


No	758	施設カルテ						2025年3月31日作成			
施設名	上畑温泉さわらび										
大分類	11 スポーツ・レクリエーション系施設				建物構成		寮舎・宿舎				
中分類	3 保養施設				所在地		横手市増田町狙半内字古家沢口15番地				
小分類	1 温泉施設				所管課		まちづくり推進部 増田地域課				
再配置方針	廃止				建築年月日		平成12年1月31日				
構造	鉄筋コンクリート造				建物延床面積		3,264.98 ㎡				
経過年数	24 年	残存年数		23 年	標準耐用年数		47 年	目標耐用年数		-	
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	
建物用途	宿泊室・倉庫						敷地区分		市有地		
運営形態	直営		委託・指定管理先								
設置目的	普通財産として管理										
関係条例等											
指定緊急避難場所及び指定避難所				洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無
施設外観等	<div></div>										
施設維持管理費情報 単位:円	項目 / 年度	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)				
	賃金	0	33,306	135,018	133,035	0	0				
	修繕費等	0	0	1,443,200	143,000	190,850	0				
	光熱水費	0	843,037	1,764,896	1,884,979	1,108,386	46,243				
	燃料費	0	0	0	0	0	0				
	通信運搬費	0	22,514	33,700	33,700	34,244	0				
	委託料	0	1,239,450	1,321,100	845,264	723,800	286,000				
	指定管理料	0	0	0	0	0	0				
	賃借料	0	102,740	0	0	0	0				
	手数料	0	293,700	499,950	499,950	0	0				
	消耗品費	0	8,910	0	43,428	0	0				
	保険料	52,226	16,865	16,635	17,023	21,466	22,281				
	原材料費	0	0	0	0	0	0				
備品購入費	0	0	0	0	0	0					
小計	52,226	2,560,522	5,214,499	3,600,379	2,078,746	354,524					
人件費(参考)	0	997,353	884,500	885,000	0	0					
合計	52,226	3,557,875	6,098,999	4,485,379	2,078,746	354,524					
年間収入	0	0	0	0	0	0					
年間利用 状況等(人)	0	0	0	0	0	0					

No	758	施設カルテ	2025年3月31日作成
施設名	上畑温泉さわらび		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません



部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
----------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

No	759	施設カルテ						2025年3月31日作成			
施設名	平鹿ときめき交流センター「ゆっぷる」										
大分類	11 スポーツ・レクリエーション系施設				建物構成	寮舎・宿舎					
中分類	3 保養施設				所在地	横手市平鹿町醍醐字沢口166番地					
小分類	1 温泉施設				所管課	まちづくり推進部 平鹿地域課					
再配置方針	長寿				建築年月日	平成7年3月25日					
構造	木造				建物延床面積	1,623.59 ㎡					
経過年数	29 年	残存年数		-7 年	標準耐用年数	22 年	目標耐用年数		33 年		
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	
建物用途	休憩所・車庫・倉庫						敷地区分	市有地			
運営形態	直営		委託・指定管理先								
設置目的	温泉を活用した交流及び休養の場を提供し、市民の健康及び福祉の増進を図り、併せて一般外来者の利用に供するため										
関係条例等	横手市平鹿ときめき交流センター「ゆっぷる」設置条例										
指定緊急避難場所及び指定避難所		洪水		有	土砂	有	地震	有	火災	有	
施設外観等	<div></div>										
施設維持管理費情報 単位:円	項目 / 年度	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)				
	賃金	725,080	0	0	0	0	0				
	修繕費等	98,112,854	1,600,350	2,658,370	2,426,182	3,258,926	3,290,400				
	光熱水費	11,228,368	13,991,724	15,827,705	16,855,430	18,100,404	18,066,725				
	燃料費	7,895,744	8,329,962	10,618,686	12,598,752	13,361,654	14,478,407				
	通信運搬費	356,134	329,931	331,758	291,382	284,933	284,287				
	委託料	8,850,529	2,943,644	3,540,119	3,586,797	4,637,595	4,414,770				
	指定管理料	0	0	0	0	0	0				
	賃借料	2,168,888	2,662,399	2,647,146	2,962,542	3,180,822	3,160,849				
	手数料	434,201	443,064	448,232	740,940	554,400	623,700				
	消耗品費	8,206,565	10,129,230	9,453,798	11,232,741	11,244,391	13,276,491				
	保険料	119,764	36,128	36,693	37,367	39,828	41,537				
	原材料費	0	0	0	0	0	0				
	備品購入費	50,760	98,450	44,550	0	138,600	0				
小計	138,148,887	40,564,882	45,607,057	50,732,133	54,801,553	57,637,166					
人件費(参考)	7,978,826	15,896,183	13,260,000	13,523,000	13,711,136	12,864,200					
合計	146,127,713	56,461,065	58,867,057	64,255,133	68,512,689	70,501,366					
年間収入	41,466,625	50,589,339	52,522,214	59,903,197	62,602,958	65,917,561					
年間利用 状況等(人)	81,848	103,524	104,142	117,133	120,152	131,602					

