No	369	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	横手市高齢者センター		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	集会所・会議室
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市条里二丁目2番52号
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	市民福祉部 高齢ふれあい課

再配置方針	維持			建築年月日	平成3年3月31日		
構造	鉄骨造			建物延床面積	917.80 ㎡		
経過年数	30 年	残存年数	4 年	標準耐用年数	34 年	目標耐用年数	-

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12

建物用途	集会所・会議室	敷地区分	一部借地あり
設置目的	農林漁家高齢者の経験、技術等を生かし、その生きがいを高めるため、高齢者の生産活動を総合的かつ機能的に推進し、農業の振興に資することを目的として、横手市高齢者センター(以下「高齢者センター」という。)を設置する。		
関係条例等	横手市高齢者センター設置条例		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	有	土砂	有	地震	有	火災	有

施設外観等

施設維持管理費情報(単位:円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020	2021
賃金	0	0	0	0	0	0
修繕費等	150,962	162,975	325,458	36,900	14,850	0
光熱水費	700,504	668,809	698,191	705,606	712,703	702,387
燃料費	200,525	241,076	188,049	165,493	126,467	156,934
通信運搬費	42,112	37,780	41,726	35,867	36,255	32,994
委託料	2,228,636	2,315,741	2,288,528	2,492,460	2,541,340	2,145,472
指定管理料	0	0	0	0	0	0
賃借料	14,545	14,545	14,545	14,545	14,545	14,031
手数料	8,316	0	0	0	77,000	77,000
消耗品費	42,927	40,359	53,906	42,989	43,102	42,766
保険料	4,122	4,122	4,122	4,122	4,491	4,446
原材料費	0	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0	0
小計	3,392,649	3,485,407	3,614,525	3,497,982	3,566,262	3,176,030
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0
合計	3,392,649	3,485,407	3,614,525	3,497,982	3,566,262	3,176,030
年間収入	277,480	262,480	271,550	274,640	52,770	1,920
年間利用状況等(人)	10,077	6,293	5,892	5,780	4,028	4,028

時間帯別稼働率(%)	

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。

No	370	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	増田町老人憩の家		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	集会所・会議室
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市増田町増田字七日町地内
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	まちづくり推進部 増田市民サービス課

再配置方針	維持			建築年月日	昭和38年1月1日		
構造	木造			建物延床面積	231.02 ㎡		
経過年数	58 年	残存年数	-36 年	標準耐用年数	22 年	目標耐用年数	-

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12

建物用途	その他・倉庫・物置	敷地区分	市有地
設置目的	老人福祉法(昭和38年法律第133号)第1条の目的達成のため、横手市老人憩の家(以下「憩の家」という。)を設置する。この法律は、老人の福祉に関する原理を明らかにするとともに、老人に対し、その心身の健康の保持及び生活の安定のために必要な措置		
関係条例等	横手市老人憩の家設置条例		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無

施設外観等

施設維持管理費情報(単位:円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020	2021
賃金	0	0	0	0	0	0
修繕費等	20,628	32,724	6,912	24,200	91,509	20,830
光熱水費	198,741	178,336	148,920	168,316	165,274	152,509
燃料費	103,044	149,242	96,292	128,846	72,618	81,579
通信運搬費	30,964	30,497	30,497	30,599	30,845	30,760
委託料	1,117,080	1,117,080	1,117,080	1,144,500	1,098,680	1,187,074
指定管理料	0	0	0	0	0	0
賃借料	14,545	14,545	14,545	14,545	14,545	14,031
手数料	27,000	32,000	27,000	27,250	27,500	27,500
消耗品費	9,695	25,839	37,290	49,470	16,540	17,397
保険料	22,183	22,183	22,183	22,183	43,919	44,291
原材料費	0	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0	0
小計	1,543,880	1,602,446	1,500,719	1,609,909	1,517,511	1,575,971
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0
合計	1,543,880	1,602,446	1,500,719	1,609,909	1,517,511	1,575,971
年間収入	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
年間利用状況等(人)	1,261	1,140	830	1,667	1,014	307

時間帯別稼働率(%)

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。

No	371	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	平鹿農家高齢者創作館		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	集会所・会議室
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市平鹿町醍醐字醍醐67番地
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	まちづくり推進部 平鹿地域課
再配置方針	譲渡	建築年月日	昭和54年12月20日
構造	木造	建物延床面積	322.95 ㎡

