

No	370	施設カルテ				2024年3月31日作成				
施設名	増田町老人憩の家									
大分類	5 保健・福祉施設				建物構成	集会所・会議室				
中分類	1 高齢福祉施設				所在地	横手市増田町増田字七日町地内				
小分類	1 高齢福祉施設				所管課	まちづくり推進部 増田市民サービス課				
再配置方針	廃止				建築年月日	昭和38年1月1日				
構造	木造				建物延床面積	231.02 m ²				
経過年数	60年	残存年数		-38年	標準耐用年数	22年	目標耐用年数		-	
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12
					廃止					
建物用途	その他・倉庫・物置					敷地区分	市有地			
運営形態	直営		委託・指定管理先							
設置目的	老人福祉法(昭和38年法律第133号)第1条の目的達成のため、横手市老人憩の家(以下「憩の家」という。)を設置する。この法律は、老人の福祉に関する原理を明らかにするとともに、老人に対し、その心身の健康の保持及び生活の安定のために必要な措置を講じ、もって老人の福祉を図ることを目的とする。									
関係条例等	横手市老人憩の家設置条例									
指定緊急避難場所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無		
施設外観等										
施設維持管理費情報(単位:円)	項目 / 年度	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)			
	賃金	0	0	0	0	0	0			
	修繕費等	6,912	24,200	91,509	20,830	2,750	0			
	光熱水費	148,920	168,316	165,274	152,509	133,607	136,092			
	燃料費	96,292	128,846	72,618	81,579	96,185	100,226			
	通信運搬費	30,497	30,599	30,845	30,760	30,650	31,194			
	委託料	1,117,080	1,144,500	1,098,680	1,187,074	1,237,320	1,305,536			
	指定管理料	0	0	0	0	0	0			
	賃借料	14,545	14,545	14,545	14,031	14,205	0			
	手数料	27,000	27,250	27,500	27,500	27,500	30,250			
	消耗品費	37,290	49,470	16,540	17,397	24,810	22,372			
	保険料	22,183	22,183	43,919	44,291	44,667	45,039			
	原材料費	0	0	0	0	0	0			
備品購入費	0	0	0	0	0	0				
小計	1,500,719	1,609,909	1,561,430	1,575,971	1,611,694	1,670,709				
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0				
合計	1,500,719	1,609,909	1,561,430	1,575,971	1,611,694	1,670,709				
年間収入	3,000	3,000	3,000	3,000	3,103	3,250				
年間利用 状況等(人)	830	1,667	1,014	307	1,007	872				

No	370	施設カルテ	2024年3月31日作成
施設名	増田町老人憩の家		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
大広間	0.00%	12.44%	24.87%	24.87%	24.87%	46.70%	36.55%	21.32%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

No	371	施設カルテ				2024年3月31日作成				
施設名	平鹿農家高齢者創作館									
大分類	5 保健・福祉施設				建物構成	集会所・会議室				
中分類	1 高齢福祉施設				所在地	横手市平鹿町醍醐字醍醐67番地				
小分類	1 高齢福祉施設				所管課	まちづくり推進部 平鹿地域課				
再配置方針	譲渡				建築年月日	昭和54年12月20日				
構造	木造				建物延床面積	322.95 ㎡				
経過年数	44年	残存年数		-22年	標準耐用年数	22年	目標耐用年数		-	
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12
					譲渡					
建物用途	その他						敷地区分		借地	
運営形態	直営		委託・指定管理先							
設置目的	農家の高齢者が体験し、習得した知識及び技術を共同で、地域社会の発展に役立て、その資質及び能力に合った生活活動領域を広げ、生きがい及びうるおいのある生活を営むために、民芸品、ワラ細工、盆栽、陶芸、果樹加工等の創作活動及び研修をさせることを目的として、農家高齢者創作館(以下「創作館」という。)を設置する									
関係条例等	横手市農家高齢者創作館設置条例									
指定緊急避難場所及び指定避難所		洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無	
施設外観等										
	施設維持管理費情報(単位:円)	項目 / 年度	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)		
賃金		6,000	0	0	0	0	0			
修繕費等		39,960	30,228	5,500	94,314	94,314	0			
光熱水費		124,722	134,297	112,112	109,994	108,011	105,828			
燃料費		19,594	19,481	5,544	9,603	14,647	6,177			
通信運搬費		31,799	31,974	32,283	32,326	32,326	32,687			
委託料		30,000	0	424,400	384,400	384,400	341,600			
指定管理料		0	0	0	0	0	0			
賃借料		365,625	365,625	365,625	365,625	365,625	365,625			
手数料		25,560	21,450	21,450	21,450	21,450	33,000			
消耗品費		31,104	22,664	12,692	10,751	17,387	0			
保険料		27,229	27,229	17,570	17,900	18,121	18,669			
原材料費	0	0	0	0	0	0				
備品購入費	0	0	0	0	0	0				
小計	701,593	652,948	997,176	1,046,363	1,056,281	903,586				
人件費(参考)	2,786,442	2,786,442	791,736	618,400	644,300	627,113				
合計	3,488,035	3,439,390	1,788,912	1,664,763	1,700,581	1,530,699				
年間収入	24,510	18,450	4,820	3,100	5,000	7,900				
年間利用 状況等(人)	926	816	471	404	404	444				

