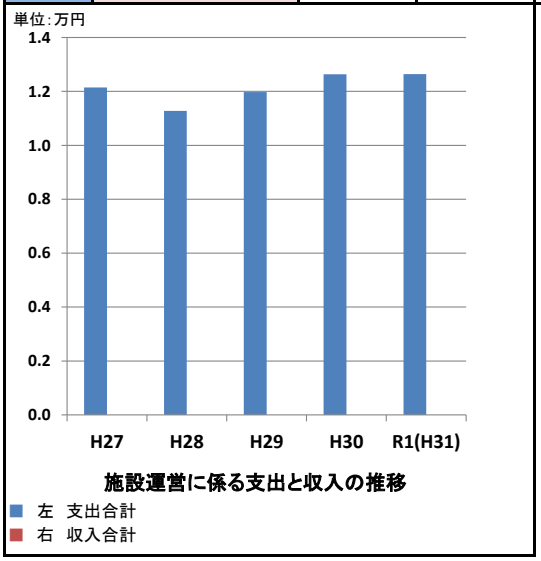
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

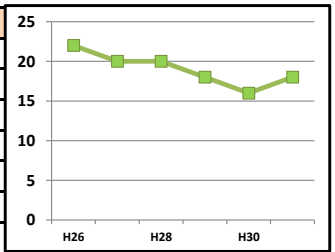
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,002 | 7,130 | 7,827 | 8,491 | 8,493 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 3,897 | 3,897 | 3,897 | 3,897 | 3,897 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 12,149 | 11,277 | 11,974 | 12,638 | 12,640 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 12,149 | 11,277 | 11,974 | 12,638 | 12,640 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 22 |
| | H27 | 20 |
| | H28 | 20 |
| | H29 | 18 |
| | H30 | 16 |
| | R1(H31) | 18 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第3分団第4部下西野消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和59年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成11年 | 目標耐用年 | 平成18年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 67.4 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 34 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 7 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.8 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 124 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第2分団第1部東里消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町東里字東里168番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成4年12月14日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 33.05 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 27 年 | 残存年数(標準) | −12 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

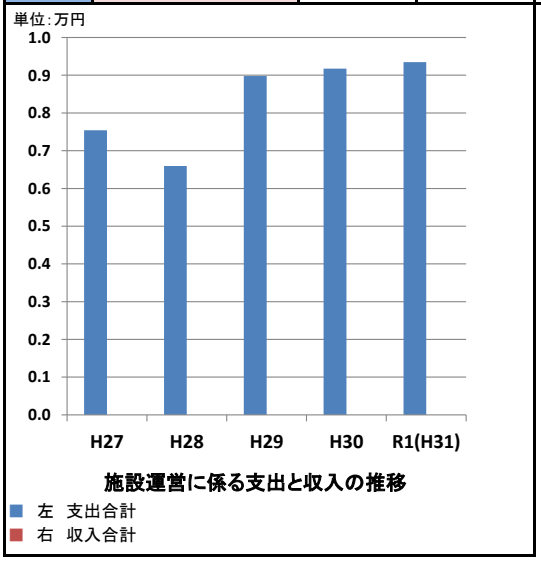
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

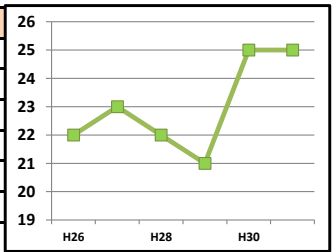
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,317 | 4,371 | 6,754 | 6,951 | 7,123 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 2,224 | 2,224 | 2,224 | 2,224 | 2,224 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **小計** | **7,541** | **6,595** | **8,978** | **9,175** | **9,347** | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **合計** | **7,541** | **6,595** | **8,978** | **9,175** | **9,347** | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 22 |
| | H27 | 23 |
| | H28 | 22 |
| | H29 | 21 |
| | H30 | 25 |
| | R1(H31) | 25 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第2分団第1部東里消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成4年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成19年 | 目標耐用年 | 平成26年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 76.6 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 26 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 5.00 | E:加点項目 | 11 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 5.00 | 加点 | 6 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.3 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 125 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第2分団第1部東槻消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町東里字東槻30番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和62年10月14日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.92 ㎡ | | |
| 経過年数 | 32 年 | 残存年数(標準) | −17 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

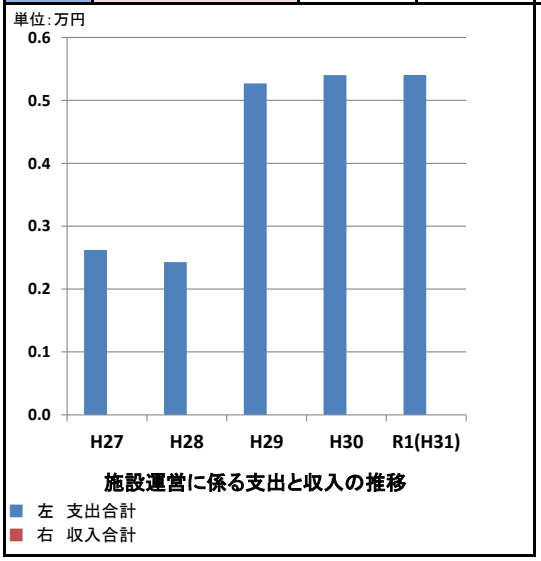
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

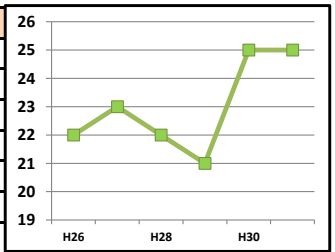
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,318 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,400 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 2,700 | 2,700 | 2,700 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 303 | 303 | 303 | 303 | 303 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,621 | 2,430 | 5,270 | 5,401 | 5,403 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 2,621 | 2,430 | 5,270 | 5,401 | 5,403 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 22 |
| | H27 | 23 |
| | H28 | 22 |
| | H29 | 21 |
| | H30 | 25 |
| | R1(H31) | 25 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |



職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第2分団第1部東槻消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和62年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成14年 | 目標耐用年 | 平成21年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 65.6 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 31 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 7 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 127 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第2分団第5部中村消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町砂子田字中村20番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和52年7月23日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.9 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 42 年 | 残存年数(標準) | -27 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

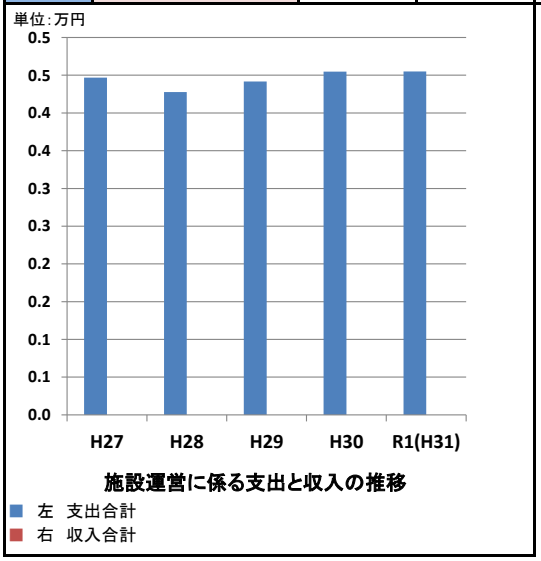
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

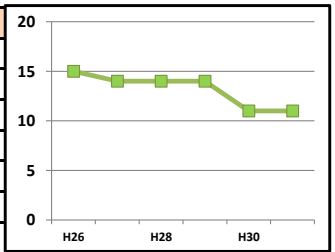
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,318 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,400 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,485 | 1,485 | 1,485 | 1,485 | 1,485 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 665 | 665 | 665 | 665 | 665 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 4,468 | 4,277 | 4,417 | 4,548 | 4,550 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 4,468 | 4,277 | 4,417 | 4,548 | 4,550 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 15 |
| | H27 | 14 |
| | H28 | 14 |
| | H29 | 14 |
| | H30 | 11 |
| | R1(H31) | 11 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第2分団第5部中村消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和52年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成4年 | 目標耐用年 | 平成11年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 81.6 | 点 | 評価 | I |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 41 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 5.00 | E:加点項目 | 7 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 5.00 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.4 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 128 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第2分団第3部旭松消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町造山字十足馬場221番地6 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成30年2月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.53 ㎡ | | |
| 経過年数 | 2 年 | 残存年数(標準) | 13 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

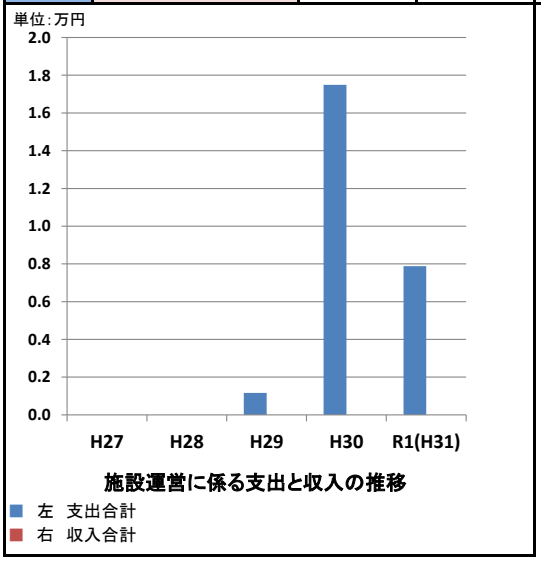
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

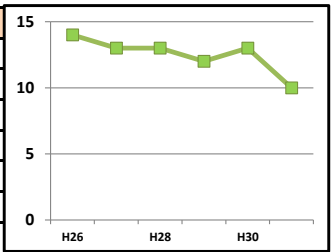
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 1,166 | 7,769 | 7,879 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 9,720 | 0 | | | |
| 保険料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 0 | 0 | 1,166 | 17,489 | 7,879 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 0 | 0 | 1,166 | 17,489 | 7,879 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 13 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 12 |
| | H30 | 13 |
| | R1(H31) | 10 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第2分団第3部旭松消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成29年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和14年 | 目標耐用年 | 令和21年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 13.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 1 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 130 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第2分団第2部桑木消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町谷地新田字大元95番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和37年1月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.9 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 58 年 | 残存年数(標準) | -43 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

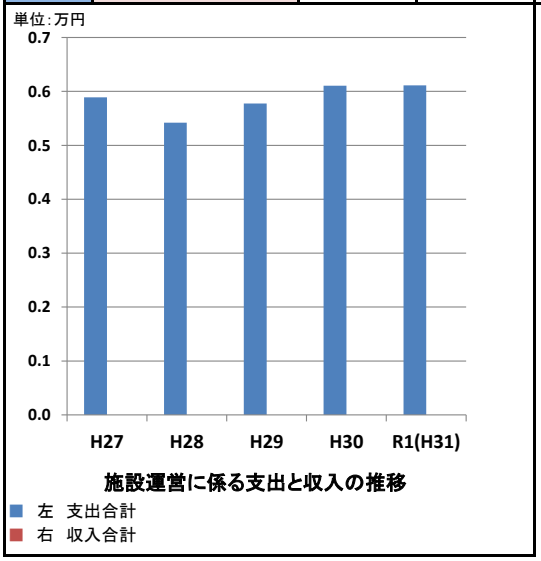
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

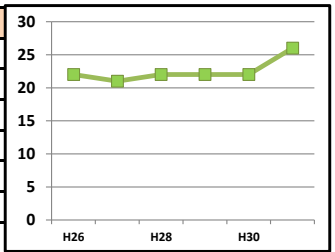
**施設維持管理情報**

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,226 | 4,756 | 5,110 | 5,440 | 5,447 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 665 | 665 | 665 | 665 | 665 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 5,891 | 5,421 | 5,775 | 6,105 | 6,112 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 5,891 | 5,421 | 5,775 | 6,105 | 6,112 | | | |
| 年間収入(単位:円) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 22 |
| | H27 | 21 |
| | H28 | 22 |
| | H29 | 22 |
| | H30 | 22 |
| | R1(H31) | 26 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第2分団第2部桑木消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和36年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和51年 | 目標耐用年 | 昭和58年 |

| 最終判定 | A | 方針 | 3年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 59.2 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 57 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.8 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、建替または大規模改修を検討する。

| No | 131 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第2分団第4部沼田消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町谷地新田字沼田地内 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和52年10月20日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.9 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 42 年 | 残存年数(標準) | -27 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

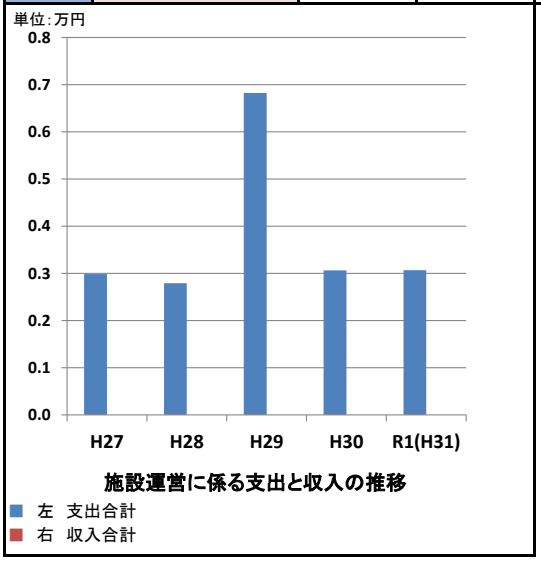
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

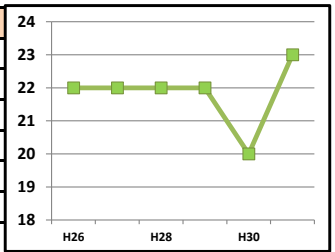
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 3,893 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,318 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,400 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 665 | 665 | 665 | 665 | 665 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,983 | 2,792 | 6,825 | 3,063 | 3,065 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 2,983 | 2,792 | 6,825 | 3,063 | 3,065 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




職員数（団員数含）

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 22 |
| H27 | 22 |
| H28 | 22 |
| H29 | 22 |
| H30 | 20 |
| R1(H31) | 23 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第2分団第4部沼田消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和52年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成4年 | 目標耐用年 | 平成11年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 39.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 41 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 132 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第4分団第1部薄井消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町薄井字薄井53番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和57年5月30日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 37.26 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 38 年 | 残存年数(標準) | −23 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

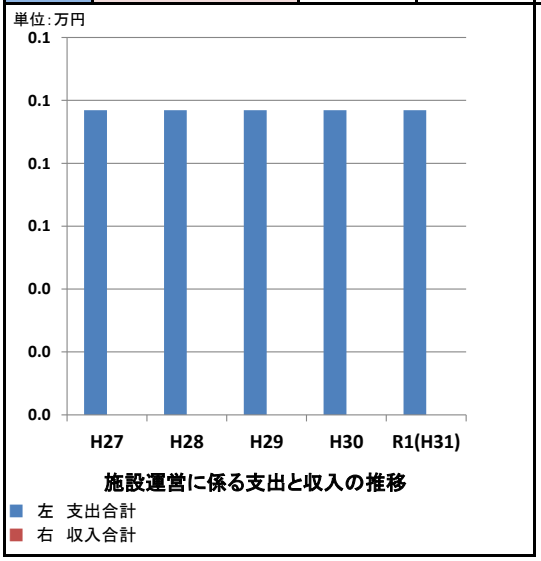
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

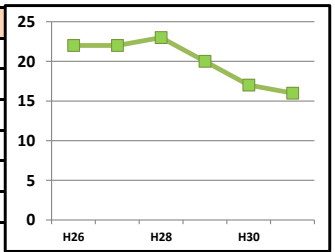
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 969 | 969 | 969 | 969 | 969 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 969 | 969 | 969 | 969 | 969 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 969 | 969 | 969 | 969 | 969 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 22 |
| | H27 | 22 |
| | H28 | 23 |
| | H29 | 20 |
| | H30 | 17 |
| | R1(H31) | 16 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第4分団第1部薄井消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和57年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成9年 | 目標耐用年 | 平成16年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 82.6 | 点 | 評価 | I |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 36 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | — | E:加点項目 | 11 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 5 | 加点 | 6 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 5.00 | 加点 | 6 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 134 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第4分団第3部下開消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町薄井字抱合106-4 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成24年12月26日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | |
| 経過年数 | 7 年 | 残存年数(標準) | 8 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

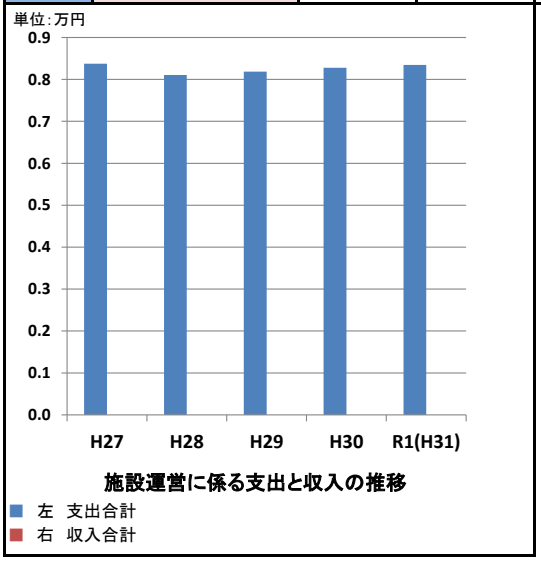
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

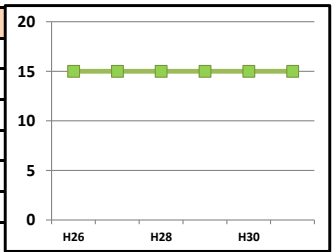
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,275 | 7,005 | 7,086 | 7,180 | 7,247 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,099 | 1,099 | 1,099 | 1,099 | 1,099 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,374 | 8,104 | 8,185 | 8,279 | 8,346 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,374 | 8,104 | 8,185 | 8,279 | 8,346 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 15 |
| | H27 | 15 |
| | H28 | 15 |
| | H29 | 15 |
| | H30 | 15 |
| | R1(H31) | 15 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第4分団第3部下開消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成24年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和9年 | 目標耐用年 | 令和16年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 16.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 6 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 135 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第4分団第2部船沼消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町薄井字船沼東地内 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成1年9月30日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 30 年 | 残存年数(標準) | −15 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

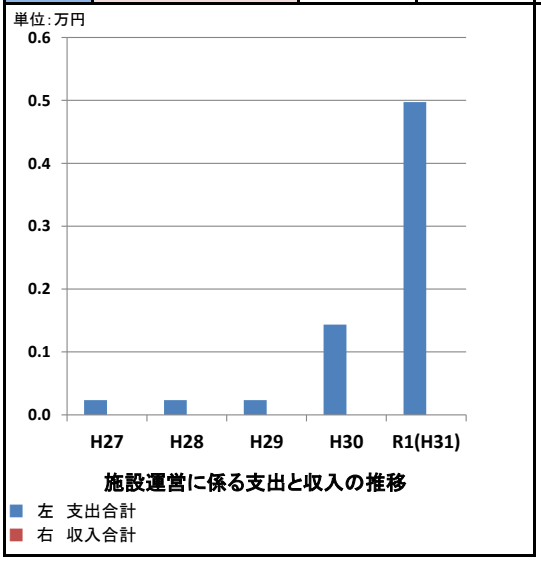
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

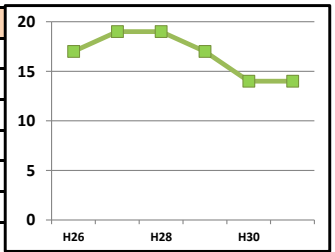
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4,739 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 1,200 | 0 | | | |
| 保険料 | 234 | 234 | 234 | 234 | 234 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 234 | 234 | 234 | 1,434 | 4,973 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 234 | 234 | 234 | 1,434 | 4,973 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 17 |
| | H27 | 19 |
| | H28 | 19 |
| | H29 | 17 |
| | H30 | 14 |
| | R1(H31) | 14 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第4分団第2部船沼消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和64年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成16年 | 目標耐用年 | 平成23年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 52.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 29 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 136 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第4分団第4部上大見内消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町薄井字上大見内56番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成29年7月14日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.53 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 2 年 | 残存年数(標準) | 13 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

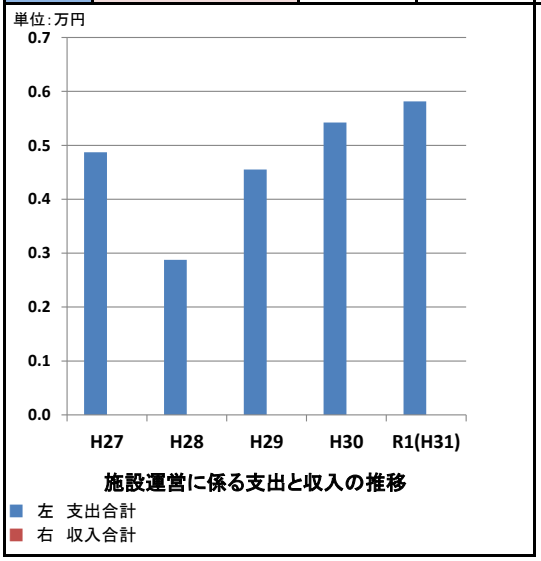
**関係条例等**

横手市消防団設置条例
横手市消防団規則

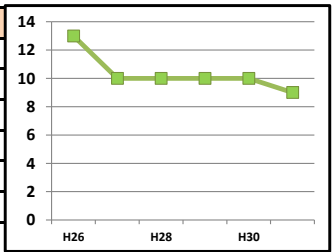
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 4,218 | 2,223 | 3,899 | 4,772 | 5,163 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 652 | 652 | 652 | 652 | 652 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 4,870 | 2,875 | 4,551 | 5,424 | 5,815 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 4,870 | 2,875 | 4,551 | 5,424 | 5,815 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 13 |
| | H27 | 10 |
| | H28 | 10 |
| | H29 | 10 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第4分団第4部上大見内消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成29年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和14年 | 目標耐用年 | 令和21年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 11.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 1 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 930 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 雄物川第1分団第1部沼館消防器具置場 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市雄物川町沼館字沼館182番地 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成31年1月28日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.53 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 1 年 | 残存年数(標準) | 14 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観

| | | |
|---|---|---|
| | | |

**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

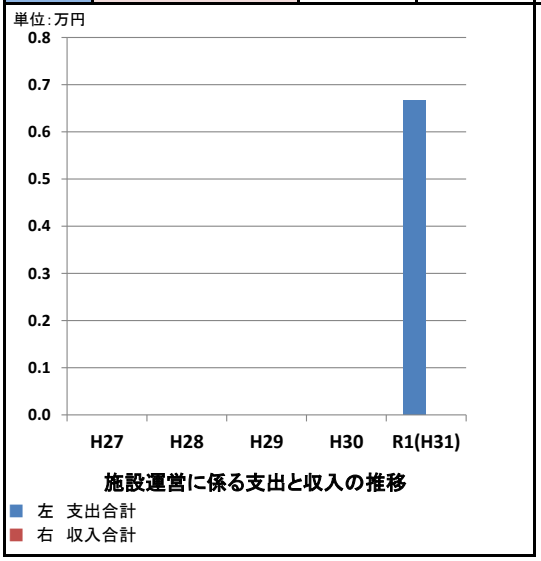
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

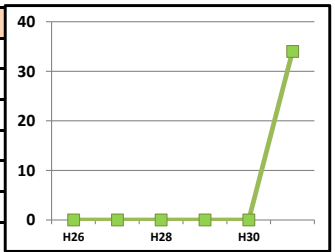
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | | | 0 | 0 | 6,677 | | | |
| 燃料費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6,677 | | | |
| 人件費(参考額) | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | | | 0 | 0 | 6,677 | | | |
| 年間収入（単位:円） | | | | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | |
| | H27 | |
| | H28 | |
| | H29 | |
| | H30 | 0 |
| | R1(H31) | 34 |
| | | |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第1分団第1部沼館消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成30年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和15年 | 目標耐用年 | 令和22年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 10 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 0 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 931 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 雄物川第5分団第1部新道消防器具置場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市雄物川町大沢字新道24番地16 |
| 所管課 | まちづくり推進部雄物川地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

## 基本情報

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成31年1月28日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.53 ㎡ | | |
| 経過年数 | 1 年 | 残存年数(標準) | 14 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観

## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

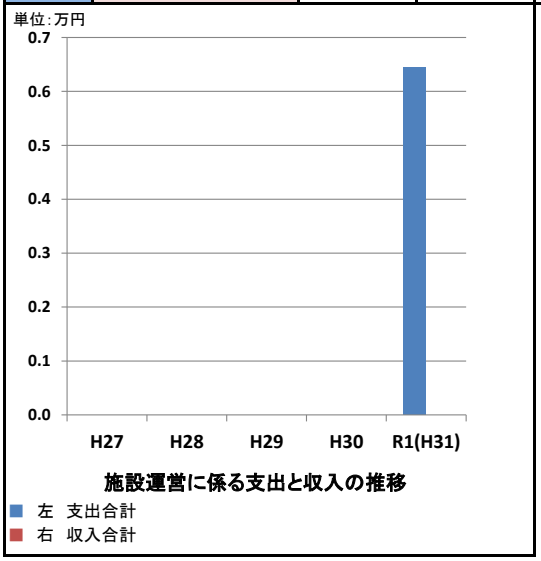
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

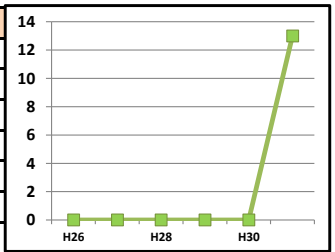
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | | | 0 | 0 | 6,448 | | | |
| 燃料費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6,448 | | | |
| 人件費(参考額) | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | | | 0 | 0 | 6,448 | | | |
| 年間収入（単位:円） | | | | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | |
| | H27 | |
| | H28 | |
| | H29 | |
| | H30 | 0 |
| | R1(H31) | 13 |
| | | |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 雄物川第5分団第1部新道消防器具置場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成30年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和15年 | 目標耐用年 | 令和22年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 10 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 0 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 934 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|
| 施設名 | 西分署 | |
| 建物構成 | 消防分署(事務室・車庫) | |
| 所在地 | 横手市雄物川町薄井字両頭196番地1 | |
| 所管課 | 消防本部消防本部総務課 | |
| 大分類 | 行政系施設 | |
| 中分類 | 消防施設 | |
| 小分類 | 消防分署 | |

## 基本情報

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 令和2年3月5日 | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 819.16 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 0 年 | 残存年数(標準) | 38 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | | |
| 敷地区分 | 0 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観