経過年数	42 年	残存年数	-20 年	標準耐用年数	22 年	目標耐用年数	-	

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12
					譲渡					

建物用途	その他	敷地区分	一部借地あり
設置目的	農家の高齢者が体験し、習得した知識及び技術を共同で、地域社会の発展に役立て、その資質及び能力に合った生活活動領域を広げ、生きがい及びうるおいのある生活を営むために、民芸品、ワラ細工、盆栽、陶芸、果樹加工等の創作活動及び研修を		
関係条例等	横手市農家高齢者創作館設置条例		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無

施設外観等

施設維持管理費情報(単位:円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020	2021
賃金	12,000	6,000	6,000	0	0	0
修繕費等	12,182	42,627	39,960	30,228	5,500	94,314
光熱水費	112,007	113,957	124,722	134,297	112,112	109,994
燃料費	18,662	20,495	19,594	19,481	5,544	9,603
通信運搬費	31,879	31,900	31,799	31,974	32,283	32,326
委託料	53,760	30,000	30,000	0	424,400	384,400
指定管理料	0	0	0	0	0	0
賃借料	365,625	365,625	365,625	365,625	365,625	365,625
手数料	22,560	25,380	25,560	21,450	21,450	21,450
消耗品費	27,683	29,092	31,104	22,664	12,692	10,751
保険料	27,229	27,229	27,229	27,229	17,570	17,900
原材料費	0	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0	0
小計	683,587	692,305	701,593	652,948	979,606	1,046,363
人件費(参考)	2,786,442	2,786,442	2,786,442	2,786,442	791,736	618,400
合計	3,470,029	3,478,747	3,488,035	3,439,390	1,771,342	1,664,763
年間収入	39,300	23,710	24,510	18,450	4,820	3,100
年間利用状況等(人)	1,363	1,011	926	816	471	404

時間帯別稼働率(%)	

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。

No	372	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	平鹿町ゆとり館		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	庁舎
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市平鹿町浅舞字蒋沼289番地
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	まちづくり推進部 平鹿市民サービス課
再配置方針	維持	建築年月日	平成6年3月1日
構造	鉄筋コンクリート造	建物延床面積	1,995.10 ㎡

経過年数	27 年	残存年数	23 年	標準耐用年数	50 年	目標耐用年数	-

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12

建物用途	その他	敷地区分	市有地
設置目的	市民の健康及び福祉の増進を図ることを目的として、横手市平鹿町ゆとり館(以下「ゆとり館」という。)を設置する		
関係条例等	横手市平鹿町ゆとり館設置条例		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	有	土砂	有	地震	有	火災	有

施設外観等

施設維持管理費情報(単位:円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020	2021
賃金	323,780	156,800	40,460	7,311,918	0	0
修繕費等	3,624,801	2,382,442	3,240,000	2,159,954	1,883,754	4,157,496
光熱水費	4,500,108	4,986,521	4,771,583	4,593,371	4,972,047	4,666,269
燃料費	2,960,784	4,404,240	4,933,513	4,936,714	4,025,000	4,834,971
通信運搬費	299,705	260,625	204,698	205,941	205,708	210,845
委託料	3,162,098	3,296,036	3,208,773	3,292,461	4,387,857	3,955,985
指定管理料	0	0	0	0	0	0
賃借料	543,998	545,019	385,654	389,837	391,434	568,707
手数料	602,888	505,952	518,000	606,686	532,490	530,950
消耗品費	1,265,204	953,234	943,250	1,041,681	1,041,997	1,040,922
保険料	23,142	23,142	23,142	23,142	8,386	8,238
原材料費	0	0	0	0	27,480	0
備品購入費	0	513,000	0	0	0	0
小計	17,306,508	18,027,011	18,269,073	24,561,705	17,467,767	19,974,383
人件費(参考)	23,813,539	23,813,539	23,813,539	15,896,183	15,896,183	13,260,000
合計	41,120,047	41,840,550	42,082,612	40,457,888	33,363,950	33,234,383
年間収入	8,974,801	8,829,579	8,648,617	9,508,650	9,368,682	8,131,750
年間利用状況等(人)	34,253	33,841	33,088	36,709	6,316	31,517

時間帯別稼働率(%)

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。

No	373	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	養護老人ホームひらか荘		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	寮舎・宿舎
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市平鹿町醍醐字下村123番地1
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	市民福祉部 養護老人ホームひらか荘
再配置方針	廃止	建築年月日	昭和51年3月31日
構造	鉄筋コンクリート造	建物延床面積	1,407.37 ㎡