No	759	施設カルテ	2025年3月31日作成
施設名	平鹿ときめき交流センター「ゆっぷる」		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
----------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

No		769				施設カルテ					2025年3月31日作成										
施設名		雄物川温泉保健施設 雄物川温泉「えがおの丘」																			
大分類		11 スポーツ・レクリエーション系施設				建物構成		浴場・風呂場													
中分類		3 保養施設				所在地		横手市雄物川町今宿字末館57番地1													
小分類		1 温泉施設				所管課		まちづくり推進部 雄物川地域課													
再配置方針		未定				建築年月日		平成7年7月11日													
構造		鉄筋コンクリート造				建物延床面積		2,790.66 ㎡													
経過年数		29 年		残存年数		18 年		標準耐用年数		47 年		目標耐用年数		-							
再配置方針 スケジュール		2021 R3		2022 R4		2023 R5		2024 R6		2025 R7		2026 R8		2027 R9		2028 R10		2029 R11		2030 R12	
建物用途		多目的施設、機械室								敷地区分		市有地									
運営形態		直営				委託・指定管理先															
設置目的		普通財産として管理																			
関係条例等																					
指定緊急避難場所及び指定避難所		洪水		無		土砂		無		地震		無		火災		無					
施設外観等		<div></div>																			
施設維持管理費情報 (単位:円)		項目 / 年度		2019(R1)																	
		賃金		0																	
		修繕費等		0																	
		光熱水費		0																	
		燃料費		0																	
		通信運搬費		0																	
		委託料		0																	
		指定管理料		0																	
		賃借料		0																	
		手数料		0																	
		消耗品費		0																	
		保険料		45,814																	
原材料費		0																			
備品購入費		0																			
小計		45,814																			
人件費(参考)		0																			
合計		45,814																			
年間収入		0																			
年間利用 状況等(人)		0																			

No	769	施設カルテ	2025年3月31日作成
施設名	雄物川温泉保健施設 雄物川温泉「えがおの丘」		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
----------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

No	761	施設カルテ						2025年3月31日作成			
施設名	大森産業振興館(さくら荘)										
大分類	11 スポーツ・レクリエーション系施設				建物構成		寮舎・宿舎				
中分類	3 保養施設				所在地		横手市大森町字持向165番地				
小分類	1 温泉施設				所管課		まちづくり推進部 大森地域課				
再配置方針	長寿				建築年月日		昭和61年11月15日				
構造	鉄骨造				建物延床面積		241.63 m ²				
経過年数	38 年	残存年数		-4 年	標準耐用年数		34 年	目標耐用年数		51 年	
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	
建物用途	宿泊室						敷地区分		市有地		
運営形態	直営		委託・指定管理先								
設置目的	横手市大森産業振興の根拠として、業種間の交流、技術力の向上及び生產品の展示等により、既存産業の育成及び新たな産業の創設に努めながら、雇用の拡大を図り、人口の定住化を促進し、市の活性化に寄与するため										
関係条例等	横手市大森産業振興館設置条例										
指定緊急避難場所及び指定避難所				洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無
施設外観等	<div></div>										
施設維持管理費情報 (単位:円)	項目 / 年度	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)				
	賃金	0	0	0	0	0	0				
	修繕費等	0	0	0	0	0	0				
	光熱水費	0	0	0	0	0	0				
	燃料費	0	0	0	0	0	0				
	通信運搬費	0	0	0	0	0	0				
	委託料	0	0	0	0	0	0				
	指定管理料	0	0	0	0	0	0				
	賃借料	0	0	0	0	0	0				
	手数料	0	0	0	0	0	0				
	消耗品費	0	0	0	0	0	0				
	保険料	2,313	6,137	6,003	6,182	6,403	6,626				
	原材料費	0	0	0	0	0	0				
	備品購入費	0	0	0	0	0	0				
小計	2,313	6,137	6,003	6,182	6,403	6,626					
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0					
合計	2,313	6,137	6,003	6,182	6,403	6,626					
年間収入	0	0	0	0	0	0					
年間利用 状況等(人)	0	0	0	0	0	0					