## 設置目的

消防組織法(昭和22年法律第226号)第10条第2項の規定に基づく。

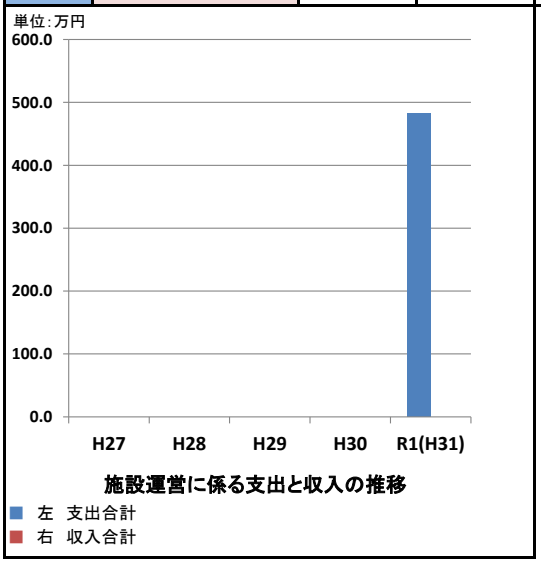
## 関係条例等

横手市消防署の組織等に関する規程

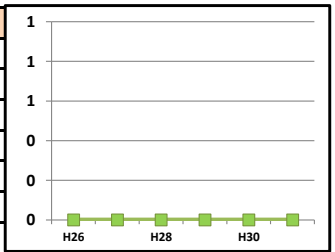
## 施設維持管理情報

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | | | 0 | 0 | 111,234 | | | |
| 燃料費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | | | 0 | 0 | 31,592 | | | |
| 委託料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | | | 0 | 0 | 13,618 | | | |
| 消耗品費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原材料費 | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | | | 0 | 0 | 4,674,387 | | | |
| 小計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4,830,831 | | | |
| 人件費(参考額) | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | | | 0 | 0 | 4,830,831 | | | |
| 年間収入(単位:円) | | | | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | |
| | H27 | |
| | H28 | |
| | H29 | |
| | H30 | 0 |
| | R1(H31) | 0 |
| | | |
| 実数・概算の別 | | — |




| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 55 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 西分署 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成31年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和39年 | 目標耐用年 | 令和58年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | — | 点 | 評価 | — |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | — | B:構造補正値 | — | C:耐震調査係数 | — |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | — | E:加点項目 | — | F:施設重要度 | — |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | — | 加点 | — |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | — | 加点 | — |

| 利用者度数 | 加点 | — | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | — | 加点 | — |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | — | 加点 | — | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | — | 窓・扉 | — |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | — | 加点 | — | 部位評価 | エアコン | — | ボイラ | — | トイレ | — | 受水槽 | — | エレベーター | — |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | — |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 138 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第一分団大町班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町字大森168番地4 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和55年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 37.18 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 40 年 | 残存年数(標準) | −25 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

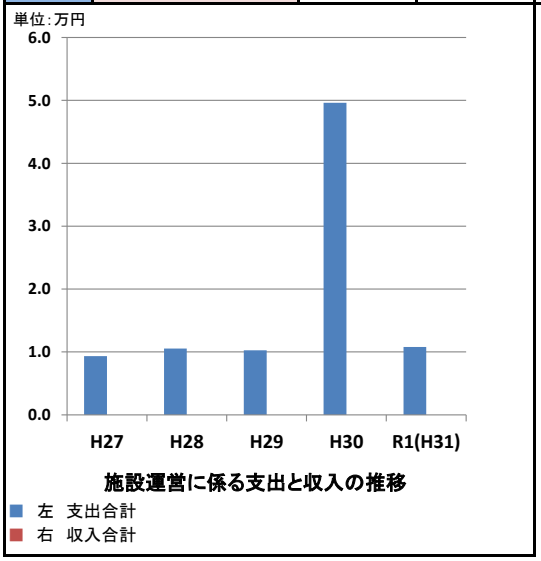
施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

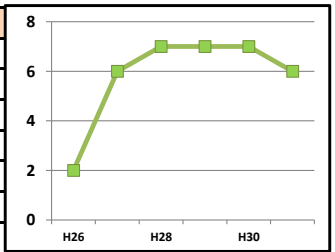
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出（単位・円） | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 38,880 | 0 | | | |
| | 光熱水費 | 6,863 | 8,046 | 7,787 | 8,256 | 8,315 | | | |
| | 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 保険料 | 2,487 | 2,487 | 2,487 | 2,487 | 2,487 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 9,350 | 10,533 | 10,274 | 49,623 | 10,802 | | | |
| | 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 合計 | 9,350 | 10,533 | 10,274 | 49,623 | 10,802 | | | |
| 年間収入（単位:円） | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 2 |
| | H27 | 6 |
| | H28 | 7 |
| | H29 | 7 |
| | H30 | 7 |
| | R1(H31) | 6 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 1 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第一分団大町班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和55年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成7年 | 目標耐用年 | 平成14年 |

| 最終判定 | C | 方針 | 3年以内に外部仕上材の改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 69.4 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 39 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 6 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 6 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | i |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、外部仕上材の改修を検討する。

| No | 139 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第一分団峠町班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町字峠町頭2番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成21年9月17日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 10 年 | 残存年数(標準) | 5 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

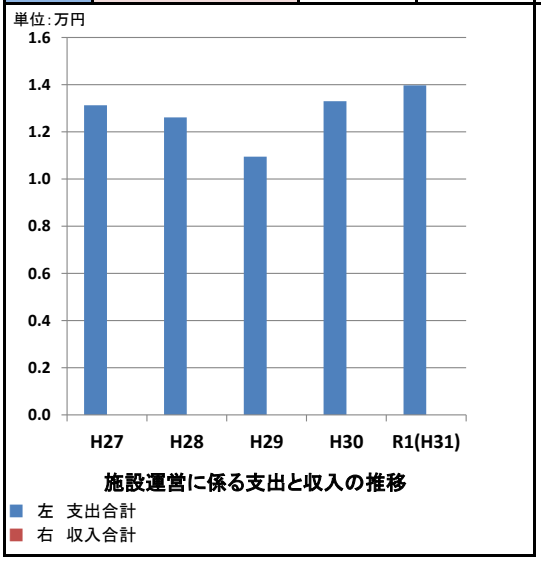
施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

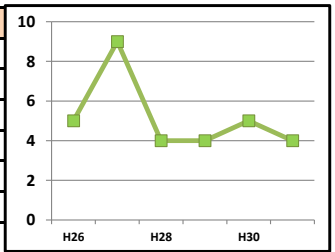
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出(単位・円) | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 光熱水費 | 12,182 | 11,670 | 10,005 | 12,357 | 13,027 | | | |
| | 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 保険料 | 944 | 944 | 944 | 944 | 944 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 13,126 | 12,614 | 10,949 | 13,301 | 13,971 | | | |
| | 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 合計 | 13,126 | 12,614 | 10,949 | 13,301 | 13,971 | | | |
| 年間収入(単位:円) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 5 |
| | H27 | 9 |
| | H28 | 4 |
| | H29 | 4 |
| | H30 | 5 |
| | R1(H31) | 4 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第一分団峠町班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成21年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和6年 | 目標耐用年 | 令和13年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 15.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 9 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 140 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第一分団本郷班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町字本郷63番地6 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和38年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.9 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 57 年 | 残存年数(標準) | −42 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

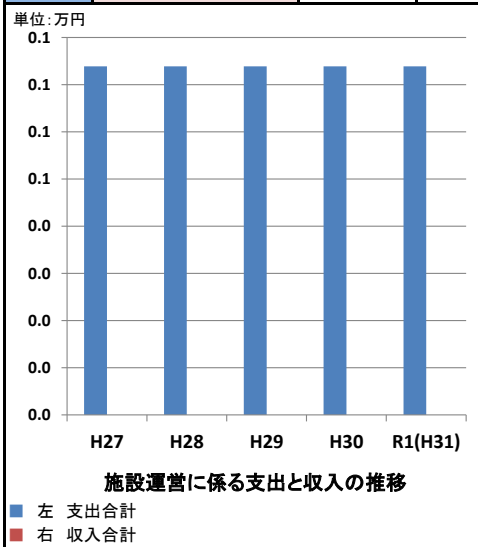
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

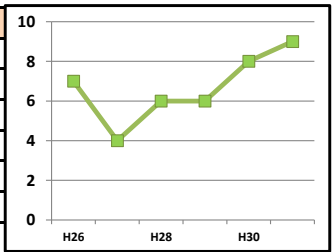
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 7 |
| | H27 | 4 |
| | H28 | 6 |
| | H29 | 6 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第一分団本郷班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和38年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和53年 | 目標耐用年 | 昭和60年 |

| 最終判定 | A | 方針 | 3年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 77.6 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 56 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 4 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、建替または大規模改修を検討する。

| No | 141 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第九分団板井田班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町板井田字鱗田11番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和50年10月20日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 21.9 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 44 年 | 残存年数(標準) | −29 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

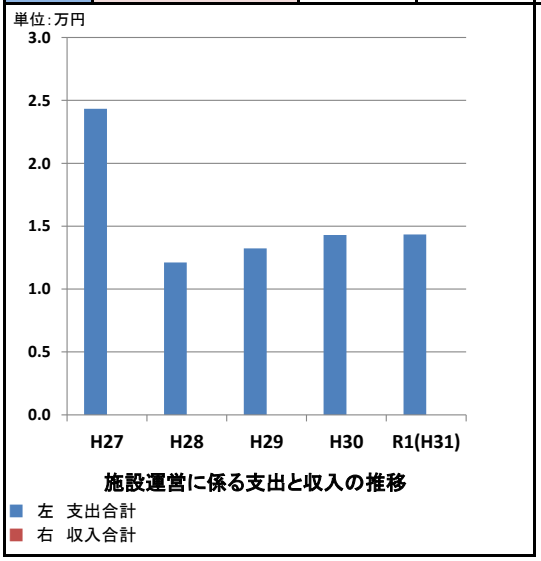
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

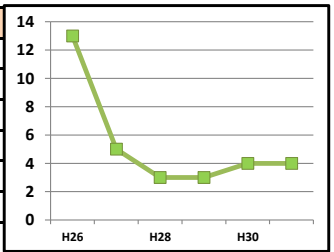
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 11,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 11,926 | 10,707 | 11,829 | 12,893 | 12,934 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,411 | 1,411 | 1,411 | 1,411 | 1,411 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 24,337 | 12,118 | 13,240 | 14,304 | 14,345 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 24,337 | 12,118 | 13,240 | 14,304 | 14,345 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 13 |
| | H27 | 5 |
| | H28 | 3 |
| | H29 | 3 |
| | H30 | 4 |
| | R1(H31) | 4 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第九分団板井田班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和50年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成2年 | 目標耐用年 | 平成9年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 62.8 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 43 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.50 | E:加点項目 | 2 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.50 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 142 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第九分団下田班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町板井田字作野4番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和53年7月31日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.47 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 41 年 | 残存年数(標準) | −26 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

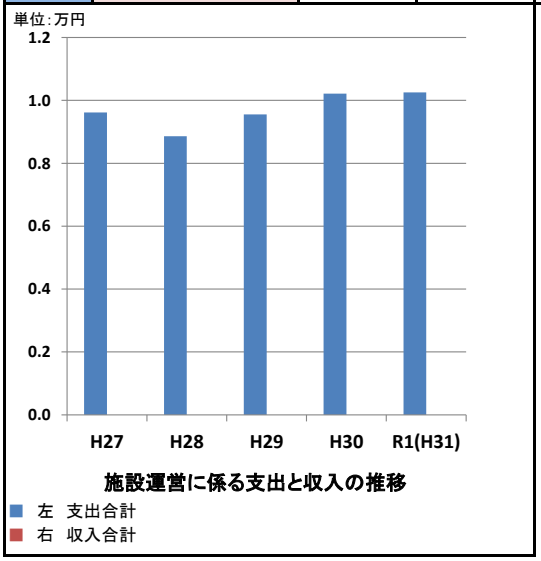
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

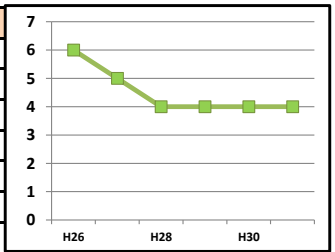
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,877 | 8,122 | 8,815 | 9,477 | 9,516 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 9,616 | 8,861 | 9,554 | 10,216 | 10,255 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 9,616 | 8,861 | 9,554 | 10,216 | 10,255 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 6 |
| | H27 | 5 |
| | H28 | 4 |
| | H29 | 4 |
| | H30 | 4 |
| | R1(H31) | 4 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第九分団下田班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和53年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成5年 | 目標耐用年 | 平成12年 |

| 最終判定 | A | 方針 | 3年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 34 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 40 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、建替または大規模改修を検討する。

| No | 143 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第九分団平野班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町板井田字平野53番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和45年10月15日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.47 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 49 年 | 残存年数(標準) | −34 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

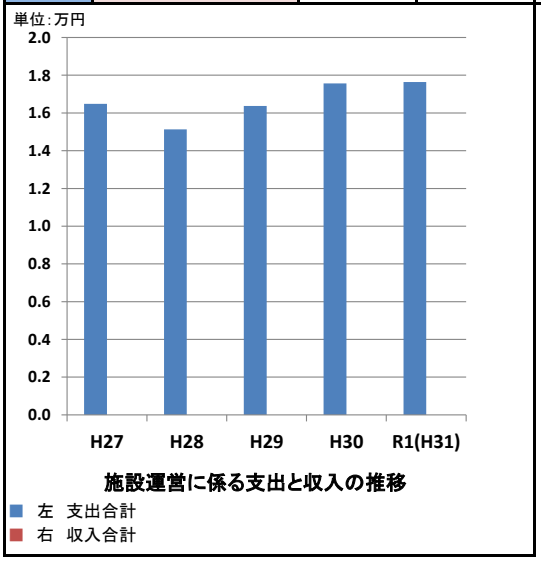
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

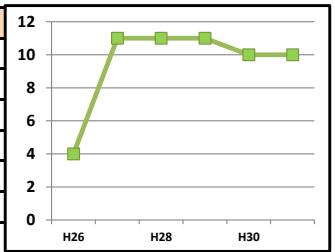
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 15,744 | 14,387 | 15,637 | 16,826 | 16,901 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 16,483 | 15,126 | 16,376 | 17,565 | 17,640 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 16,483 | 15,126 | 16,376 | 17,565 | 17,640 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 4 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 10 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |



職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第九分団平野班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和45年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和60年 | 目標耐用年 | 平成4年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 73.8 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 48 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 144 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第五分団大平班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町八沢木字大平72番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.57 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

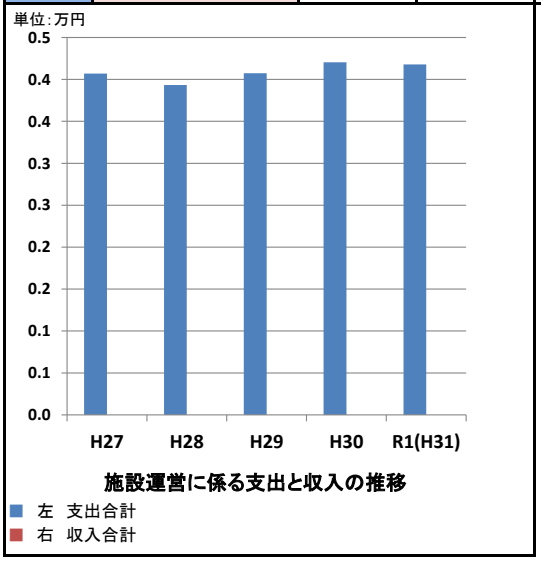
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

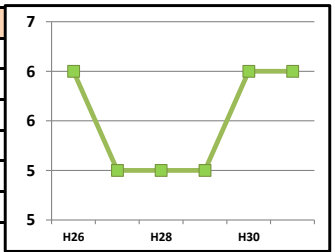
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 3,331 | 3,194 | 3,334 | 3,466 | 3,439 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 4,070 | 3,933 | 4,073 | 4,205 | 4,178 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 4,070 | 3,933 | 4,073 | 4,205 | 4,178 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 6 |
| | H27 | 5 |
| | H28 | 5 |
| | H29 | 5 |
| | H30 | 6 |
| | R1(H31) | 6 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第五分団大平班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 42.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 145 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第五分団中ノ又班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町八沢木字中ノ又19番地4 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.57 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | -40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

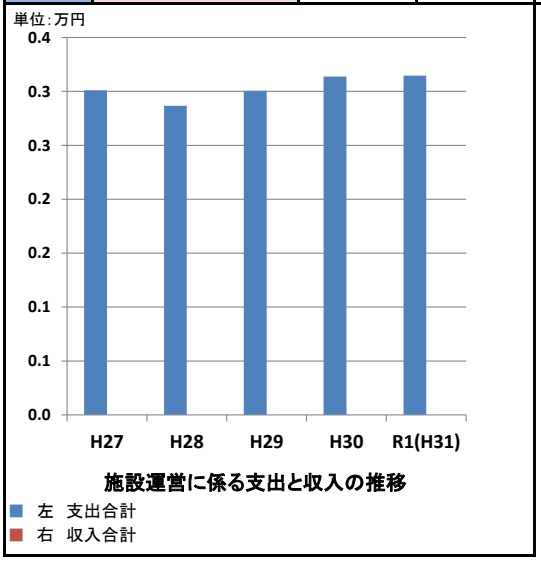
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

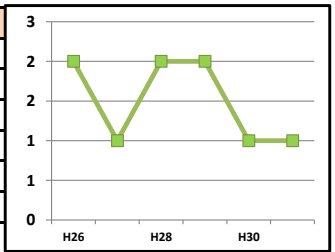
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,272 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 3,011 | 2,866 | 3,006 | 3,137 | 3,146 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 3,011 | 2,866 | 3,006 | 3,137 | 3,146 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 2 |
| | H27 | 1 |
| | H28 | 2 |
| | H29 | 2 |
| | H30 | 1 |
| | R1(H31) | 1 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第五分団中ノ又班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | A | 方針 | 3年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 64.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.00 | E:加点項目 | 2 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、建替または大規模改修を検討する。

| No | 146 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第五分団前田班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町八沢木字前田33番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成7年3月31日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 22.68 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 25 年 | 残存年数(標準) | −10 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

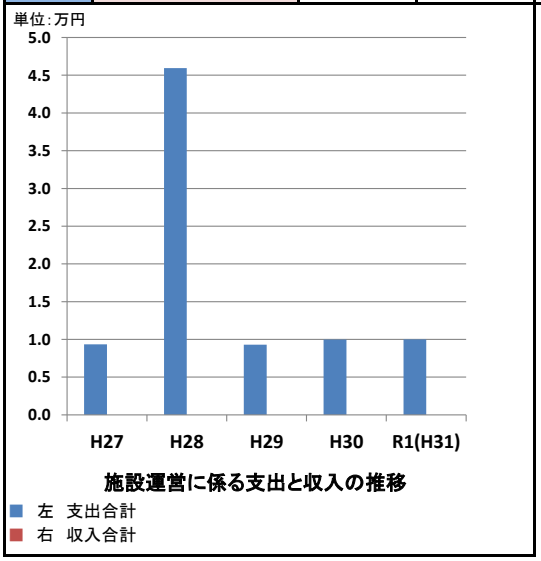
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

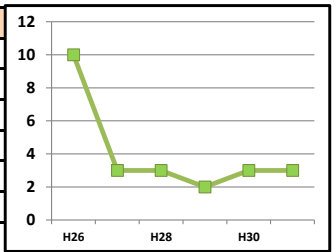
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,866 | 7,130 | 7,827 | 8,491 | 8,522 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 37,334 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,478 | 1,478 | 1,478 | 1,478 | 1,478 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 9,344 | 45,942 | 9,305 | 9,969 | 10,000 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 9,344 | 45,942 | 9,305 | 9,969 | 10,000 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 10 |
| | H27 | 3 |
| | H28 | 3 |
| | H29 | 2 |
| | H30 | 3 |
| | R1(H31) | 3 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第五分団前田班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成6年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成21年 | 目標耐用年 | 平成28年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 24.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 24 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 147 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第五分団屋敷台班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町八沢木字屋敷台69番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.72 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

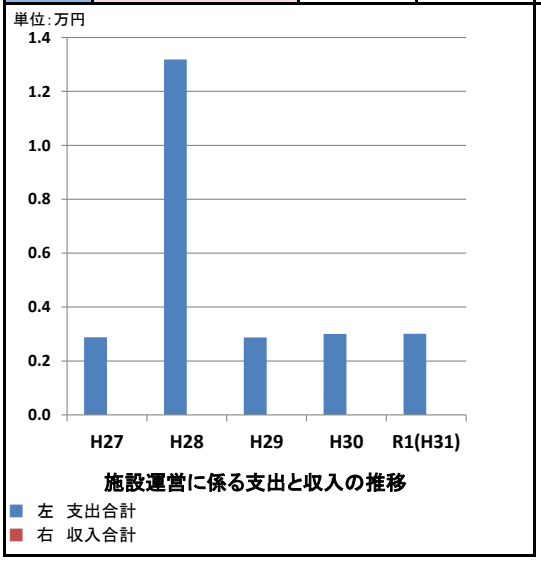
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

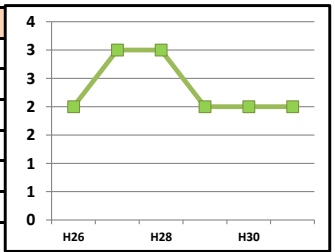
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 10,454 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,272 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 604 | 604 | 604 | 604 | 604 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,876 | 13,185 | 2,871 | 3,002 | 3,011 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 2,876 | 13,185 | 2,871 | 3,002 | 3,011 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 2 |
| | H27 | 3 |
| | H28 | 3 |
| | H29 | 2 |
| | H30 | 2 |
| | R1(H31) | 2 |




実数・概算の別　実データ　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第五分団屋敷台班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | B | 方針 | 6年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 64.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.00 | E:加点項目 | 2 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、建替または大規模改修を検討する。

| No | 148 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第三分団極楽寺班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町上溝字極楽寺164番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 13.22 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | -40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

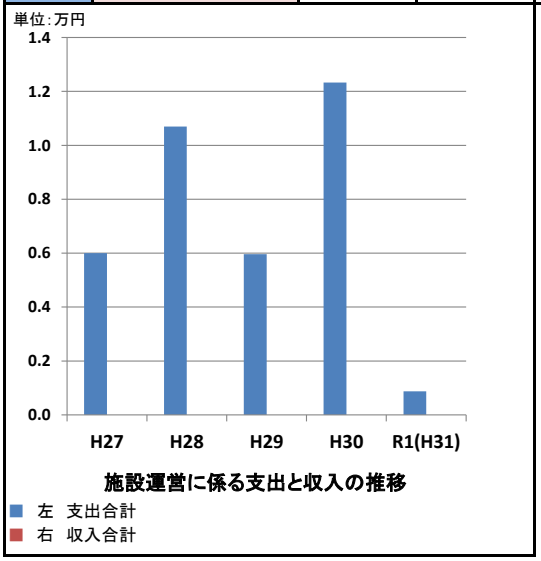
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

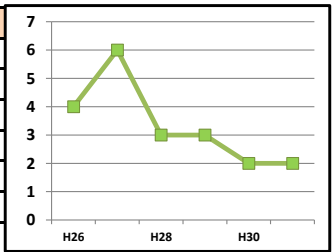
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,126 | 9,826 | 5,085 | 11,453 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 873 | 873 | 873 | 873 | 873 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 5,999 | 10,699 | 5,958 | 12,326 | 873 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 5,999 | 10,699 | 5,958 | 12,326 | 873 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 4 |
| | H27 | 6 |
| | H28 | 3 |
| | H29 | 3 |
| | H30 | 2 |
| | R1(H31) | 2 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第三分団極楽寺班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | B | 方針 | 6年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 76.4 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 4 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | i |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、建替または大規模改修を検討する。

| No | 149 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第三分団猿田班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町猿田字昼野20番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成5年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 10.31 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 27 年 | 残存年数(標準) | −12 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

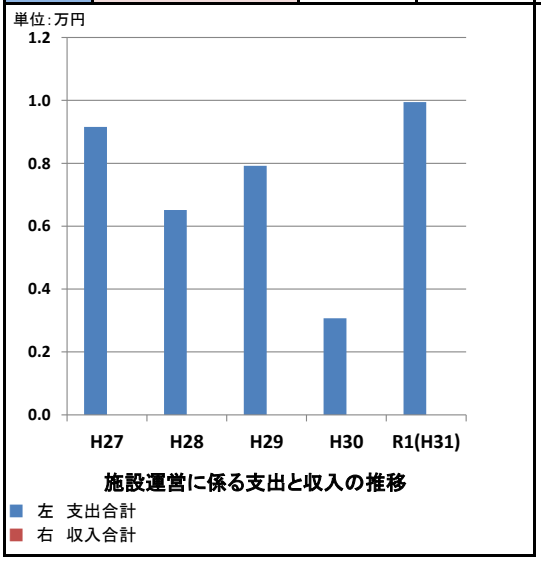
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

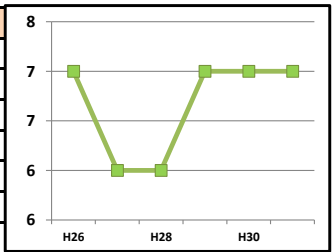
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,482 | 5,845 | 7,248 | 2,398 | 9,272 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 672 | 672 | 672 | 672 | 672 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 9,154 | 6,517 | 7,920 | 3,070 | 9,944 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 9,154 | 6,517 | 7,920 | 3,070 | 9,944 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 7 |
| | H27 | 6 |
| | H28 | 6 |
| | H29 | 7 |
| | H30 | 7 |
| | R1(H31) | 7 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第三分団猿田班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成5年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成20年 | 目標耐用年 | 平成27年 |

| 最終判定 | G | 方針 | 10年以内に外部仕上材の改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 40.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 26 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.50 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.50 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、外部仕上材の改修を検討する。

| No | 150 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第三分団中野班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町上溝字上野175番地4 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和54年12月27日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 7.2 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 40 年 | 残存年数(標準) | −25 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

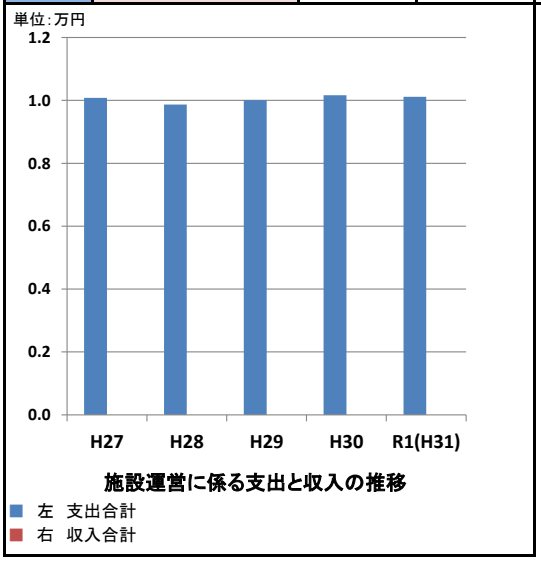
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

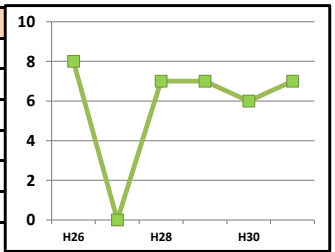
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 9,610 | 9,399 | 9,535 | 9,693 | 9,646 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 470 | 470 | 470 | 470 | 470 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 10,080 | 9,869 | 10,005 | 10,163 | 10,116 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 10,080 | 9,869 | 10,005 | 10,163 | 10,116 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 8 |
| | H27 | 0 |
| | H28 | 7 |
| | H29 | 7 |
| | H30 | 6 |
| | R1(H31) | 7 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第三分団中野班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和54年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成6年 | 目標耐用年 | 平成13年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 55.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 39 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.00 | E:加点項目 | 2 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 151 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第三分団昼川班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町上溝字昼川地内 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和55年10月27日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 26.44 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 39 年 | 残存年数(標準) | −24 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