経過年数	45 年	残存年数	2 年	標準耐用年数	47 年	目標耐用年数	-

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12
		廃止								

建物用途	居住棟、管理棟、車庫、物置、ポンプ室	敷地区分	市有地
設置目的	老人福祉法(昭和38年法律第133号)第15条第2項及び第3項の規定により、同法第11条第1項第1号の措置に係る者を入所させ、養護することを目的として、横手市養護老人ホームを設置する。		
関係条例等	横手市養護老人ホーム設置条例		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無

施設外観等

施設維持管理費情報(単位:円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020	2021
賃金	0	0	0	0	0	0
修繕費等	749,759	647,612	2,246,910	2,158,643	1,863,534	1,225,618
光熱水費	5,971,400	4,942,198	6,013,312	6,438,751	5,931,251	5,943,776
燃料費	2,773,381	5,286,679	4,039,788	3,094,418	2,628,799	3,440,205
通信運搬費	333,231	330,701	340,736	302,904	318,988	283,981
委託料	4,363,890	4,451,445	4,456,865	4,519,604	6,201,369	6,230,001
指定管理料	0	0	0	0	0	0
賃借料	542,857	531,853	586,522	519,427	254,257	379,822
手数料	1,055,960	946,244	1,130,652	1,281,188	1,203,950	1,119,550
消耗品費	4,944,037	4,302,945	18,572,438	310,556	372,780	435,744
保険料	5,675	5,675	5,675	5,675	5,989	6,114
原材料費	0	0	15,228	0	0	0
備品購入費	775,440	451,602	0	440,000	0	0
小計	21,515,630	21,896,954	37,408,126	19,071,166	18,774,928	19,064,811
人件費(参考)	30,527,925	35,720,309	37,715,015	35,720,309	35,720,309	29,166,000
合計	52,043,555	57,617,263	75,123,141	54,791,475	54,495,237	48,230,811
年間収入	104,882,609	106,657,236	99,652,558	101,730,049	97,699,598	87,015,536
年間利用状況等(人)	17,182	16,975	13,483	16,379	15,574	14,090

時間帯別稼働率(%)	

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。

No	376	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	大森町生きがい創作館		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	集会所・会議室
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市大森町字菅生田245番地34
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	まちづくり推進部 大森市民サービス課
再配置方針	長寿	建築年月日	昭和63年12月10日
構造	鉄筋コンクリート造	建物延床面積	260.92 ㎡

経過年数	33 年	残存年数	14 年	標準耐用年数	47 年	目標耐用年数	70 年

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12

建物用途	休憩所・倉庫	敷地区分	市有地
設置目的	この創作館は、老人に生きがい及び潤いを与えるための各種の創作活動を行いながら、知識、技能及び文化の伝承の場として老若男女の交流を図り、人間的ふれあいを大切にしたコミュニティづくりを推進することを目的とする。		
関係条例等	横手市大森町生きがい創作館設置条例		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無

施設外観等

施設維持管理費情報(単位：円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020	2021
賃金	0	0	0	0	0	0
修繕費等	0	0	248,400	0	0	0
光熱水費	0	0	0	0	0	0
燃料費	0	0	0	0	0	0
通信運搬費	0	0	0	0	0	0
委託料	0	2,694,000	0	0	0	0
指定管理料	2,694,000	0	0	2,744,000	2,744,000	2,744,000
賃借料	0	0	0	0	0	0
手数料	0	0	0	0	0	0
消耗品費	0	0	0	0	0	0
保険料	3,027	3,027	3,027	3,027	1,516	1,505
原材料費	0	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0	0
小計	2,697,027	2,697,027	251,427	2,747,027	2,744,000	2,745,505
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0
合計	2,697,027	2,697,027	251,427	2,747,027	2,744,000	2,745,505
年間収入	0	0	0	0	0	0
年間利用状況等(人)	2,018	2,007	1,976	1,735	643	1,244

時間帯別稼働率(%)

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。

No	377	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	大森町高齢者生活支援ハウス		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	寮舎・宿舎
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市大森町字菅生田245番地214
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	市民福祉部 介護老人保健施設老健おお
再配置方針	長寿	建築年月日	平成16年6月8日
構造	木造	建物延床面積	683.00 ㎡