No	761	施設カルテ	2025年3月31日作成
施設名	大森産業振興館(さくら荘)		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
----------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

No	762	施設カルテ						2025年3月31日作成			
施設名	大森林業者等休養福祉施設さくら荘										
大分類	11 スポーツ・レクリエーション系施設				建物構成	寮舎・宿舎					
中分類	3 保養施設				所在地	横手市大森町字持向165番地					
小分類	1 温泉施設				所管課	まちづくり推進部 大森地域課					
再配置方針	長寿				建築年月日	昭和57年7月28日					
構造	鉄筋コンクリート造				建物延床面積	1,940.35 ㎡					
経過年数	42 年	残存年数		5 年	標準耐用年数	47 年	目標耐用年数		70 年		
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	
建物用途	その他、廊下、渡り廊下、倉庫、物置						敷地区分	市有地			
運営形態	直営		委託・指定管理先								
設置目的	林業経理の改善及び林業従事者等の健康増進を図るため										
関係条例等	横手市大森林業者等休養福祉施設設置条例										
指定緊急避難場所及び指定避難所				洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無
施設外観等	<div></div>										
施設維持管理費情報 単位:円	項目 / 年度	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)				
	賃金	43,382,753	0	0	0	0	0				
	修繕費等	5,906,318	9,652,121	3,328,011	3,613,871	3,501,483	3,045,914				
	光熱水費	16,598,115	13,961,509	15,533,680	20,509,218	19,049,247	19,002,953				
	燃料費	4,626,396	3,199,778	4,497,300	5,166,237	5,952,825	6,724,327				
	通信運搬費	510,290	483,759	485,137	484,497	477,689	443,020				
	委託料	7,570,545	6,408,293	5,945,983	7,258,163	9,019,446	11,335,821				
	指定管理料	0	0	0	0	0	0				
	賃借料	1,422,286	950,400	950,400	950,400	5,661,814	5,669,772				
	手数料	2,061,563	1,971,733	1,797,079	1,675,765	2,540,555	2,810,195				
	消耗品費	10,094,548	6,753,781	6,754,103	9,592,639	9,913,551	9,103,843				
	保険料	2,313	13,320	13,076	13,323	15,511	16,056				
	原材料費	0	0	0	0	0	0				
	備品購入費	195,480	172,700	103,070	1,668,300	898,950	129,761				
小計	92,370,607	43,567,394	39,407,839	50,932,413	57,031,071	58,281,662					
人件費(参考)	2,947,863	2,947,863	2,555,680	2,575,010	2,670,979	2,372,858					
合計	95,318,470	46,515,257	41,963,519	53,507,423	59,702,050	60,654,520					
年間収入	117,168,393	56,918,782	64,258,248	95,757,360	117,088,324	111,197,976					
年間利用 状況等(人)	72,808	51,039	47,374	56,879	73,164	71,016					

No	762	施設カルテ	2025年3月31日作成
施設名	大森林業者等休養福祉施設さくら荘		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
----------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

No		770				施設カルテ					2025年3月31日作成						
施設名		大森農業者休養健康増進施設「大森健康温泉」															
大分類		11 スポーツ・レクリエーション系施設				建物構成		集会所・会議室									
中分類		3 保養施設				所在地		横手市大森町字文天鏡田地内									
小分類		1 温泉施設				所管課		まちづくり推進部 大森地域課									
再配置方針		廃止				建築年月日		平成6年10月20日									
構造		木造				建物延床面積		810.00 m ²									
経過年数		30 年		残存年数		-8 年		標準耐用年数		22 年		目標耐用年数		-			
再配置方針 スケジュール		2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12						
建物用途		温泉施設・機械室							敷地区分		市有地						
運営形態		直営		委託・指定管理先													
設置目的		普通財産として管理															
関係条例等																	
指定緊急避難場所及び指定避難所		洪水		無		土砂		無		地震		無		火災		無	
施設外観等		<div></div>															
施設維持管理費情報(単位:円)		項目 / 年度	2019(R1)								2023(R5)		2024(R6)				
		賃金	0								0		0				
		修繕費等	0								102,300		0				
		光熱水費	0								456,742		318,867				
		燃料費	0								0		0				
		通信運搬費	0								32,465		24,561				
		委託料	0								591,800		556,380				
		指定管理料	0								0		0				
		賃借料	0								0		0				
		手数料	0								188,489		18,150				
		消耗品費	0								4,158		2,400				
		保険料	159,332								117,827		105,423				
		原材料費	0								0		0				
		備品購入費	0								0		0				
年間利用 状況等(人)		0										0					

