

# 横手市が進める公共施設の再配置について お知らせします。Vol.2

- 前回（令和2年6月15日発行号）のあらすじ
  - ・現在の横手市は、維持管理し続けられる能力以上の公共施設を保有している状態。
  - ・そこで、市では『横手市財産経営推進計画』で、適正な施設数となるよう再配置の取り組みを進めている。

## 『個別施設計画』を策定し、施設の長寿命化を進めます！

横手市財産経営推進計画では、市が保有できる適正な公共施設数とするために、基本ルールを定めています。

今回策定する『個別施設計画』では、市にとって今後も必要と位置付けた【長寿】【統合】【複合】の施設を対象として、施設の劣化度などの状態を見極め、計画的に長寿命化を図ることを目的としています。 ※詳細は、次のページから

## 個別施設計画（素案）に係る地域説明会を開催します！

個別施設計画の素案について、下記により説明会を開催いたします。  
身近な施設の改修・建替えの予定について更に詳しく知りたい方は是非ご参加ください。  
各会場とも説明内容は同じですので、都合のつく会場にお越しください。

開催日	時間	会場	
11月24日（火）	18：30 ～ 20：00	大雄地域局	2F 第一会議室
11月25日（水）		山内公民館	2F ホール
11月26日（木）		雄物川コミュニティセンター	ホール
11月27日（金）		大森コミュニティセンター	2F 視聴覚室
11月30日（月）		Y2ぷらざ	3F 研修室3
12月1日（火）		十文字地域局	交流ホール
12月7日（月）		浅舞公民館	多目的ホール
12月8日（火）		増田地区多目的研修センター	ホール

【問合せ】横手市財務部財産経営課 〒013-8601 横手市条里1丁目1番64号  
TEL 35-2168 Mail:kanzai@city.yokote.lg.jp