経過年数	17 年	残存年数	5 年	標準耐用年数	22 年	目標耐用年数	33 年

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12

建物用途	老人ショートステイ	敷地区分	市有地
設置目的	横手市に住所を有する要援護高齢者に対し、介護支援機能、住居機能及び交流機能を総合的に提供することにより、高齢者が安心かつ健康で明るい生活を送れるよう支援し、高齢者及びその家族の福祉の向上を図るため、横手市大森町高齢者生活支援		
関係条例等	横手市大森町高齢者生活支援ハウス設置条例		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無

施設外観等

施設維持管理費情報(単位:円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020
賃金	0	0	0	0	0
修繕費等	484,529	301,967	218,160	346,865	372,097
光熱水費	1,454,488	1,389,735	1,378,345	1,319,811	1,325,737
燃料費	755,076	549,782	609,594	581,111	606,694
通信運搬費	44,560	41,876	40,511	56,000	40,659
委託料	1,899,213	1,887,096	1,890,654	1,751,710	2,122,500
指定管理料	0	0	0	0	0
賃借料	59,890	59,890	64,426	68,293	69,594
手数料	17,236	0	9,720	10,000	0
消耗品費	130,758	81,584	78,253	71,585	73,614
保険料	68,868	68,868	68,868	68,868	61,726
原材料費	0	0	0	0	0
備品購入費	77,760	79,920	0	53,900	0
小計	4,992,378	4,460,718	4,358,531	4,328,143	4,610,895
人件費(参考)	199,471	199,471	199,471	199,471	199,471
合計	5,191,849	4,660,189	4,558,002	4,527,614	4,810,366
年間収入	5,200,860	4,457,042	4,299,865	3,943,119	3,286,587
年間利用状況等(人)	5,109	4,614	4,700	4,457	11,898

時間帯別稼働率(%)

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。

No	378	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	大森町指定通所介護事業所		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	寮舎・宿舎
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市大森町字菅生田245番地214
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	市民福祉部 介護老人保健施設老健おお
再配置方針	長寿	建築年月日	平成16年6月8日
構造	木造	建物延床面積	625.00 ㎡

経過年数	17 年	残存年数	5 年	標準耐用年数	22 年	目標耐用年数	33 年

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12

建物用途	老人デイサービスセンター	敷地区分	市有地
設置目的	介護保険法(平成9年法律第123号)の規定に基づいて横手市大森町指定通所介護事業所(以下「施設」という。)を設置する。利用者の社会的孤立感の解消と心身の機能の維持、家族の身体的・精神的負担の軽減を図るため。		
関係条例等	横手市大森町指定通所介護事業所設置条例		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無

施設外観等

施設維持管理費情報(単位:円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020	2021
賃金	1,637,610	1,646,280	1,670,760	1,733,550	0	0
修繕費等	1,954,910	2,323,512	1,869,969	3,172,208	2,559,826	3,249,233
光熱水費	4,593,104	4,880,297	5,225,597	5,128,175	4,912,424	5,167,109
燃料費	2,071,991	2,617,823	2,958,335	2,656,958	2,345,400	3,291,650
通信運搬費	235,967	281,923	333,787	376,390	244,046	234,249
委託料	11,895,229	11,705,117	11,954,498	12,185,453	11,983,580	11,884,632
指定管理料	0	0	0	0	0	0
賃借料	564,438	406,034	411,974	414,249	416,454	417,532
手数料	323,177	250,297	281,885	296,101	461,252	333,185
消耗品費	1,541,360	1,414,382	1,212,882	1,274,445	1,517,840	1,807,912
保険料	63,469	63,469	63,469	63,469	64,755	65,832
原材料費	0	0	0	0	0	0
備品購入費	390,120	141,480	0	0	38,500	1,463,495
小計	25,271,375	25,730,614	25,983,156	27,300,998	24,479,322	27,914,829
人件費(参考)	1,795,236	1,795,236	1,795,236	1,795,236	1,795,236	1,592,100
合計	27,066,611	27,525,850	27,778,392	29,096,234	26,274,558	29,506,929
年間収入	93,539,426	90,465,054	87,132,867	85,802,635	8,075,353,514	73,596,202
年間利用状況等(人)	6,868	6,378	6,419	6,846	13,042	6,680

時間帯別稼働率(%)