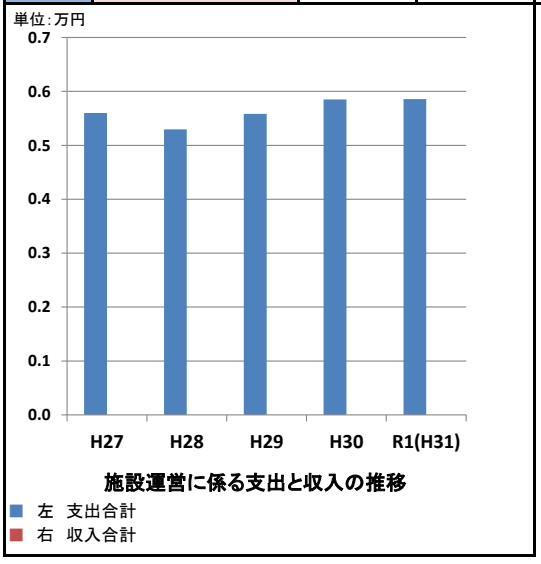
施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

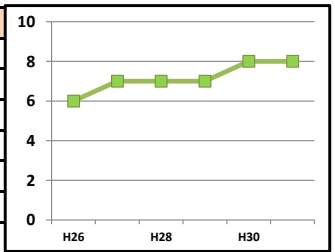
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出(単位・円) | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 光熱水費 | 3,854 | 3,548 | 3,837 | 4,103 | 4,111 | | | |
| | 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 保険料 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 5,601 | 5,295 | 5,584 | 5,850 | 5,858 | | | |
| | 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 合計 | 5,601 | 5,295 | 5,584 | 5,850 | 5,858 | | | |
| 年間収入(単位:円) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 6 |
| | H27 | 7 |
| | H28 | 7 |
| | H29 | 7 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第三分団昼川班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和55年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成7年 | 目標耐用年 | 平成14年 |

| 最終判定 | A | 方針 | 3年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 73.8 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 38 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.50 | E:加点項目 | 6 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 4 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.50 | 加点 | 6 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 4.2 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | i |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.4 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、建替または大規模改修を検討する。

| No | 152 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第三分団武道班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町上溝字武道334番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和59年6月8日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.57 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 36 年 | 残存年数(標準) | -21 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

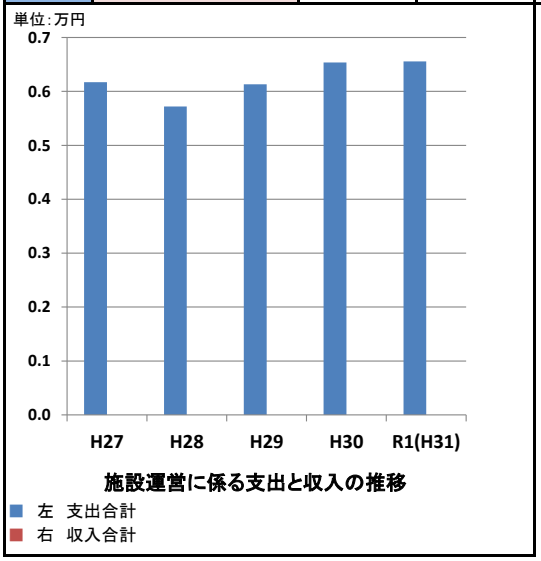
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

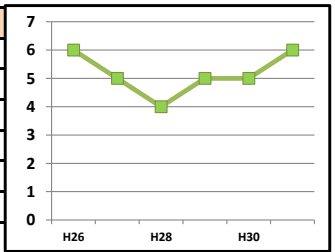
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,432 | 4,982 | 5,394 | 5,796 | 5,816 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 6,171 | 5,721 | 6,133 | 6,535 | 6,555 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 6,171 | 5,721 | 6,133 | 6,535 | 6,555 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 6 |
| | H27 | 5 |
| | H28 | 4 |
| | H29 | 5 |
| | H30 | 5 |
| | R1(H31) | 6 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第三分団武道班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和59年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成11年 | 目標耐用年 | 平成18年 |

| 最終判定 | B | 方針 | 6年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 64.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 34 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 4 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、建替または大規模改修を検討する。

| No | 153 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第三分団松原班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町上溝字松原59番地5 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和44年2月15日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 13.22 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 51 年 | 残存年数(標準) | −36 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

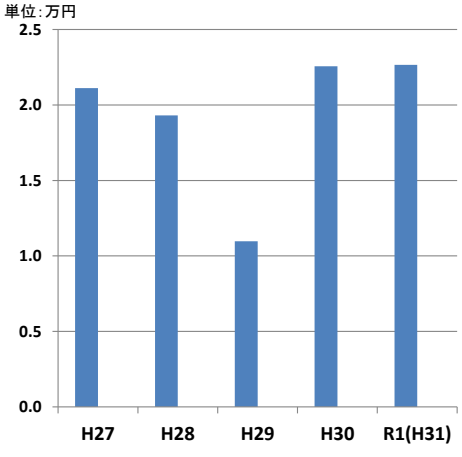
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

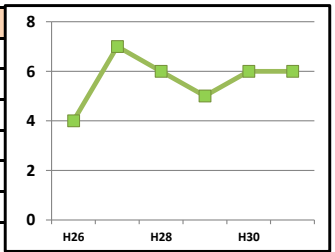
| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 20,247 | 18,439 | 10,102 | 21,696 | 21,782 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 873 | 873 | 873 | 873 | 873 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 21,120 | 19,312 | 10,975 | 22,569 | 22,655 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 21,120 | 19,312 | 10,975 | 22,569 | 22,655 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

単位:万円




**職員数（団員数含）**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 4 |
| H27 | 7 |
| H28 | 6 |
| H29 | 5 |
| H30 | 6 |
| R1(H31) | 6 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

ページコード　2 — 5 — 1 — 153

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第三分団松原班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和43年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和58年 | 目標耐用年 | 平成2年 |

| 最終判定 | A | 方針 | 3年以内に建替・大規模改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 76 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 50 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 6 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 6 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、建替または大規模改修を検討する。

| No | 154 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第三分団横沢班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町上溝字横沢76番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和49年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 10.64 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 46 年 | 残存年数(標準) | −31 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

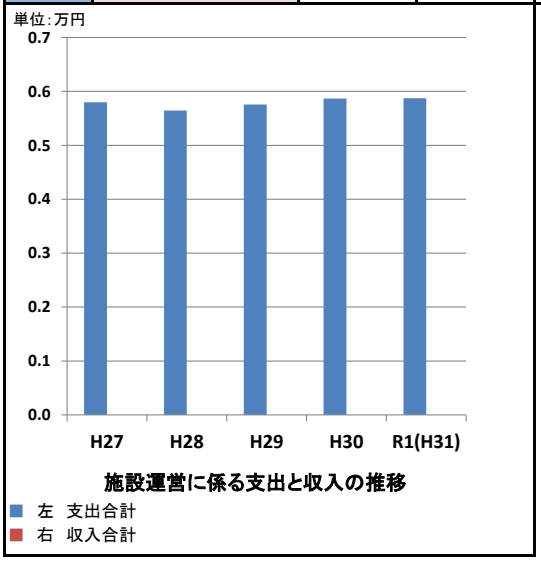
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

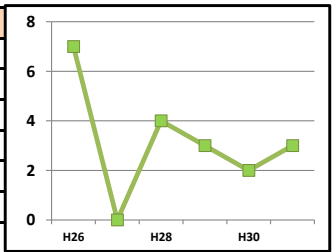
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,126 | 4,973 | 5,085 | 5,196 | 5,203 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 672 | 672 | 672 | 672 | 672 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 5,798 | 5,645 | 5,757 | 5,868 | 5,875 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 5,798 | 5,645 | 5,757 | 5,868 | 5,875 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 7 |
| | H27 | 0 |
| | H28 | 4 |
| | H29 | 3 |
| | H30 | 2 |
| | R1(H31) | 3 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第三分団横沢班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和49年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和64年 | 目標耐用年 | 平成8年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 37 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 45 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.3 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 155 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 第十分団金井神班消防器具置き場 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市大森町坂部字金井神24番地3 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成4年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 25.42 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 28 年 | 残存年数(標準) | −13 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

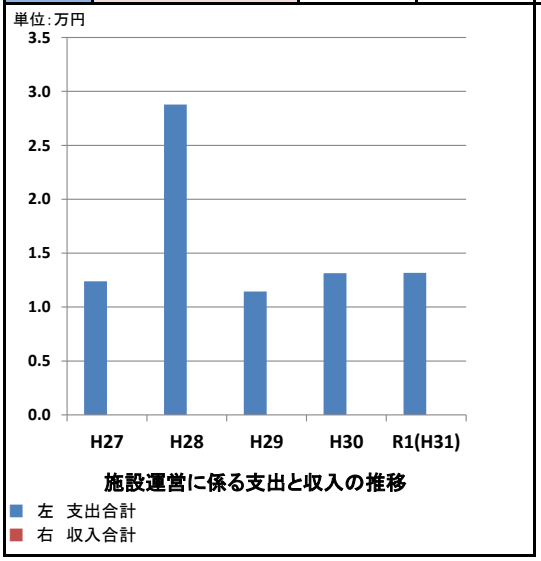
施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

## 関係条例等

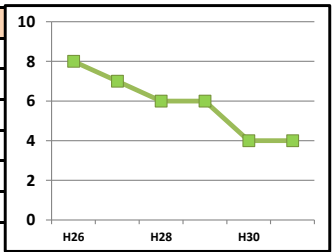
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

## 施設維持管理情報

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出(単位・円) | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 17,280 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 光熱水費 | 10,702 | 9,826 | 9,769 | 11,453 | 11,498 | | | |
| | 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 保険料 | 1,680 | 1,680 | 1,680 | 1,680 | 1,680 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 12,382 | 28,786 | 11,449 | 13,133 | 13,178 | | | |
| | 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 合計 | 12,382 | 28,786 | 11,449 | 13,133 | 13,178 | | | |
| 年間収入(単位:円) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 8 |
| | H27 | 7 |
| | H28 | 6 |
| | H29 | 6 |
| | H30 | 4 |
| | R1(H31) | 4 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 4 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第十分団金井神班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成4年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成19年 | 目標耐用年 | 平成26年 |

| 最終判定 | G | 方針 | 10年以内に外部仕上材の改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 38.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 27 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.00 | E:加点項目 | 2 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.00 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、外部仕上材の改修を検討する。

| No | 156 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第十分団小屋ノ沢班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町坂部字小屋ノ沢1番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 8.26 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | -40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

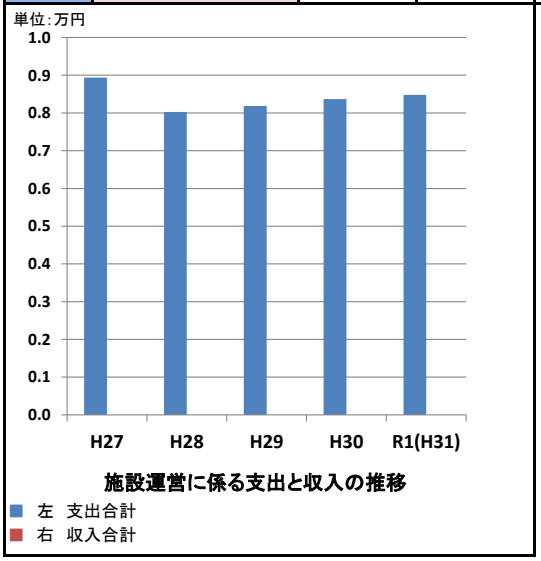
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

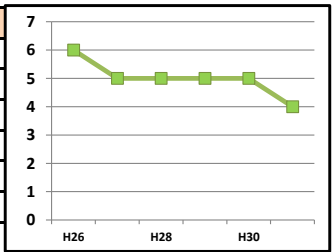
**施設維持管理情報**

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,419 | 7,509 | 7,667 | 7,851 | 7,960 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 519 | 519 | 519 | 519 | 519 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,938 | 8,028 | 8,186 | 8,370 | 8,479 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,938 | 8,028 | 8,186 | 8,370 | 8,479 | | | |
| 年間収入(単位:円) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 6 |
| | H27 | 5 |
| | H28 | 5 |
| | H29 | 5 |
| | H30 | 5 |
| | R1(H31) | 4 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第十分団小屋ノ沢班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 42.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 157 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第十分団矢走班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町坂部字矢走127番地4 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成27年12月2日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 15.91 ㎡ | | |
| 経過年数 | 4 年 | 残存年数(標準) | 11 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観



**設置目的**

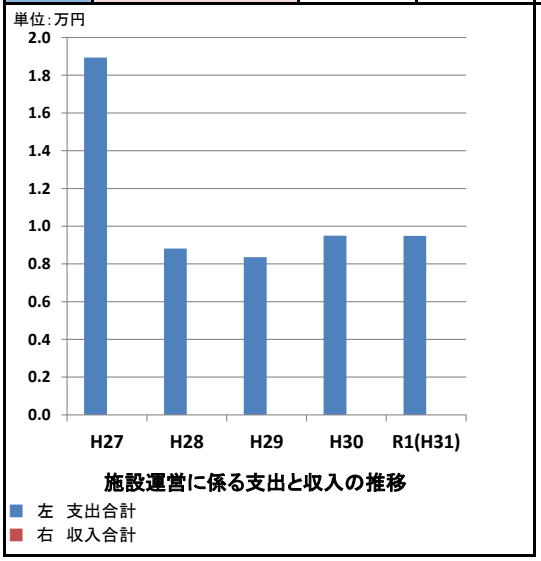
施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

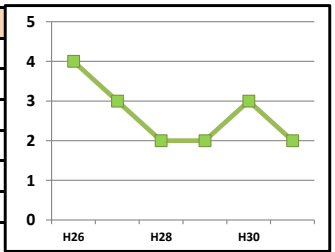
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出(単位・円) | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 6,480 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 光熱水費 | 11,852 | 8,206 | 7,750 | 8,895 | 8,884 | | | |
| | 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 保険料 | 604 | 604 | 604 | 604 | 604 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 18,936 | 8,810 | 8,354 | 9,499 | 9,488 | | | |
| | 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 合計 | 18,936 | 8,810 | 8,354 | 9,499 | 9,488 | | | |
| 年間収入(単位:円) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 4 |
| | H27 | 3 |
| | H28 | 2 |
| | H29 | 2 |
| | H30 | 3 |
| | R1(H31) | 2 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第十分団矢走班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成27年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和12年 | 目標耐用年 | 令和19年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 33.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 3 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.00 | E:加点項目 | 2 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 158 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第七分団神成班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町袴形字南神成50番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | 建築年月日 | 平成12年4月1日 | |
| 構造 | 木造 | | 建物延床面積(㎡) | 9.91 ㎡ | |
| 経過年数 | 20 年 | 残存年数(標準) | −5 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

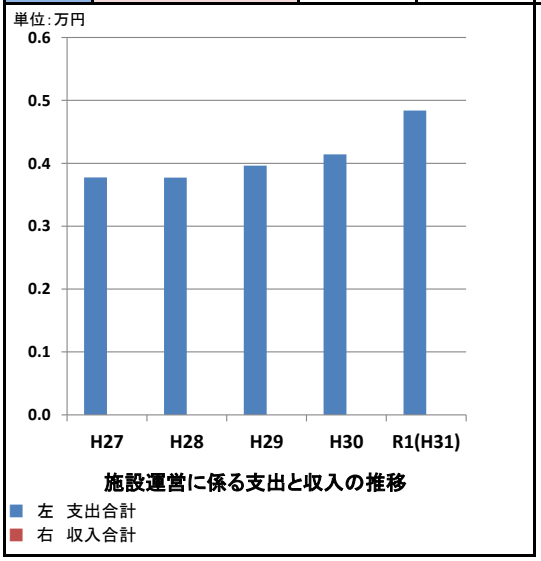
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

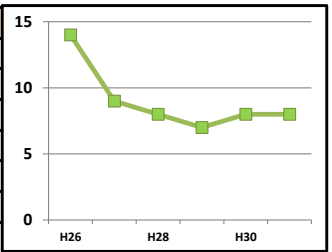
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 3,171 | 3,168 | 3,360 | 3,538 | 4,235 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 604 | 604 | 604 | 604 | 604 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 3,775 | 3,772 | 3,964 | 4,142 | 4,839 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 3,775 | 3,772 | 3,964 | 4,142 | 4,839 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 9 |
| | H28 | 8 |
| | H29 | 7 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第七分団神成班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成12年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成27年 | 目標耐用年 | 令和4年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 21.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 19 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 159 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 第七分団袴形班消防器具置き場 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市大森町袴形字砂間内地内 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成11年10月15日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 23.18 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 20 年 | 残存年数(標準) | −5 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

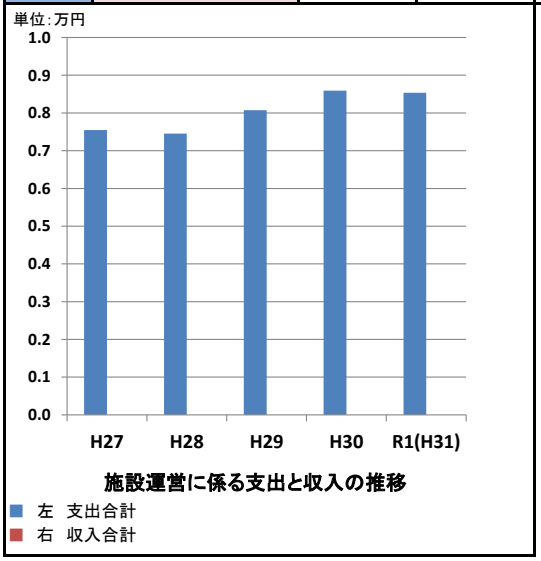
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

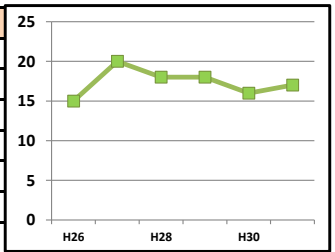
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 6,001 | 5,907 | 6,527 | 7,047 | 6,990 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,546 | 1,546 | 1,546 | 1,546 | 1,546 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 7,547 | 7,453 | 8,073 | 8,593 | 8,536 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 7,547 | 7,453 | 8,073 | 8,593 | 8,536 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 15 |
| | H27 | 20 |
| | H28 | 18 |
| | H29 | 18 |
| | H30 | 16 |
| | R1(H31) | 17 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第七分団袴形班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成11年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成26年 | 目標耐用年 | 令和3年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 48.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 19 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.00 | E:加点項目 | 7 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 160 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第二分団五日町班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町字大森50番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成9年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 13.22 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 23 年 | 残存年数(標準) | −8 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

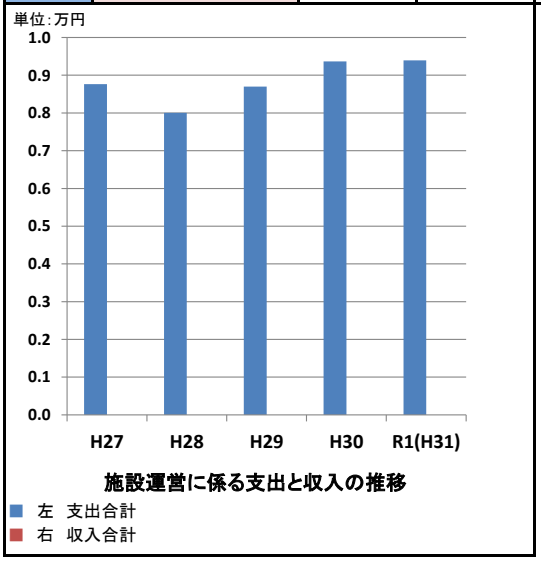
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

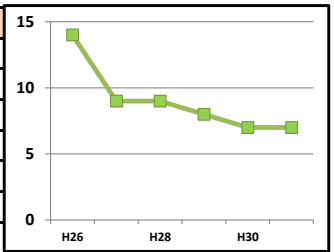
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,891 | 7,130 | 7,827 | 8,491 | 8,522 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 873 | 873 | 873 | 873 | 873 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,764 | 8,003 | 8,700 | 9,364 | 9,395 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,764 | 8,003 | 8,700 | 9,364 | 9,395 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 9 |
| | H28 | 9 |
| | H29 | 8 |
| | H30 | 7 |
| | R1(H31) | 7 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第二分団五日町班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成9年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成24年 | 目標耐用年 | 平成31年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 46.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 22 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 161 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 第二分団菅生田班消防器具置き場 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市大森町字菅生田245番地7 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 令和1年9月30日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.53 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 0 年 | 残存年数(標準) | 15 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観




**設置目的**

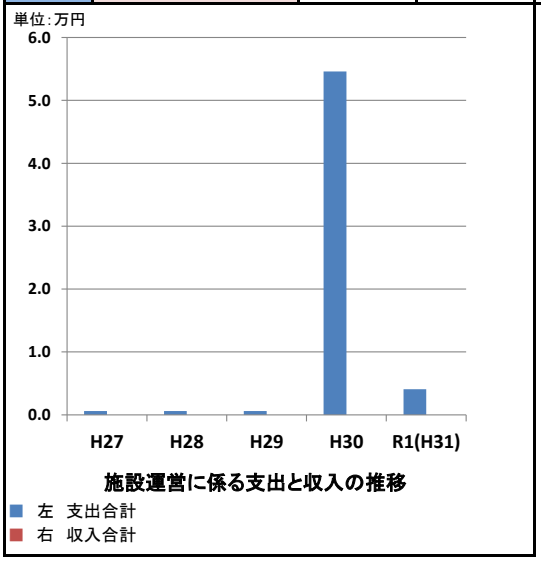
施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

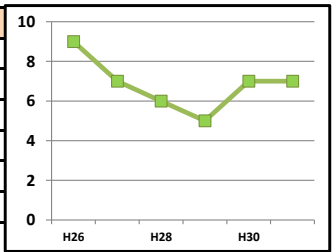
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出(単位・円) | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 54,000 | 0 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3,485 | | | |
| | 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 保険料 | 604 | 604 | 604 | 604 | 604 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 604 | 604 | 604 | 54,604 | 4,089 | | | |
| | 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 合計 | 604 | 604 | 604 | 54,604 | 4,089 | | | |
| 年間収入(単位:円) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 9 |
| | H27 | 7 |
| | H28 | 6 |
| | H29 | 5 |
| | H30 | 7 |
| | R1(H31) | 7 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第二分団菅生田班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成31年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和16年 | 目標耐用年 | 令和23年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | — | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 39 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | — | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | — | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | — | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 162 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第二分団八日町班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町字西野322番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和54年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 59.5 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 41 年 | 残存年数(標準) | −26 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

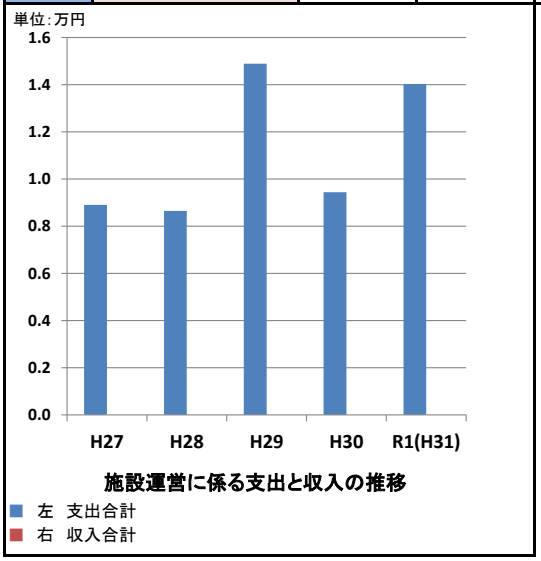
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

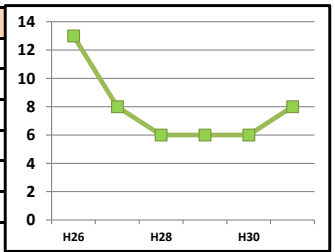
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 6,685 | 0 | 4,796 | | | |
| 光熱水費 | 4,940 | 4,685 | 4,241 | 5,476 | 5,268 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 3,966 | 3,966 | 3,966 | 3,966 | 3,966 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,906 | 8,651 | 14,892 | 9,442 | 14,030 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,906 | 8,651 | 14,892 | 9,442 | 14,030 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 13 |
| | H27 | 8 |
| | H28 | 6 |
| | H29 | 6 |
| | H30 | 6 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 1 百万円 |
|---|---|

| ページコード | 2 — 5 — 1 — 162 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第二分団八日町班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和54年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成6年 | 目標耐用年 | 平成13年 |

| 最終判定 | C |
|---|---|

| 方針 | 3年以内に外部仕上材の改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|

| 総合評価点 | 70 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 40 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 4.00 | E:加点項目 | 6 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 4.00 | 加点 | 6 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 4.1 | 加点 | 1 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ｉ＋ | 窓・扉 | i |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.8 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、外部仕上材の改修を検討する。

| No | 163 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第八分団境田班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町板井田字境田119番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成26年11月6日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 5 年 | 残存年数(標準) | 10 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 0 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

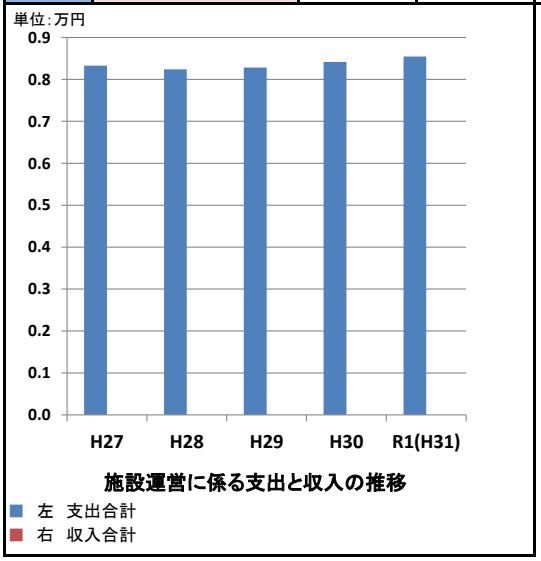
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

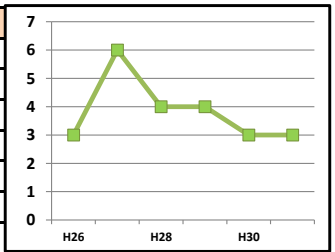
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 6,901 | 6,811 | 6,853 | 6,990 | 7,120 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,428 | 1,428 | 1,428 | 1,428 | 1,428 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,329 | 8,239 | 8,281 | 8,418 | 8,548 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,329 | 8,239 | 8,281 | 8,418 | 8,548 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 3 |
| | H27 | 6 |
| | H28 | 4 |
| | H29 | 4 |
| | H30 | 3 |
| | R1(H31) | 3 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第八分団境田班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成26年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和11年 | 目標耐用年 | 令和18年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 12.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 4 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 164 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第八分団松田班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町板井田字南松田3番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成11年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 22.29 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 21 年 | 残存年数(標準) | −6 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

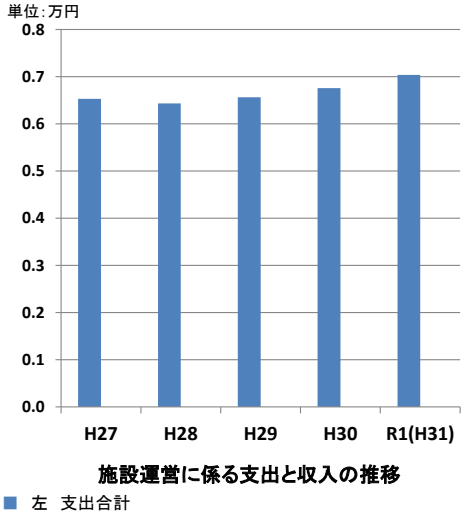
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