No	770	施設カルテ	2025年3月31日作成
施設名	大森農業者休養健康増進施設「大森健康温泉」		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
----------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

No	763	施設カルテ						2025年3月31日作成					
施設名	温泉保養施設鶴ヶ池荘												
大分類	11 スポーツ・レクリエーション系施設				建物構成		寮舎・宿舎						
中分類	3 保養施設				所在地		横手市山内土淵字鶴ヶ池24番地2						
小分類	1 温泉施設				所管課		まちづくり推進部 山内地域課						
再配置方針	長寿				建築年月日		平成9年8月6日						
構造	鉄筋コンクリート造				建物延床面積		5,587.55 ㎡						
経過年数	27 年	残存年数		20 年	標準耐用年数		47 年	目標耐用年数		70 年			
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12			
建物用途	宿舎、車庫、作業所、その他						敷地区分		市有地				
運営形態	直営		委託・指定管理先										
設置目的	普通財産として管理												
関係条例等													
指定緊急避難場所及び指定避難所		洪水		無		土砂		無		地震	無	火災	無
施設外観等													
施設維持管理費情報 単位:円	項目 / 年度	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)						
	賃金	0	0	0	0	0	817,199						
	修繕費等	0	0	0	0	132,000	647,398						
	光熱水費	0	0	0	0	0	4,520,648						
	燃料費	0	0	0	0	0	0						
	通信運搬費	0	0	0	0	0	40,629						
	委託料	0	0	0	0	0	3,065,040						
	指定管理料	0	0	0	0	0	0						
	賃借料	0	0	0	0	0	0						
	手数料	0	0	0	0	0	1,728,120						
	消耗品費	0	0	0	0	0	152,068						
	保険料	27,874	0	34,622	35,367	45,415	47,253						
	原材料費	0	0	0	0	0	0						
	備品購入費	0	0	0	0	0	0						
小計	27,874	0	34,622	35,367	177,415	11,018,355							
人件費(参考)	0	0	0	0	0	1,600,396							
合計	27,874	0	34,622	35,367	177,415	12,618,751							
年間収入	0	0	0	0	0	0							
年間利用 状況等(人)	0	0	0	0	0	0							

No	763	施設カルテ	2025年3月31日作成
施設名	温泉保養施設鶴ヶ池荘		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
----------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

No	764	施設カルテ						2025年3月31日作成					
施設名	大雄ふるさとセンター(ゆとりおん大雄)												
大分類	11 スポーツ・レクリエーション系施設				建物構成	寮舎・宿舎							
中分類	3 保養施設				所在地	横手市大雄字三村東21番地4、23番地1							
小分類	1 温泉施設				所管課	まちづくり推進部 大雄地域課							
再配置方針	廃止				建築年月日	平成4年12月10日							
構造	鉄筋コンクリート造				建物延床面積	2,454.22 ㎡							
経過年数	32 年	残存年数		15 年	標準耐用年数	47 年	目標耐用年数		-				
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12			
建物用途	宿泊室・集会所・機械室						敷地区分	一部借地あり					
運営形態	直営		委託・指定管理先										
設置目的	市民の心身の健康の保持増進及びコミュニティ活動のための利便を図り、もってゆとりある市民生活の実現及び市民福祉の向上並びに地域活性化に寄与するため。												
関係条例等	横手市大雄ふるさとセンター設置条例												
指定緊急避難場所及び指定避難所		洪水		無		土砂		無		地震	無	火災	無
施設外観等	<div></div>												
施設維持管理費情報 単位:円	項目 / 年度	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)						
	賃金	3,566,762	0	0	0	0	0						
	修繕費等	4,091,269	2,086,117	2,086,117	2,311,793	2,147,651	2,717,375						
	光熱水費	15,655,767	15,867,709	15,867,709	21,693,587	22,479,838	21,832,292						
	燃料費	3,548,378	3,083,035	3,083,035	4,741,007	5,578,289	5,052,200						
	通信運搬費	366,477	358,829	358,829	325,678	318,323	331,508						
	委託料	11,212,498	9,909,217	9,909,217	12,976,155	14,772,406	13,359,407						
	指定管理料	0	0	0	0	0	0						
	賃借料	2,169,656	1,789,916	1,789,916	2,158,064	2,406,201	2,401,898						
	手数料	758,841	573,099	573,099	648,152	910,025	870,825						
	消耗品費	7,064,067	6,078,003	6,078,003	6,944,273	7,160,788	8,150,873						
	保険料	79,090	37,201	36,261	36,969	42,971	44,940						
	原材料費	0	0	0	0	0	0						
備品購入費	968,544	0	0	0	0	0							
小計	49,481,349	39,783,126	39,782,186	51,835,678	55,816,492	54,761,318							
人件費(参考)	37,837,954	37,837,954	32,719,000	32,993,000	32,311,136	28,868,160							
合計	87,319,303	77,621,080	72,501,186	84,828,678	88,127,628	83,629,478							
年間収入	58,112,867	39,220,061	39,220,061	48,537,728	57,086,484	57,696,361							
年間利用 状況等(人)	60,148	55,376	55,376	63,172	67,895	72,494							