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。

No	379	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	介護老人保健施設老健おおもり		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	寮舎・宿舎
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市大森町字菅生田245番地207
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	市民福祉部 介護老人保健施設老健おお
再配置方針	長寿	建築年月日	平成10年3月21日
構造	鉄筋コンクリート造	建物延床面積	3,629.75 ㎡

経過年数	23 年	残存年数	24 年	標準耐用年数	47 年	目標耐用年数	70 年

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12
				設備改修検討	設備改修検討	設備改修検討				

建物用途	老人介護施設・車庫	敷地区分	市有地
設置目的	介護保険法(平成9年法律第123号)の規定に基づいて介護老人保健施設(以下「施設」という。)を設置する。看護、医学的管理下での介護、機能訓練等の必要な医療、日常生活上の世話を行うことを目的とする。		
関係条例等	横手市介護老人保健施設設置条例		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無

施設外観等

施設維持管理費情報(単位:円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020	2021
賃金	684,900	908,950	649,400	618,800	0	0
修繕費等	3,391,007	4,347,809	3,961,228	5,094,244	4,983,408	5,984,117
光熱水費	13,496,412	14,039,296	14,675,814	14,063,903	13,759,857	14,629,796
燃料費	3,941,255	4,450,594	5,209,788	5,010,302	4,049,837	5,387,765
通信運搬費	372,289	391,069	456,720	425,926	510,981	474,573
委託料	16,504,996	20,099,272	20,024,056	26,756,143	20,923,026	19,856,902
指定管理料	0	0	0	0	0	0
賃借料	5,898,153	5,058,481	5,633,409	5,787,082	6,196,708	5,962,595
手数料	281,281	709,643	735,165	954,853	636,604	550,060
消耗品費	9,608,053	11,203,055	8,314,957	9,447,359	11,451,132	10,855,559
保険料	37,034	37,034	37,034	37,034	34,898	34,311
原材料費	0	0	0	0	0	0
備品購入費	493,884	990,008	4,679,348	3,163,116	675,525	5,756,036
小計	54,709,264	62,235,211	64,376,919	71,358,762	63,187,078	69,491,714
人件費(参考)	1,994,707	1,994,707	2,393,648	1,994,707	1,994,707	1,769,000
合計	56,703,971	64,229,918	66,770,567	73,353,469	65,181,785	71,260,714
年間収入	440,059,250	435,396,908	442,660,461	438,355,974	430,067,806	419,985,084
年間利用状況等(人)	38,675	38,345	39,233	38,641	111,723	36,969

時間帯別稼働率(%)

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。

No	380	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	健康の丘居宅支援センター森の家		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	寮舎・宿舎
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市大森町字菅生田245番地214
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	市民福祉部 介護老人保健施設老健おお
再配置方針	長寿	建築年月日	平成16年4月1日
構造	鉄骨造	建物延床面積	117.00 ㎡
経過年数	17 年	残存年数	17 年
標準耐用年数	34 年	目標耐用年数	51 年

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12

建物用途	車庫	敷地区分	市有地
設置目的	本市の保健、医療及び福祉を総合的に推進し、市民の健康増進、保健衛生及び高齢者福祉に関する総合的サービスの充実を図ることを目的として横手市保健医療福祉総合施設「健康の丘おおもり」(以下「健康の丘おおもり」という。)を設置する。		
関係条例等	横手市保健医療福祉総合施設「健康の丘おおもり」設置要綱		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無

施設外観等

施設維持管理費情報(単位:円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020	2021
賃金	0	0	0	0	0	0
修繕費等	0	0	0	0	0	0
光熱水費	0	0	0	0	0	0
燃料費	0	0	0	0	0	0
通信運搬費	0	0	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0	0	0
賃借料	0	0	0	0	0	0
手数料	0	0	0	0	0	0
消耗品費	0	0	0	0	0	0
保険料	68,868	68,868	68,868	68,868	64,755	0
原材料費	0	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0	0
小計	68,868	68,868	68,868	68,868	64,755	0
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0
合計	68,868	68,868	68,868	68,868	64,755	0
年間収入	0	0	0	0	0	0
年間利用状況等(人)	0	0	0	0	0	0

時間帯別稼働率(%)

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。

No	381	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	特別養護老人ホーム白寿園		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	寮舎・宿舎
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市大森町字菅生田245番地27
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	市民福祉部 特別養護老人ホーム白寿園
再配置方針	長寿	建築年月日	昭和58年4月1日
構造	鉄筋コンクリート造	建物延床面積	4,772.83 ㎡