横手市財産経営推進計画

検索 

## ■個別施設計画(素案)の主な内容

### ①対象施設

【長寿】【統合】【複合】としている施設を対象

### ②計画期間

横手市財産経営推進計画の残り期間に合わせて、令和3年度～令和12年度の10年間

### ③対策の優先順位の考え方

築年数や劣化度調査の結果から算出した総合評価点により改修等の優先順位を判断

### ④個別施設の状態等

施設毎に劣化度調査を行い状態を判断

### ⑤対策内容と実施時期

③の優先順位を基に、3年以内、6年以内、10年以内に改修、建替えの検討を行うことが望ましい施設を決定し、④の劣化度調査を基に改修内容を決定

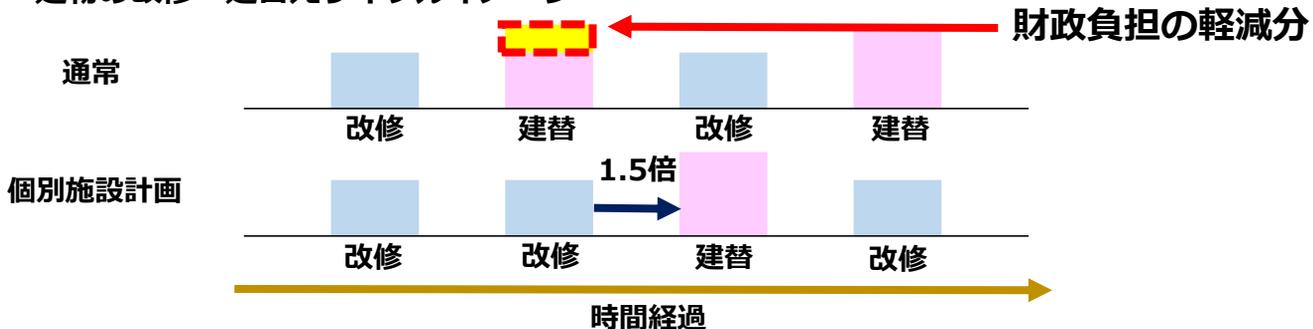
### ⑥対策費用

⑤で対象とした施設の改修内容を基に対策費用を試算

## 個別施設計画の二本の柱

- ①施設の耐用年数を1.5倍に延ばす長寿命化によって、財政負担の軽減を図る。  
【建替】を【大規模改修】とすることにより、経費を節減！

### ■建物の改修・建替えサイクルイメージ



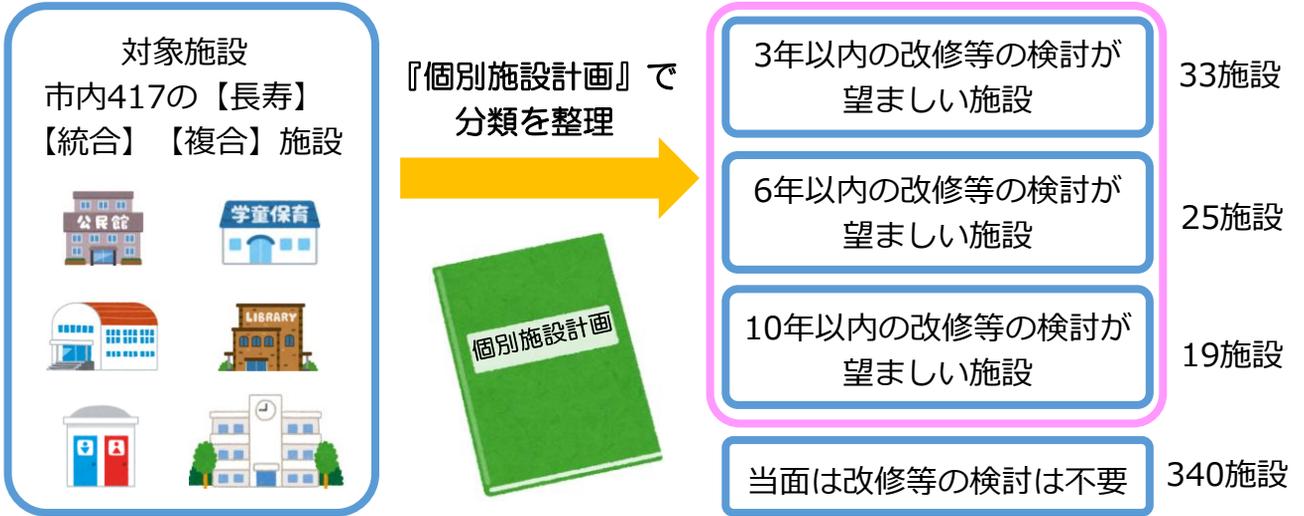
- ②大規模改修・建替え時期について、劣化度調査による判定を行い、優先順位を付けることによって、時期の明確化を図り、計画的に長寿命化を図る。



※市のほとんどの公共施設は、昭和40年代～平成17年にかけて建てられており、このままでいくと改修や建替え時期の波が一気に押し寄せ財政を圧迫する恐れがある。

## 個別施設計画の策定状況について

【長寿】【統合】【複合】に位置づけている417施設のうち、今後10年間で大規模改修等が必要な施設を77施設とする案としています。



## 個別施設計画完成後の進め方について

個別施設計画完成後は、計画で定めたスケジュールを基に、各公共施設の長寿命化を図っていくことになります。

しかしながら、施設によっては急激な劣化等が見られる場合もありますので、定期点検を行いながら、実情に合わせた計画変更も可能としています。

市民のみなさんに安心して公共施設を使っただけけるよう、今後も適正な施設維持管理に努めてまいります。

## 計画の実施

安全で安心して使える  
公共施設

精査・見直し

定期点検



◆今年度策定する個別施設計画の期間中に、改修等※を検討することが望ましいとした施設

判定	対象施設（案）
3年以内の改修等の検討が望ましい施設	<p>【横 手】 横手体育館、横手市民会館、朝倉小学校、南町住宅、南朝日が丘住宅、グリーンスタジアムよこて、条里北庁舎、オアシス館、七日市住宅</p> <p>【増 田】 西成瀬地域センター、増田体育館、増田庁舎</p> <p>【平 鹿】 浅舞小学校</p> <p>【雄物川】 八卦消防器具置場、桑木消防器具置場、道地消防器具置場、</p> <p>【大 森】 大中島住宅、八沢木公民館、坂部多目的集落集会所、本郷班消防器具置場、松原班消防器具置場、昼川班消防器具置場、中ノ又班消防器具置場、下田班消防器具置場、小山班消防器具置場、八日町班消防器具置場、大町班消防器具置場、西野住宅（特）、西野団地住宅</p> <p>【十文字】 十文字第二小学校、十文字地域局西地区館（西公民館）</p> <p>【大 雄】 大雄庁舎</p> <p>【その他】 市内公園内の公衆用トイレ（エリア未定）</p>
6年以内の改修等の検討が望ましい施設	<p>【横 手】 横手市役所本庁舎、条里南庁舎、さかえ館、横手第4分団第3部ポンプ小屋、南朝日が丘住宅セカンド、横手保健センター、あさくら館</p> <p>【増 田】 天下森スキー場、亀田地域センター</p> <p>【平 鹿】 醍醐小学校、吉田小学校、醍醐消防自動車ポンプ置場、醍醐公民館、農村体験学習施設アイリス</p> <p>【雄物川】 雄物川体育館、西部斎場、雄物川コミュニティセンター</p> <p>【大 森】 大森庁舎、大森地域局駐車場・車庫、極楽寺班消防器具置場、屋敷台班消防器具置場、武道班消防器具置場、介護老人保健施設老健おおもり</p> <p>【山 内】 山内第4分団第3部消防ポンプ車車庫</p> <p>【大 雄】 横手市地域種苗センター</p>
10年以内の改修等の検討が望ましい施設	<p>【横 手】 横手衛生センター、前郷墓園、ふるさと館、かまくら館、横手武道館、横手公園展望台</p> <p>【増 田】 吉乃鉦山坑廃水処理施設、狙半内地域センター</p> <p>【平 鹿】 醍醐駅前自転車駐車場、浅舞公民館</p> <p>【大 森】 大森総合学習センター、川西公民館、猿田班消防器具置場、金井神班消防器具置場</p> <p>【十文字】 十文字図書館</p> <p>【山 内】 山内小学校スクールバス車庫</p> <p>【大 雄】 大雄コミュニティ交流センター、大雄農業団地センター、スタジアム大雄</p>

※大規模改修・設備更新を基本としますが、施設の状態等によって、改修範囲が異なったり、建替えとする場合があります。