No	371	施設カルテ	2024年3月31日作成
施設名	平鹿農家高齢者創作館		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
創作室	0.00%	0.14%	3.89%	3.33%	2.36%	0.69%	1.25%	0.56%	0.56%	1.53%	4.44%	6.11%	2.64%	0.28%

No	372	施設カルテ					2024年3月31日作成				
施設名	平鹿町ゆとり館										
大分類	5 保健・福祉施設				建物構成	庁舎					
中分類	1 高齢福祉施設				所在地	横手市平鹿町浅舞字蔭沼289番地					
小分類	1 高齢福祉施設				所管課	まちづくり推進部 平鹿市民サービス課					
再配置方針	長寿				建築年月日	平成6年3月1日					
構造	鉄筋コンクリート造				建物延床面積	1,995.10 m ²					
経過年数	29年	残存年数		21年	標準耐用年数	50年	目標耐用年数		75年		
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	
										一部廃止	
建物用途	その他						敷地区分	市有地			
運営形態	直営		委託・指定管理先								
設置目的	市民の健康及び福祉の増進を図ることを目的として、横手市平鹿町ゆとり館(以下「ゆとり館」という。)を設置する										
関係条例等	横手市平鹿町ゆとり館設置条例										
指定緊急避難場所及び指定避難所	洪水	有	土砂	有	地震	有	火災	有			
施設外観等											
施設維持管理費情報(単位:円)	項目 / 年度	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)				
	賃金	40,460	7,311,918	0	0	0	0				
	修繕費等	3,240,000	2,159,954	1,883,754	4,157,496	2,757,612	3,246,166				
	光熱水費	4,771,583	4,593,371	4,972,047	4,666,269	5,738,379	5,962,959				
	燃料費	4,933,513	4,936,714	4,025,000	4,834,971	5,819,864	6,024,703				
	通信運搬費	204,698	205,941	205,708	210,845	204,066	202,311				
	委託料	3,208,773	3,292,461	4,387,857	3,955,985	3,763,890	4,084,087				
	指定管理料	0	0	0	0	0	0				
	賃借料	385,654	389,837	391,434	568,707	412,690	398,306				
	手数料	518,000	606,686	532,490	530,950	614,797	539,750				
	消耗品費	943,250	1,041,681	1,041,997	1,040,922	1,041,992	1,062,612				
保険料	23,142	23,142	8,386	8,238	8,386	10,947					
原材料費	0	0	27,480	0	0	0					
備品購入費	0	0	0	0	0	0					
小計	18,269,073	24,561,705	17,476,153	19,974,383	20,361,676	21,531,841					
人件費(参考)	23,813,539	15,896,183	15,896,183	13,260,000	13,523,000	13,711,136					
合計	42,082,612	40,457,888	33,372,336	33,234,383	33,884,676	35,242,977					
年間収入	8,648,617	9,508,650	9,368,682	8,131,750	9,017,965	9,636,410					
年間利用 状況等(人)	33,088	36,709	6,316	31,517	38,138	38,178					