経過年数	38 年	残存年数	9 年	標準耐用年数	47 年	目標耐用年数	70 年

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12

建物用途	事務所・居住棟・車庫・ポンプ室	敷地区分	市有地
設置目的	介護を必要とする高齢者を入所させ、及び養護し、もって高齢者福祉の増進を図るため、地方自治法(昭和22年法律第67号)第244条の2第1項及び老人福祉法(昭和38年法律第133号。以下「法」という。)の規定に基づき、特別養護老人ホームを設置する。		
関係条例等	横手市特別養護老人ホーム設置条例		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無

施設外観等

施設維持管理費情報(単位:円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020	2021
賃金	411,750	0	1,220,190	2,468,960	0	0
修繕費等	2,851,484	3,682,820	5,548,952	5,886,586	8,275,059	4,328,100
光熱水費	8,648,799	8,315,860	8,205,269	7,717,696	7,875,226	7,488,912
燃料費	8,834,801	10,801,829	12,137,028	9,788,256	9,308,485	13,152,418
通信運搬費	648,364	714,722	770,016	785,862	822,348	801,636
委託料	7,217,534	7,584,699	7,420,749	7,939,706	13,438,588	12,332,118
指定管理料	0	0	0	0	0	0
賃借料	2,739,975	2,535,010	2,849,896	4,367,721	4,686,798	4,601,171
手数料	725,086	1,078,846	1,103,109	1,034,933	1,253,268	1,003,859
消耗品費	14,069,494	13,849,640	14,454,958	15,369,224	18,470,489	18,339,498
保険料	29,401	29,401	29,401	29,401	31,694	32,392
原材料費	37,797,146	39,751,432	37,774,616	37,252,938	36,065,387	36,153,629
備品購入費	3,082,320	148,500	6,379,404	1,874,780	2,378,560	2,447,430
小計	87,056,154	88,492,759	97,893,588	94,516,063	102,574,208	100,681,163
人件費(参考)	1,994,707	1,994,707	1,994,707	1,994,707	1,994,707	419,538,509
合計	89,050,861	90,487,466	99,888,295	96,510,770	104,568,915	520,219,672
年間収入	564,529,400	545,183,740	555,916,347	517,820,460	557,676,592	574,420,991
年間利用状況等(人)	44,201	45,818	45,168	43,941	43,365	42,349

時間帯別稼働率(%)	

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。

No	382	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	十文字町健康福祉センター		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	寮舎・宿舎
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市十文字町梨木字御休ノ上29番地
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	まちづくり推進部 十文字市民サービス課
再配置方針	譲渡	建築年月日	平成10年2月26日
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	建物延床面積	1,440.96 ㎡

経過年数	23 年	残存年数	24 年	標準耐用年数	47 年	目標耐用年数	-

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12
				譲渡						

建物用途	老人デイサービスセンター	敷地区分	市有地
設置目的	在宅の老人、障害者等を中心に住民福祉増進に関する諸活動を推進し、併せて在宅福祉サービスの充実を図るため。		
関係条例等	横手市十文字町健康福祉センター設置条例		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	無	土砂	無	地震	無	火災	無

施設外観等

施設維持管理費情報(単位:円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020	2021
賃金	0	0	0	0	0	0
修繕費等	0	17,604,000	19,821,240	583,200	660,000	0
光熱水費	0	0	0	0	0	0
燃料費	0	0	0	0	0	0
通信運搬費	0	0	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0	0	0
指定管理料	2,366,000	2,366,000	2,366,000	2,571,000	2,572,000	2,572,000
賃借料	0	0	0	0	0	0
手数料	0	0	0	0	0	0
消耗品費	0	0	0	0	0	0
保険料	15,840	15,840	15,840	15,840	13,020	12,801
原材料費	0	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0	0
小計	2,381,840	19,985,840	22,203,080	3,170,040	3,232,000	2,584,801
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0
合計	2,381,840	19,985,840	22,203,080	3,170,040	3,232,000	2,584,801
年間収入	27,107	27,107	26,576	26,576	27,841	27,841
年間利用状況等(人)	8,194	7,835	7,763	8,662	7,913	7,155

時間帯別稼働率(%)

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。

No	367	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	山内ほっとパレスゆうらく館		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	浴場・風呂場
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市山内土渕字鶴ケ池31番地3
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	まちづくり推進部 山内市民サービス課
再配置方針	譲渡	建築年月日	平成4年12月15日
構造	木造	建物延床面積	615.59 ㎡