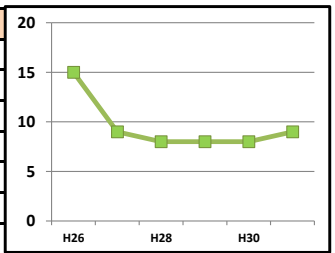
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,052 | 4,956 | 5,084 | 5,281 | 5,560 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,478 | 1,478 | 1,478 | 1,478 | 1,478 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 6,530 | 6,434 | 6,562 | 6,759 | 7,038 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 6,530 | 6,434 | 6,562 | 6,759 | 7,038 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

単位:万円




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 15 |
| | H27 | 9 |
| | H28 | 8 |
| | H29 | 8 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第八分団松田班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成11年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成26年 | 目標耐用年 | 令和3年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 23 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 20 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 2.6 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | ii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 165 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第四分団太田班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町八沢木字太田5番地13 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成16年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.6 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 16 年 | 残存年数(標準) | −1 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

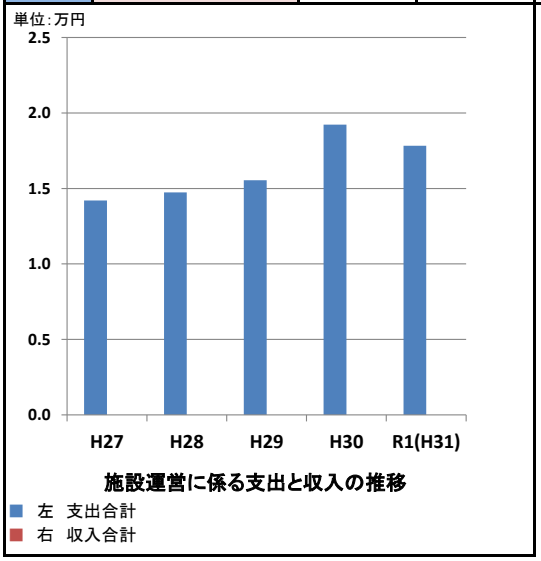
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

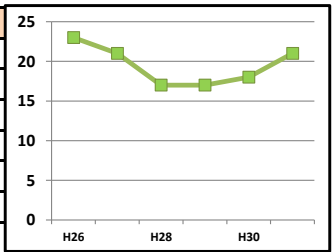
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 13,461 | 13,999 | 14,803 | 18,492 | 17,087 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 14,200 | 14,738 | 15,542 | 19,231 | 17,826 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 14,200 | 14,738 | 15,542 | 19,231 | 17,826 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 23 |
| | H27 | 21 |
| | H28 | 17 |
| | H29 | 17 |
| | H30 | 18 |
| | R1(H31) | 21 |




実数・概算の別　実データ　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

| ページコード | 2 — 5 — 1 — 165 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第四分団太田班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成16年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成31年 | 目標耐用年 | 令和8年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 39 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 15 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.50 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.50 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 166 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第四分団小山班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町八沢木字小山3番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和56年12月22日 |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.72 ㎡ |
| 経過年数 | 38 年 | 残存年数(標準) | −23 年 | 標準耐用年数 | 15 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

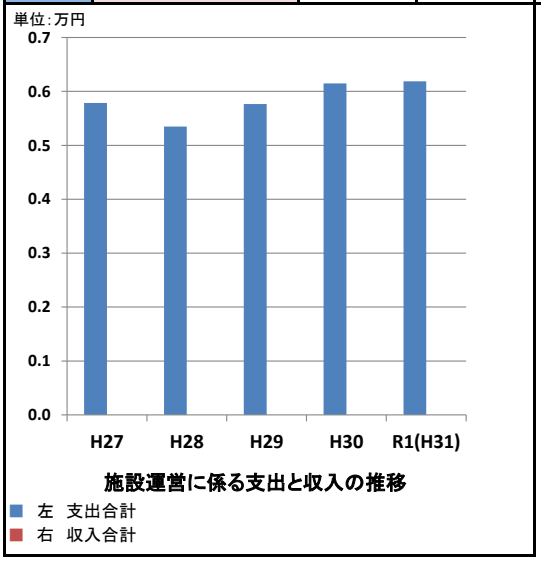
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

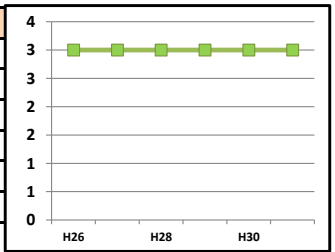
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,182 | 4,745 | 5,162 | 5,543 | 5,583 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 604 | 604 | 604 | 604 | 604 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 5,786 | 5,349 | 5,766 | 6,147 | 6,187 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 5,786 | 5,349 | 5,766 | 6,147 | 6,187 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 3 |
| | H27 | 3 |
| | H28 | 3 |
| | H29 | 3 |
| | H30 | 3 |
| | R1(H31) | 3 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 1 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第四分団小山班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和56年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成8年 | 目標耐用年 | 平成15年 |

| 最終判定 | C |
|---|---|

| 方針 | 3年以内に外部仕上材の改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|

| 総合評価点 | 78.2 | 点 | 評価 | Ⅱ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 37 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 5.00 | E:加点項目 | 6 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 5 | 加点 | 4 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 5.00 | 加点 | 6 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 3.6 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | i |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、外部仕上材の改修を検討する。

| No | 167 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 第六分団十日町班消防器具置き場 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大森町十日町字苗代下92番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部大森地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成15年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 23.18 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 17 年 | 残存年数(標準) | −2 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

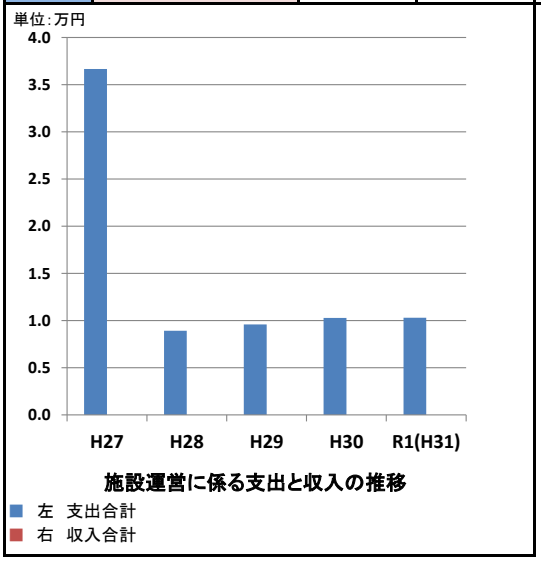
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

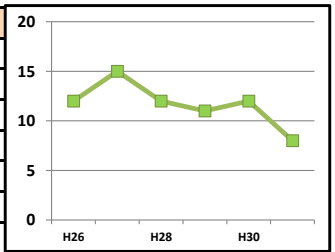
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 27,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,124 | 7,368 | 8,033 | 8,725 | 8,757 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,546 | 1,546 | 1,546 | 1,546 | 1,546 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 36,670 | 8,914 | 9,579 | 10,271 | 10,303 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 36,670 | 8,914 | 9,579 | 10,271 | 10,303 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 12 |
| | H27 | 15 |
| | H28 | 12 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 12 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 第六分団十日町班消防器具置き場 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成15年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成30年 | 目標耐用年 | 令和7年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 47.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 16 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.50 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 5 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.50 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0.5 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii＋ | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 19 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 十文字防災センター | | |
| 建物構成 | 水防倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市十文字町植田字古川端111番地2地先 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防、防災センター等 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成11年11月30日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 544.32 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 20 年 | 残存年数(標準) | 4 年 | 標準耐用年数 | 24 年 | 目標耐用年数 | 36 年 | |
| 敷地区分 | 借地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 有 | 土砂 | 有 | 地震 | 有 | 火災 有 |

施設外観





**設置目的**

防災意識の向上及び防災活動の強化を図るとともに、災害発生時の的確な対応並びに相互扶助活動及び災害救助を支援するため

**関係条例等**

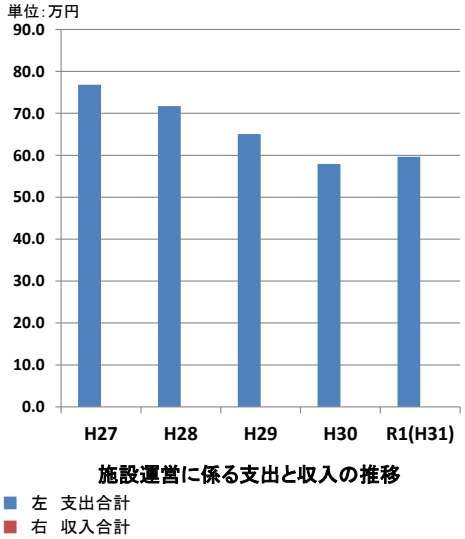
横手市防災センター設置条例

**施設維持管理情報**

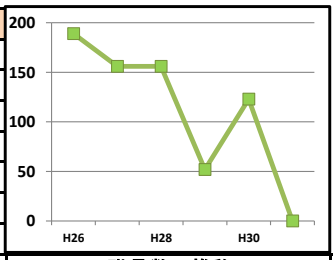
年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 31,893 | 122,906 | 44,180 | 56,927 | 19,600 | | | |
| 光熱水費 | 157,388 | 95,753 | 97,221 | 100,720 | 94,132 | | | |
| 燃料費 | 18,098 | 12,696 | 14,961 | 2,872 | 8,456 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 425,662 | 351,476 | 362,176 | 340,652 | 360,389 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 41,344 | 41,344 | 42,424 | 45,664 | 41,900 | | | |
| 消耗品費 | 71,827 | 71,022 | 67,500 | 10,264 | 49,977 | | | |
| 保険料 | 22,166 | 22,166 | 22,166 | 22,166 | 22,166 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **小計** | **768,378** | **717,363** | **650,628** | **579,265** | **596,620** | | | |
| 人件費(参考額) | 791,736 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| **合計** | **1,560,114** | **717,363** | **650,628** | **579,265** | **596,620** | | | |
| 年間収入(単位:円) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

単位:万円




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 189 |
| | H27 | 156 |
| | H28 | 156 |
| | H29 | 52 |
| | H30 | 123 |
| | R1(H31) | 0 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 7 円 | | 91,022 |
| | H30 | 6 円 | | 89,646 |
| | R1 | 7 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字防災センター | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成11年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和5年 | 目標耐用年 | 令和17年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 35.3 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 19 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1.2 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 168 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 十文字第1分団第1部十文字新田消防倉庫 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市十文字町字麻当56番地5 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成20年12月9日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 11 年 | 残存年数(標準) | 4 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

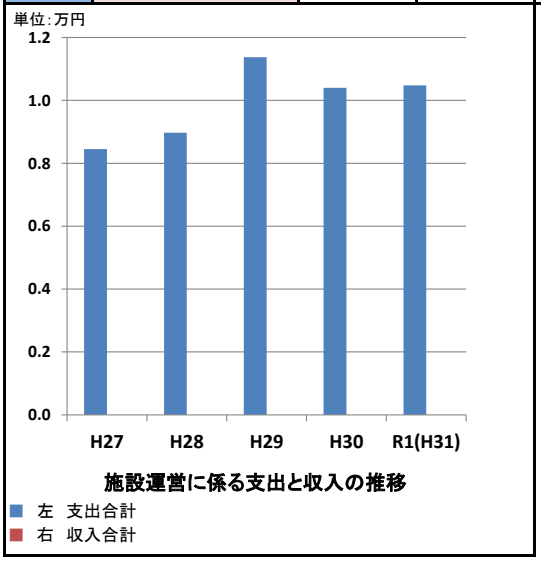
施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

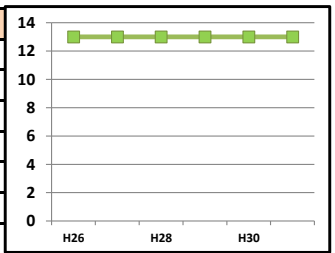
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

| | 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 年間支出（単位・円） | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 光熱水費 | 7,644 | 8,164 | 10,570 | 9,591 | 9,672 | | | |
| | 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 保険料 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | | | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 小計 | 8,450 | 8,970 | 11,376 | 10,397 | 10,478 | | | |
| | 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 合計 | 8,450 | 8,970 | 11,376 | 10,397 | 10,478 | | | |
| 年間収入（単位:円） | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 13 |
| | H27 | 13 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 13 |
| | H30 | 13 |
| | R1(H31) | 13 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第1分団第1部十文字新田消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成20年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和5年 | 目標耐用年 | 令和12年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 19 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 10 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 169 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 十文字第1分団第9部梨木消防倉庫 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市十文字町梨木字家東108番地1 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | | 建物延床面積(㎡) | 17.64 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −17 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

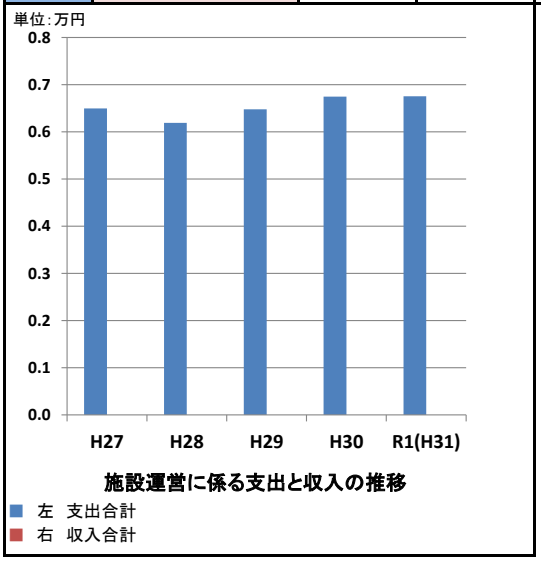
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

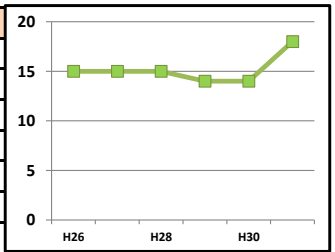
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 3,854 | 3,548 | 3,837 | 4,103 | 4,111 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,142 | 1,142 | 1,142 | 1,142 | 1,142 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 6,496 | 6,190 | 6,479 | 6,745 | 6,753 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 6,496 | 6,190 | 6,479 | 6,745 | 6,753 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 15 |
| | H27 | 15 |
| | H28 | 15 |
| | H29 | 14 |
| | H30 | 14 |
| | R1(H31) | 18 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第1分団第9部梨木消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | 基準耐用年 | 平成15年 | 目標耐用年 | 令和4年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 43 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 170 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第1分団第5部仁井田消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町仁井田字屋布西65番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

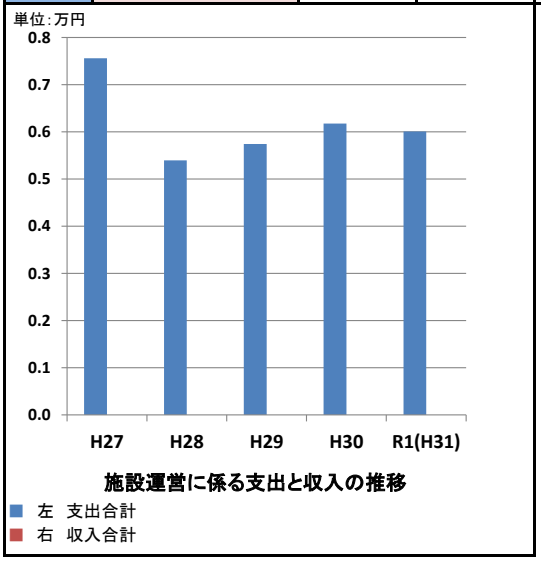
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

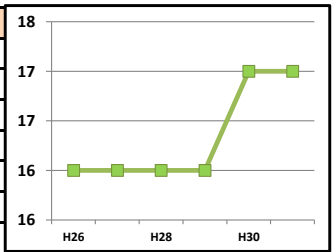
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 6,820 | 4,658 | 5,004 | 5,435 | 5,267 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 7,559 | 5,397 | 5,743 | 6,174 | 6,006 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 7,559 | 5,397 | 5,743 | 6,174 | 6,006 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 16 |
| | H27 | 16 |
| | H28 | 16 |
| | H29 | 16 |
| | H30 | 17 |
| | R1(H31) | 17 |




実数・概算の別　実データ　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第1分団第5部仁井田消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 47.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 171 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第1分団第3部新関消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町佐賀会字新関36番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和61年6月14日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | |
| 経過年数 | 34 年 | 残存年数(標準) | -19 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

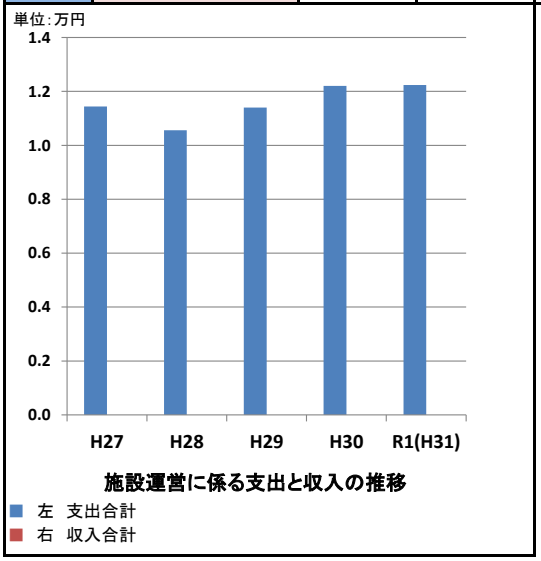
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

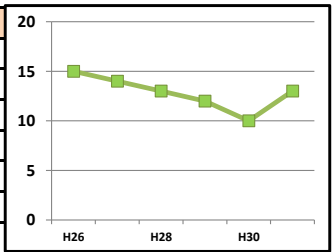
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 9,199 | 8,318 | 9,162 | 9,963 | 9,995 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 11,438 | 10,557 | 11,401 | 12,202 | 12,234 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 11,438 | 10,557 | 11,401 | 12,202 | 12,234 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 15 |
| | H27 | 14 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 12 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 13 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第1分団第3部新関消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和61年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成13年 | 目標耐用年 | 平成20年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 32.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 32 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 172 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第1分団第7部腕越消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町腕越字北軒端12番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和44年9月26日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 50 年 | 残存年数(標準) | −35 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

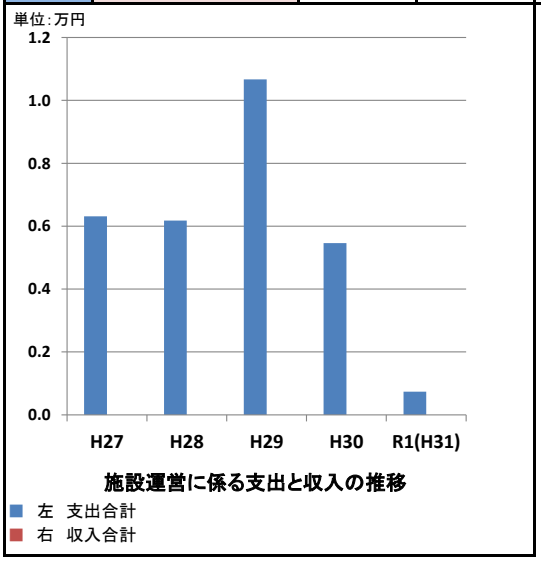
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

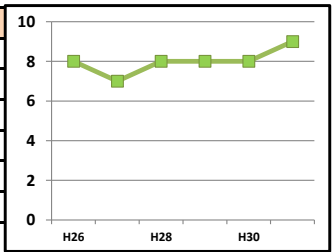
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 4,320 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,574 | 5,440 | 5,608 | 4,724 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 6,313 | 6,179 | 10,667 | 5,463 | 739 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 6,313 | 6,179 | 10,667 | 5,463 | 739 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 8 |
| | H27 | 7 |
| | H28 | 8 |
| | H29 | 8 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |



職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第1分団第7部腕越消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和44年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和59年 | 目標耐用年 | 平成3年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 40.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 49 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 173 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第1分団第2部新古内消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町佐賀会字下沖田145番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

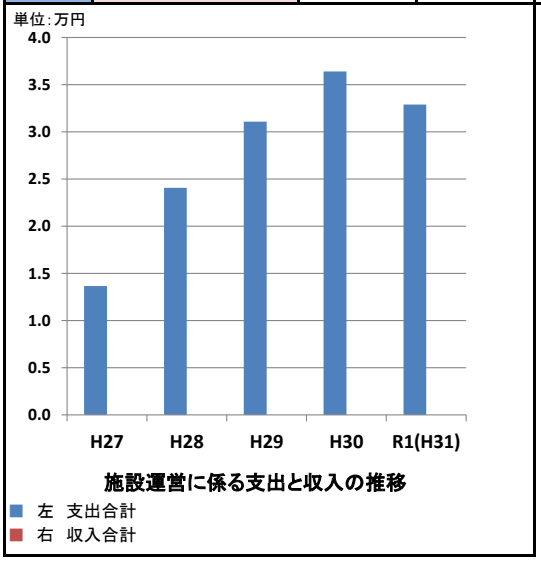
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

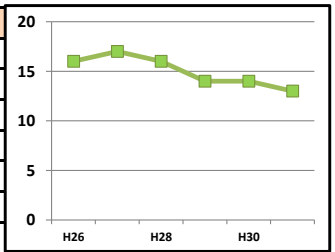
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 11,417 | 21,826 | 28,843 | 34,160 | 30,653 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 13,656 | 24,065 | 31,082 | 36,399 | 32,892 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 13,656 | 24,065 | 31,082 | 36,399 | 32,892 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




**職員数（団員数含）**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 16 |
| H27 | 17 |
| H28 | 16 |
| H29 | 14 |
| H30 | 14 |
| R1(H31) | 13 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第1分団第2部新古内消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 48.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 174 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第1分団第8部佐吉開消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町腕越字佐吉開71番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 13.63 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

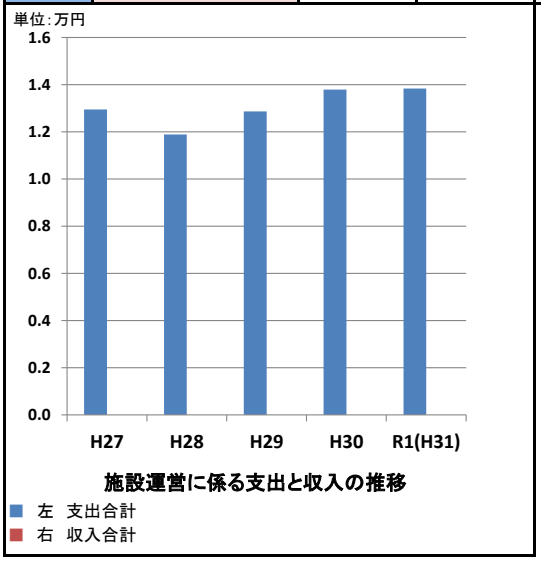
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

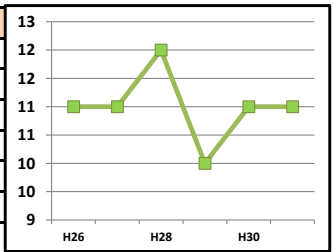
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 10,573 | 9,516 | 10,492 | 11,421 | 11,463 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 873 | 873 | 873 | 873 | 873 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 12,946 | 11,889 | 12,865 | 13,794 | 13,836 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 12,946 | 11,889 | 12,865 | 13,794 | 13,836 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 12 |
| | H29 | 10 |
| | H30 | 11 |
| | R1(H31) | 11 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |



職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第1分団第8部佐吉開消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 43.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 175 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第1分団第4部古内消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町佐賀会字新山前9番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成24年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | |
| 経過年数 | 8 年 | 残存年数(標準) | 7 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観



**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

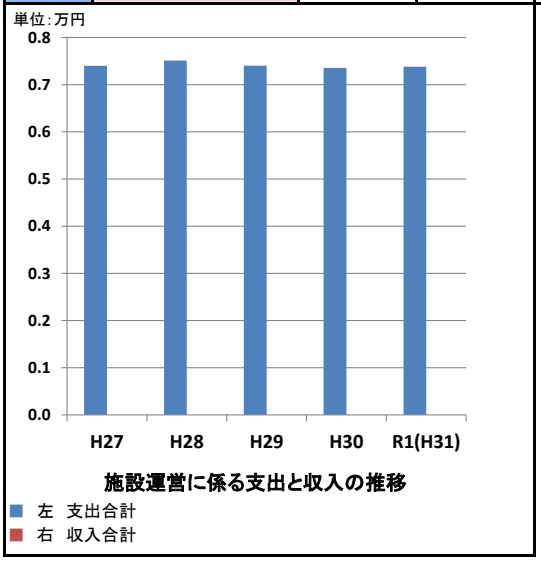
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

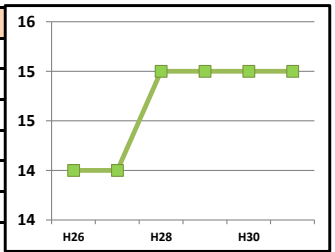
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 6,595 | 6,705 | 6,597 | 6,549 | 6,574 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 7,401 | 7,511 | 7,403 | 7,355 | 7,380 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 7,401 | 7,511 | 7,403 | 7,355 | 7,380 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 14 |
| | H28 | 15 |
| | H29 | 15 |
| | H30 | 15 |
| | R1(H31) | 15 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第1分団第4部古内消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成24年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和9年 | 目標耐用年 | 令和16年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 17.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 7 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 176 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第1分団第6部1上仁井田消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町仁井田字大道西78番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

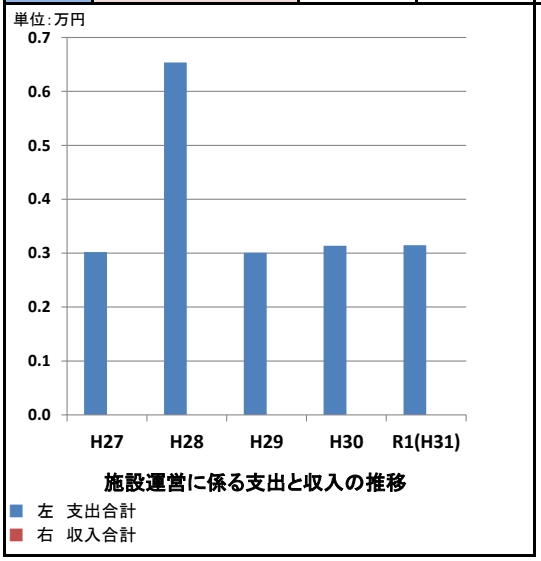
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

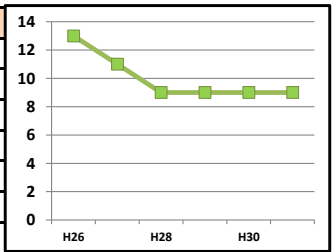
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 3,672 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 3,019 | 6,538 | 3,006 | 3,137 | 3,146 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 3,019 | 6,538 | 3,006 | 3,137 | 3,146 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 13 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 9 |
| | H29 | 9 |
| | H30 | 9 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |



職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第1分団第6部1上仁井田消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 43.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 177 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 十文字第1分団第6部2麻当開消防倉庫 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市十文字町仁井田字家後18番地 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