No	764	施設カルテ	2025年3月31日作成
施設名	大雄ふるさとセンター（ゆとりおん大雄）		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
----------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

No	774	施設カルテ						2025年3月31日作成										
施設名	増田休養施設真人山荘																	
大分類	11 スポーツ・レクリエーション系施設				建物構成	集会所・会議室												
中分類	3 保養施設				所在地	横手市増田町亀田字女亀森21番地												
小分類	2 休養施設				所管課	まちづくり推進部 増田地域課												
再配置方針	維持				建築年月日	昭和44年3月20日												
構造	木造				建物延床面積	572.00 m ²												
経過年数	55 年	残存年数		-33 年	標準耐用年数	22 年	目標耐用年数		-									
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12								
					譲渡													
建物用途	その他						敷地区分		市有地									
運営形態	指定管理		委託・指定管理先		オフィス真人													
設置目的	市民の保養及び健康の増進を図り、併せて一般観光客の利用に供するため																	
関係条例等	横手市増田休養施設「真人山荘」設置条例																	
指定緊急避難場所及び指定避難所											洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無
施設外観等	<div></div>																	
施設維持管理費情報 単位:円	項目 / 年度	2019(R1)		2020(R2)		2021(R3)		2022(R4)		2023(R5)		2024(R6)						
	賃金	0		0		0		0		0		0						
	修繕費等	0		0		0		1,573,000		1,573,000		0						
	光熱水費	0		0		0		0		0		0						
	燃料費	0		0		0		0		0		0						
	通信運搬費	0		0		0		0		0		0						
	委託料	0		0		0		0		0		0						
	指定管理料	4,198,115		4,191,000		4,191,000		4,191,000		4,191,000		4,191,000						
	賃借料	0		0		0		0		0		0						
	手数料	0		0		0		0		0		198,000						
	消耗品費	0		0		0		0		0		0						
	保険料	67,518		80,165		81,165		82,138		83,112		84,082						
	原材料費	0		0		0		0		0		0						
	備品購入費	0		0		0		0		0		0						
小計	4,265,633		4,271,165		4,272,165		5,846,138		5,847,112		4,473,082							
人件費(参考)	0		0		0		0		0		0							
合計	4,265,633		4,271,165		4,272,165		5,846,138		5,847,112		4,473,082							
年間収入	0		0		0		0		0		0							
年間利用 状況等(人)	5,009		2,290		2,650		2,800		2,800		3,179							

No	774	施設カルテ	2025年3月31日作成
施設名	増田休養施設真人山荘		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
----------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