No	372	施設カルテ	2024年3月31日作成
施設名	平鹿町ゆとり館		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間 8:00 9:00 10:00 11:00 12:00 13:00 14:00 15:00 16:00 17:00 18:00 19:00 20:00 21:00

No	376	施設カルテ					2024年3月31日作成				
施設名	大森町生きがい創作館										
大分類	5 保健・福祉施設				建物構成	集会所・会議室					
中分類	1 高齢福祉施設				所在地	横手市大森町字菅生田245番地34					
小分類	1 高齢福祉施設				所管課	まちづくり推進部 大森市民サービス課					
再配置方針	長寿				建築年月日	昭和63年12月10日					
構造	鉄筋コンクリート造				建物延床面積	260.92 m ²					
経過年数	35年	残存年数		12年	標準耐用年数	47年	目標耐用年数		70年		
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	
建物用途	休憩所・倉庫					敷地区分	市有地				
運営形態	指定管理	委託・指定管理先			秋田県社会福祉事業団						
設置目的	この創作館は、老人に生きがい及び潤いを与えるための各種の創作活動を行いながら、知識、技能及び文化の伝承の場として老若男女の交流を図り、人間的ふれあいを大切にしたコミュニティづくりを推進することを目的とする。										
関係条例等	横手市大森町生きがい創作館設置条例										
指定緊急避難場所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無			
施設外観等											
施設維持管理費情報(単位:円)	項目 / 年度	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)				
	賃金	0	0	0	0	0	0				
	修繕費等	248,400	0	0	0	0	0				
	光熱水費	0	0	0	0	0	0				
	燃料費	0	0	0	0	0	0				
	通信運搬費	0	0	0	0	0	0				
	委託料	0	0	0	0	0	0				
	指定管理料	0	2,744,000	2,744,000	2,744,000	2,744,000	2,744,000				
	賃借料	0	0	0	0	0	0				
	手数料	0	0	0	0	0	0				
	消耗品費	0	0	0	0	0	0				
	保険料	3,027	3,027	1,516	1,505	1,528	1,983				
原材料費	0	0	0	0	0	0					
備品購入費	0	0	0	0	0	0					
小計	251,427	2,747,027	2,745,516	2,745,505	2,745,528	2,745,983					
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0					
合計	251,427	2,747,027	2,745,516	2,745,505	2,745,528	2,745,983					
年間収入	0	0	0	0	0	0					
年間利用 状況等(人)	1,976	1,735	643	1,244	1,530	1,711					

No	377	施設カルテ					2024年3月31日作成				
施設名	大森町高齢者生活支援ハウス										
大分類	5 保健・福祉施設				建物構成	寮舎・宿舎					
中分類	1 高齢福祉施設				所在地	横手市大森町字菅生田245番地214					
小分類	1 高齢福祉施設				所管課	市民福祉部 介護老人保健施設老健おお					
再配置方針	長寿				建築年月日	平成16年6月8日					
構造	木造				建物延床面積	683.00 ㎡					
経過年数	19年	残存年数		3年	標準耐用年数	22年	目標耐用年数		33年		
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	
建物用途	老人ショートステイ					敷地区分	市有地				
運営形態	直営		委託・指定管理先								
設置目的	横手市に住所を有する要介護高齢者に対し、介護支援機能、住居機能及び交流機能を総合的に提供することにより、高齢者が安心かつ健康で明るい生活を送れるよう支援し、高齢者及びその家族の福祉の向上を図るため、横手市大森町高齢者生活支援ハウス(以下「支援ハウス」という。)を設置する。										
関係条例等	横手市大森町高齢者生活支援ハウス設置条例										
指定緊急避難場所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無			
施設外観等											
施設維持管理費情報(単位:円)	項目 / 年度	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)				
	賃金	0	0	0	0	0	0				
	修繕費等	218,160	346,865	372,097	535,820	100,956	499,430				
	光熱水費	1,378,345	1,319,811	1,325,373	1,263,113	1,402,133	1,406,304				
	燃料費	609,594	581,111	606,694	740,000	552,995	538,117				
	通信運搬費	40,511	56,000	40,659	42,043	49,146	37,469				
	委託料	1,890,654	1,751,710	2,122,500	2,112,500	2,223,100	2,398,478				
	指定管理料	0	0	0	0	0	0				
	賃借料	64,426	68,293	69,594	69,594	69,594	73,940				
	手数料	9,720	10,000	72,930	121,110	115,830	183,920				
	消耗品費	78,253	71,585	73,614	64,093	79,026	82,753				
	保険料	68,868	68,868	61,726	61,726	63,852	66,516				
	原材料費	0	0	0	0	0	0				
備品購入費	0	53,900	0	68,200	74,580	0					
小計	4,358,531	4,328,143	4,745,187	5,078,199	4,731,212	5,286,927					
人件費(参考)	199,471	199,471	199,471	199,471	177,000	813,113					
合計	4,558,002	4,527,614	4,944,658	5,277,670	4,908,212	6,100,040					
年間収入	4,299,865	3,943,119	3,286,587	3,124,633	2,795,018	3,600,304					
年間利用 状況等(人)	4,700	4,457	3,966	3,789	3,219	3,399					