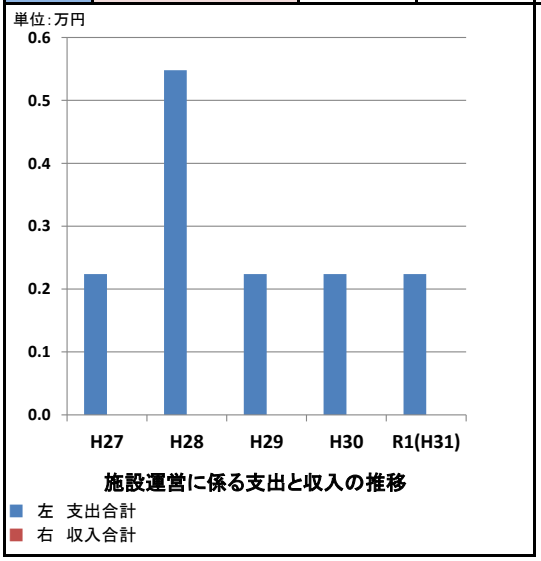
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

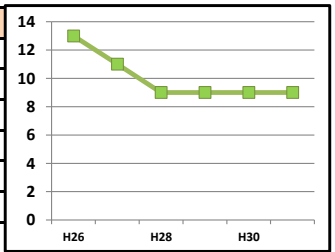
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 3,240 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,239 | 5,479 | 2,239 | 2,239 | 2,239 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 2,239 | 5,479 | 2,239 | 2,239 | 2,239 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 13 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 9 |
| | H29 | 9 |
| | H30 | 9 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第1分団第6部2麻当開消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 46.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 178 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 十文字第3分団自動車ポンプ置場車庫 | | |
| 建物構成 | 車庫 | | |
| 所在地 | 横手市十文字町植田字忍ノ沢地128番地1 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 34.15 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

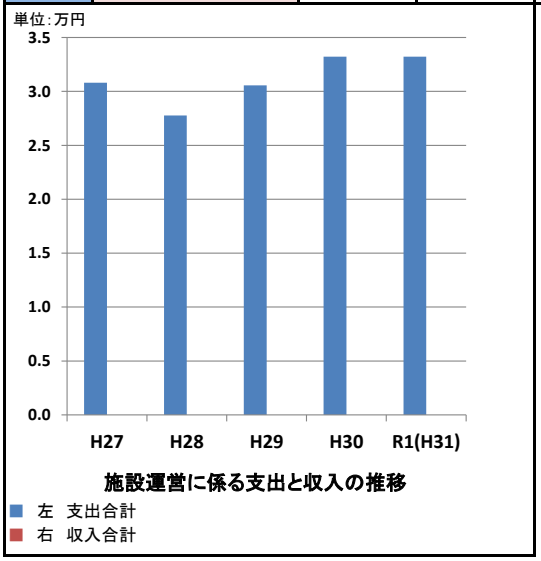
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

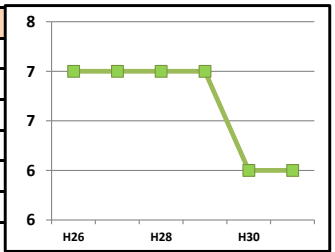
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 28,524 | 25,483 | 28,276 | 30,937 | 30,934 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 2,285 | 2,285 | 2,285 | 2,285 | 2,285 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 30,809 | 27,768 | 30,561 | 33,222 | 33,219 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 30,809 | 27,768 | 30,561 | 33,222 | 33,219 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 7 |
| | H27 | 7 |
| | H28 | 7 |
| | H29 | 7 |
| | H30 | 6 |
| | R1(H31) | 6 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第3分団自動車ポンプ置場車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 45.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 179 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第3分団第1部本村消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町植田字植田126番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

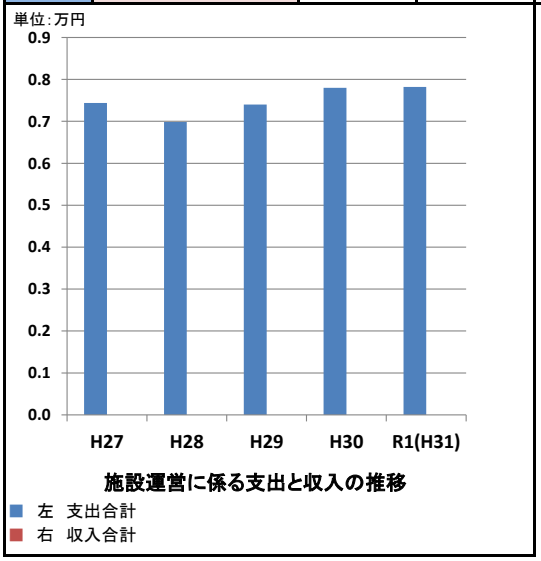
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

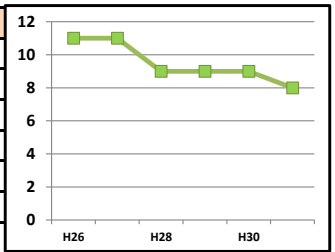
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,198 | 4,745 | 5,162 | 5,562 | 5,583 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 7,437 | 6,984 | 7,401 | 7,801 | 7,822 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 7,437 | 6,984 | 7,401 | 7,801 | 7,822 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




**職員数（団員数含）**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 11 |
| H27 | 11 |
| H28 | 9 |
| H29 | 9 |
| H30 | 9 |
| R1(H31) | 8 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第3分団第1部本村消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 43.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 180 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第3分団第5部二ツ橋消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町越前字二ツ橋24番地6 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成1年8月10日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.32 ㎡ | | |
| 経過年数 | 30 年 | 残存年数(標準) | −15 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

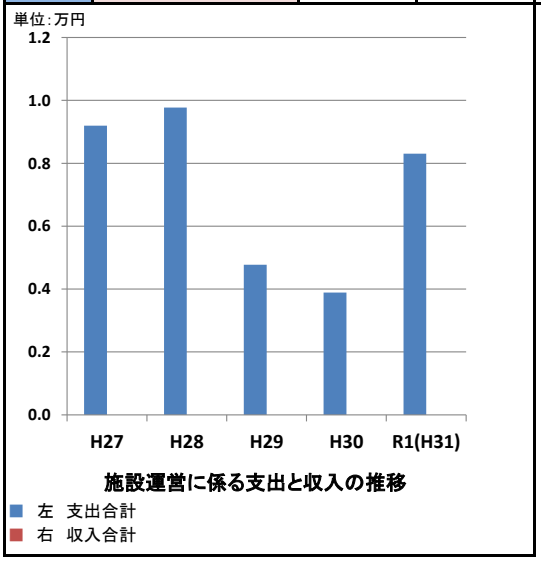
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

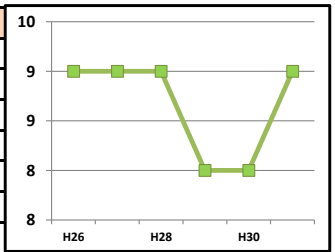
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,390 | 8,968 | 3,965 | 3,084 | 7,499 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 9,196 | 9,774 | 4,771 | 3,890 | 8,305 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 9,196 | 9,774 | 4,771 | 3,890 | 8,305 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 9 |
| | H27 | 9 |
| | H28 | 9 |
| | H29 | 8 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第3分団第5部二ツ橋消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和64年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成16年 | 目標耐用年 | 平成23年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 39.9 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 29 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.95 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 2 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.95 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 181 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第3分団第3部越前消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町越前字越前101番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

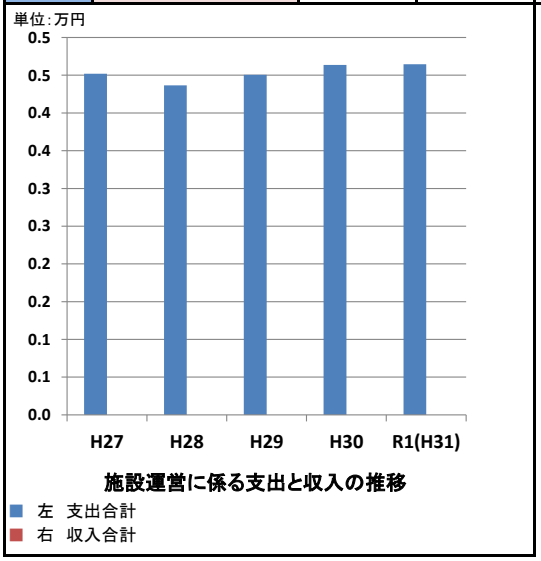
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

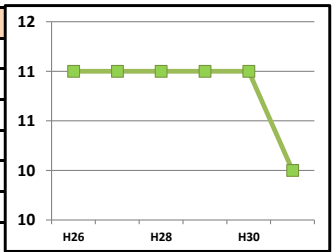
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 4,519 | 4,366 | 4,506 | 4,637 | 4,646 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 4,519 | 4,366 | 4,506 | 4,637 | 4,646 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 11 |
| | R1(H31) | 10 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第3分団第3部越前消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | — | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | — | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | — | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 182 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第3分団第7部沼尻消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町植田字沼尻72番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.81 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

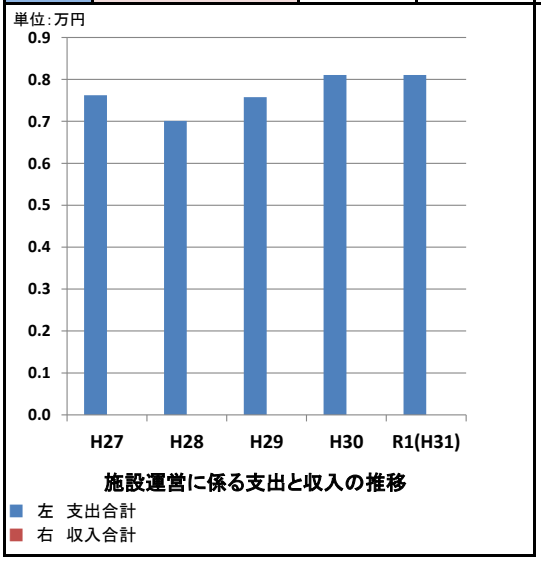
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

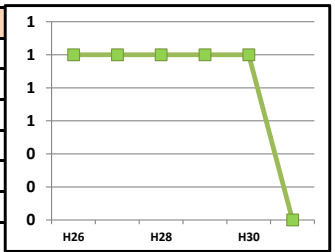
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 6,550 | 5,934 | 6,500 | 7,033 | 7,030 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 7,625 | 7,009 | 7,575 | 8,108 | 8,105 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 7,625 | 7,009 | 7,575 | 8,108 | 8,105 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 1 |
| | H27 | 1 |
| | H28 | 1 |
| | H29 | 1 |
| | H30 | 1 |
| | R1(H31) | 0 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| ページコード | 2 | — | 6 | — | 1 | — | 182 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第3分団第7部沼尻消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | — | 方針 | — |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | — | 点 | 評価 | — |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | — | B:構造補正値 | — | C:耐震調査係数 | — |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | — | E:加点項目 | — | F:施設重要度 | — |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | — | 加点 | — |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | — | 加点 | — |

| 利用者度数 | 加点 | — | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | — | 加点 | — |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | — | 加点 | — | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | — | 窓・扉 | — |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | — | 加点 | — | 部位評価 | エアコン | — | ボイラ | — | トイレ | — | 受水槽 | — | エレベーター | — |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | — |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

—

## ■FM推進本部方針

—

| No | 183 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第3分団第4部羽場消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町植田字一ト市206番地3 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成20年12月9日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | |
| 経過年数 | 11 年 | 残存年数(標準) | 4 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

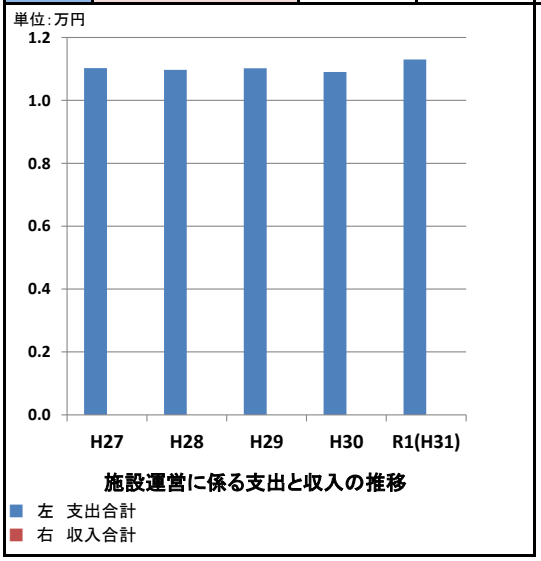
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

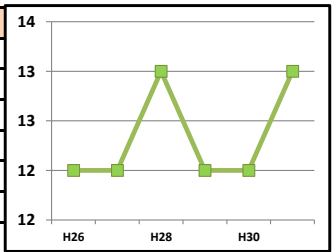
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,723 | 8,666 | 8,717 | 8,599 | 8,993 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 11,029 | 10,972 | 11,023 | 10,905 | 11,299 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 11,029 | 10,972 | 11,023 | 10,905 | 11,299 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 12 |
| | H27 | 12 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 12 |
| | H30 | 12 |
| | R1(H31) | 13 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第3分団第4部羽場消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成20年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和5年 | 目標耐用年 | 令和12年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 19 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 10 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 184 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第3分団第6部志摩消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町植田字古川端101番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | -40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

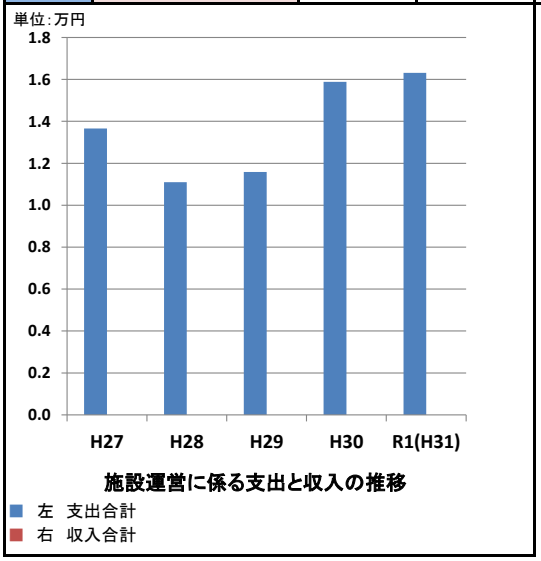
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

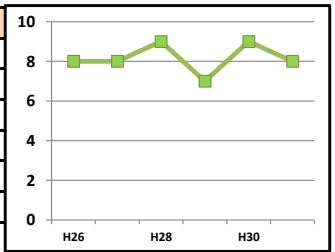
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 11,420 | 8,861 | 9,348 | 13,649 | 14,077 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 13,659 | 11,100 | 11,587 | 15,888 | 16,316 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 13,659 | 11,100 | 11,587 | 15,888 | 16,316 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 8 |
| | H27 | 8 |
| | H28 | 9 |
| | H29 | 7 |
| | H30 | 9 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第3分団第6部志摩消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 45.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 185 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第2分団第1部八兵ヱ丁消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町上鍋倉字上捨5番地44 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和51年7月2日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 43 年 | 残存年数(標準) | −28 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

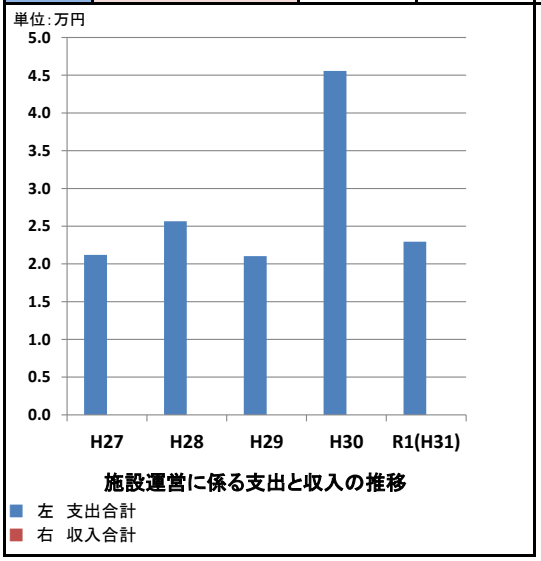
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

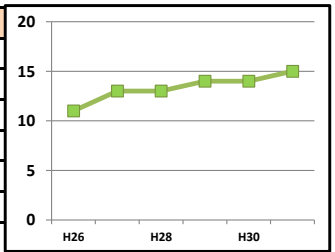
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 6,588 | 0 | 22,680 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 20,451 | 18,325 | 20,287 | 22,146 | 22,215 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 21,190 | 25,652 | 21,026 | 45,565 | 22,954 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 21,190 | 25,652 | 21,026 | 45,565 | 22,954 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 13 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 14 |
| | H30 | 14 |
| | R1(H31) | 15 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第2分団第1部八兵ヱ丁消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和51年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成3年 | 目標耐用年 | 平成10年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 38.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 42 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 186 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第2分団第9部田屋消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町十五野新田字十浦下タ3番地67 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

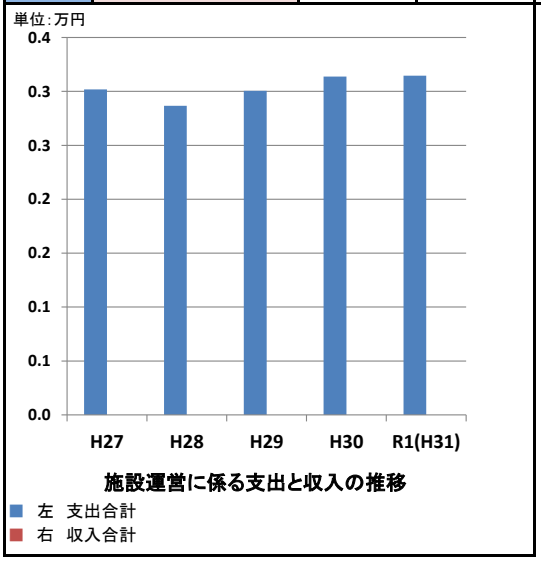
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 3,019 | 2,866 | 3,006 | 3,137 | 3,146 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 3,019 | 2,866 | 3,006 | 3,137 | 3,146 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 9 |
| | H27 | 12 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 13 |
| | H30 | 12 |
| | R1(H31) | 14 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第2分団第9部田屋消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 45.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 187 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第2分団第5部新処消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町鼎字新処17番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成25年12月11日 |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.54 ㎡ |
| 経過年数 | 6 年 | 残存年数(標準) | 9 年 | 標準耐用年数 | 15 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

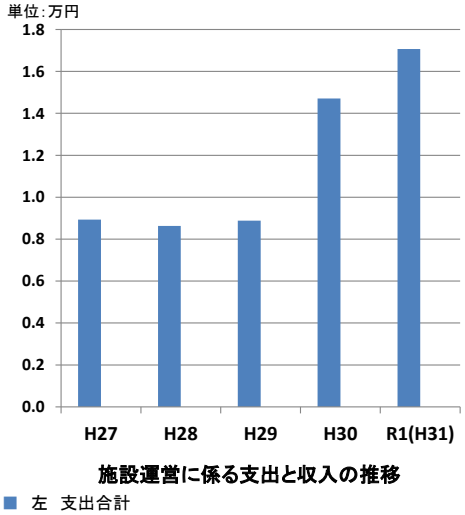
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

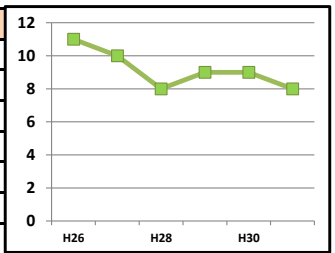
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,548 | 7,239 | 7,491 | 13,326 | 15,680 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,387 | 1,387 | 1,387 | 1,387 | 1,387 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,935 | 8,626 | 8,878 | 14,713 | 17,067 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,935 | 8,626 | 8,878 | 14,713 | 17,067 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

単位:万円




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 10 |
| | H28 | 8 |
| | H29 | 9 |
| | H30 | 9 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第2分団第5部新処消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成25年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和10年 | 目標耐用年 | 令和17年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 14 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 5 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 188 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第2分団第7部住吉消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町鼎字海蔵院1番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

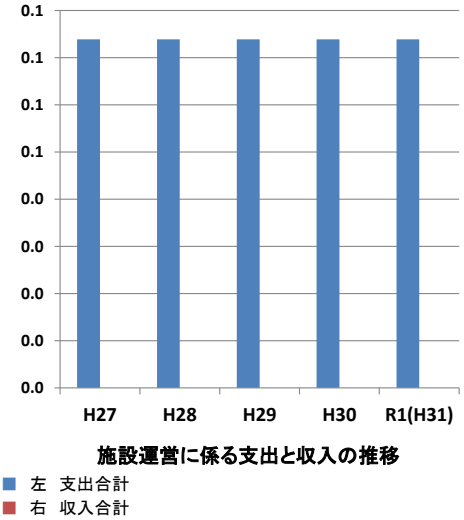
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

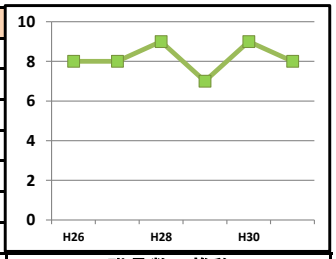
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

単位:万円




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 8 |
| | H27 | 8 |
| | H28 | 9 |
| | H29 | 7 |
| | H30 | 9 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第2分団第7部住吉消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 42.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 189 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第2分団第2部学校通り消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町十五野新田字増田道東27番地21 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成7年3月29日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 14.44 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 25 年 | 残存年数(標準) | −10 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

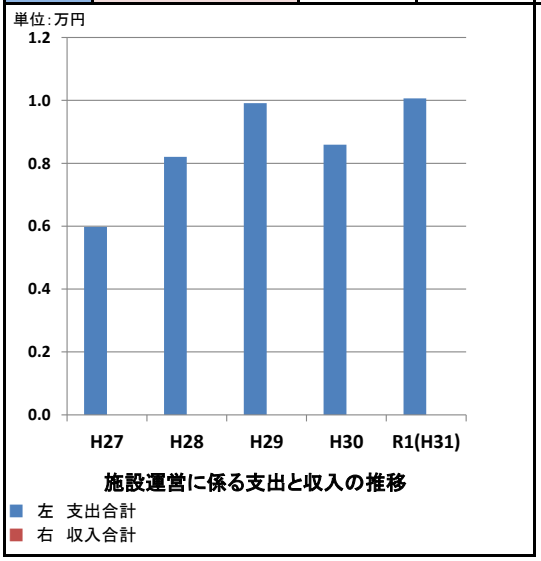
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

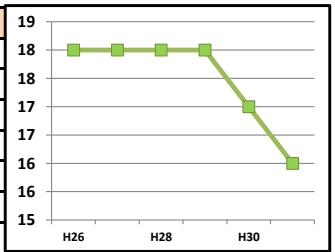
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,038 | 7,264 | 8,969 | 7,648 | 9,125 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 941 | 941 | 941 | 941 | 941 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 5,979 | 8,205 | 9,910 | 8,589 | 10,066 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 5,979 | 8,205 | 9,910 | 8,589 | 10,066 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




**職員数（団員数含）**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 18 |
| H27 | 18 |
| H28 | 18 |
| H29 | 18 |
| H30 | 17 |
| R1(H31) | 16 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第2分団第2部学校通り消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成6年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成21年 | 目標耐用年 | 平成28年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 32.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 24 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 190 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第2分団第8部柳原消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町鼎字柳原142番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

## 基本情報

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 9.88 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

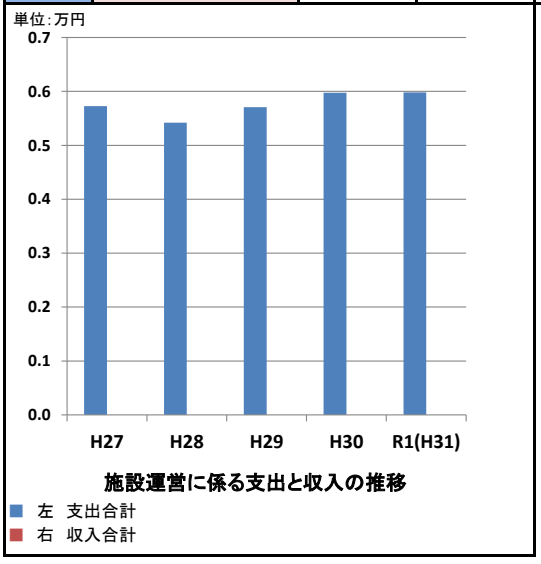
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

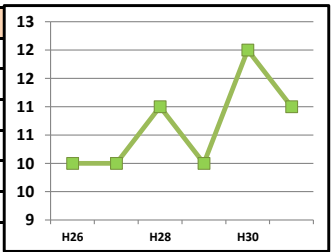
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 3,623 | 3,315 | 3,603 | 3,870 | 3,876 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 604 | 604 | 604 | 604 | 604 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 5,727 | 5,419 | 5,707 | 5,974 | 5,980 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 5,727 | 5,419 | 5,707 | 5,974 | 5,980 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 10 |
| | H27 | 10 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 10 |
| | H30 | 12 |
| | R1(H31) | 11 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第2分団第8部柳原消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 43.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 191 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第2分団第4部能平喜消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町鼎字能平喜46番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 24.89 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

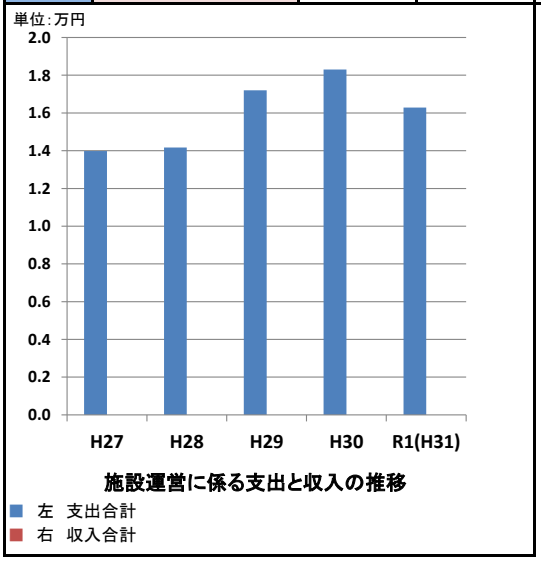
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

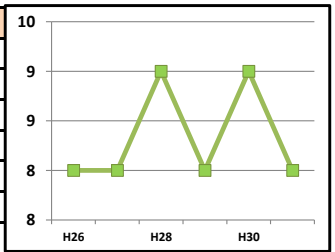
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 10,873 | 11,056 | 14,085 | 15,188 | 13,171 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,613 | 1,613 | 1,613 | 1,613 | 1,613 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 13,986 | 14,169 | 17,198 | 18,301 | 16,284 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 13,986 | 14,169 | 17,198 | 18,301 | 16,284 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 8 |
| | H27 | 8 |
| | H28 | 9 |
| | H29 | 8 |
| | H30 | 9 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第2分団第4部能平喜消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 43.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 192 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 十文字第2分団第6部荒田目消防倉庫 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市十文字町鼎字荒田目27番地7 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成21年11月19日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 10 年 | 残存年数(標準) | 5 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

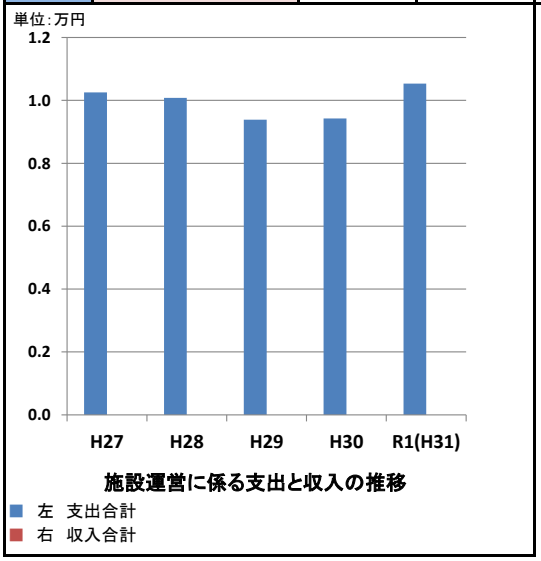
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