No	771	施設カルテ						2025年3月31日作成			
施設名	農村体験学習施設アイリスハウス										
大分類	11 スポーツ・レクリエーション系施設				建物構成		寮舎・宿舎				
中分類	3 保養施設				所在地		横手市平鹿町浅舞字蔭沼291番地				
小分類	2 休養施設				所管課		まちづくり推進部 平鹿地域課				
再配置方針	長寿				建築年月日		平成4年3月25日				
構造	鉄筋コンクリート造				建物延床面積		719.79 m ²				
経過年数	32 年	残存年数		15 年	標準耐用年数		47 年	目標耐用年数		70 年	
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	
				外部改修検討	外部改修検討	外部改修検討					
建物用途	事務所・寮舎・宿舎						敷地区分		市有地		
運営形態	直営		委託・指定管理先								
設置目的	農業の振興及び若者定住を推進し、都市と農村の交流を図り、青少年の心身の健全な育成及び市民の生涯学習の振興に資するため										
関係条例等	横手市農村体験学習施設設置条例										
指定緊急避難場所及び指定避難所				洪水	有	土砂	有	地震	有	火災	有
施設外観等	<div></div>										
施設維持管理費情報 単位:円	項目 / 年度	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)				
	賃金	0	0	0	0	0	0				
	修繕費等	221,400	267,757	775,907	709,830	560,560	187,000				
	光熱水費	1,075,137	1,052,405	1,077,126	1,164,510	919,477	1,057,309				
	燃料費	341,610	267,757	352,393	398,400	411,165	504,432				
	通信運搬費	96,707	95,934	95,385	95,549	98,101	106,053				
	委託料	1,431,082	1,577,610	1,331,913	1,538,284	1,654,553	1,787,719				
	指定管理料	0	0	0	0	0	0				
	賃借料	66,463	58,657	55,511	55,865	29,601	28,985				
	手数料	486,837	95,934	189,030	235,100	233,055	407,510				
	消耗品費	69,777	52,165	77,563	49,883	56,861	46,376				
	保険料	28,234	9,810	9,939	10,056	11,082	11,592				
	原材料費	0	0	0	0	0	0				
	備品購入費	0	0	0	0	0	0				
小計	3,817,247	3,478,029	3,964,767	4,257,477	3,974,455	4,136,976					
人件費(参考)	791,736	791,736	618,400	644,300	627,113	646,261					
合計	4,608,983	4,269,765	4,583,167	4,901,777	4,601,568	4,783,237					
年間収入	747,070	182,060	60,010	761,250	629,570	708,560					
年間利用 状況等(人)	3,261	1,587	1,712	2,335	2,373	2,401					

No	771	施設カルテ	2025年3月31日作成
施設名	農村体験学習施設アイリスハウス		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
ホール	1.79%	1.95%	2.37%	2.79%	3.34%	3.62%	3.34%	3.83%	4.32%	3.55%	3.62%	3.53%	2.79%	2.14%
つきの木	1.58%	1.11%	0.56%	0.56%	0.84%	0.84%	0.84%	1.53%	1.86%	2.51%	2.51%	2.51%	2.51%	2.51%
きじ	2.46%	1.95%	1.39%	1.11%	1.39%	1.39%	1.39%	2.23%	2.65%	2.79%	2.79%	2.79%	2.92%	3.06%
りんご	3.06%	2.23%	1.39%	1.11%	1.39%	1.39%	1.39%	2.37%	3.11%	3.62%	3.62%	3.62%	3.76%	3.90%
金峰	3.06%	2.23%	1.39%	1.11%	1.39%	1.39%	1.39%	2.37%	3.11%	3.62%	3.62%	3.62%	3.76%	3.90%
清水	1.58%	1.39%	0.56%	0.56%	0.84%	0.84%	0.84%	1.25%	1.72%	2.51%	2.51%	2.51%	2.65%	2.79%
まんさく	1.53%	1.11%	0.56%	0.56%	0.84%	0.84%	0.84%	1.25%	1.86%	2.51%	2.51%	2.51%	2.51%	2.51%
こすもす	2.23%	1.67%	1.11%	1.11%	1.39%	1.39%	1.39%	2.09%	2.69%	3.06%	3.06%	3.06%	3.20%	3.34%
あやめ	2.51%	1.67%	1.11%	1.11%	1.39%	1.39%	1.39%	1.81%	2.55%	3.06%	3.06%	3.06%	3.20%	3.34%
たんぽぽ	1.95%	1.39%	1.11%	1.11%	1.39%	1.39%	1.39%	1.53%	2.14%	2.23%	2.23%	2.23%	2.23%	2.23%
さくら	1.02%	0.84%	0.56%	0.56%	0.84%	0.84%	0.84%	0.97%	1.30%	1.67%	1.67%	1.67%	1.67%	1.67%

