

# 売買希望物件

## (土地・建物)

空き家バンク物件登録カード

物件の所在	横手市杉沢	登録番号	81
担当不動産会社	株式会社 半田工務店 (☎0182-33-0300)		

希望価格	売却	200万円		賃貸	月額	万円		
物件の概要	面積		構造		建築年		昭和35年9月築	
	土地	167.27㎡		☑木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	36.36㎡		☑補修不要	□所有者負担		
		2階	10.99坪		□多少の補修が必要	□入居者負担		
間取り	1階	□居間( )畳	☑台所	☑風呂	☑トイレ	□その他( )		
利用状況	☑利用者なし(7ヶ月)	設備の状況	電気	☑引込済	□その他	ガス	☑プロパンガス	□その他
	□セカンドハウス・別荘		風呂	□ガス	☑灯油	□電気	□その他( )	
主要施設等への距離	□その他( )	水道	☑上水道	□井戸水	□その他( )			
		下水道	□下水道	□浄化槽	☑その他(汲取り)			
	☑駅	3.6km	トイレ	☑水洗	□汲取り	□和式	☑洋式	
	☑バス停	0.1km	車庫	□有(台)	☑無	物置	□有	☑無
	☑市役所	2.5km	庭	☑有	□無	家庭菜園	☑有	□無
	☑病院	2.3km	雪下ろし	☑必要	□不要	雪捨て場	□有	☑無
	☑消防署	3.9km	【間取り】(別紙可)			【地図】(別紙可)		
	☑警察署	4.8km						
	☑保育園	0.02km						
	☑小学校	1.4km						
☑中学校	2.3km							
☑温泉	3.2km							
☑スーパー	2.8km							
☑ホームセンター	2.5km							
特記事項	家庭菜園付き(168㎡)							