No	377	施設カルテ	2024年3月31日作成
施設名	大森町高齢者生活支援ハウス		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間 8:00 9:00 10:00 11:00 12:00 13:00 14:00 15:00 16:00 17:00 18:00 19:00 20:00 21:00

No	378	施設カルテ						2024年3月31日作成			
施設名	大森町指定通所介護事業所										
大分類	5 保健・福祉施設				建物構成	寮舎・宿舎					
中分類	1 高齢福祉施設				所在地	横手市大森町字菅生田245番地214					
小分類	1 高齢福祉施設				所管課	市民福祉部 介護老人保健施設老健おお					
再配置方針	長寿				建築年月日	平成16年6月8日					
構造	木造				建物延床面積	625.00 ㎡					
経過年数	19年	残存年数		3年	標準耐用年数	22年	目標耐用年数		33年		
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	
建物用途	老人デイサービスセンター						敷地区分	市有地			
運営形態	直営		委託・指定管理先								
設置目的	介護保険法(平成9年法律第123号)の規定に基づいて横手市大森町指定通所介護事業所(以下「施設」という。)を設置する。利用者の社会的孤立感の解消と心身の機能の維持、家族の身体的・精神的負担の軽減を図るため。										
関係条例等	横手市大森町指定通所介護事業所設置条例										
指定緊急避難場所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無			
施設外観等											
施設維持管理費情報(単位:円)	項目 / 年度	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)				
	賃金	1,670,760	1,733,550	0	0	0	0				
	修繕費等	1,869,969	3,172,208	2,559,826	3,249,233	2,146,790	3,621,692				
	光熱水費	5,225,597	5,128,175	4,912,424	5,167,109	6,205,128	6,087,478				
	燃料費	2,958,335	2,656,958	2,345,400	3,291,650	3,110,087	3,357,573				
	通信運搬費	333,787	376,390	244,046	234,249	246,234	229,196				
	委託料	11,954,498	12,185,453	11,922,200	11,823,252	11,198,163	11,527,364				
	指定管理料	0	0	0	0	0	0				
	賃借料	411,974	414,249	416,454	417,532	419,512	432,274				
	手数料	281,885	296,101	461,252	333,185	497,811	699,219				
	消耗品費	1,212,882	1,274,445	1,517,840	1,807,909	1,578,901	1,629,893				
	保険料	63,469	63,469	64,755	65,832	66,957	68,800				
	原材料費	0	0	0	0	0	0				
備品購入費	0	0	38,500	1,463,495	3,307,150	194,810					
小計	25,983,156	27,300,998	24,482,697	27,853,446	28,776,733	27,848,299					
人件費(参考)	1,795,236	1,795,236	1,795,236	1,592,100	1,593,000	1,557,113					
合計	27,778,392	29,096,234	26,277,933	29,445,546	30,369,733	29,405,412					
年間収入	87,132,867	85,802,635	79,597,801	73,526,442	70,310,011	80,690,623					
年間利用 状況等(人)	6,419	6,846	6,251	6,680	6,096	5,819					