No	772	施設カルテ						2025年3月31日作成			
施設名	大森コテージ										
大分類	11 スポーツ・レクリエーション系施設				建物構成	寮舎・宿舎					
中分類	3 保養施設				所在地	横手市大森町字持向165番地					
小分類	2 休養施設				所管課	まちづくり推進部 大森地域課					
再配置方針	長寿				建築年月日	昭和63年9月15日					
構造	木造				建物延床面積	365.26 m ²					
経過年数	36 年	残存年数		-14 年	標準耐用年数	22 年	目標耐用年数		33 年		
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	
建物用途	宿泊所						敷地区分	市有地			
運営形態	直営		委託・指定管理先								
設置目的	地域の活性化、豊かなまちづくりに資するため										
関係条例等	横手市大森コテージ設置条例										
指定緊急避難場所及び指定避難所				洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無
施設外観等	<div></div>										
施設維持管理費情報 単位:円	項目 / 年度	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)				
	賃金	0	0	0	0	0	0				
	修繕費等	3,553,200	14,972,100	0	0	0	0				
	光熱水費	0	0	0	0	0	0				
	燃料費	0	0	0	0	0	0				
	通信運搬費	0	0	0	0	0	0				
	委託料	124,696	1,023,000	0	0	0	0				
	指定管理料	0	0	0	0	0	0				
	賃借料	0	0	0	0	0	0				
	手数料	0	0	0	0	0	0				
	消耗品費	0	0	0	0	0	0				
	保険料	41,602	15,468	15,617	15,854	16,500	16,958				
	原材料費	0	0	0	0	0	0				
	備品購入費	0	0	0	0	0	0				
小計	3,719,498	16,010,568	15,617	15,854	16,500	16,958					
人件費(参考)	956,230	956,230	831,280	836,860	869,422	769,410					
合計	4,675,728	16,966,798	846,897	852,714	885,922	786,368					
年間収入	4,281,440	2,368,650	4,066,990	5,671,040	6,557,300	6,543,400					
年間利用 状況等(人)	1,196	588	997	1,316	1,588	1,584					

No	772	施設カルテ	2025年3月31日作成
施設名	大森コテージ		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
----------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

No	777	施設カルテ						2025年3月31日作成					
施設名	山内林業者等緑地休養施設やまばと山荘												
大分類	11 スポーツ・レクリエーション系施設				建物構成		集会所・会議室						
中分類	3 保養施設				所在地		横手市山内平野沢字上岩野目沢19番地5						
小分類	2 休養施設				所管課		まちづくり推進部 山内地域課						
再配置方針	維持				建築年月日		昭和59年11月15日						
構造	木造				建物延床面積		225.00 m ²						
経過年数	40 年	残存年数		-18 年	標準耐用年数		22 年	目標耐用年数		-			
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12			
建物用途	集会所、機械室、便所						敷地区分		市有地				
運営形態	直営		委託・指定管理先										
設置目的	林業者等が森林レクリエーションの場を通して、地域住民との交流の促進及び林業経営の合理化を図るため												
関係条例等	横手市林業者等緑地休養施設設置条例												
指定緊急避難場所及び指定避難所		洪水		無		土砂		無		地震	無	火災	無
施設外観等	<div></div> <div></div> <div></div>												
施設維持管理費情報 単位:円	項目 / 年度	2019(R1)		2020(R2)		2021(R3)		2022(R4)		2023(R5)		2024(R6)	
	賃金	0		0		0		0		0		0	
	修繕費等	0		0		0		13,200		85,800		433,400	
	光熱水費	109,507		102,485		115,779		126,555		85,721		145,338	
	燃料費	0		0		0		0		0		0	
	通信運搬費	0		0		0		0		0		0	
	委託料	128,040		128,040		128,040		128,040		0		0	
	指定管理料	0		0		0		0		0		0	
	賃借料	0		0		0		0		0		0	
	手数料	73,000		40,000		33,000		40,000		40,000		168,040	
	消耗品費	5,764		14,186		19,974		19,000		19,696		2,508	
	保険料	16,333		10,441		10,585		10,727		11,093		11,455	
	原材料費	0		0		0		0		0		0	
	備品購入費	0		0		0		0		0		0	
	小計	332,644		295,152		307,378		337,522		242,310		760,741	
人件費(参考)	0		0		0		0		0		0		
合計	332,644		295,152		307,378		337,522		242,310		760,741		
年間収入	27,090		6,200		11,500		17,290		0		6,900		
年間利用 状況等(人)	127		88		74		134		134		31		

No	777	施設カルテ	2025年3月31日作成
施設名	山内林業者等緑地休養施設やまぼと山荘		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

[illegible]