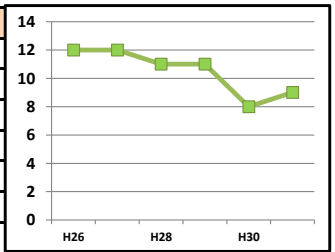
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 9,450 | 9,273 | 8,578 | 8,617 | 9,729 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 10,256 | 10,079 | 9,384 | 9,423 | 10,535 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 10,256 | 10,079 | 9,384 | 9,423 | 10,535 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 12 |
| | H27 | 12 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第2分団第6部荒田目消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成21年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和6年 | 目標耐用年 | 令和13年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 16.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 9 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 193 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第4分団自動車ポンプ置場車庫 |
| 建物構成 | 車庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町睦合字川前136番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和30年8月10日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 34.15 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 64 年 | 残存年数(標準) | −49 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

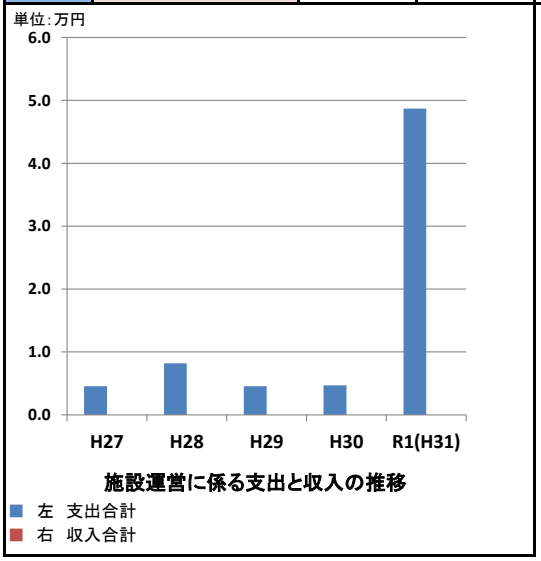
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

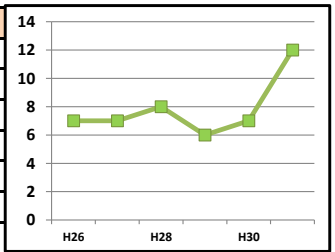
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 3,800 | 0 | 0 | 44,000 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,119 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 2,285 | 2,285 | 2,285 | 2,285 | 2,285 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 4,565 | 8,204 | 4,552 | 4,683 | 48,692 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 4,565 | 8,204 | 4,552 | 4,683 | 48,692 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 7 |
| | H27 | 7 |
| | H28 | 8 |
| | H29 | 6 |
| | H30 | 7 |
| | R1(H31) | 12 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第4分団自動車ポンプ置場車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和30年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和45年 | 目標耐用年 | 昭和52年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 50.8 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 63 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.30 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.30 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 197 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第4分団第9部下村消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町谷地新田字谷地開闢65 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成22年12月21日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 9 年 | 残存年数(標準) | 6 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

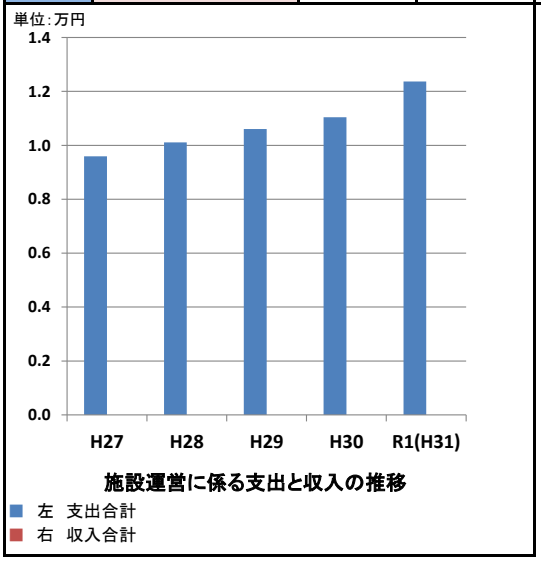
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

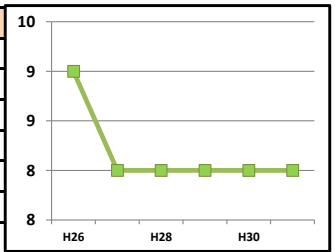
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,447 | 8,963 | 9,459 | 9,897 | 11,218 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,147 | 1,147 | 1,147 | 1,147 | 1,147 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 9,594 | 10,110 | 10,606 | 11,044 | 12,365 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 9,594 | 10,110 | 10,606 | 11,044 | 12,365 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 9 |
| | H27 | 8 |
| | H28 | 8 |
| | H29 | 8 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第4分団第9部下村消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成22年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和7年 | 目標耐用年 | 令和14年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 15.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 8 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 198 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第4分団第5部福島消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町睦合字上福島2番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 14.25 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

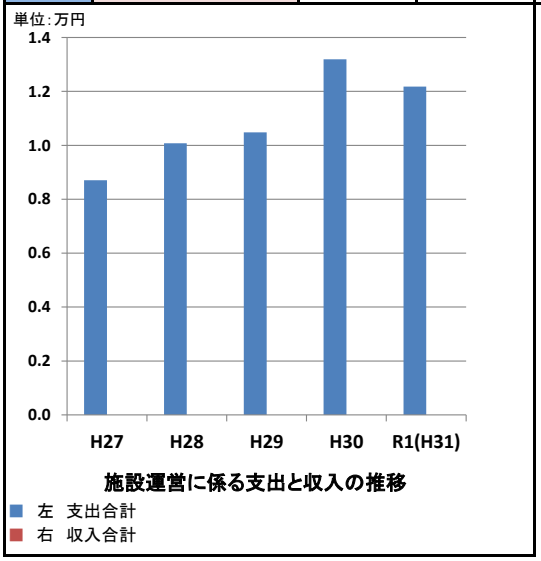
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

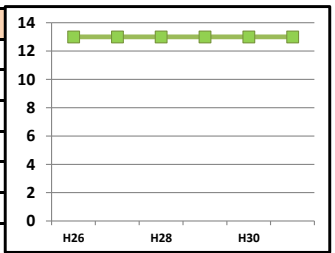
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,762 | 9,134 | 9,542 | 12,247 | 11,239 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 941 | 941 | 941 | 941 | 941 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,703 | 10,075 | 10,483 | 13,188 | 12,180 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,703 | 10,075 | 10,483 | 13,188 | 12,180 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 13 |
| | H27 | 13 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 13 |
| | H30 | 13 |
| | R1(H31) | 13 |

実数・概算の別：実データ




職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第4分団第5部福島消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 51.9 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.65 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.65 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 199 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第4分団第3部下今泉消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町睦合字本城242番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成22年1月28日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | |
| 経過年数 | 10 年 | 残存年数(標準) | 5 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

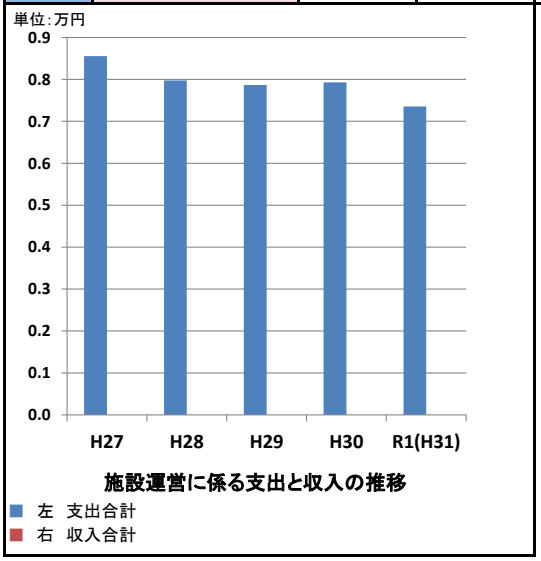
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

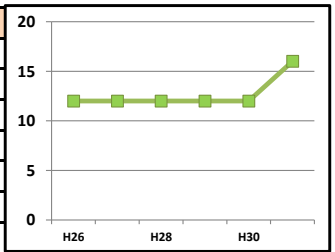
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 7,748 | 7,168 | 7,062 | 7,124 | 6,550 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,554 | 7,974 | 7,868 | 7,930 | 7,356 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,554 | 7,974 | 7,868 | 7,930 | 7,356 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 12 |
| | H27 | 12 |
| | H28 | 12 |
| | H29 | 12 |
| | H30 | 12 |
| | R1(H31) | 16 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第4分団第3部下今泉消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成21年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和6年 | 目標耐用年 | 令和13年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 18.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 9 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 200 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第4分団第10部別明消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町睦合字乱場267番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

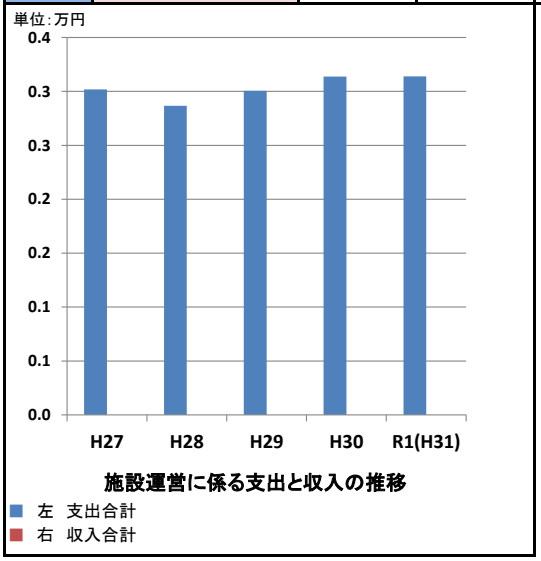
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

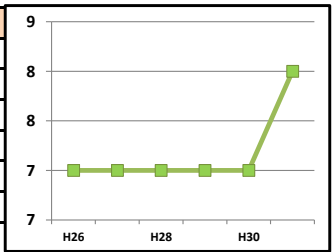
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,400 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 3,019 | 2,866 | 3,006 | 3,137 | 3,139 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 3,019 | 2,866 | 3,006 | 3,137 | 3,139 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 7 |
| | H27 | 7 |
| | H28 | 7 |
| | H29 | 7 |
| | H30 | 7 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第4分団第10部別明消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 59.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.30 | E:加点項目 | 4 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3.6 | 加点 | 4 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.30 | 加点 | 4 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 201 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第4分団第7部左馬消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町睦合字左馬116番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.18 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

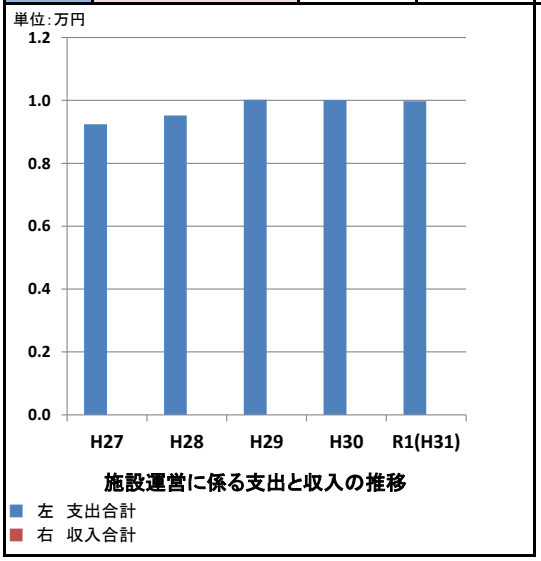
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

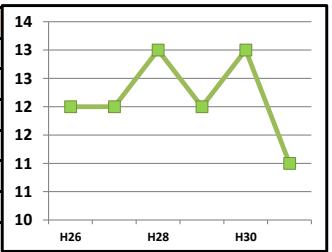
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,432 | 8,717 | 9,214 | 9,201 | 9,170 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 9,238 | 9,523 | 10,020 | 10,007 | 9,976 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 9,238 | 9,523 | 10,020 | 10,007 | 9,976 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 12 |
| | H27 | 12 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 12 |
| | H30 | 13 |
| | R1(H31) | 11 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第4分団第7部左馬消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 45.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 202 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第4分団第2部中村消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町睦合字中谷地453番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成20年12月9日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ | | |
| 経過年数 | 11 年 | 残存年数(標準) | 4 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

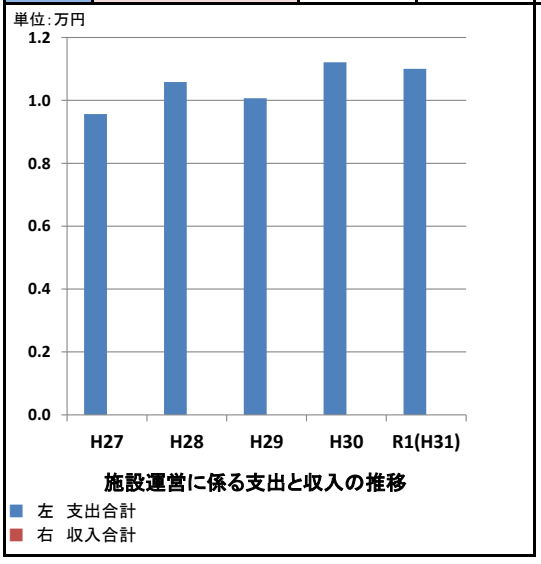
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

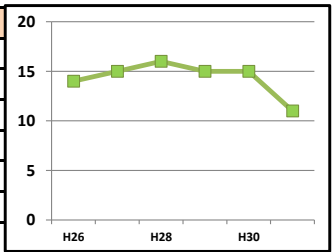
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,760 | 9,778 | 9,262 | 10,405 | 10,196 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 9,566 | 10,584 | 10,068 | 11,211 | 11,002 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 9,566 | 10,584 | 10,068 | 11,211 | 11,002 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 15 |
| | H28 | 16 |
| | H29 | 15 |
| | H30 | 15 |
| | R1(H31) | 11 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第4分団第2部中村消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成20年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和5年 | 目標耐用年 | 令和12年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 19 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 10 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 203 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 十文字第4分団第8部根木場消防倉庫 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市十文字町谷地新田字根木場138番地 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| FM計画再配置方針 | 長寿 | 建築年月日 | 平成23年12月9日 |
|---|---|---|---|
| 構造 | 木造 | 建物延床面積(㎡) | 12.39 ㎡ |
| 経過年数 | 8 年 | 残存年数(標準) | 7 年 |
| 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — |
| その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

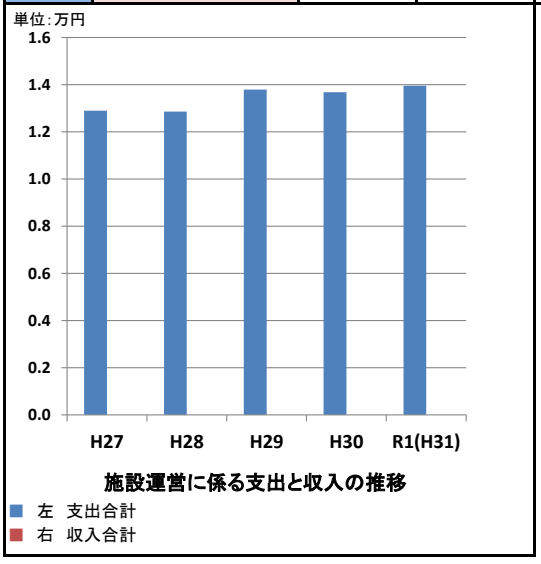
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

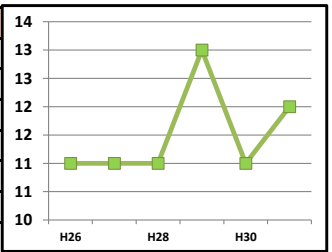
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 11,842 | 11,803 | 12,741 | 12,622 | 12,903 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,054 | 1,054 | 1,054 | 1,054 | 1,054 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 12,896 | 12,857 | 13,795 | 13,676 | 13,957 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 12,896 | 12,857 | 13,795 | 13,676 | 13,957 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 13 |
| | H30 | 11 |
| | R1(H31) | 12 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第4分団第8部根木場消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成23年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和8年 | 目標耐用年 | 令和15年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 17.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 7 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 204 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 十文字第4分団第4部真角消防倉庫 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市十文字町睦合字真角98番地 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成28年2月5日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 15.91 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 4 年 | 残存年数(標準) | 11 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観








**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

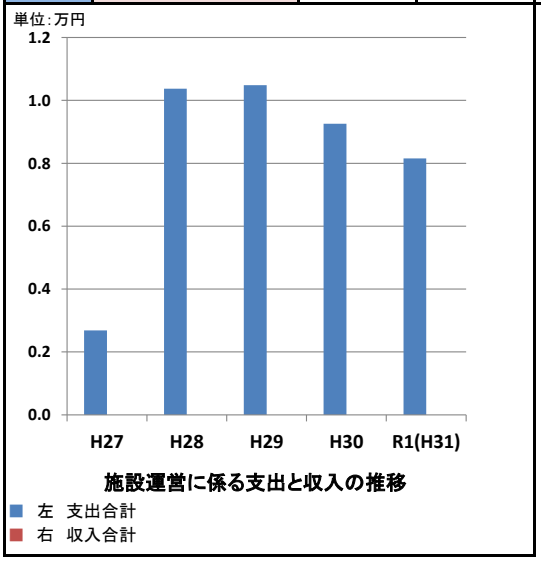
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

## 施設維持管理情報

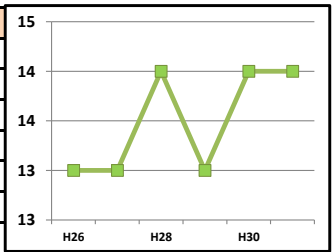
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 1,945 | 9,632 | 9,745 | 8,516 | 7,418 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,684 | 10,371 | 10,484 | 9,255 | 8,157 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 2,684 | 10,371 | 10,484 | 9,255 | 8,157 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




職員数（団員数含）

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 13 |
| H27 | 13 |
| H28 | 14 |
| H29 | 13 |
| H30 | 14 |
| R1(H31) | 14 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第4分団第4部真角消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成27年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和12年 | 目標耐用年 | 令和19年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 14.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 3 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 205 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第4分団第6部荊島消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町谷地新田字荊島21番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 11.02 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

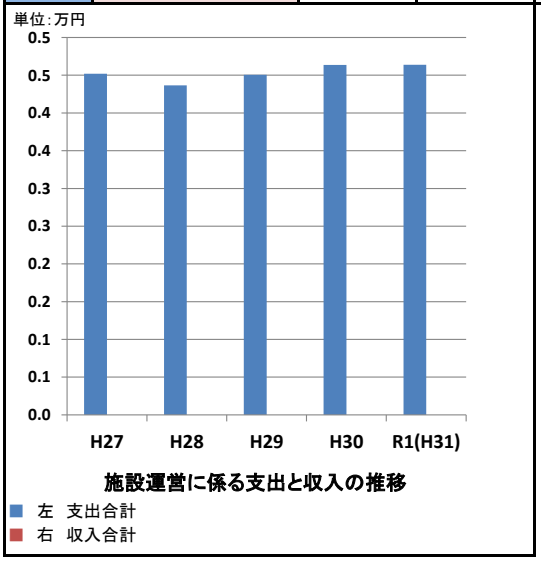
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

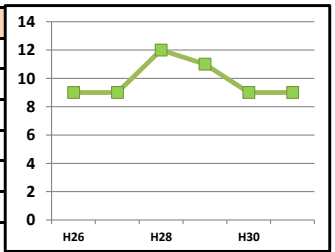
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,400 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 4,519 | 4,366 | 4,506 | 4,637 | 4,639 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 4,519 | 4,366 | 4,506 | 4,637 | 4,639 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 9 |
| | H27 | 9 |
| | H28 | 12 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 9 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第4分団第6部荊島消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 43.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 194 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第4分団第1部1川前消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町睦合字川前173番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 統合 | | | 建築年月日 | 平成28年11月11日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 15.91 ㎡ | | |
| 経過年数 | 3 年 | 残存年数(標準) | 12 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

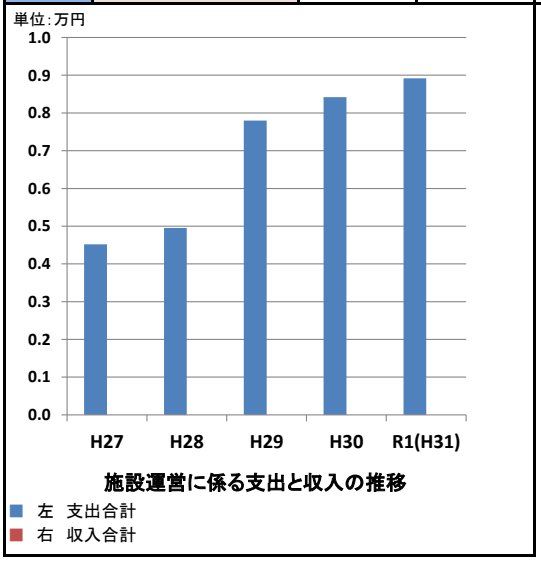
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

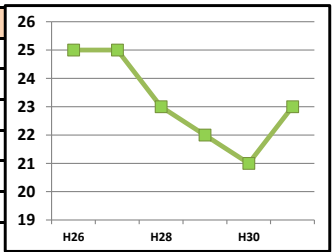
年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,712 | 5,561 | 6,180 | 6,679 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 4,519 | 4,951 | 7,800 | 8,419 | 8,918 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 4,519 | 4,951 | 7,800 | 8,419 | 8,918 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




**職員数（団員数含）**

| 年度 | 人数 |
|---|---|
| H26 | 25 |
| H27 | 25 |
| H28 | 23 |
| H29 | 22 |
| H30 | 21 |
| R1(H31) | 23 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第4分団第1部1川前消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成28年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和13年 | 目標耐用年 | 令和20年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 16.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 2 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 196 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 十文字第4分団第1部2館前消防倉庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市十文字町睦合字宿125番地4 |
| 所管課 | まちづくり推進部十文字地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 統合 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 16.9 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | -40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

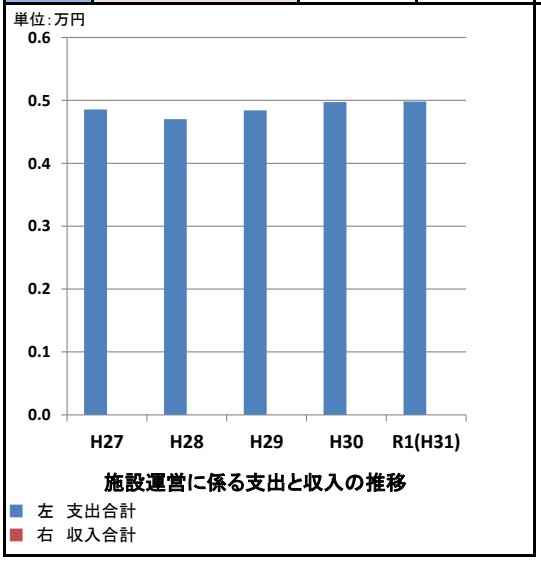
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

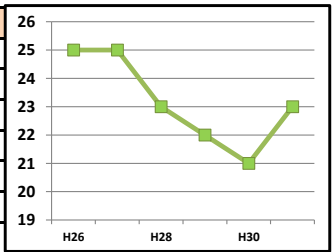
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | 1,075 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 4,855 | 4,702 | 4,842 | 4,973 | 4,982 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 4,855 | 4,702 | 4,842 | 4,973 | 4,982 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 25 |
| | H27 | 25 |
| | H28 | 23 |
| | H29 | 22 |
| | H30 | 21 |
| | R1(H31) | 23 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |



職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 十文字第4分団第1部2館前消防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 55.9 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.65 | E:加点項目 | 7 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 2 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.65 | 加点 | 2 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 14 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 消防署山内分署 |
| 建物構成 | 消防分署(事務室・車庫) |
| 所在地 | 横手市山内土渕字二瀬8番地4 |
| 所管課 | 消防本部消防本部総務課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防分署 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成26年3月5日 | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | | 建物延床面積(㎡) | 343.02 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 6 年 | 残存年数(標準) | 32 年 | 標準耐用年数 | 38 年 | 目標耐用年数 | 57 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

消防組織法(昭和22年法律第226号)第10条第2項の規定に基づく。

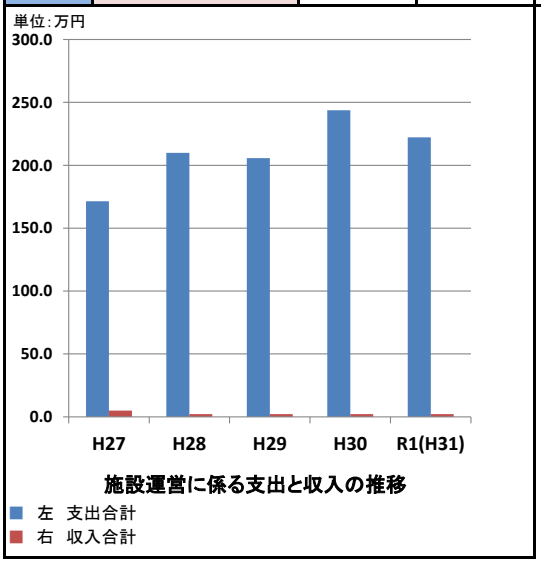
**関係条例等**

横手市消防署の組織等に関する規程

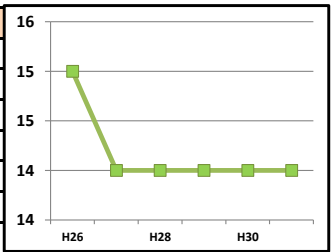
**施設維持管理情報**

年間支出(単位・円)

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 95,688 | 34,020 | 120,960 | 38,900 | | | |
| 光熱水費 | 1,391,530 | 1,421,027 | 1,341,734 | 1,576,655 | 1,485,255 | | | |
| 燃料費 | 45,908 | 376,061 | 422,144 | 446,864 | 439,470 | | | |
| 通信運搬費 | 68,319 | 53,646 | 57,732 | 61,355 | 62,644 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 83,223 | 68,688 | 68,688 | 83,233 | 69,324 | | | |
| 手数料 | 23,040 | 0 | 29,448 | 34,560 | 35,200 | | | |
| 消耗品費 | 98,289 | 79,603 | 99,493 | 110,068 | 87,980 | | | |
| 保険料 | 3,656 | 3,656 | 3,656 | 3,656 | 3,656 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 1,713,965 | 2,098,369 | 2,056,915 | 2,437,351 | 2,222,429 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 1,713,965 | 2,098,369 | 2,056,915 | 2,437,351 | 2,222,429 | | | |
| 年間収入(単位:円) | 49,695 | 22,386 | 22,386 | 22,386 | 22,386 | | | |




| 職員数(団員数含) | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 15 |
| | H27 | 14 |
| | H28 | 14 |
| | H29 | 14 |
| | H30 | 14 |
| | R1(H31) | 14 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト(直近3年間) | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 22 円 | | 91,022 |
| | H30 | 27 円 | | 89,646 |
| | R1 | 25 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 消防署山内分署 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成25年 | 構造 | 鉄骨造 | 基準耐用年 | 令和33年 | 目標耐用年 | 令和52年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 23.3 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 5 | B:構造補正値 | 1 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1.5 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| 2016 | 6,264 | 電気通信工事 | アナログ無線設備撤去工事(金額は他分署分も含む) |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 206 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内第1分団第1部消防ポンプ車車庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市山内大沢字矢櫃13番地15 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成4年12月5日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 26.03 ㎡ | | |
| 経過年数 | 27 年 | 残存年数(標準) | −12 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