No	378	施設カルテ	2024年3月31日作成
施設名	大森町指定通所介護事業所		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間 8:00 9:00 10:00 11:00 12:00 13:00 14:00 15:00 16:00 17:00 18:00 19:00 20:00 21:00

No	379	施設カルテ					2024年3月31日作成				
施設名	介護老人保健施設老健おおもり										
大分類	5 保健・福祉施設				建物構成	寮舎・宿舎					
中分類	1 高齢福祉施設				所在地	横手市大森町字菅生田245番地207					
小分類	1 高齢福祉施設				所管課	市民福祉部 介護老人保健施設老健おお					
再配置方針	長寿				建築年月日	平成10年3月21日					
構造	鉄筋コンクリート造				建物延床面積	3,629.75 m ²					
経過年数	25年	残存年数		22年	標準耐用年数	47年	目標耐用年数		70年		
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	
				設備改 修検討	設備改 修検討	設備改 修検討					
建物用途	老人介護施設・車庫						敷地区分	市有地			
運営形態	直営		委託・指定管理先								
設置目的	介護保険法(平成9年法律第123号)の規定に基づいて介護老人保健施設(以下「施設」という。)を設置する。看護、医学的管理下での介護、機能訓練等の必要な医療、日常生活上の世話を行うことを目的とする。										
関係条例等	横手市介護老人保健施設設置条例										
指定緊急避難場所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無			
施設外観等											
施設維持管理費情報(単位:円)	項目 / 年度	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)				
	賃金	649,400	618,800	0	0	0	0				
	修繕費等	3,961,228	5,094,244	4,983,408	5,984,117	3,386,983	8,033,118				
	光熱水費	14,675,814	14,063,903	13,759,857	14,629,796	18,996,642	17,030,841				
	燃料費	5,209,788	5,010,302	4,049,837	5,387,765	5,718,183	5,789,456				
	通信運搬費	456,720	425,926	510,981	474,573	521,914	537,271				
	委託料	20,024,056	26,756,143	20,923,026	19,856,902	21,839,944	17,644,966				
	指定管理料	0	0	0	0	0	0				
	賃借料	5,633,409	5,787,082	6,196,708	5,962,595	5,867,780	6,149,298				
	手数料	735,165	954,853	636,604	550,060	512,682	359,266				
	消耗品費	8,314,957	9,447,359	11,451,132	10,855,559	13,895,878	12,151,455				
	保険料	37,034	37,034	34,898	34,311	222,648	45,455				
	原材料費	0	0	0	0	0	0				
備品購入費	4,679,348	3,163,116	675,525	5,756,036	1,939,685	10,841,500					
小計	64,376,919	71,358,762	63,221,976	69,491,714	72,902,339	78,582,626					
人件費(参考)	2,393,648	1,994,707	1,994,707	1,769,000	1,770,000	1,860,000					
合計	66,770,567	73,353,469	65,216,683	71,260,714	74,672,339	80,442,626					
年間収入	442,660,461	438,355,974	430,067,806	419,985,084	381,405,834	386,418,680					
年間利用 状況等(人)	39,233	38,641	111,723	36,969	33,312	33,983					

No	379	施設カルテ	2024年3月31日作成
施設名	介護老人保健施設老健おもり		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間 8:00 9:00 10:00 11:00 12:00 13:00 14:00 15:00 16:00 17:00 18:00 19:00 20:00 21:00