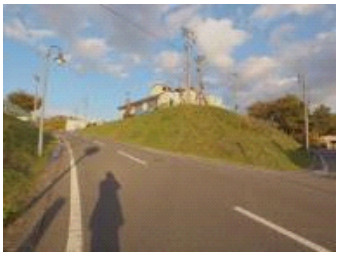
経過年数	29 年	残存年数	−7 年	標準耐用年数	22 年	目標耐用年数	-

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12
										譲渡

建物用途	社会福祉施設・機械室	敷地区分	市有地
設置目的	老人福祉法(昭和38年法律第133号)に基づき、老人福祉の増進を図るため		
関係条例等	横手市山内老人福祉センター設置条例		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	有	土砂	有	地震	有	火災	有

施設外観等



施設維持管理費情報(単位:円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020	2021
賃金	0	0	0	0	0	0
修繕費等	516,510	723,600	629,100	1,044,360	1,074,084	1,224,300
光熱水費	0	0	0	0	0	0
燃料費	0	0	0	0	0	0
通信運搬費	0	0	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0	0	0
指定管理料	5,645,000	5,645,000	5,645,000	5,798,000	5,790,000	5,790,000
賃借料	0	0	0	0	0	0
手数料	0	0	0	0	0	28,600
消耗品費	0	0	0	0	0	0
保険料	103,149	103,149	103,149	103,149	63,018	64,264
原材料費	0	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0	0
小計	6,264,659	6,471,749	6,377,249	6,945,509	6,927,102	7,107,164
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0
合計	6,264,659	6,471,749	6,377,249	6,945,509	6,927,102	7,107,164
年間収入	0	0	0	0	0	0
年間利用状況等(人)	9,677	10,592	10,015	9,008	10,489	13,003

時間帯別稼働率(%)

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。

No	383	施設カルテ	2022年3月31日作成

施設名	大雄地域福祉センター		
大分類	5 保健・福祉施設	建物構成	寮舎・宿舎
中分類	1 高齢福祉施設	所在地	横手市大雄字大関310番地
小分類	1 高齢福祉施設	所管課	まちづくり推進部 大雄市民サービス課
再配置方針	維持	建築年月日	平成5年3月15日
構造	鉄筋コンクリート造	建物延床面積	1,280.95 ㎡

経過年数	28 年	残存年数	19 年	標準耐用年数	47 年	目標耐用年数	-

再配置方針スケジュール	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12

建物用途	社会福祉施設	敷地区分	一部借地あり
設置目的	在宅の老人、身体障害者、母子及び児童等を中心に、住民の福祉増進に関する諸活動を推進し、あわせて在宅福祉サービスの充実を図るため、横手市大雄地域福祉センター(以下「福祉センター」という。)を設置する。		
関係条例等	横手市大雄地域福祉センター設置条例		

指定緊急避難所及び指定避難所	洪水	無	土砂	有	地震	有	火災	有

施設外観等

施設維持管理費情報(単位:円)

項目	2016	2017	2018	2019	2020	2021
賃金	0	0	0	0	0	0
修繕費等	751,680	307,800	550,800	0	1,483,130	566,390
光熱水費	0	0	0	0	0	0
燃料費	0	0	0	0	0	0
通信運搬費	0	0	0	0	0	0
委託料	0	0	0	0	0	0
指定管理料	3,086,000	3,086,000	3,086,000	3,274,000	3,276,000	3,276,000
賃借料	1,109,362	1,074,590	1,048,225	1,023,015	997,804	981,244
手数料	0	0	0	0	0	22,540
消耗品費	0	0	0	0	0	0
保険料	15,288	15,288	15,288	15,288	9,376	9,201
原材料費	0	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	419,040	0	0
小計	4,962,330	4,483,678	4,700,313	4,731,343	5,756,934	4,855,375
人件費(参考)	0	0	0	0	0	0
合計	4,962,330	4,483,678	4,700,313	4,731,343	5,756,934	4,855,375
年間収入	0	0	0	0	0	0
年間利用状況等(人)	7,611	7,721	7,536	5,974	9,292	5,062

時間帯別稼働率(%)

※再配置スケジュールが空欄の施設は当面の改修等の予定が無い施設です。
※年間利用状況は上記をご覧ください。
※左記の時間帯別稼働率(%)が空欄の施設は、詳細な施設利用集計を行っていない施設です。