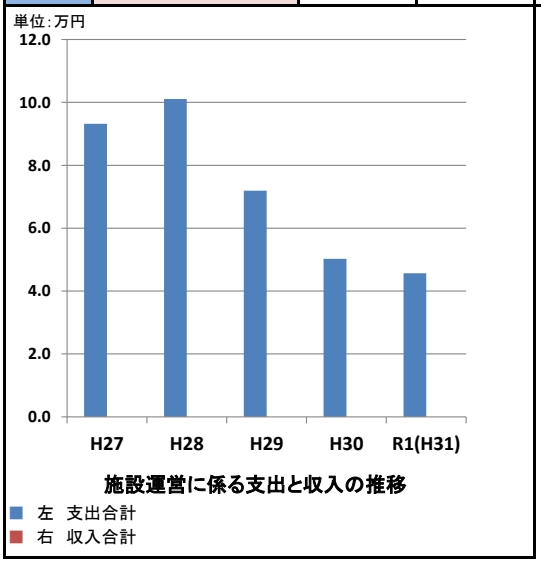
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

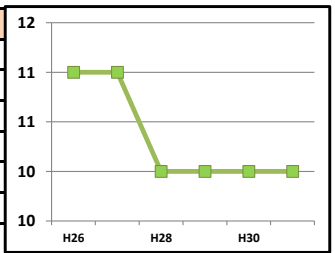
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 14,256 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 24,906 | 29,135 | 24,436 | 32,975 | 21,709 | | | |
| 燃料費 | 17,828 | 30,989 | 15,301 | 9,877 | 15,273 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 43,734 | 34,237 | 11,178 | 648 | 1,914 | | | |
| 保険料 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 93,215 | 101,108 | 71,918 | 50,247 | 45,643 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 93,215 | 101,108 | 71,918 | 50,247 | 45,643 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 10 |
| | H29 | 10 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 10 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 1 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内第1分団第1部消防ポンプ車車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成4年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成19年 | 目標耐用年 | 平成26年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 26.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 26 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 207 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内第1分団第3部消防ポンプ車車庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市山内土渕字軽井沢51番地84 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成5年11月5日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 26 ㎡ | | |
| 経過年数 | 26 年 | 残存年数(標準) | −11 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

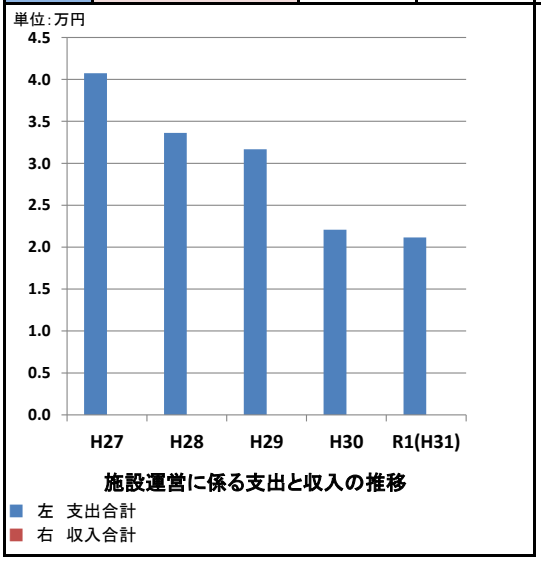
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

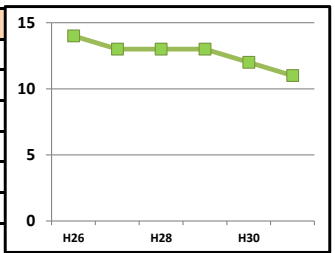
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 5,400 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 14,904 | 14,904 | 14,904 | 14,904 | 15,019 | | | |
| 燃料費 | 5,071 | 0 | 3,008 | 5,515 | 4,520 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 19,758 | 17,714 | 7,344 | 648 | 618 | | | |
| 保険料 | 1,008 | 1,008 | 1,008 | 1,008 | 1,008 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 40,741 | 33,626 | 31,664 | 22,075 | 21,165 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 40,741 | 33,626 | 31,664 | 22,075 | 21,165 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 13 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 13 |
| | H30 | 12 |
| | R1(H31) | 11 |
| | | |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内第1分団第3部消防ポンプ車車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成5年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成20年 | 目標耐用年 | 平成27年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 33 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 25 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.50 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.50 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 208 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内第1分団第2部消防ポンプ車車庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市山内土渕字道地59番地7 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成5年11月5日 |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 26.03 ㎡ |
| 経過年数 | 26 年 | 残存年数(標準) | −11 年 | 標準耐用年数 | 15 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

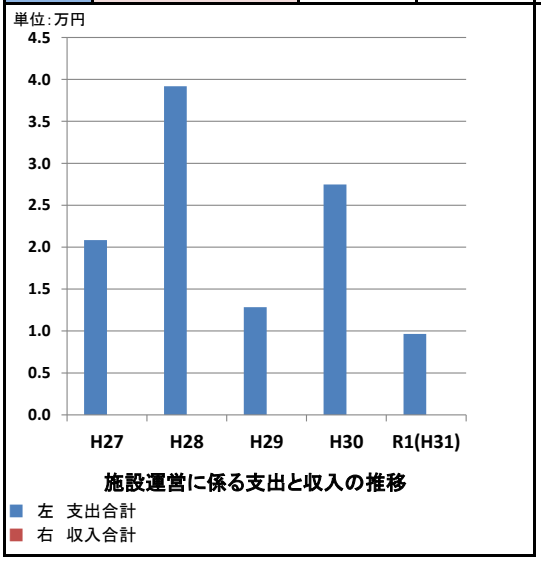
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

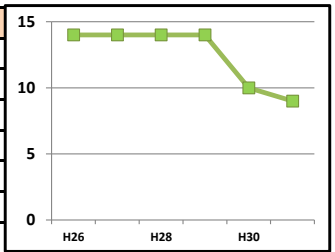
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 9,059 | 8,715 | 9,854 | 10,163 | 7,293 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 1,242 | 4,122 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 10,038 | 28,729 | 0 | 11,448 | 618 | | | |
| 保険料 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 20,844 | 39,191 | 12,843 | 27,480 | 9,658 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 20,844 | 39,191 | 12,843 | 27,480 | 9,658 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 14 |
| | H28 | 14 |
| | H29 | 14 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内第1分団第2部消防ポンプ車車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成5年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成20年 | 目標耐用年 | 平成27年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 28 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 25 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 209 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内第3分団第1部消防ポンプ車車庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市山内大松川字上台109番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成6年11月4日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 26.03 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 25 年 | 残存年数(標準) | −10 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

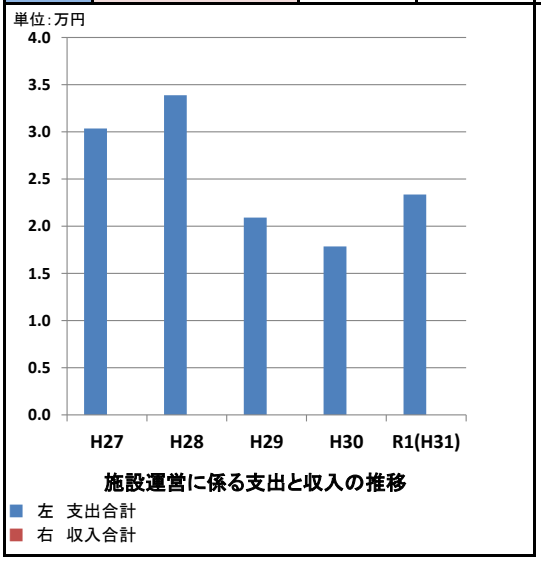
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

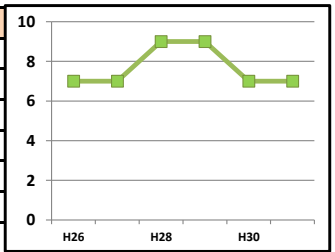
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 10,323 | 7,976 | 9,922 | 10,462 | 10,571 | | | |
| 燃料費 | 0 | 4,687 | 4,238 | 0 | 5,426 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 13,279 | 14,473 | 0 | 648 | 619 | | | |
| 保険料 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 30,349 | 33,883 | 20,907 | 17,857 | 23,363 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 30,349 | 33,883 | 20,907 | 17,857 | 23,363 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 7 |
| | H27 | 7 |
| | H28 | 9 |
| | H29 | 9 |
| | H30 | 7 |
| | R1(H31) | 7 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内第3分団第1部消防ポンプ車車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成6年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成21年 | 目標耐用年 | 平成28年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 25.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 24 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 210 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内第3分団第3部消防ポンプ車車庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市山内黒沢字丸志田20番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 26 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

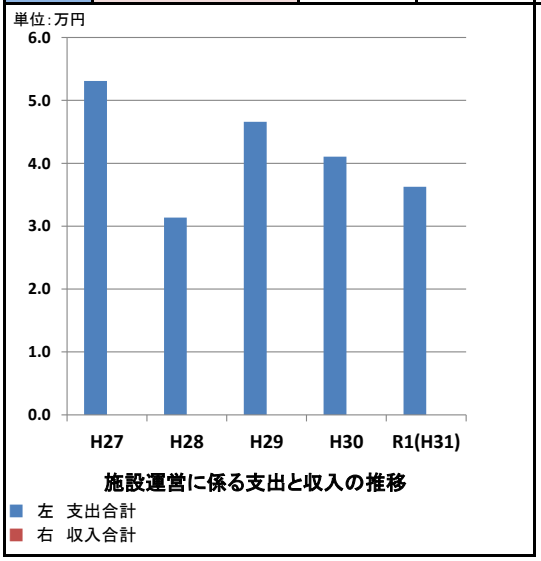
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

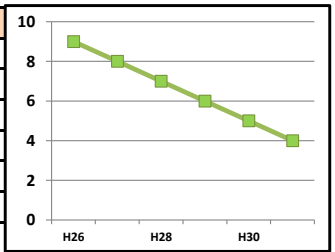
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15,930 | | | |
| 光熱水費 | 25,572 | 8,613 | 24,267 | 24,514 | 11,439 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 4,854 | 7,599 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 19,220 | 14,473 | 9,180 | 648 | 619 | | | |
| 保険料 | 3,293 | 3,293 | 3,293 | 3,293 | 3,293 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 53,085 | 31,379 | 46,594 | 41,054 | 36,281 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 53,085 | 31,379 | 46,594 | 41,054 | 36,281 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 9 |
| | H27 | 8 |
| | H28 | 7 |
| | H29 | 6 |
| | H30 | 5 |
| | R1(H31) | 4 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内第3分団第3部消防ポンプ車車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 52.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.2 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 211 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 山内第3分団第2部消防ポンプ車車庫 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市山内小松川字小松川223番地1 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成5年11月5日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 26.03 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 26 年 | 残存年数(標準) | −11 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

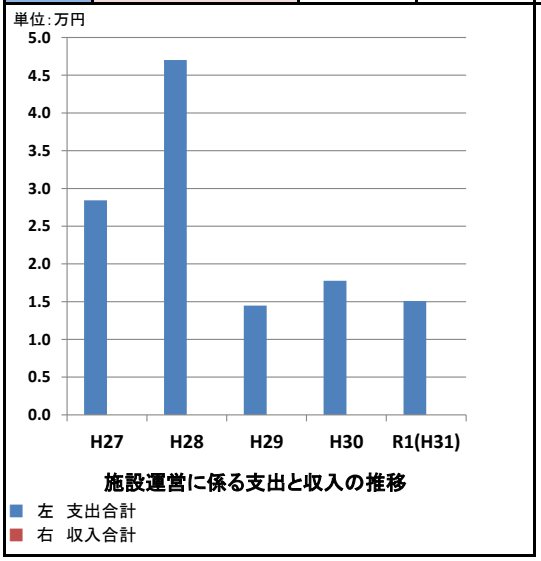
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

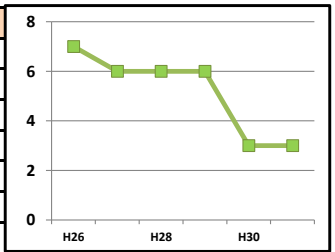
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 11,728 | 26,334 | 12,722 | 12,896 | 12,727 | | | |
| 燃料費 | 4,904 | 4,474 | 0 | 2,476 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 10,039 | 14,473 | 0 | 648 | 619 | | | |
| 保険料 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 28,418 | 47,028 | 14,469 | 17,767 | 15,093 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 28,418 | 47,028 | 14,469 | 17,767 | 15,093 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 7 |
| | H27 | 6 |
| | H28 | 6 |
| | H29 | 6 |
| | H30 | 3 |
| | R1(H31) | 3 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内第3分団第2部消防ポンプ車車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成5年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成20年 | 目標耐用年 | 平成27年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 35 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 25 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 212 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 山内第2分団第1部消防ポンプ車車庫 | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市山内平野沢字相野々3番地9 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成10年7月16日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 26.03 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 21 年 | 残存年数(標準) | −6 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

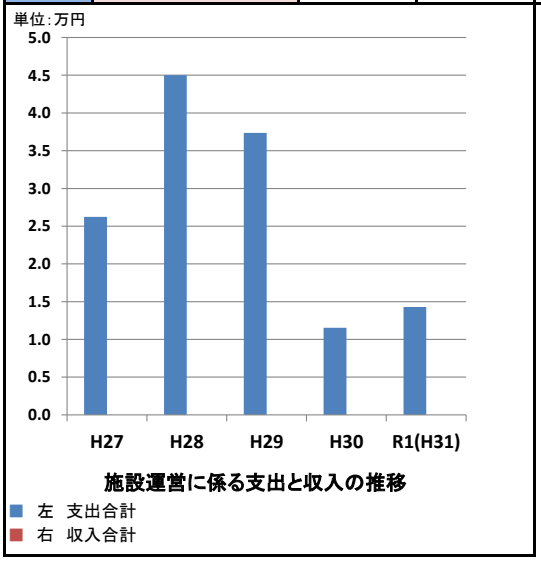
## 関係条例等

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

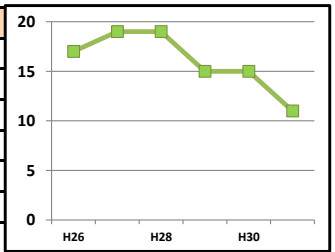
## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,170 | 26,625 | 8,057 | 8,246 | 8,276 | | | |
| 燃料費 | 5,197 | 0 | 2,078 | 894 | 3,645 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 11,119 | 16,634 | 25,488 | 648 | 619 | | | |
| 保険料 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 26,233 | 45,006 | 37,370 | 11,535 | 14,287 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 26,233 | 45,006 | 37,370 | 11,535 | 14,287 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 17 |
| | H27 | 19 |
| | H28 | 19 |
| | H29 | 15 |
| | H30 | 15 |
| | R1(H31) | 11 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内第2分団第1部消防ポンプ車車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成10年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成25年 | 目標耐用年 | 令和2年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 35 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 20 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 213 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内第2分団第3部消防ポンプ車車庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市山内平野沢字下タ村34番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成8年9月2日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 26.03 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 23 年 | 残存年数(標準) | −8 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

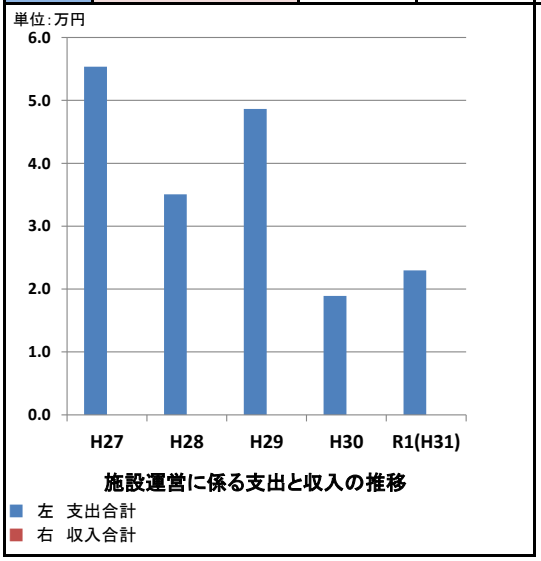
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

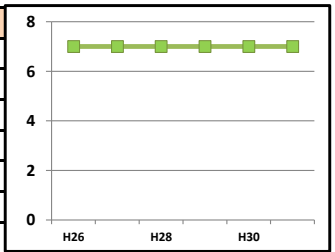
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 11,664 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 24,535 | 9,897 | 25,860 | 11,530 | 11,269 | | | |
| 燃料費 | 0 | 3,953 | 4,379 | 0 | 4,334 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 24,079 | 14,474 | 0 | 648 | 619 | | | |
| 保険料 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 55,361 | 35,071 | 48,650 | 18,925 | 22,969 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 55,361 | 35,071 | 48,650 | 18,925 | 22,969 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 7 |
| | H27 | 7 |
| | H28 | 7 |
| | H29 | 7 |
| | H30 | 7 |
| | R1(H31) | 7 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内第2分団第3部消防ポンプ車車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成8年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成23年 | 目標耐用年 | 平成30年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 23.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 22 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 214 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内第2分団第2部消防ポンプ車車庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市山内平野沢字神成61番地4 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成3年2月16日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 24.79 ㎡ | | |
| 経過年数 | 29 年 | 残存年数(標準) | −14 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

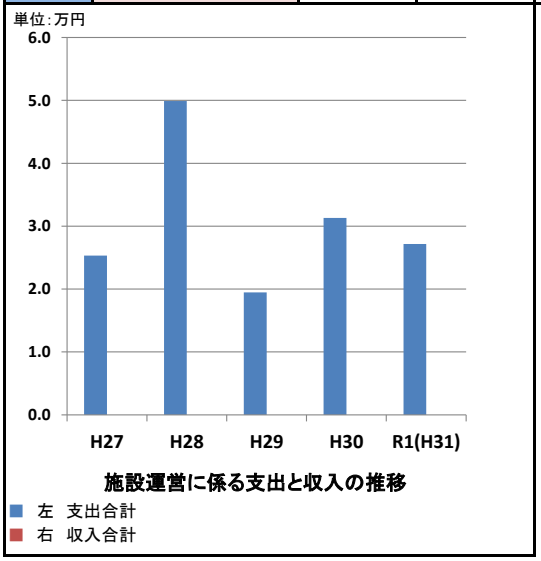
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

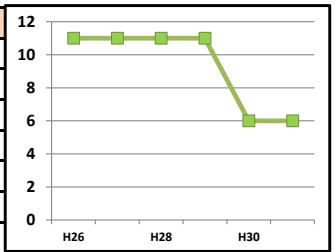
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 5,400 | 9,180 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,669 | 23,599 | 7,474 | 8,912 | 8,952 | | | |
| 燃料費 | 0 | 5,199 | 0 | 5,961 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 10,039 | 14,474 | 0 | 648 | 11,619 | | | |
| 保険料 | 1,613 | 1,613 | 1,613 | 1,613 | 1,613 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 25,321 | 49,885 | 19,487 | 31,314 | 27,184 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 25,321 | 49,885 | 19,487 | 31,314 | 27,184 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 6 |
| | R1(H31) | 6 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内第2分団第2部消防ポンプ車車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成2年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成17年 | 目標耐用年 | 平成24年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 27.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 28 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 215 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内第4分団第1部消防ポンプ車車庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市山内筏字久保5番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成4年2月18日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 26.03 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 28 年 | 残存年数(標準) | −13 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

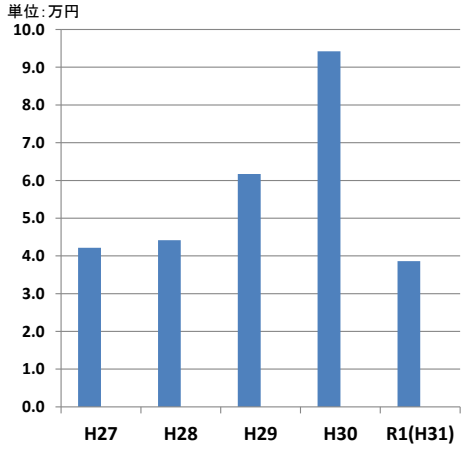
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 21,600 | 23,760 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 23,156 | 11,678 | 30,882 | 34,984 | 33,645 | | | |
| 燃料費 | 2,228 | 8,214 | 7,483 | 7,283 | 2,624 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 5,000 | 5,000 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 10,039 | 17,530 | 0 | 26,455 | 619 | | | |
| 保険料 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 42,170 | 44,169 | 61,712 | 94,229 | 38,635 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 42,170 | 44,169 | 61,712 | 94,229 | 38,635 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

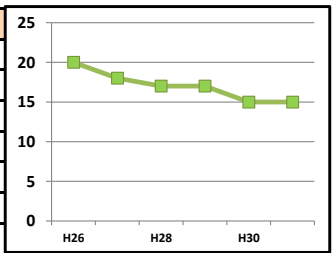
単位:万円




施設運営に係る支出と収入の推移

左 支出合計
右 収入合計

| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 20 |
| | H27 | 18 |
| | H28 | 17 |
| | H29 | 17 |
| | H30 | 15 |
| | R1(H31) | 15 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 1 円 | | 91,022 |
| | H30 | 1 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内第4分団第1部消防ポンプ車車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成3年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成18年 | 目標耐用年 | 平成25年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 31.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 27 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 216 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内第4分団第3部消防ポンプ車車庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市山内三又字甲下村75番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成1年11月10日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 24.79 ㎡ | | |
| 経過年数 | 30 年 | 残存年数(標準) | −15 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

**関係条例等**

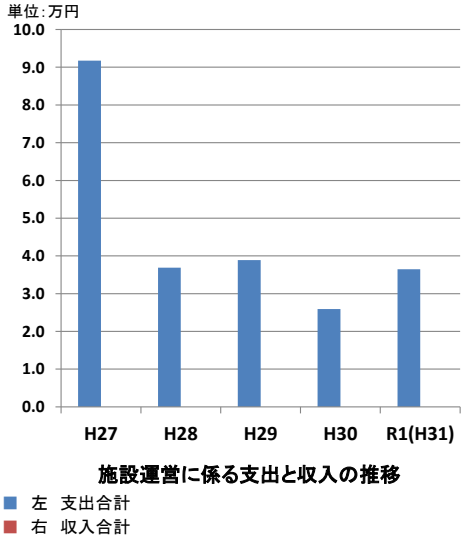
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2,106 | | | |
| 光熱水費 | 25,032 | 9,973 | 27,068 | 12,604 | 12,934 | | | |
| 燃料費 | 1,473 | 5,814 | 2,700 | 6,048 | 5,546 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 58,640 | 14,474 | 2,516 | 648 | 9,259 | | | |
| 保険料 | 1,613 | 1,613 | 1,613 | 1,613 | 1,613 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 91,758 | 36,874 | 38,897 | 25,913 | 36,458 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 91,758 | 36,874 | 38,897 | 25,913 | 36,458 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

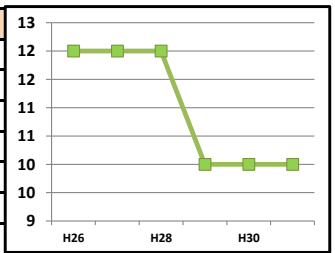
単位:万円




施設運営に係る支出と収入の推移

■ 左 支出合計
■ 右 収入合計

| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 12 |
| | H27 | 12 |
| | H28 | 12 |
| | H29 | 10 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 10 |




実数・概算の別：実データ　　職員数の推移　単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| 大規模改修・建替等に係る想定費用 | 1 百万円 |
|---|---|

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内第4分団第3部消防ポンプ車車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和64年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成16年 | 目標耐用年 | 平成23年 |

| 最終判定 | D | 方針 | 6年以内に外部仕上材の改修の検討を行うことが望ましい |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 28.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 29 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

消防団の再編計画に基づき実施。

## ■FM推進本部方針

対策内容を判断し、外部仕上材の改修を検討する。

| No | 217 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 山内第4分団第2部消防ポンプ車車庫 |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市山内南郷字赤渕64番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部山内地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和40年4月1日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 26.03 ㎡ | | |
| 経過年数 | 55 年 | 残存年数(標準) | −40 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため

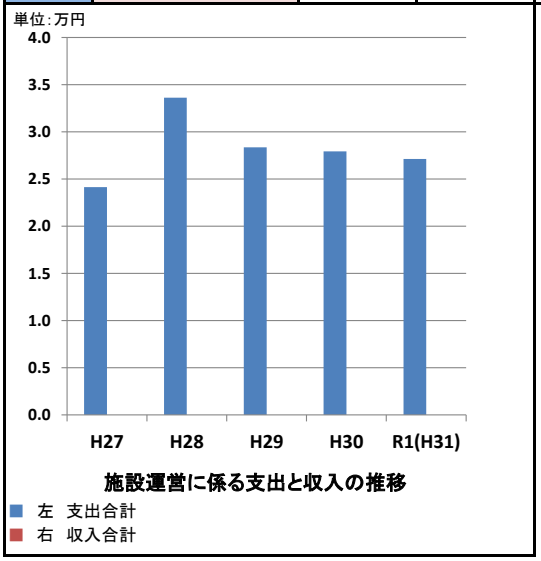
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

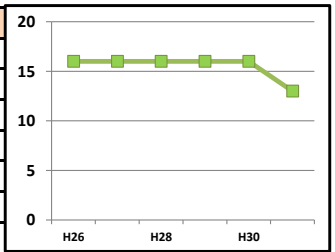
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 6,480 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 12,355 | 10,527 | 13,157 | 14,058 | 13,848 | | | |
| 燃料費 | 0 | 6,880 | 8,274 | 0 | 5,911 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 5,000 | 5,000 | 5,000 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 10,040 | 14,474 | 188 | 648 | 619 | | | |
| 保険料 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 24,142 | 33,628 | 28,366 | 27,933 | 27,125 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 24,142 | 33,628 | 28,366 | 27,933 | 27,125 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 16 |
| | H27 | 16 |
| | H28 | 16 |
| | H29 | 16 |
| | H30 | 16 |
| | R1(H31) | 13 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |



職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 山内第4分団第2部消防ポンプ車車庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和40年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和55年 | 目標耐用年 | 昭和62年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 57.4 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 54 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.00 | E:加点項目 | 5 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 2 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 5 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1.6 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | ii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 223 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 大雄消防団第1分団第2部第1班消防ポンプ置き場（四津屋） |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大雄字西四津屋18番地6 |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和55年8月31日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積（㎡） | 11.73 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 39 年 | 残存年数(標準) | −24 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

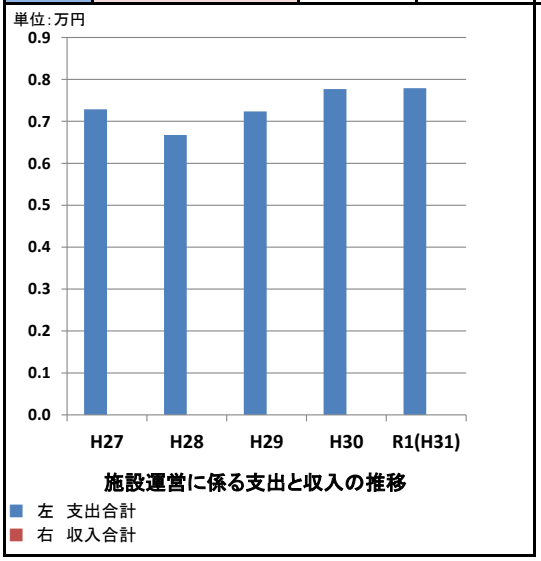
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