No	380	施設カルテ						2024年3月31日作成				
施設名	健康の丘居宅支援センター森の家 車庫											
大分類	5 保健・福祉施設				建物構成	寮舎・宿舎						
中分類	1 高齢福祉施設				所在地	横手市大森町字菅生田245番地214						
小分類	1 高齢福祉施設				所管課	市民福祉部 介護老人保健施設老健おお						
再配置方針	長寿				建築年月日	平成16年4月1日						
構造	鉄骨造				建物延床面積	117.00 m ²						
経過年数	19年	残存年数		15年	標準耐用年数	34年	目標耐用年数		51年			
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12		
建物用途	車庫						敷地区分	市有地				
運営形態	直営		委託・指定管理先									
設置目的	本市の保健、医療及び福祉を総合的に推進し、市民の健康増進、保健衛生及び高齢者福祉に関する総合的サービスの充実を図ることを目的として横手市保健医療福祉総合施設「健康の丘おおもり」(以下「健康の丘おおもり」という。)を設置する。											
関係条例等	横手市保健医療福祉総合施設「健康の丘おおもり」設置要綱											
指定緊急避難場所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無				
施設外観等												
施設維持管理費情報(単位:円)	項目 / 年度	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)					
	賃金	0	0	0	0	0	0					
	修繕費等	0	0	0	0	0	0					
	光熱水費	0	0	0	0	0	0					
	燃料費	0	0	0	0	0	0					
	通信運搬費	0	0	0	0	0	0					
	委託料	0	0	0	0	0	0					
	指定管理料	0	0	0	0	0	0					
	賃借料	0	0	0	0	0	0					
	手数料	0	0	0	0	0	0					
	消耗品費	0	0	0	0	0	0					
	保険料	68,868	68,868	64,755	0	0	942					
	原材料費	0	0	0	0	0	0					
備品購入費	0	0	0	0	0	0						
小計	68,868	68,868	64,755	0	0	942						
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0						
合計	68,868	68,868	64,755	0	0	942						
年間収入	0	0	0	0	0	0						
年間利用 状況等(人)	0	0	0	0	0	0						

No	380	施設カルテ	2024年3月31日作成
施設名	健康の丘居宅支援センター森の家 車庫		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間 8:00 9:00 10:00 11:00 12:00 13:00 14:00 15:00 16:00 17:00 18:00 19:00 20:00 21:00

No	381	施設カルテ						2024年3月31日作成			
施設名	特別養護老人ホーム白寿園										
大分類	5 保健・福祉施設				建物構成	寮舎・宿舎					
中分類	1 高齢福祉施設				所在地	横手市大森町字菅生田245番地27					
小分類	1 高齢福祉施設				所管課	市民福祉部 特別養護老人ホーム白寿園					
再配置方針	長寿				建築年月日	昭和58年4月1日					
構造	鉄筋コンクリート造				建物延床面積	4,772.83 m ²					
経過年数	40年	残存年数		7年	標準耐用年数	47年	目標耐用年数		70年		
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	
建物用途	事務所・居住棟・車庫・ポンプ室						敷地区分	市有地			
運営形態	直営		委託・指定管理先								
設置目的	介護を必要とする高齢者を入所させ、及び養護し、もって高齢者福祉の増進を図るため、地方自治法(昭和22年法律第67号)第244条の2第1項及び老人福祉法(昭和38年法律第133号。以下「法」という。)の規定に基づき、特別養護老人ホームを設置する。										
関係条例等	横手市特別養護老人ホーム設置条例										
指定緊急避難場所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無			
施設外観等											
施設維持管理費情報(単位:円)	項目 / 年度	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)				
	賃金	1,220,190	2,468,960	0	0	0	0				
	修繕費等	5,548,952	5,886,586	8,275,059	4,328,100	7,146,985	5,678,057				
	光熱水費	8,205,269	7,717,696	7,875,226	7,488,912	7,374,510	7,924,197				
	燃料費	12,137,028	9,788,256	9,308,485	13,152,418	13,415,371	12,432,176				
	通信運搬費	770,016	785,862	822,348	801,636	696,000	681,583				
	委託料	7,420,749	7,939,706	13,438,588	12,332,118	13,769,308	10,933,471				
	指定管理料	0	0	0	0	0	0				
	賃借料	2,849,896	4,367,721	4,686,798	4,601,171	4,679,815	2,722,729				
	手数料	1,103,109	1,034,933	1,253,268	1,003,859	1,012,952	1,075,826				
	消耗品費	14,454,958	15,369,224	18,470,489	18,339,498	20,724,039	19,713,353				
	保険料	29,401	29,401	31,694	32,392	501,643	41,743				
	原材料費	37,774,616	37,252,938	36,065,387	36,153,629	37,024,169	37,620,711				
備品購入費	6,379,404	1,874,780	2,378,560	2,447,430	4,941,910	5,653,860					
小計	97,893,588	94,516,063	102,605,902	100,681,163	111,286,702	104,477,706					
人件費(参考)	1,994,707	1,994,707	1,994,707	419,538,509	8,213,000	8,131,136					
合計	99,888,295	96,510,770	104,600,609	520,219,672	119,499,702	112,608,842					
年間収入	555,916,347	517,820,460	557,676,592	574,420,991	473,531,790	46,162,751					
年間利用 状況等(人)	45,168	43,941	43,365	42,349	41,002	40,633					

No	381	施設カルテ	2024年3月31日作成
施設名	特別養護老人ホーム白寿園		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間 8:00 9:00 10:00 11:00 12:00 13:00 14:00 15:00 16:00 17:00 18:00 19:00 20:00 21:00

No	382	施設カルテ				2024年3月31日作成				
施設名	十文字町健康福祉センター									
大分類	5 保健・福祉施設				建物構成	寮舎・宿舎				
中分類	1 高齢福祉施設				所在地	横手市十文字町梨木字御休ノ上29番地				
小分類	1 高齢福祉施設				所管課	まちづくり推進部 十文字市民サービス課				
再配置方針	譲渡				建築年月日	平成10年2月26日				
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造				建物延床面積	1,440.96 m ²				
経過年数	25年	残存年数		22年	標準耐用年数	47年	目標耐用年数		-	
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12
									譲渡	
建物用途	老人デイサービスセンター						敷地区分	市有地		
運営形態	指定管理	委託・指定管理先		横手市社会福祉協議会						
設置目的	在宅の老人、障害者等を中心に住民福祉増進に関する諸活動を推進し、併せて在宅福祉サービスの充実を図るため。									
関係条例等	横手市十文字町健康福祉センター設置条例									
指定緊急避難場所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無		
施設外観等										
施設維持管理費情報(単位:円)	項目 / 年度	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)			
	賃金	0	0	0	0	0	0			
	修繕費等	19,821,240	583,200	660,000	0	0	0			
	光熱水費	0	0	0	0	0	0			
	燃料費	0	0	0	0	0	0			
	通信運搬費	0	0	0	0	0	0			
	委託料	0	0	0	0	0	0			
	指定管理料	2,366,000	2,571,000	2,572,000	2,572,000	2,572,000	2,572,000			
	賃借料	0	0	0	0	0	0			
	手数料	0	0	0	0	0	0			
消耗品費	0	0	0	0	0	0				
保険料	15,840	15,840	13,020	12,801	13,020	16,959				
原材料費	0	0	0	0	0	0				
備品購入費	0	0	0	0	0	0				
小計	22,203,080	3,170,040	3,245,020	2,584,801	2,585,020	2,588,959				
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0				
合計	22,203,080	3,170,040	3,245,020	2,584,801	2,585,020	2,588,959				
年間収入	26,576	26,576	27,841	27,841	27,841	27,841				
年間利用 状況等(人)	7,763	8,662	7,913	7,155	7,621	8,952				

No	382	施設カルテ	2024年3月31日作成
施設名	十文字町健康福祉センター		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
会議室兼相談室	0.00%	0.00%	0.56%	0.28%	0.00%	0.56%	2.23%	0.28%	0.84%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