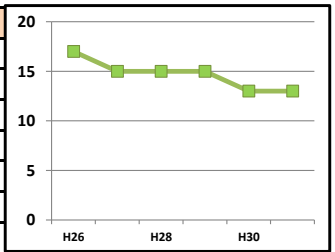
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 6,550 | 5,934 | 6,500 | 7,033 | 7,053 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 7,289 | 6,673 | 7,239 | 7,772 | 7,792 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 7,289 | 6,673 | 7,239 | 7,772 | 7,792 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 17 |
| | H27 | 15 |
| | H28 | 15 |
| | H29 | 15 |
| | H30 | 13 |
| | R1(H31) | 13 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大雄消防団第1分団第2部第1班消防ポンプ置き場（四津屋） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和55年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成7年 | 目標耐用年 | 平成14年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 55.8 | 点 | 評価 | Ⅲ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 38 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 3.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 3.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 230 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 大雄消防団第2分団第1部第1班消防ポンプ置き場（精兵村） | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市大雄字田根森西52番地2 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和54年9月15日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積（㎡） | 8.91 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 40 年 | 残存年数(標準) | −25 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

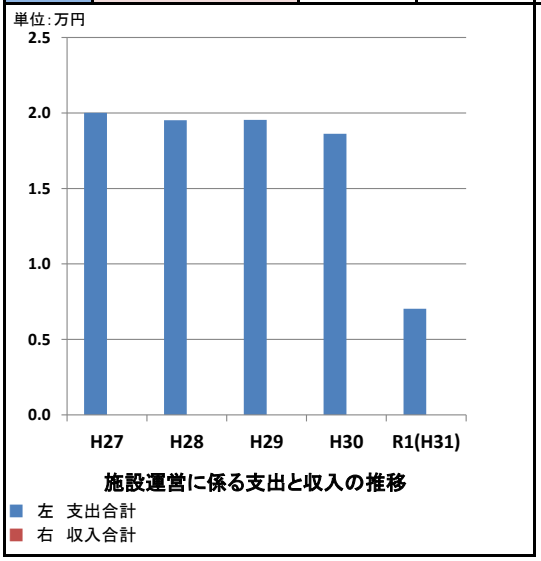
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

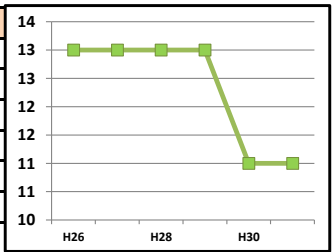
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 19,474 | 18,978 | 19,003 | 18,084 | 6,489 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 537 | 537 | 537 | 537 | 537 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 20,011 | 19,515 | 19,540 | 18,621 | 7,026 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 20,011 | 19,515 | 19,540 | 18,621 | 7,026 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 13 |
| | H27 | 13 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 13 |
| | H30 | 11 |
| | R1(H31) | 11 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大雄消防団第2分団第1部第1班消防ポンプ置き場（精兵村） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和54年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成6年 | 目標耐用年 | 平成13年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 36.4 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 39 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 231 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 大雄消防団第2分団第1部第2班消防ポンプ置き場（根田谷地） |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大雄字根田谷地49番地6 |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 昭和48年11月9日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積（㎡） | 10.36 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 46 年 | 残存年数(標準) | -31 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

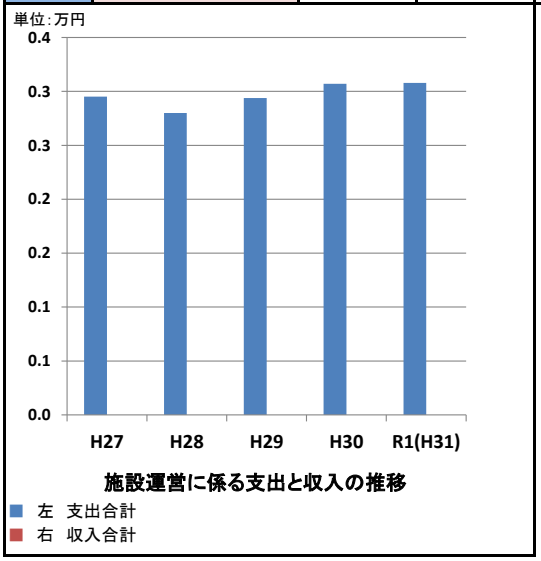
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

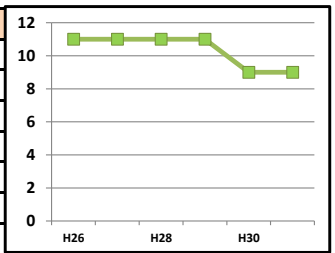
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 2,280 | 2,127 | 2,267 | 2,398 | 2,407 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 672 | 672 | 672 | 672 | 672 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 2,952 | 2,799 | 2,939 | 3,070 | 3,079 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 2,952 | 2,799 | 2,939 | 3,070 | 3,079 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 9 |
| | R1(H31) | 9 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

—

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大雄消防団第2分団第1部第2班消防ポンプ置き場（根田谷地） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和48年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 昭和63年 | 目標耐用年 | 平成7年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 38 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 45 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 241 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 大雄阿気地区水防倉庫 |
| 建物構成 | 水防倉庫 |
| 所在地 | 横手市大雄字阿気13番地4 |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 水防倉庫 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 長寿 | | | 建築年月日 | 平成4年2月13日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積(㎡) | 24.79 ㎡ | | |
| 経過年数 | 28 年 | 残存年数(標準) | −13 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

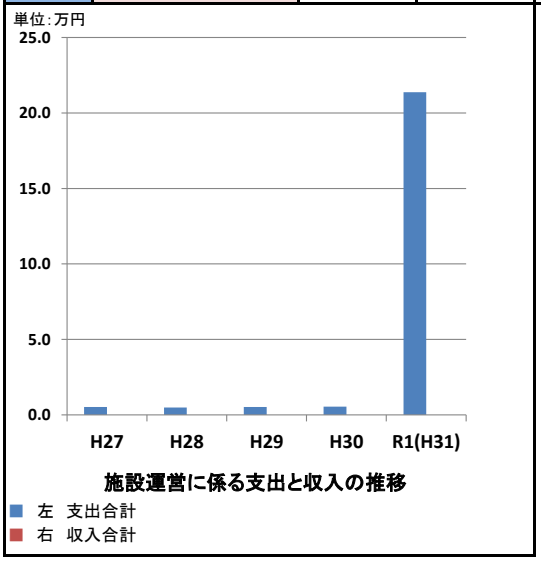
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

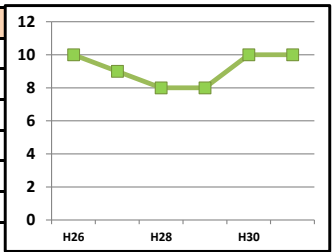
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 208,224 | | | |
| 光熱水費 | 3,623 | 3,315 | 3,603 | 3,870 | 3,876 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,613 | 1,613 | 1,613 | 1,613 | 1,613 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 5,236 | 4,928 | 5,216 | 5,483 | 213,713 | | | |
| 人件費(参考額) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 5,236 | 4,928 | 5,216 | 5,483 | 213,713 | | | |
| 年間収入（単位:円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 10 |
| | H27 | 9 |
| | H28 | 8 |
| | H29 | 8 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 10 |
| 実数・概算の別 | | — |




職員数の推移 単位:人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位:人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 2 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大雄阿気地区水防倉庫 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成3年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成18年 | 目標耐用年 | 平成25年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 27.2 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 27 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態(もしくは該当設備なし) |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴(直近のもの5つ以内を抜粋)

| 年度 | 金額(千円) | 工事内容 | 改修内容(工事名) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 22 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 大雄第3分団第1部第1班消防ポンプ置き場（折橋）（旧婦人消防会館） |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大雄字新町南45番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防、防災センター等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 統合 | | | 建築年月日 | 平成5年2月1日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積（㎡） | 26.44 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 27 年 | 残存年数(標準) | −12 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 20 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

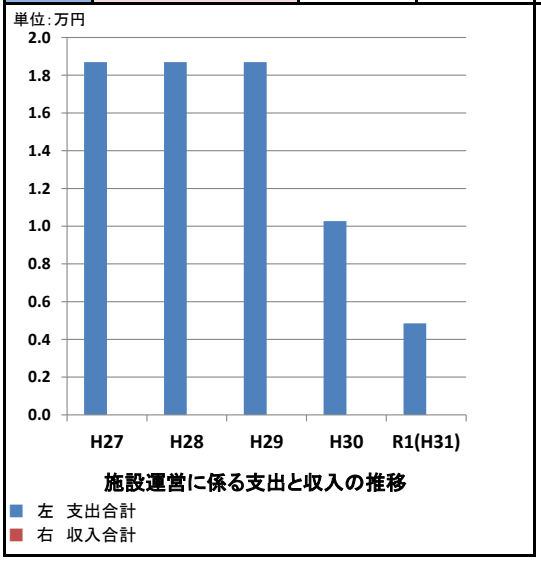
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

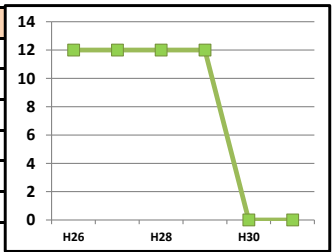
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 16,944 | 16,944 | 16,944 | 8,519 | 3,104 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | 1,747 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 18,691 | 18,691 | 18,691 | 10,266 | 4,851 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 18,691 | 18,691 | 18,691 | 10,266 | 4,851 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 12 |
| | H27 | 12 |
| | H28 | 12 |
| | H29 | 12 |
| | H30 | 0 |
| | R1(H31) | 0 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |



職員数の推移 単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大雄第3分団第1部第1班消防ポンプ置き場（折橋）（旧婦人消防会館） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成4年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成19年 | 目標耐用年 | 平成23年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | — | 点 | 評価 | — |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝（（（A×B）×C）+（D×10）+E）×F

| A:築年数ポイント | — | B:構造補正値 | — | C:耐震調査係数 | — |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | — | E:加点項目 | — | F:施設重要度 | — |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | — | 加点 | — |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | — | 加点 | — |

| 利用者度数 | 加点 | — | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | — | 加点 | — |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | — | 加点 | — | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | —— | 窓・扉 | —— |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | — | 加点 | — | 部位評価 | エアコン | —— | ボイラ | —— | トイレ | —— | 受水槽 | —— | エレベーター | —— |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | — |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 218 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 大雄消防団第1分団第1部第1班消防ポンプ置き場（宮丁） |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大雄字阿気122番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 統合 | | | 建築年月日 | 昭和55年9月18日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積（㎡） | 20.67 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 39 年 | 残存年数(標準) | −24 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

**関係条例等**

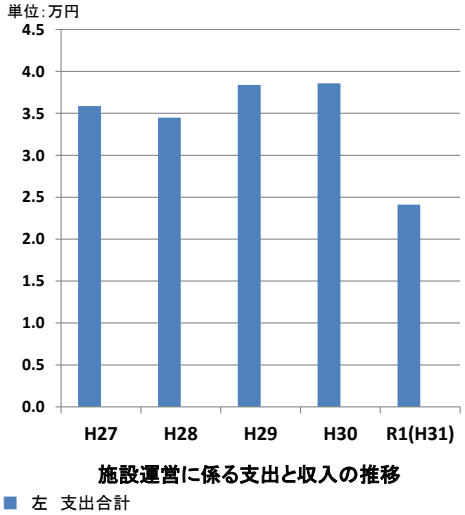
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 34,527 | 33,149 | 37,041 | 37,236 | 22,774 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 1,344 | 1,344 | 1,344 | 1,344 | 1,344 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 35,871 | 34,493 | 38,385 | 38,580 | 24,118 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 35,871 | 34,493 | 38,385 | 38,580 | 24,118 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

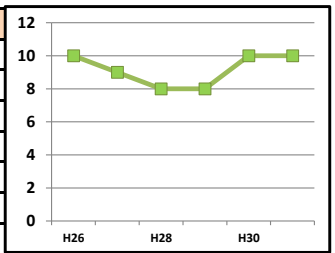
単位：万円




施設運営に係る支出と収入の推移

■ 左 支出合計
■ 右 収入合計

| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 10 |
| | H27 | 9 |
| | H28 | 8 |
| | H29 | 8 |
| | H30 | 10 |
| | R1(H31) | 10 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大雄消防団第1分団第1部第1班消防ポンプ置き場（宮丁） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和55年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成7年 | 目標耐用年 | 平成14年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 33.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 38 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

# 個別施設台帳

| No | 222 | | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|
| 施設名 | 大雄消防団第1分団第2部第2班消防ポンプ置き場（三村） | | |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 | | |
| 所在地 | 横手市大雄字石持119番地1 | | |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 | | |
| 大分類 | 行政系施設 | | |
| 中分類 | 消防施設 | | |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 | | |

## 基本情報

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 統合 | | | 建築年月日 | 昭和54年9月30日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積（㎡） | 9.72 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 40 年 | 残存年数(標準) | −25 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







## 設置目的

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

## 関係条例等

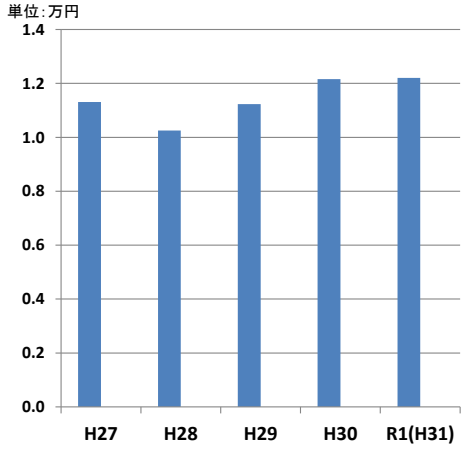
横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

## 施設維持管理情報

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 10,573 | 9,516 | 10,492 | 11,421 | 11,463 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 11,312 | 10,255 | 11,231 | 12,160 | 12,202 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 11,312 | 10,255 | 11,231 | 12,160 | 12,202 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

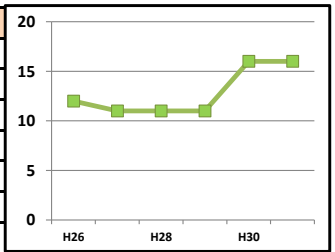
単位：万円




施設運営に係る支出と収入の推移

■ 左 支出合計
■ 右 収入合計

| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 12 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 16 |
| | R1(H31) | 16 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大雄消防団第1分団第2部第2班消防ポンプ置き場（三村） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和54年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成6年 | 目標耐用年 | 平成13年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 40.9 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 39 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.65 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 2.3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.65 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 224 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 大雄消防団第1分団第1部第2班消防ポンプ置き場（田町） |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大雄字田町139番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 統合 | | | 建築年月日 | 平成5年1月31日 | | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積（㎡） | 10.58 ㎡ | | | | |
| 経過年数 | 27 年 | 残存年数(標準) | −12 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | | |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

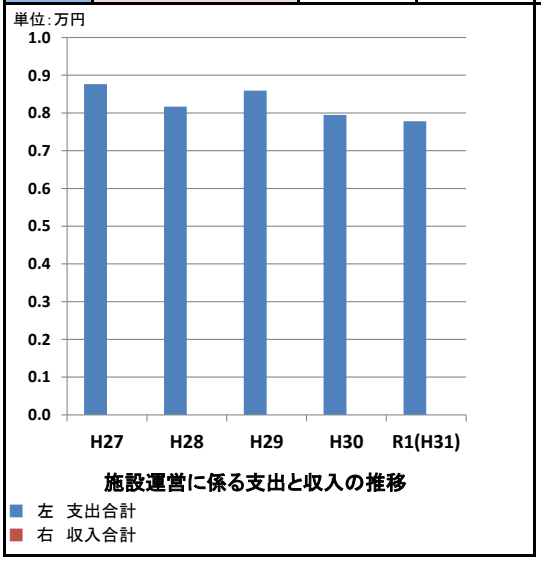
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

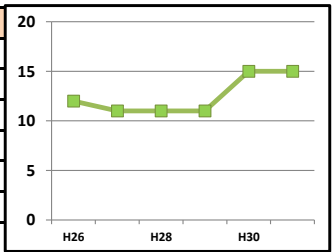
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 8,093 | 7,494 | 7,920 | 7,277 | 7,107 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 672 | 672 | 672 | 672 | 672 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 8,765 | 8,166 | 8,592 | 7,949 | 7,779 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 8,765 | 8,166 | 8,592 | 7,949 | 7,779 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 12 |
| | H27 | 11 |
| | H28 | 11 |
| | H29 | 11 |
| | H30 | 15 |
| | R1(H31) | 15 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |



職員数の推移 単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大雄消防団第1分団第1部第2班消防ポンプ置き場（田町） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成4年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成19年 | 目標耐用年 | 平成26年 |

| 最終判定 | H | 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|---|---|

| 総合評価点 | 26.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 26 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 228 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 大雄消防団第3分団第2部第1班消防ポンプ置き場（野崎） |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大雄字新町北115番地1 |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 統合 | | | 建築年月日 | 平成24年12月26日 |
| 構造 | ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ | | | 建物延床面積（㎡） | 12.39 ㎡ |
| 経過年数 | 7 年 | 残存年数(標準) | 27 年 | 標準耐用年数 | 34 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | |

| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

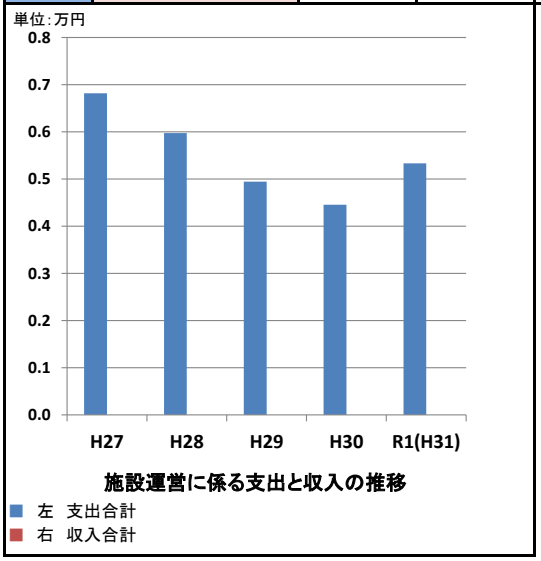
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

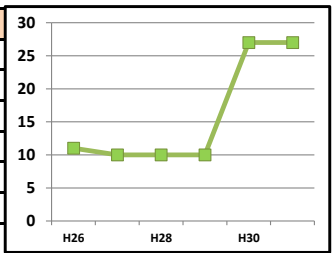
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 5,944 | 5,102 | 4,072 | 3,581 | 4,458 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 873 | 873 | 873 | 873 | 873 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 6,817 | 5,975 | 4,945 | 4,454 | 5,331 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 6,817 | 5,975 | 4,945 | 4,454 | 5,331 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 11 |
| | H27 | 10 |
| | H28 | 10 |
| | H29 | 10 |
| | H30 | 27 |
| | R1(H31) | 27 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大雄消防団第3分団第2部第1班消防ポンプ置き場（野崎） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成24年 | 構造 | ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ | 基準耐用年 | 令和28年 | 目標耐用年 | 令和45年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 14.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 6 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 1 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 1 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

} 総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 232 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 大雄消防団第2分団第2部第2班消防ポンプ置き場（一ノ関） |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大雄字一ノ関48番地2 |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 統合 | | | 建築年月日 | 昭和57年8月10日 | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積（㎡） | 11.54 ㎡ | | |
| 経過年数 | 37 年 | 残存年数(標準) | −22 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 |
| 敷地区分 | 借地あり | 指定管理の有無 | — | その他 | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観







**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

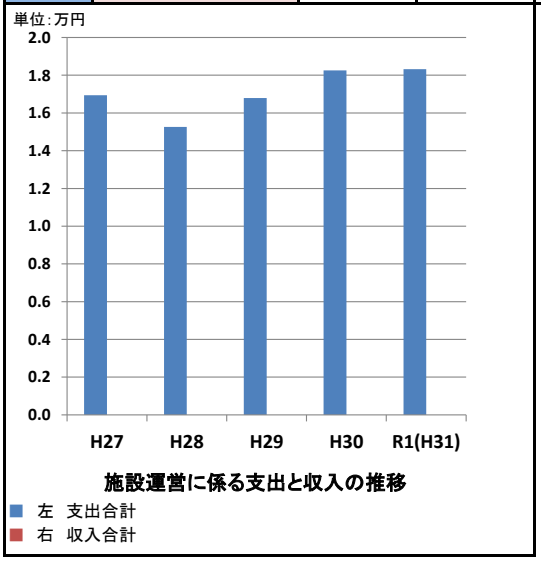
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

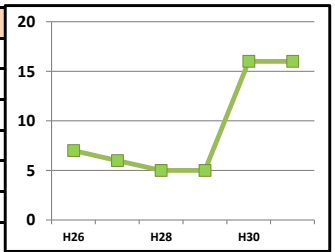
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 16,197 | 14,523 | 16,051 | 17,514 | 17,579 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 16,936 | 15,262 | 16,790 | 18,253 | 18,318 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 16,936 | 15,262 | 16,790 | 18,253 | 18,318 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 7 |
| | H27 | 6 |
| | H28 | 5 |
| | H29 | 5 |
| | H30 | 16 |
| | R1(H31) | 16 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |




職員数の推移　単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大雄消防団第2分団第2部第2班消防ポンプ置き場（一ノ関） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 昭和57年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 平成9年 | 目標耐用年 | 平成16年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 41.6 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 36 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 2.00 | E:加点項目 | 0 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 3 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 0 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 2.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。

| No | 234 | 個別施設台帳 | R2.3.31時点 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 施設名 | 大雄消防団第2分団第2部第1班消防ポンプ置き場（八柏） |
| 建物構成 | 消防分団倉庫 |
| 所在地 | 横手市大雄字八柏村西121番地 |
| 所管課 | まちづくり推進部大雄地域課 |
| 大分類 | 行政系施設 |
| 中分類 | 消防施設 |
| 小分類 | 消防ポンプ小屋、倉庫等 |

**基本情報**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FM計画再配置方針 | 統合 | | | 建築年月日 | 令和1年8月30日 | | | |
| 構造 | 木造 | | | 建物延床面積（㎡） | 16.53 ㎡ | | | |
| 経過年数 | 0 年 | 残存年数(標準) | 15 年 | 標準耐用年数 | 15 年 | 目標耐用年数 | 23 年 | |
| 敷地区分 | 市有地 | 指定管理の有無 | — | その他 | | | | |
| 屋内指定緊急避難所及び指定避難所 | | 洪水 | 無 | 土砂 | 無 | 地震 | 無 | 火災 | 無 |

施設外観





**設置目的**

施設及び人員を活用して、市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。

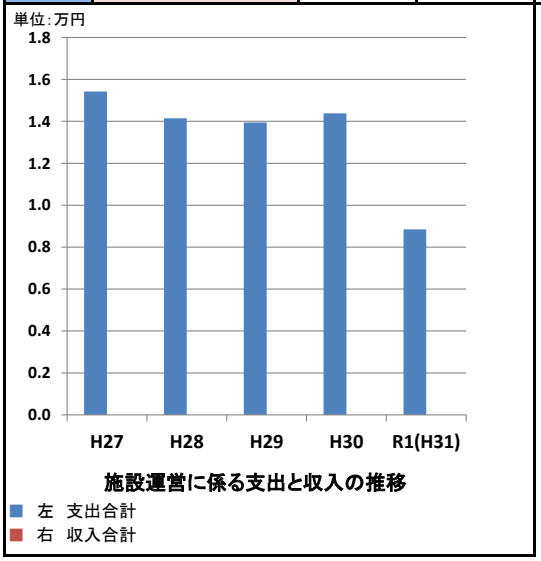
**関係条例等**

横手市消防団設置条例、横手市消防団規則

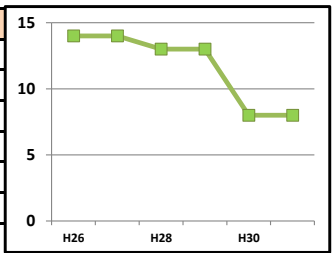
**施設維持管理情報**

年間支出（単位・円）

| 項目 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | R1(H31)年度 | R2 | R3 | R4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 修繕費等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 光熱水費 | 14,683 | 13,405 | 13,208 | 13,644 | 8,108 | | | |
| 燃料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 消耗品費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 保険料 | 739 | 739 | 739 | 739 | 739 | | | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 備品購入費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 小計 | 15,422 | 14,144 | 13,947 | 14,383 | 8,847 | | | |
| 人件費（参考額） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 合計 | 15,422 | 14,144 | 13,947 | 14,383 | 8,847 | | | |
| 年間収入（単位：円） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |




| 職員数（団員数含） | 年度 | 人数 |
|---|---|---|
| | H26 | 14 |
| | H27 | 14 |
| | H28 | 13 |
| | H29 | 13 |
| | H30 | 8 |
| | R1(H31) | 8 |
| 実数・概算の別 | | 実データ |



職員数の推移 単位：人

| 市民一人当たりコスト（直近3年間） | | | 人口 単位：人 《参考》 | |
|---|---|---|---|---|
| | H29 | 0 円 | | 91,022 |
| | H30 | 0 円 | | 89,646 |
| | R1 | 0 円 | | 88,192 |

| | |
|---|---|
| | — |

# 【施設総合評価票】

| 施設名 | 大雄消防団第2分団第2部第1班消防ポンプ置き場（八柏） | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築年度 | 平成31年 | 構造 | 木造 | 基準耐用年 | 令和16年 | 目標耐用年 | 令和23年 |

| 最終判定 | H |
|---|---|

| 方針 | 当面の間改修等の必要なし |
|---|---|

| 総合評価点 | 26.8 | 点 | 評価 | Ⅳ |
|---|---|---|---|---|

総合評価点＝(((A×B)×C)+(D×10)+E)×F

| A:築年数ポイント | 23 | B:構造補正値 | 1.2 | C:耐震調査係数 | 0.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| D:劣化度 | 1.00 | E:加点項目 | 3 | F:施設重要度 | 1 |

## 劣化度評価

| 屋根 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |
|---|---|---|---|---|
| 外壁 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 |

| 利用者度数 | 加点 | 3 | | |
|---|---|---|---|---|
| 外部仕上材平均 | 劣化度 | 1.00 | 加点 | 0 |

総合評価点のD、Eへ

| 内装 | 劣化度 | 1 | 加点 | 0 | 部位評価 | 天井・内壁・床・階段 | iii | 窓・扉 | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備 | 劣化度 | 1.0 | 加点 | 0 | 部位評価 | エアコン | iii | ボイラ | iii | トイレ | iii | 受水槽 | iii | エレベーター | iii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| 設備評価 | iii |
|---|---|

| 評価 | 基準 | 目安 |
|---|---|---|
| i | 3.5以上 | 特に修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| ii | 2以上3.5未満 | 修繕・更新の検討を行うことが望ましい。 |
| iii | 2未満 | ある程度健全な状態（もしくは該当設備なし） |

※加点項目のあるものには＋を追加。

## 過去の改修履歴（直近のもの5つ以内を抜粋）

| 年度 | 金額（千円） | 工事内容 | 改修内容（工事名） |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ■施設所管課意見

対策内容と実施時期の結果に基づき対応。

## ■FM推進本部方針

当面の間、改修等の必要がないものと判断しているが、施設状況に応じて対応を検討する。