No	367		施設カルテ					2024年3月31日作成			
施設名	山内ほっとパレスゆうらく館										
大分類	5 保健・福祉施設				建物構成	浴場・風呂場					
中分類	1 高齢福祉施設				所在地	横手市山内土淵字鶴ヶ池31番地3					
小分類	1 高齢福祉施設				所管課	まちづくり推進部 山内市民サービス課					
再配置方針	譲渡				建築年月日	平成4年12月15日					
構造	木造				建物延床面積	615.59 m ²					
経過年数	31年	残存年数		-9年	標準耐用年数	22年	目標耐用年数		-		
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	
										譲渡	
建物用途	社会福祉施設・機械室						敷地区分	市有地			
運営形態	指定管理	委託・指定管理先		横手市社会福祉協議会							
設置目的	老人福祉法(昭和38年法律第133号)に基づき、老人福祉の増進を図るため										
関係条例等	横手市山内老人福祉センター設置条例										
指定緊急避難場所及び指定避難所	洪水	有	土砂	有	地震	有	火災	有			
施設外観等											
	項目 / 年度	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)				
	賃金	0	0	0	0	0	0				
修繕費等	629,100	1,044,360	1,074,084	1,224,300	1,224,300	354,640					
光熱水費	0	0	0	0	0	0					
燃料費	0	0	0	0	0	0					
通信運搬費	0	0	0	0	0	0					
委託料	0	0	0	0	0	195,140					
指定管理料	5,645,000	5,798,000	5,790,000	5,790,000	5,790,000	5,790,000					
賃借料	0	0	0	0	0	0					
手数料	0	0	0	28,600	28,600	0					
消耗品費	0	0	0	0	0	0					
保険料	103,149	103,149	63,018	64,264	64,891	68,009					
原材料費	0	0	0	0	0	0					
備品購入費	0	0	0	0	0	0					
小計	6,377,249	6,945,509	6,927,102	7,107,164	7,107,791	6,407,789					
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0					
合計	6,377,249	6,945,509	6,927,102	7,107,164	7,107,791	6,407,789					
年間収入	0	0	0	0	0	0					
年間利用 状況等(人)	10,015	9,008	10,489	13,003	13,003	15,414					

No	367	施設カルテ	2024年3月31日作成
施設名	山内ほっとパレスゆうらく館		

施設利用状況（時間帯別年間利用率）

※利用率が空欄の施設は、詳細の集計を行っていません

部屋名／使用時間 8:00 9:00 10:00 11:00 12:00 13:00 14:00 15:00 16:00 17:00 18:00 19:00 20:00 21:00

No	383	施設カルテ				2024年3月31日作成				
施設名	大雄地域福祉センター									
大分類	5 保健・福祉施設				建物構成	寮舎・宿舎				
中分類	1 高齢福祉施設				所在地	横手市大雄字大関310番地				
小分類	1 高齢福祉施設				所管課	まちづくり推進部 大雄市民サービス課				
再配置方針	維持				建築年月日	平成5年3月15日				
構造	鉄筋コンクリート造				建物延床面積	1,280.95 m ²				
経過年数	30年	残存年数		17年	標準耐用年数	47年	目標耐用年数		-	
再配置方針 スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12
建物用途	社会福祉施設						敷地区分	一部借地あり		
運営形態	指定管理	委託・指定管理先			横手市社会福祉協議会					
設置目的	在宅の老人、身体障害者、母子及び児童等を中心に、住民の福祉増進に関する諸活動を推進し、あわせて在宅福祉サービスの充実を図るため、横手市大雄地域福祉センター(以下「福祉センター」という。)を設置する。									
関係条例等	横手市大雄地域福祉センター設置条例									
指定緊急避難場所及び指定避難所	洪水	無	土砂	有	地震	有	火災	有		
施設外観等										
施設維持管理費情報(単位:円)	項目 / 年度	2018(H30)	2019(R1)	2020(R2)	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)			
	賃金	0	0	0	0	0	0			
	修繕費等	550,800	0	1,483,130	566,390	486,200	1,367,025			
	光熱水費	0	0	0	0	0	0			
	燃料費	0	0	0	0	0	0			
	通信運搬費	0	0	0	0	0	0			
	委託料	0	0	0	0	0	0			
	指定管理料	3,086,000	3,274,000	3,276,000	3,276,000	3,276,000	3,276,000			
	賃借料	1,048,225	1,023,015	997,804	981,244	956,033	932,305			
	手数料	0	0	0	22,540	0	99,990			
	消耗品費	0	0	0	0	0	0			
	保険料	15,288	15,288	9,376	9,201	9,376	12,268			
	原材料費	0	0	0	0	0	0			
備品購入費	0	419,040	0	0	0	0				
小計	4,700,313	4,731,343	5,766,310	4,855,375	4,727,609	5,687,588				
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0				
合計	4,700,313	4,731,343	5,766,310	4,855,375	4,727,609	5,687,588				
年間収入	0	0	0	0	0	0				
年間利用 状況等(人)	7,536	5,974	9,292	5,062	4,986	6,672				

